

ZAPISNIK

sa 122. sjednice Odbora za ekonomiju, finansije i budžet Skupštine Crne Gore, održane 30.novembar 2015. godine

Sjednica je počela u 12:55 časova.

Predsjedavao je Aleksandar Damjanović, predsjednik Odbora.

Sjednici su prisustvovali poslanici: Zoran Jelić, Veljko Zarubica, Rešid Adrović, Filip Vuković, Almer Kalač, i Srđan Milić

Sjednici nijesu prisustvovali poslanici: Damir Šehović, Milutin Đukanović, Strahinja Bulajić, Nebojša Medojević i Goran Tuponja i Nik Gjeloshaj.

U svojstvu predstavnika predlagača sjednici su prisustvovali: Novo Radović - generalni direktor Direktorata za poreski i carinski sistem, Biserka Dragičević - v.d. sekretara Sekretarijata za razvojne projekte, Olivera Brajović - generalna direktorica Direktorata za turistički razvoj i standarde Ministarstva održivog razvoja i turizma, Anja Cerović - predstavnica Sekretarijata za razvojne projekte, Nada Mihailović Pavićević, savjetnica Ministra održivog razvoja i turizma.

Rad sjednice su pratili predstavnici medija.

Predsjednik Odbora konstatovao je da postoji kvorum za rad i punovažno odlučivanje.

Za sjednicu je utvrđen sljedeći:

DNEVNI RED:

-usvajanje zapisnika sa 119. sjednice-

1. IZVJEŠTAJ O REALIZOVANIM INVESTICIJAMA SHODNO ODLUCI O DAVANJU U DUGOROČNI ZAKUP ZEMLJIŠTA NA POLUOSTRVU LUŠTICA - OPŠTINA HERCEG NOVI;
2. IZVJEŠTAJ O REALIZOVANIM INVESTICIONIM I DRUGIM AKTIVNOSTIMA PO OSNOVU UGOVORA O ZAKUPU I IZGRADNJI, KOJI SE ODNOSI NA „LUŠTICA DEVELOPMENT“ OPŠTINA TIVAT - PROJEKAT LUŠTICA BAY;
3. IZVJEŠTAJ O REALIZOVANIM INVESTICIONIM I DRUGIM AKTIVNOSTIMA PO OSNOVU UGOVORA O DUGOROČNOM ZAKUPU KASARNE „ORIJENSKI BATALJON“ U KUMBORU i
4. PREDLOG AMANDMANA (TRI) ODBORA ZA EKONOMIJU, FINANSIJE I BUDŽET NA PREDLOG ZAKONA O CARINSKOJ SLUŽBI.
5. TEKUĆA PITANJA.

* * *

- Zapisnik sa 119. sjednice je usvojen bez primjedbi -

* * *

Prije prelaska na razmatranje tri izvještaja o realizovanim investicijama, Aleksandar Damjanović, predsjednik Odbora, podsjetio je članove da je stručna služba Skupštine pripremila Informaciju o ugovorima o dugoročnom zakupu i koncesijama u periodu od 2006 - 2015.godine, o kojima na predlog Vlade odlučuje Skupština Crne Gore, a koja je objavljena na skupštinskom sajtu.Ukazao je da se uvidom u Informaciju može konstatovati da je Skupština Crne Gore 23. 24. i 25. saziva, donijela četiri odluke o davanju u dugoročni zakup zemljišta i jednu o dodjeli koncesije .Takođe , podjetio je poslanike da je Skupština Crne Gore na devetoj sjednici, prvog redovnog zasjedanja u 2015 godini donijela i Odluku o prihvatanju aneksa br 1 Ugovora o zakupu hotela „Sveti Stefan „i „Miločer „ u Budvi kao i da nije donijela odluke o zakupu koje se odnose na „Kraljičinu plažu“ u Budvi i ostrvo Lastavica sa tvrđavom „Mamula. Podsjetio je da su Skupštini usmjereni novi predlozi navedene dvije odluke. Naglasio je važnost nadzora, kontrole i praćenja realizacije zaključenih ugovora i konstatovao da je Vlada tek sada dostavila prve izvještaj o realizovanim investicijama.

