



DEMOKRATSKI FRONT
ЦРНА ГОРА СВИХ НАС!

SKUPŠTINA CRNE GORE

Predsjedniku, Ivanu Brajoviću



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLJENO: ..	26.5.	20	19	GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/19-81			
VEZA:				
EPA:				
SKRAĆENICA:				PRILOG:

Na osnovu čl. 187 i 188 Poslovnika Skupštine Crne Gore, ministru finansija Darku Radunoviću, postavljam sledeće

POSLANIČKO PITANJE

Da li ste kao šef tenderske komisije i zašto, prihvatili ponudu češko-crnogorskog konzorcijuma Philibert-Oliva, za kupovinu kontrolnog paketa akcija u Institutu Simo Milošević u Igalu?

Obrazloženje ću dati na samoj sjednici.

Odgovor tražim i u pisanoj formi.

Podgorica,

26.05.2018. godine

Poslanik DF-a,

Nebojša Medojević



Crna Gora
Ministarstvo finansija



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLJENO:	28 5	20 18/000
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/19-81/2	
VEZA:		
EPA:		
SKRAĆENICA:	PRILOG:	

Adresa: ul. Stanka Dragojevića 2,
Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 242 835
fax: +382 20 224 450
www.mif.gov.me
27.05.2019. godine

Br: 01-7848/2

SKUPŠTINA CRNE GORE
- Generalni sekretarijat -
- n/r generalnom sekretaru, g-dinu Aleksandru Jovićeviću-

Poštovani gospodine Jovićeviću,

U prilogu dostavljamo odgovor na poslaničko pitanje, poslanika DF-a, g-dina Nebojše Medojevića.

S poštovanjem,


M. Radunović



Pitanje:

Da li ste kao šef tenderske komisije i zašto, prihvatili ponudu češko-crnogorskog konzorcijuma Philibert-Oliva, za kupovinu kontrolnog paketa akcija u Institutu Simo Milošević u Igalu?

Obrazloženje ću dati na samoj sjednici.

Odgovor tražim i u pisanoj formi.

Odgovor:

Poštovani gospodine Medojeviću,

U odnosu na Vaše pitanje ukazujem da je Javni poziv, za učešće na tenderu radi prodaje 56,4806 % kapitala izraženog kroz 215.954 akcije kompanije Institut za fizikalnu medicinu, rehabilitaciju i reumatologiju dr Simo Milošević ad Igalo, objavila Tenderska komisija za privatizaciju Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte Vlade Crne Gore.

Predsjednik pomenute Tenderske komisije je gospođa Dragica Sekulić, a sekretar gospođa Tanja Markoč.

Imajući u vidu navedeno, za odgovor na ovo pitanje potrebno je da se obratite Savjetu za privatizaciju i kapitalne projekte, odnosno Tenderskoj komisiji za privatizaciju.



Crna Gora

Ministarstvo ekonomijek



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

Adresa: Rimski trg 46
81000 Podgorica Crna Gora
tel: +382 20 482 163
fax: +382 20 234 027
www.mek.gov.me

PRIMLJENO:	10. 06	20. 19	GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/19-81/4		
VEZA:			
EPA:			
SKRAĆENICA:	PRILOG:		

28. maj 2019. godine
Broj: 313-90/2019-2

SKUPŠTINA CRNE GORE
g-din Ivan Brajović, predsjednik

PREDMET: Odgovor na poslaničko pitanje gospodina Nebojše Medojevića

Gospodin Nebojša Medojević, poslanik Skupštine Crne Gore, postavio je sljedeće

POSLANIČKO PITANJE

Da li ste kao šef Tenderske komisije i zašto, prihvatili ponudu češko-crnogorskog konzorcijuma Philibert – Oliva, za kupovinu kontrolnog paketa akcija u Institutu Simo Milošević u Igalu?

Na postavljeno poslaničko pitanje daje se sljedeći:

ODGOVOR

Poslaniče Medojević,

Nakon što je Tenderska komisija za privatizaciju konstatovala da Ponuda za kupovinu 56,4806 % akcijskog kapitala Instituta za fizikalnu medicinu, rehabilitaciju i reumatologiju »Dr Simo Milošević« AD Igalu, koju je dostavio češko – crnogorski konzorcijum koji čine Philibert a.s. i Vile Oliva d.o.o zadovoljava Kvalifikacione i Minimalne uslove Tendera, Ponuda je prihvaćena od strane Tenderske komisije za privatizaciju.

Savjet za privatizaciju i kapitalne projekte je Odlukom br: 01-126, sa sjednice od 29. marta 2019. godine, usvojio Izvještaj Tenderske komisije za privatizaciju o rezultatima tendera i zadužio Komisiju da sa predstavnicima Konzorcijuma otpočne pregovore oko zaključenja ugovora o prodaji akcija Instituta.

