



PRIMJENO:	18.03	20	13	GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-64-1/13-7			
VEZA:				
EPA:				
SKRAĆENICA:			PRILOG:	

KLUB ALBANSKIH PARTIJA (FORCA, DP) HGI i LPCG

Podgorica, 17. 03. 2013. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE

Predsjedniku

Gospodinu Ranku Krivokapiću

Na osnovu člana 187 i 188 Poslovnika Skupštine Crne Gore, predsjedniku Vlade g. Milu Đukanoviću, postavljam sljedeće:

POSLANIČKO PITANJE:

Šta je Vlada preduzela po pitanju preispitivanja spornih i loših privatizacija i raskida ugovora s onim partnerima koji nisu ispoštovali ugovorne obaveze?

Obrazloženje

Tokom procesa privatizacije u Crnoj Gori, jedan dio novih vlasnika nisu ispoštovali svoje ugovorne obaveze, tako da umjesto poboljšanja stanje u tim preduzećima se pogoršalo. Ovo je imalo negativnih posljedica na ukupnu privredu Crne Gore. U turističkoj privredi npr. imamo slučajeva gdje su novi vlasnici rušili postojeće objekte i nisu ispoštovali rokove za izgradnju novih, kako je bilo predviđeno ugovorom. Dolaskom na čelu Vlade, Predsjednik Milo Đukanović je najavio da će biti preispitane sve loše i sporne privatizacije i biti raskinuti ugovori s onim partnerima koji nisu ispoštovali ugovorne obaveze. Koji su konkretni koraci preduzeti u tom pravcu?

PREDSJEDNIK KLUBA

Fatmir Gjeka



Vlada Crne Gore
Predsjednik



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLJENO:	15. IV 20 13. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-1/13-1/2; 2/2; 3/2; 4/2;
VEZA:	5/2, 6/2 i 7/2
EPA:	
SKRAĆENICA:	PRILOG:

Broj: 01 - 2456

Podgorica, 10. april 2013. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE
Gospodin Ranko KRIVOKAPIĆ, predsjednik

Poštovani predsjedniče,

U skladu sa stavom 7 člana 187 Poslovnika Skupštine Crne Gore u prilogu dostavljam pisane odgovore na poslanička pitanja, postavljena tokom Premijerskog sata održanog 20. marta 2013. godine.

S poštovanjem,



PREDMET: Odgovor na poslaničko pitanje poslanika Fatmira Gjeka

Gospodin Fatmir Gjeka, poslanik Skupštine Crne Gore, u skladu sa članom 187 i 188 Poslovnika Skupštine Crne Gore, postavio je sljedeće

POSLANIČKO PITANJE

Šta je Vlada preduzela po pitanju preispitivanja spornih i loših privatizacija i raskida ugovora s onim partnerima koji nisu ispoštovali ugovorne obaveze?

ODGOVOR

Vlada je na sjednici od 24. januara 2013. godine formirala Radni tim koji je imao za cilj preispitivanje svih nerealizovanih ugovora u oblasti turizma.

Radni tim je analizirao predmetne ugovore, utvrdio činjenična stanja na terenu, obavio razgovore sa investitorima i na osnovu svih činjenica sačinio informaciju koju je prezentovao na sjednici Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte 18. marta 2013. godine, sa predlogom zaključaka.

Tom prilikom Savjet je usvojio zaključke koje je proslijedio Vladi na usvajanje. Savjet je predložio da se raskinu ugovori sa investitorima koji nijesu ispunili svoje ugovorene obaveze iz Investicionog programa za hotele: „Planinka“ i „Jezera“ na Žabljaku kao i sa kupcem većinskog paketa akcija društva „Centar za odmor i rekreaciju i liječenje“ AD Igalo, kao i Ugovor o kupoprodaji hotela „As“ u Petrovcu.

Savjet je predložio, za tri ugovora u kojima je utvrđena neažurnost lokalne samouprave kod donošenja planske dokumentacije čime je onemogućeno investitorima da realizuju svoje ugovorom preuzete obaveze, da se sačini Aneks ugovora kako bi se definisala prava i obaveze uz precizno definisanje raskidne klauzule za hotele „Galeb“ i „Mediteran“ u Ulcinju kao i za dugoročni zakup zemljišta na polostrvu „Ratislava“ u opštini Ulcinj.

Za dugoročni zakup zemljišta na lokalitetu „Rose“ u opštini Herceg Novi zaključenog sa Konzorcijumom North star zatraženo je da ispuni svoje obaveze do 1. juna 2013. godine kako bi Ugovor bio zatvoren, a u slučaju da ne dođe do ispunjenja zahtjeva u predloženom roku predložiće se pokretanje postupka raskida ugovora.

Kao predsjednik Vlade i dalje ću insistirati na politici praćenja svih ugovora koji su sklopljeni između Vlade i investitora, a kao rezultat toga Savjet je na posljednjoj sjednici formirao tim koji će napraviti kompletnu analizu svih privatizacionih ugovora i u drugim van turističkim oblastima zaključenih na osnovu javnog tendera i u najkraćem roku dostaviti Vladi zaključke sa predlogom mjera.