

ZAPISNIK

sa 11. sjednice Komisije za praćenje i kontrolu postupka privatizacije Skupštine Crne Gore, održane 16. decembra 2013. godine.

Sjednica Komisije je počela u 10 sati.

Sjednici su prisustvovali članovi Komisije: **Janko Vučinić** (predsjednik Komisije), **Branko Čavor** (zamjenik predsjednika), **Zoran Jelić**, **Željko Aprcović**, **prim. dr Izet Bralić**, **Mladen Bojanić**, **dr. Milorad Bakić** i **Veljko Vasiljević**.

Sjednici Komisije je predsjedavao Janko Vučinić, predsjednik Komisije.

Sjednici su prisustvovali i ministar saobraćaja i pomorstva **Ivan Brajović**, u ime Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte predsjednik Tenderske komisije **Branko Vujović** i sekretar Tenderske komisije **Ivana Šarančević - Jovičević**, direktor Lučke uprave Crne Gore **Mladen Lučić**, odbornici Skupštine opštine Bar **Savo Vujošević** i **Emil Duraković**, koordinatorka za održivi razvoj MANS-a **Ines Mrdović**, i predstavnik Sindikalne organizacije zaposlenih AD KTGT Bar **Zoran Tajić**.

Sjednici je prisustvovao i savjetnik za ekonomska pitanja u Komisiji **Marko Popović**.

Sjednicu su pratili predstavnici medija.

Za sjednicu je utvrđen sljedeći

DNEVNI RED:

1. PRAĆENJE POSTUPKA PRIVATIZACIJE „KONTEJNERSKI TERMINAL I GENERALNI TERETI“ AD BAR.

Predsjednik Komisije, **Janko Vučinić**, ukazao je prisutnima na poteškoće koje je Komisija imala prilikom sazivanja sjednice, pojasnivši da Savjet za privatizaciju i kapitalne projekte nije dostavio dokumentaciju u predviđenom roku, već nakon sjednice Kolegijuma Skupštine Crne Gore i urgencije predsjednika Skupštine Ranka Krivokapića, istakavši da ni naknadno dostavljena dokumentacija nije bila kompletna. Nakon toga, predsjednik Komisije je iznio stav da je privatizacija „Kontejnerski terminal i generalni tereti“ AD Bar u koliziji sa ekonomskim interesima Crne Gore, da je vrijednost preduzeća značajno veća od cijene po kojoj je planirana prodaja istog. Takođe, predsjednik Komisije predočio je da su planirane

investicije u „Kontejnernski terminal i generalni tereti“ AD Bar nedovoljne kako bi Luka postala luka od regionalnog značaja, kao i da bi imala planirani kapacitet.

Mladen Bojanić, član Komisije, postavio je pitanje ministru Ivanu Brajoviću zašto je akt o koncesijama na razmatranju u Skupštini Crne Gore, pošto je Zakonom o lukama i Zakonom o koncesijama utvrđeno da je Vlada Crne Gore nadležna za donošenja odluka za period do 30 godina. Gđin Bojanića je interesovalo da li se u ovom slučaju radi o transferisanju odgovornosti prema Skupštini Crne Gore.

Ivan Brajović, ministar saobraćaja i pomorstva, pojasnio je da se radi o drugom tenderu za prodaju preduzeća „Kontejnernski terminal i generalni tereti“ AD Bar i da prvi nije uspio zbog broja radnika koji su tada bili zaposleni u preduzeću. Ministar je kazao da su sredstva od kredita koji je uzet od IBRD-a, kao i sredstva prikupljena od prodaje pomorskih poslova, iskorištena za dokapitalizaciju kao i za smanjenje broja radnika, odnosno za isplatu otpremnina tim radnicima. Vezano za tender koji je u toku, gđin Brajović je pojasnio da je predkvalifikacioni tender prošlo 5 kompanija, s tim što su 4 kompanije naknadno odustale od ponuda, tako da je ostala jedino ponuda „Global Ports Holding“. Vrijednost ponude „Global Ports Holding“ iznosi 8.1 milion eura za kupovinu akcija, 13,5 miliona eura investicija u prve 3 godine, 7,5 miliona eura u narednih 5 godina i 6,5 miliona eura za socijalni program, odnosno ukupno 35,6 miliona eura. Gđin Brajović je istakao da je oprema u „Kontejnernski terminal i generalni tereti“ AD Bar zastarala i da su potrebna značajna sredstva za nabavku nove opreme, a stoga i privatizacija kompanije kako bi se došlo do tih sredstava. Ministar Ivan Brajović je iznio činjenice vezane za visinu koncesione naknade koja je sada na snazi, kao i visinu koncesione naknade dogovorene predlogom Ugovora o koncesiji, koji je dogovoren sa kompanijom „Global Ports Holding“, naglasivši da će nova koncesijona naknada biti najmanje 700 hiljada eura, u odnosu na 24 hiljade eura koliko je iznosila koncesiona naknada preduzeća u prošlosti. Naglasio je da su Ugovor o prodaji akcija i Ugovor o koncesiji vezani ugovori, pojasnivši da bi nepoštovanje jednog od ugovora dovelo do raskida oba ugovora sa „Global Port Holding“, a Crnoj Gori bi ostalo 8,1 miliona eura od prodaje akcija, dok bi u slučaju nepoštovanja socijalnog programa iz kupoprodajnog Ugovora Crnoj Gori ostalo 4 miliona eura. Na kraju svog izlaganja ministar je odgovorio poslaniku Mladenu Bojaniću na njegovo pitanje pojasnivši da je na osnovu člana 20 stav 2 tačka 5 Zakona o koncesijama utvrđeno da odluku o davanju koncesija daje Vlada, uz saglasnost Skupštine.