Prva tačka - IZVJEŠTAJ O REALIZOVANIM INVESTICIJAMA SHODNO ODLUCI O DAVANJU U DUGOROČNI ZAKUP ZEMLJIŠTA NA POLUOSTRVU LUŠTICA - OPŠTINA HERCEG NOVI;

Predsjednik Odbora, Aleksandar Damjanović podsjetio je da je Skupština Crne Gore 10. decembra 2009. godine, donijela Odluku o davanju u dugoročni zakup zemljišta na poluostrvu Luštica - Opština Herceg Novi. Odlukom je utvrđena obaveza Vlade Crne Gore da jednom godišnje (na kraju četvrtog kvartala) Skupštini Crne Gore dostavlja izvještaj o realizovanim investicijama za tekuću godinu.Takođe, povodom razmatranja Predloga odluke o prihvatanju Aneksa ugovora o dugoročnom zakupu navedenog zemljišta, Skupština Crne Gore je 27. decembra 2013. godine usvojila zaključak kojim se preporučuje Vladi da, pravo investitora (konzorcijuma), a tiče se člana 2 tačka 1 Aneksa Ugovora gdje konzorcijum/treća strana izvođač ima pravo da registruje svojinu na toj zgradi/vili i zemljištu ispod ili u funkciji vile, uslovi izgradnjom hotela. Dok se ne ispune ti uslovi ta imovina može biti samo predmet dugoročnog zakupa, a ne promjene svojine.

Biserka Dragičević - v.d. sekretara Sekreterijata za razvojne projekte dala je uvodno obrazloženje o Izvještaju o realizovanim investicijama shodno Odluci o davanju u dugoročni zakup zemljišta na poluostrvu Luštica - Opština Herceg Novi.

U raspravi su učestvovali poslanici: Aleksandar Damjanović i Srđan Milić.

Nakon rasprave Odbor je odlučio da podnese slijedeći

IZVJEŠTAJ

Odbor za ekonomiju, finansije i budžet se u skladu sa tačkom 5 Odluke o davanju u dugoročni zakup zemljišta na poluostrvu Luštica - Opština Herceg Novi ("Sl. list Crne Gore", br. 86/09), upoznao sa Izvještajem o realizovanim investicijama. Navedeno zemljište je dato u dugoročni zakup na 90 godina Konzorcijumu koji sačinjavaju Northstar DOO Podgorica i Equust Capital Limited - Channel Island (UK), kao izabranom ponuđaču na sprovedenom međunarodnom javnom tenderu. Skupština Crne Gore je na šestoj sjednici drugog redovnog zasjedanja u 2013. godini, 27. decembra 2013. godine, donijela Odluku o prihvatanju Aneksa ugovora o dugoročnom zakupu zemljišta zaključenog između Vlade Crne Gore i Konzorcijuma Northstar d.o.o. Podgorica i Equest Capital Limited jersey, UK, kao i zaključak povodom

razmatranja istog, kojim se pravo registrovanja svojine uslovljava izgradnjom hotela, ("Sl. list Crne Gore", broj 2/14), a koja je stupila na snagu 22. januara 2014. godine.

Imajući u vidu da je Skupština Crne Gore 24. saziva, na petoj sjednici drugog redovnog zasijedanja 10. decembra 2009. godine donijela Odluku u skladu sa kojom Vlada Crne Gore jednom godišnje (na kraju četvrtog kvartala) dostavlja Skupštini Crne Gore Izvještaj o realizovanim investicijama za tekuću godinu na Odboru je konstatovano da je ovo prvi izvještaj ove vrste od usvajanje Odluke.