Podsjećamo da je Vlada Crne Gore Odlukom o planu privatizacije za 2018. godinu utvrdila način privatizacije društva Institut za fizikalnu medicinu, rehabilitaciju i reumatologiju „Dr Simo Milošević“ A.D. Igalu prodajom 56,4806% akcijskog kapitala, putem javnog tendera. U skladu sa navedenom odlukom i utvrđenim djelokrugom rada, Tenderska komisija za privatizaciju je u saradnji sa savjetnikom za privatizaciju, obavila aktivnosti na pripremi tenderske dokumentacije za prodaju 56,4806% akcijskog kapitala Instituta. Javni poziv za učešće na tenderu objavljen je dana 16. oktobra 2018. godine u dnevnim novinama „Vijesti“ i «Financial Times» i na internetu. Javnim pozivom, definisani su Kvalifikacioni i Minimalni uslovi koje ponuda moraju da zadovolje kako bi bile razmatrane: da ponuđač ima direktno ili indirektno najmanje 51% vlasništva nad kapitalom i upravljačku kontrolu, najmanje jedan medicinski rehabilitacioni centar koji pruža usluge fizikalne medicine, rehabilitacije i reumatologije ili najmanje tri hotela ili hotelski kompleksukupnog kapaciteta ne manje od 600 soba minimalne kategorizacije 4 međunarodne zvjezdice koji ima zdravstvene velnes i spa relaks sadržaje, pri

čemu minimum jedan od hotela objekat od hotelskog kompleksa ima kategorizaciju 5 međunarodnih zvjezdica i raspolaže zdravstvenim velnes i spa i relaks sadržajima, a je u toku poslednje tri poslovne godine 2015, 2016, 2017 je ostvario ukupan prihod od najmanje 100 miliona eura. Ponuda ne može niža od 10 miliona eura i ponuđeni investicioni program ne može biti niži od 25 miliona eura. Prilikom definisanja Kvalifikacionih i Minimalnih uslova, Tenderska Komisija je uz asistenciju savjetnika, prethodno, ispitala stanje na tržištu kao i projekcije menadžmenta Instituta u vezi neophodnog minimalnog iznosa za investicioni program (kao i strukturu i namjenu investicija) što je i unijeto u tendersku dokumentaciju kao Kvalifikacioni i Minimalni iznosi koje ponuda mora da zadovolji. Podsjećamo da je ovo peti tender za prodaju većinskog paketa akcija Instituta, i da uslovi nijesu manji od uslova sa prethodnog četvrtog tendera.

U predviđenom roku za dostavljanje ponuda (14. januar 2019. godine), dostavljena je jedna ponuda od strane Konzorcijuma kojeg čine Philibert.a.s. i Vile Oliva d.o.o. Analizom dokumentacije, dostavljene u okviru Paketa sa Ponudom, utvrđeno je da je ponuda formalno ispravna i da ispunjava zahtjeve Tendera u pogledu sadržaja prateće dokumentacije i formalne ispravnosti ponude. Takođe, analizom dokumentacije dostavljene u sklopu Paketa sa Ponudom, zaključeno je da Ponuđač ispunjava Kvalifikacione i Minimalne uslove za učešće na Tenderu.

U skladu sa članom 22 Uredbe o prodaji akcija i imovine putem javnog tendera, Tenderska komisija za privatizaciju je podnijela Izvještaj o rezultatima tendera Savjetu za privatizaciju i kapitalne projekte, radi usvajanja. Nakon razmatranja Izvještaja o rezultatima tendera, i konstatacije da je postupak prodaje akcija sproveden u skladu sa Uredbom o prodaji akcija i imovine putem javnog tendera, Savjet za privatizaciju i kapitalne projekte je Izvještaj usvojio i zadužio Tendersku komisiju za privatizaciju da otpočne aktivnosti na zaključenju ugovora o prodaji 56,4806% akcijskog kapitala Instituta za fizikalnu medicinu, rehabilitaciju i reumatologiju „Dr Simo Milošević“ A.D. Igalo, sa predstavnicima Konzorcijuma kojeg čine Philibert.a.s. i Vile Oliva d.o.o.

Prilikom strukturiranja tendera, namjera je bila da se kroz privatizaciju obezbijedi investitor koji će: unaprijediti i investirati sredstva u osnovnu djelatnost prirodnog lječilišta, odnosno u obavljanje zdravstvene djelatnosti i pružanje turističke usluge u zdravstvenom turizmu, uvesti sistem upravljanja i promovisati know-how transfer u cilju jačanja i proširenja usluga Kompanije, povećati efikasnost i profitabilnost na lokalnom i međunarodnom nivou, osigurati razvoj i modernizaciju Kompanije, osigurati stabilnu konkurentnost Kompanije na domaćem, regionalnom i međunarodnom tržištu, podstaći primjenu savremenih upravljačkih i marketinških metoda sa ciljem maksimizacije profita, doprinijeti stabilnom rastu Crne Gore kao turističke destinacije i shodno tome, unaprediti poslovanje Kompanije. Kao što je već rečeno, Ponuda je zadovoljila Kvalifikacione i Minimalne uslove definisane tenderskom dokumentacijom, a sa predstavnicima Konzorcijuma tek predstoje pregovori o zaključenju ugovora o prodaji 56,4806% akcijskog kapitala Instituta.



S poštovanjem

Dragica Sekulić

MINISTARKA