Zoran Tajić, predsjednik sindikalne organizacije zaposlenih KTGT, istakao je činjenicu da je na strani 4 kupoprodajnog Ugovora navedeno da kupac može da se bavi samo djelatnostima koje su navedene, pojasnivši da se kruzing turizam ne pominje kao dozvoljena, što znači da Global Ports Holding neće moći da se bavi njom koja je njegova osnovna djelatnost. Gđin Tajić ukazao je i na to da se u Ugovoru pominje da je predmet koncesije 518 hiljada km², a da je upisu nekretnina

koje se predaju kupcu navedeno da samo kontejnerski terminali imaju 630 hiljada km². Kazao je da investicija od 2 miliona navedena za opravku infrastrukture nije dovoljna ni za opravku gatova, a ne cijele infrastrukture. Iznio je podatak da je konsalting agencija iz Hamburga na zahtjev „Luke Bar“ AD Bar uradila procjenu potrebnih ulaganja kako bi ta Luka postala konkurentna, i prema njihovim procjenama ta ulaganja bi trebala da budu od 80 do 120 miliona eura. Takođe, kazao je da se u Luci Bar nalaze dva mobilna kрана koja nijesu u vlasništvu Luke već „Željezare“ AD Nikšič.

Ines Mrdović, koordinatorica za održivi razvoj u NVO MANS, iznijela je stav njene organizacije da je ova privatizacija štetna po Crnu Goru, kao i mišljenje da je Ugovor o koncesiji nezakonit. Gđica Mrdović se osvrnula na investicioni program, ističući da se pod investicijama ne može ubrojati kupovina opreme, već samo investicije u infrastrukturu, a one iznose 2 miliona eura. Upitala je predstavnike Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte da li je kompanija Global Ports Holding zadovoljila uslov tendera da je finansijski zdrava kompanija, pojasnivši da je prema informacijama kojima ona raspolaže ta kompanija poslovala sa gubitkom u 2011. godini. Takođe, iskazala je interesovanje da sazna na koji način je određena visina koncesione naknade naglasivši da je ta cifra trebala biti veća, kao i zašto nacrtom ugovora Global Ports Holding nije obavezan da razvija i generalne terete, a ne samo kontejnerski terminal. Gđica Mrdović je za kraj svog izlaganja naglasila da će NVO MANS pravnim putem pokušati da poništi ovaj ugovor ukoliko dođe do njegovog usvajanja u Skupštini Crne Gore.

Emil Duraković, odbornik Skupštine opštine Bar, iznio je lični stav da je privatizacija „Kontejnerski terminal i generalni tereti“ AD Bar loš privatizacioni posao, naglasivši da svi stručni parametri to pokazuju. Gdin Duraković je naglasio, takođe, da smatra da investicioni program koji je ponudio Global Ports Holding nije u skladu sa ciljem Vlade Crne Gore da privatizacijom učini Luku Bar lukom od regionalnog značaja, što je potkrijepio činjenicom da sa ovim investicionim programom Luka Bar može da postane najviše luka od lokalnog značaja i to tek 2025. godine. On je iznio je još nekoliko činjenica kojima je potkrijepio svoje tvrdnje, a vezane su za opremu i infrastrukturu, kao i za dubinu gaza u Luci Bar.