V.d. sekretara Sekretarijata za razvojne projekte, Biserka Dragičević, u svojstvu predstavnika predlagača, ukazala je da je Ugovor o zakupu hercegnovskog dijela poluostrva Luštica, potpisan 11. septembra 2009. godine, gdje je prethodno Vlada Crne Gore, zaključcima od 10. septembra prihvatila Ugovor, a Skupština u decembru 2009. godine donijela Odluku o davanju u dugoročni zakup. Takođe, ukazala je da je Ugovor stupio na snagu 26. avgusta 2013. godine, potpisivanjem protokola o pravosnažnosti Ugovora, kada je, praktično, istovremeno, potpisan i Aneks ugovora o dugoročnom zakupu, te da su od navedenog datuma počeli da teku rokovi za ispunjenje obaveza iz Ugovora, uključujući i investicione obaveze. Imajući u vidu da je Odluka o prihvatanju Ankesa ugovora, objavljena u Službenom listu Crne Gore u januaru 2014. godine, ukazala je da su se 2015. godine, praktično, stekli uslovi za izvještavanje Skupštine Crne Gore.

Ukazano je da se zakupac, Ugovorom i Aneksom ugovora, obavezao da će u periodu od pet godina, u prvu fazu projekta investirati 141,8 miliona eura i da ispunjenje ove obaveze treba da bude garantovano činidbenom garancijom koju zakupac nije dostavio u roku kako je to bilo predviđeno Ugovorom i Aneksom ugovora, do 26. avgusta 2015. godine. Povodom navedenog ukazano je da je Vlada Crne Gore donijela odgovarajuće zaključke, utvrđujući neispunjenje ugovorne obaveze u ovom dijelu i da je zaduženo Ministarstvo finansija da izvrši obračun i naplatu ugovorne kazne, koja, u ovom slučaju, iznosi pet hiljada eura za svaku nedjelju zakašnjenja. Takođe, Odbor je obaviješten da se zakupac 27. novembra 2015. godine obratio Sekretarijatu za razvojne projekte, informišući da je u postupku izdavanja bankarske garancije i da traži odgovarajuću saglasnost za takvu garanciju te da će validnost i prihvatljivost takve garancije biti provjerena, o čemu će Vlada, u skladu sa Ugovorom, zauzeti stav. Predstavnicu Vlade, navela je i da u slučaju da zakupac ne dostavi prihvatljivu bankarsku garanciju do 27. februara 2016. godine, Vlada stiče pravo na raskid Ugovora. U odnosu na ostale obaveza ukazano je da je zakupac isplatio iznos zakupnine za prvih 10 godina zakupa u dvije tranše, od kojih je prva isplaćena nakon potpisivanja Ugovora u iznosu od 603.582,00 eura, a druga nakon stupanja na snagu Ugovora u iznosu od 3.330.630,00 eura, što je ukupno nešto više od 3,9 miliona eura.

U dijelu koji se odnosi na obaveze Vlade i Opštine ukazala je da je Vlada usvojila državnu studiju lokacije, sektor 32, u čijem obuhvatu je zemljište koje je predviđeno zakupom za realizaciju prve faze projekta, i da je ta studija lokacije izmijenjena u decembru 2014. godine. U vezi sa infrastrukturom navedeno je da je zakupac obavezan da izgradi infrastrukturu na samoj lokaciji, dok je Opština preuzela obavezu da, u skladu sa potpisanim predugovorom o komunalnim uslugama, obezbijedi infrastrukturu do granica same lokacije. Na kraju, zaključila je da je evidentno da zakupac kasni sa realizacijom obaveza iz Ugovora u dijelu koji se odnosi na plaćenu zakupninu i da će Sekretarijat pratiti situaciju i o tome blagovremeno obavještavati Vladu i Skupštinu.

