



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLJENO:	3. 04	20 19	GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-71/19-1		
VEZA:			
EPA:	680 XXVI		
SIGRAČENICA:			PRILOG:

Skupština Crne Gore
Predsjedniku Skupštine

U skladu sa Poslovníkom Skupštine CG (članovi 129,130 i 154) dostavljam Vam Predlog

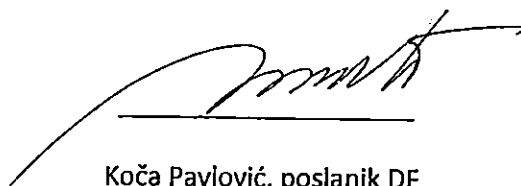
Odluke:

- o poništenju tendera i privremenom zaustavljanju procesa privatizacije Instituta "dr.Simo Milošević",
- o zaustavljanju i preispitivanju procedure davanja koncesije za višedecenijski zakup JP "Aerodromi CG",
- i o hitnom zaustavljanju daljnje devastacije Crnog jezera u NP "Durmitor".

Molim vas da ga odmah stavite u proceduru kako bi se našao u dnevnom redu već na narednoj sjednici ovog redovnog (proljećnog) zasjedanja.

U Podgorici 3 aprila 2019.

Predlagač Odluke



Koča Pavlović, poslanik DF

Na osnovu člana 82, stav 1, tačka 3 Ustava Crne Gore, Skupština CG 26. saziva na svojoj _____ sjednici prvog (redovnog) proljećnog zasjedanja u 2019. Godini, dana _____ donijela je

ODLUKU

o poništenju tendera i privremenom zaustavljanju procesa privatizacije Instituta "dr.Simo Milošević",
 o zaustavljanju i preispitivanju procedure davanja koncesije za višedecenijski zakup JP "Aerodromi CG",
 i o hitnom zaustavljanju daljnje devastacije Crnog jezera u NP "Durmitor".

Član 1.

Vlada CG će u najkraćem roku preko nadležnih organa poništiti tender za prodaju 56,48% državnog vlasništva Instituta "dr Simo Milošević" i privremeno zaustaviti proces njegove privatizacije sve dok se, od strane nepristrasnog i kredibilnog procjenitelja, ne obavi nova procjena vrijednosti Instituta.

Član 2.

Vlada CG će u najkraćem roku zaustaviti proces dodjeljivanja 30-godišnje koncesije na zakup JP "Aerodromi CG" sve dok se, od strane nepristrasnog i kredibilnog evaluatora, ne preispita opravdanost koncesionog aranžmana.

Član 3.

Vlada CG će hitno naložiti nadležnom ministarstvu i upravama da se spriječi planirana sječa novih 70 stabala pored Crnog jezera u NP "Durmitor", i da se preispitaju donešene odluka i rješenja koje su investitori dobili od nadležnih organa, a kojima su stvoreni uslovi za devastaciju u zaštićenoj zoni Crnog jezera. Skupština očekuje da Tužilaštvo odmah započne postupak utvrđivanja odgovornih za već počinjenu štetu u zoni koja je pod UNESCO zaštitom.

Član 4.

O realizaciji zahtjeva Skupštine CG iz članova 1,2 i 3 ove Odluke, Vlada CG će Skupštini dostaviti Izvještaj najkasnije 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

O Izvještaju iz stava 1 ovog člana Skupština CG će održati raspravu i donijeti posebne zaključke.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Skupština Crne Gore 26. saziva

PREDSJEDNIK

OBRAZLOŽENJE

I Pravni osnov

Ustavni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 82, stav 1, tačka 3 Ustava CG, gdje je propisano da je Skupština nadležna da donosi druge propise i opšte akte (... odluke, zaključke, rezolucije, deklaracije i preporuke). Poslovníkom Skupštine CG, članom 129, definisane su odluke kao akti Skupštine.

II Razlozi za donošenje odluke

Privatizacija Instituta "dr Simo Milošević" se odvijala na osnovu procjene vrijednosti Instituta koja je uradjena još prije 20 godina. Jasno je da je današnja vrijednost te kompanije značajno (višestruko) veća nego 1998/9. godine, a prvenstveno zbog dva resursa kojima kompanija raspolaže. Prvi kapitalni resurs jesu 200.000 metara kvadratnih prostora na "pjeni od mora", čija današnja vrijednost mora biti višestruko već nego prije 20 godina. A drugi profitabilni resurs (koji u vrijeme stare procjene nije ni figurisao) predstavlja činjenica da su urbanistički predviđeni i prostorno već planirani (ucrtani) novi poslovno-stambeni objekti u obimu od 80.000 metara kvadratnih, koje će novi vlasnik kompanije moći odmah graditi u neposrednom zaledju plaže u Igalu (odmah ispod "Titove vile" koja je takodje u vlasništvu Instituta) Samo na bazi toga novi vlasnik bi mogao ostvariti profit koji je 6-7 puta veći od ukupne cijene po kojoj isti taj ponudjač traži da kupi 56,48% Instituta od države Crne Gore.

Zbog ovih i drugih razloga, koji daju osnova sumnji da se radi o još jednoj pljačkaškoj privatizaciji, Skupština CG bi trebala donijeti ovu Odluku, odbaciti postojeću ponudu, i privremeno zaustaviti proces prodaje sve dok se ne pribavi nova, ažurirana i objektivna procjena vrijdnosti Instituta, kao predlažemo u članu 1. ove Odluke.

Više je elemenata i aspekata koji dovode u sumnju ispravnost vladine odluke da JP "Aerodromi CG" da na 30 godina dugo koncesiono korišćenje. Stoga je Skupština pozvana da zatraži zaustavljanje realizacije tog posla i preispitivanje njegove osnovanosti, kako i predviđa član 2. ove Odluke.

I konačno, ekološka devastacija koja se desila u zoni najstrože zaštite, na obali Crnog jezera u NP "Durmitor", veoma je uznemirila stanovnike Žabljaka i čitavu crnogorsku javnost. Da zlo bude veće, najavljena je nova, još obimnija sječa stabala na istoj lokaciji, kao i postavljanje metalnih stambenih objekata tu na obali jezera, čime bi se inicijalni ekološki incident pretvorio u pravu ekološku katastrofu. Skupština je dužna da u nastaloj situaciji promptno reaguje na način predviđen u članu 3. ove Odluke.

III Procjena finansijskih sredstava za sprovođenje odluke

Za sprovođenje Odluke nijesu potrebna nikakva posebna finansijska sredstva.