Tokom rasprave na Odboru je ukazano da je Vlada predmetnu informaciju dostavila 2. oktobra 2015. godine i da je sekretarka Sekretarijata za razvojne projekte istu dodatno

obrazložila sa osvrtom i na dešavanja nakon dostavljanja informacije. Takođe, ukazano je da je, 10. decembra 2009. godine, ovaj projekat podržan skoro jednoglasno, te da je i to potvrda da Skupština Crne Gore nije bila tzv. kočničar investicionih projekata i da je od devet projekata koji su podnešeni Skupštini usvojeno sedam i da su dva projekta odbijena u julu 2015. godine.

Ukazano je da je prošlo skoro četiri godine od momenta donošenja Odluke u Skupštini Crne Gore o zakupu polustrva Luštica – Opština Herceg Novi do Protokola o pravosnažnosti Ugovora kada je on počeo da se primjenjuje i da od 26. avgusta 2013. godine teku rokovi a da je krajnji rok za zaključenje Ugovora bio 26. avgust 2015. godine i da taj dio posla nije završen. Takođe, iskazana je dilema u pogledu vladinog rješenja, da odlukom, produži za šest mjeseci mogućnost da se dostavi bankarska garancija i da je krajnji rok 26. februar 2016. godine kada će Vlada imati pravo da jednostrano raskine Ugovor i naplati sve ono što joj po Ugovoru pripada u smislu nadoknade štete.

Takođe, iskazano je mišljenje da se šteta, po državu, odnosi na to što se šest godina ništa ne gradi na poluostrvu Luštica Hreceg Novi i što Opština Herceg Novi nema koristi od navedenog. Takođe, ukazano je na konstataciju u Izvještaju da u periodu od početka investicionog perioda do dana izrade Izvještaja – 17. septembar 2015. godine, Konzorcijum nije nadležnim organima dostavljao zahtjeve za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova ili građevinske dozvole. Iskazano je i mišljenje da se u petogodišnjem investicionom periodu, koji je počeo u septembru 2013. godine i traje do novembra 2018. godine, s obzirom na preostali period od tri godine, ne može završiti kompletna investicija.

Na Odboru je bilo i mišljenja da je ovaj projekat od samog početka bio dubiozan i da parlament treba da vodi računa da se, možda na zaobilazan način, kroz predloge aneksa ugovora, pokuša izbjeći poštovanje odredbi Ustava Crne Gore, koje se odnose na sticanje prava svojine stranaca.

Odbor se shodno Odluci o davanju u dugoročni zakup zemljišta na poluostrvu Luštica – Opština Herceg Novi ("Sl. list Crne Gore", br. 86/09) nije izjašnjavao o Izvještaju jer se isti dostavlja na upoznavanje.

Najavljena je mogućnost podnošenja zaključaka.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik Aleksandar Damjanović

Druga tačka - IZVJEŠTAJ O REALIZOVANIM INVESTICIONIM I DRUGIM AKTIVNOSTIMA PO OSNOVU UGOVORA O ZAKUPU I IZGRADNJI, KOJI SE ODNOSI NA „LUŠTICA DEVELOPMENT“ OPŠTINA TIVAT - PROJEKAT LUŠTICA BAY;

Predsjednik Odbora, Aleksandar Damjanović, podsjetio je da je Skupština Crne Gore je 10. decembra 2009.godine, donijela Odluku o davanju u dugoročni zakup zemljišta na poluostrvu Luštica – Opština Tivat kao i da je navedenom Odlukom utvrđena je obaveza izvještavanja o realizaciji obaveza iz Ugovora o zakupu i izgradnji.

Uvodno obrazloženje o Izvještaju o realizovanim investicionim i drugim aktivnostima po osnovu Ugovora o zakupu i izgradnji, koji se odnosi na „Luštica development“ Opština Tivat – projekat Luštica bay dala je Nada Mihailović Pavićević, savjetnica Ministra održivog razvoja i turizma.

U raspravi je učestvovao poslanik: Aleksandar Damjanović

Odbor je, nakon rasprave, odlučio da podnese Skupštini slijedeći

IZVJEŠTAJ

Odbor je konstatovao da je Izvještaj u skladu sa članom 5 Odluke o davanju u dugoročni zakup zemljišta na poluostrvu Luštica - Opština Tivat - projekat Luštica Bay dostavljen Skupštini Crne Gore na upoznavanje.

Predstavnica Ministarstva održivog razvoja i turizma, Nada Mihailović Pavićević je kroz uvodno obrazloženje podsjetila Odbor da je Ugovor o zakupu i izgradnji koji se odnosi na „Luštica Development“, Opština Tivat potpisan 23. oktobra 2009.godine, da je Skupština Crne Gore 10.decembra 2009.godine donijela Odluku o davanju u dugoročni zakup zemljišta na poluostrvu Luštica - Opština Tivat, kao i daje Ugovor o dugoročnom zakupu ovog lokaliteta stupio na snagu 11. decembra 2013. godine od kada počinju da teku rokovi za izvještavanje o realizovanim investicionim i drugim aktivnostima na ovom projektu. Takođe, navela je da je Ugovorom definisan minimalni iznos investicije od 150 miliona eura u roku od četiri godine od dana stupanja na snagu Ugovora, kao i minimalna obaveza izgradnje u roku od 12 godina od dana stupanja na snagu Ugovora (oktobar 2025.godine) i to po fazama: prva faza najkasnije u roku od četiri godine od dana stupanja na snagu Ugovora (oktobar 2017.godine), druga faza najkasnije u roku od osam godina od dana stupanja na snagu Ugovora (oktobar 2021.godine) i treća faza najkasnije u roku od 12 godina od dana stupanja na snagu ugovora (oktobar 2025.godine). Konstatovano je da je ukupna vrijednost investicije iznosi 1.1 milijardu eura.

Odbor se, takođe, upoznao sa preduzetim aktivnostima od dana stupanja na snagu Ugovora o zakupu i izgradnji (11. oktobra 2013. godine) koje se odnose na pripremu projektne i tehničke dokumentacije sa ciljem dobijanja građevinskih dozvola, sa realizacijom otpočetog projekta turističkog kompleksa Luštica Bay u 2014. godini sa realizovanim aktivnostima u 2015. godini koje se odnose na dobijanje građevinskih dozvola, upotrebne dozvole u projektu Luštica Bay, izgradnju 10 zgrada sa 72 apartmana i izgradnju marine. Naglašeno je da je ukupan iznos investicionih i drugih troškova od početka radova do avgusta 2015. godine iznosio 69.11.214,00 evra, od čega je 30.337.226,00 evra utrošeno za građevinske radove, 10.000.000,00 evra za zakup lokacije i oko 29.000.000 evra za operativne troškove, konsultantske usluge, plate zaposlenih, donacije, troškove osiguranja, izvođenje građevinskih radova u različitim zonama, projektovanje i za prethodna istraživanja za potrebe projektovanja.

Takođe, na Odboru je ukazano da je zbog nepripremljene prostorno planske dokumentacije prošlo četiri godine od kada je odlukom Parlamenta usvojena Odluka (10.decembra 2009. godine) do stupanja na snagu Ugovora o dugoročnom zakupu ovog lokaliteta (11.decembra 2013.godine), i u vezi s tim iskazano nezadovoljstvo zbog kašnjenja u realizaciji investicionih i drugih aktivnosti na navedenom projektu.

Odbor, shodno Odluci o davanju u dugoročni zakup zemljišta na poluostrvu Luštica - Opština Tivat - projekat Luštica Bay, nije glasao o Izvještaju jer se isti dostavlja na upoznavanje, ali je najavio mogućnost predlaganja zaključaka.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik Aleksandar Damjanović.

Treća tačka - IZVJEŠTAJ O REALIZOVANIM INVESTICIONIM I DRUGIM AKTIVNOSTIMA PO OSNOVU UGOVORA O DUGOROČNOM ZAKUPU KASARNE „ORJENSKI BATALJON“ U KUMBORU

Predsjednik Odbora, Aleksandar Damjanović je podsjetio da je Skupština Crne Gore 30. jula 2012. godine donijela Odluku o davanju u dugoročni zakup lokaliteta kasarne „Orjenski bataljon“ - Kumbor, Herceg Novi kao i da je navedenom Odlukom utvrđena obaveza izvještavanja o realizaciji investicije iz predmetnog ugovora.

Uvodno obrazloženje o Izvještaju o realizovanim investicionim i drugim aktivnostima po osnovu Ugovora o dugoročnom zakupu kasarne „Orjenski bataljon“ u Kumboru dala je Generalna direktorica Direktorata za turistički razvoj i standarde Ministarstva održivog razvoja i turizma, Olivera Brajović.

U raspravi je učestvovao poslanik: Aleksandar Damjanović

Odbor je, nakon rasprave, odlučio da podnese Skupštini slijedeći

IZVJEŠTAJ

Odbor za ekonomiju, finansije i budžet se u skladu sa tačkom 5 Odluke o davanju u dugoročni zakup lokacije kasarne "Orjenski bataljon" - Kumbor, Opština Herceg Novi ("Sl. list Crne Gore", br. 41/12) upoznao sa Izvještajem o realizovanim investicijama i drugim aktivnostima po osnovu ugovora o dugoročnom zakupu. Lokacija iz ove Odluke data je u dugoročni zakup na period od 90 godina državnoj naftnoj kompaniji Republike Azerbejdžan, kao izabranom ponuđaču na sprovedenom međunarodnom tenderu. Imajući u vidu da je Skupština Crne Gore 24. saziva, na desetoj sjednici prvog redovnog (proljećnjeg) zasijedanja 26. jula 2012. godine donijela Odluku u skladu sa kojom Vlada Crne Gore jednom godišnje (na kraju četvrtog kvartala) dostavlja Skupštini Crne Gore izvještaj o realizovanim investicijama za tekuću godinu na Odboru je konstatovano da Skupštini u 2013. i 2014. godini nijesu dostavljeni navedeni izvještaji kao i da je ovo prvi Izvještaj ove vrste od usvajanja Odluke.

Generalna direktorica Direktorata za turistički razvoj i standarde Ministarstva održivog razvoja i turizma, Olivera Brajović, u svojstvu predstavnika predlagača, podsjetila je da je Ugovor o davanju u dugoročni zakup lokaliteta kasarne Orjenski bataljon u Kumboru, potpisan 10. jula 2012. godine i da je nakon potpisivanja memoranduma o ispunjenju preduslova, stupio na snagu 9. februara 2013. godine. Navela je da je Ugovorom definisano da će zakupnina za prvih 45 godina u iznosu od 10,86 mil. € biti realizovana odmah po stupanju na snagu Ugovora i da je navedeni iznos 26. decembra 2012. godine uplaćen u Budžet Crne Gore. Takođe, podsetila je da je ugovorom definisana investicija od 250 mil. € koja treba da bude realizovana u prvih osam godina dok je za prve četiri godine predviđena realizacija u iznosu od 52 mil €. Imajući u vidu navedeno istakla je da je do sada u realizaciju investicija utrošeno oko 92 mil. € iako nijesu istekle prve četiri godine predviđene Ugovorom. Ukazala je da je Izvještaj o realizaciji investicije sačinjen na osnovu podataka koje je investior dostavio Ministarstvu održivog razvoja i turizma za 2013, 2014. i prvih 8 mjeseci 2015. godine kao i da su Vladi Crne Gore i Ministarstvu finansija dostavljeni podaci o plaćenim poreskim obavezama koji se mogu naći na portalu poreske uprave. Ukazala je da su se u skladu sa Memorandumom o ispunjenju stekli uslovi i da se formira nadzorni Odbor koji će pratiti realizaciju investicionih aktivnosti i koji će polugodišnje izvještavati Vladu o realizaciji tih aktivnosti ali i da je Savjet za privatizaciju i kapitalne projekte zadužen da formira ekspertski tim koji će pripremiti tendersku

dokumentaciju za nadzorni Odbor kao i da je ovaj postupak u toku. Kada je u pitanju dosadašnje praćenje investicionog projekta, upoznala je Odbor da u Ministarstvu održivog razvoja i turizma postoji koordinaciono tijelo koje je sastavljeno od predstavnika više institucija i investitora koje dvomjesečno na redovnoj osnovi prati realizaciju projekta.

Savjetnica Ministra održivog razvoja i turizma, Nada Mihailović Pavićević, ponovila je da su aktivnosti na formiranju nadzornog Odbora započete koji će pratiti realizaciju investicije u skladu sa investicionim programom i Ugovorom. Navela je da je od stupanja na snagu Ugovora u februaru 2013. godine investitor potrošio dosta vremena na čišćenje lokacije od eksplozivnih predmeta i ukazala da je na lokaciji bilo sagrađeno oko 95 objekata za razne vojne namjene. Imajući u vidu navedeno ukazala je da u tom periodu nije bilo investicionih aktivnosti što djelimično opravdava kašnjenje formiranja nadzornog Odbora. Takođe, ukazala je da je Vlada, čim su se stekli uslovu preduzela odgovarajuće korake na fomiranju ovog tijela koje će sačiniti retroaktivan izvještaj za 2013, 2014. i 2015. godinu koji će biti detaljno izanaliziran i prezentovan Skupštini Crne Gore.

Imajući u vidu podatke iz izvještaja, na Odboru je konstatovano da je u 2013. godini realizovano oko 25 mil. € za prethodna istraživanja za potrebe projektovanja, projektovanje i prostorno plansku dokumentaciju, rušenje postojećih starih vojnih objekata, čišćenje lokacije, zemljane radove i slično. U 2014. godini nastavilo se sa realizacijom radova iz 2013. godine, započelo se sa građevinskim radovima i uplaćene naknade za komunalno opremanje i vodovod na šta je realizovano nešto preko 35,5 mil. €. Odbor je, takođe, upoznat da je za prvih osam mjeseci tekuće godine realizovano oko 31 mil € na građevinske, zemljane i pripremljene radove.

Imajući u vidu da je Ugovorom definisano da će zakupac, u skladu sa investicionim programom u prve četiri godine odnosno do februara 2017. godine, realizovati prvu fazu investicije, članove Odbora je interesovalo da li će prva faza biti realizovana u preostalim 15 mjeseci. S obzirom da je u januaru 2015. godine izdata građevinska dozvola kompaniji Azmont Investments DOO za početak izgradnje prve faze i da još uvijek nije formiran nadzorni Odbor za praćenje realizacije investicije ukazano je na potrebu njegovog što skorijeg formiranja kako bi i cjelokupna javnost bila informisana o stepenu realizacije i kako bi se angažovala domaća radna snaga i domaće kompanije. Polazeći od podataka da je od stupanja na snagu Ugovora do sad utrošeno skoro 92 mil. €, a da je u januaru izdata građevinska dozvola za početak izgradnje, na Odboru je ukazano na potrebu da se preispita realnost troškova, koji se u najvećem dijelu odnose na grube radove, troškove materijala projektnu dokumentaciju i sl. Takođe, pozitivnim je ocjenjen socijalni program i društveno odgovorno poslovanje investitora koje je sprovodio u skladu sa članom 9.1.6 Ugovora i polazeći od navedenog iskazano uvjerenje da donacije pojedinih medijskim kućama neće uticati na objektivnost izvještavanja crnogorske javnosti.

Odbor se shodno Odluci o davanju u dugoročni zakup lokacije kasarne "Orjenski bataljon" - Kumbor, Opština Herceg Novi ("Sl. list Crne Gore", br. 41/12) nije izjašnjavao o Izvještaju jer se isti dostavlja na upoznavanje.

Najavljeno je podnošenje zaključaka.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik Aleksandar Damjanović.

Četvrta tačka - PREDLOG AMANDMANA (TRI) ODBORA ZA EKONOMIJU, FINANSIJE I BUDŽET NA PREDLOG ZAKONA O CARINSKOJ SLUŽBI

Predsjednik Odbora, podsjetio je članove o razlozima za podnošenje navedenih amandmana.

U skladu sa članom 148 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za ekonomiju, finansije i budžet odlučio je da na Predlog zakona o carinskoj službi podnese sljedeće

A M A N D M A N E

AMANDMAN 1

U članu 41 stav 1 riječi: „samo uz saglasnost njihovog držaoca" brišu se.

Obrazloženje:

Amandman je pravno-tehničke prirode.

AMANDMAN 2

U članu 58 stav 2 tačka 1, 2 i 3 mijenja se i glasi:

„1) nivo 1: upravnik i načelnik - VII 1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje tri godine radnog iskustva na poslovima prvog nivoa ekspertske carinske službe;

2) nivo 2: šef ispostave - VII 1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje dvije godine radnog iskustva na poslovima prvog nivoa ekspertske carinske službe;

3) nivo 3: pomoćnik šefa ispostave - VII 1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje jedna godina radnog iskustva na poslovima prvog nivoa ekspertske carinske službe.“

Obrazloženje:

Navedenim amandmanom omogućava se hijerarhijsko napredovanje i prohodnost kadrova u carinskoj službi prema kategoriji ekspertske-rukovodeće carinske službe, a time omogućila veća dostupnost ovih zvanja zaposlenim u carinskoj službi, kao i drugima koji ispunjavaju propisane uslove za radom u ovom organu.

AMANDMAN 3

U članu 76 stav 2 riječi: „ni imati 0,5% i više akcija“ brišu se.

Obrazloženje:

Predloženim amandmanom ne ograničava se pravo carinske službenika da ima 0,5% i više akcija u kapitalu privrednog društva.

Predstavnik predlagača prihvatio je navedene amandmane

Peta tačka - TEKUĆA PITANJA

Predsjednik Odbora obavijestio je članove da:

- a) je prosljeđen preko pisarnice materijal Bankarskog ombudsmana koji se odnosi na prigovore korisnika kredita i stav ove institucije u vezi sa primjenom Zakona o konverziji kredita u švajcarskim francima;
- b) se i dalje dostavljaju primjedbe na Predlog zakona o zaradama zaposlenih u javnom sektoru koji je utvrđen na Vladi a još uvijek nije dostavljen Skupštini (Agencija za elektronske medije, Udruženje državnih tužilaca Crne Gore i Privredni sud Crne Gore). Navedene primjedbe su prosljeđene članovima preko pisarnice;
- c) se planira održavanje dvije sjednice i to:
- **7.decembra 2015.godine** za koju je planirano razmatranje planova nezavisnih regulatornih tijela. Imajući u vidu navedeno, naveo je da je poslao dopis Ministarstvu finansija i zatražio da u skladu sa zaključcima koje je Skupština Crne Gore usvojila 22. decembra 2010. godine povodom razmatranja Predloga finansijskih planova sa planovima rada nezavisnih regulatornih tijela za 2011. godinu, dostave mišljenje o finansijskim planovima regulatora.
 - **17. i 18. decembra 2015.godine** za koju je planirano razmatranje Predloga zakona o budžetu Crne Gore za 2016. godinu.

* * *

Sjednica je završena u 13.40 časova

* * *

Broj: 00-63-7/15-

SEKRETAKA SEKKRETARIJATA ODBORA
Nađa Vukićević, s.r.

PRREDSJEDNIK
mr Aleksandar Damjanović, s.r.