Savo Vujošević, odbornik Skupštine opštine Bar, iznio je podatak da je Opština Bar učestvovala sa 27% u formiranju kapitala „Luke Bar“ AD Bar, pojasnivši da su tu vrijednost utvrdili stručni timovi Komisije za identifikaciju kapitala, ali je Opština Bar isključena iz vlasničke strukture. Na osnovu tog podatka gđin Vujošević je naglasio lični stav da je privatizacioni proces neregularan. Takođe, iznio je mišljenje da je cijena po kojoj se prodaje „Kontejnerski terminal i generalni tereti“ AD Bar suviše niska, kazavši da je imovina tog preduzeća 2009. godine procjenjena na oko 60 miliona eura. Gdin Vujoševića je interesovalo da li je vršena procjena imovine preduzeća „Kontejnerski terminal i generalni tereti“ AD Bar prije odluke o

privatizovanju, zašto Savjet za privatizaciju i kapitalne projekte sleduje jedan procenat od prodajne cijene i da li je prekršen Zakon o privrednim društvima ovom privatizacijom, prema kojem bi Skupština akcionara trebala da odlučuje o imovini preduzeća.

Branko Vujović, predsjednik Tenderske komisije, obratio se najprije članovima Komisije za praćenje i kontrolu postupka privatizacije kako bi pojasnio da nije postojala namjera da se ne dostavi dokumentacije istoj i iznio stav da nije kasno da se kontrola izvrši nakon što se završi postupak privatizacije, pri tome je napravio osvrt da kontrola postupka privatizacije „Kontejnerski terminal i generalni tereti“ AD Bar, u ovoj fazi, nije u nadležnosti Komisije. Gdin Vujović odgovorio je na pitanja koja su mu postavili prethodni govornici. Predočio je da cijena po kojoj se prodaje kompanija nije 8 miliona već 35 miliona eura. Vezano za višak radnika gđin Vujović je naglasio da do otpuštanja radnika može doći samo u skladu sa kolektivnim ugovorom. Takođe, predočio je da je kupac dužan da ispuni minimum u obavljanju neke djelatnosti, u suprotnom dolazi do raskida ugovora, a ti minimumi su sadržani u Ugovoru, i njima je planirano povećanje pretovara na kontejnerskom terminalu, kao i u generalnim teretima. Kupac je, takođe, najavio mogućnost vođenja i krizing turizma, s tim što bi za to morao da dobije saglasnost Vlade Crne Gore. Gdin Vujović je iznio podatak da ulaganje u infrastrukturu nije ograničeno na 2 miliona, i da će dalja ulaganja biti riješena pregovorima Vlade Crne Gore i Global Ports Holding. Vezano za naknadu od 1 procenat prodajne cijene koja sleduje Savjet za privatizaciju i kapitalne projekte, gđin Vujović je rekao da je to određeno odlukom Vlade Crne Gore. Pojasnio je da je Uredbom o privatizaciji odlučeno da o prodaji većinskog paketa akcija odlučuje vlasnik, a ne skupština akcionara, naglasivši da je Država vlasnik većinskog paketa. Pitanje vlasništva je riješeno kroz Zakon o transformaciji privrednih društava, a time je gđin Vujović dao odgovor na pitanje gđina Vujoševića oko vlasničke strukture i učešća Opštine Bar.

Janko Vučinić, predsjednik Komisije, se osvrnuo još jednom na probleme koje je Komisija imala pri pribavljanju dokumentacije od Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte, ponovivši da je Savjet nije dostavio u utvrđenom roku. Gdin Vučinić je istakao da se u okviru nadležnosti Komisije nalazi i praćenje privatizacija koje su u toku. Još jednom je naglasio da dokumentacija koja je dostavljena nije kompletna, istakavši da nedostaju prilozi iz kupoprodajnog Ugovora.

Mladen Lučić, direktor Lučke uprave Crne Gore, podsjetio je da „Kontejnerski terminal i generalni tereti“ AD Bar posluju sa minusom od od 2009. godine, i sada gubitak iznosi 13.5 miliona eura. Naveo je da se razlozi takvog poslovanja mogu naći u velikom broju radnika zaposlenom u preduzeća, ali i zastarela tehnologija koja se koristi za pretovar. Gdin Lučić je iznio podatak da Global Port Holdings planira ulaganje u željezničku infrastrukturu, kao i plan da se

uvede redovna teretna linija sa Beogradom tri puta nedjeljno. Na pitanje gđina Durakovića vezano za „Panamaks“ brodove, kojima je potreban veći gaz nego što sada ima Luka Bar, istakao je da će Global Ports Holding ulagati u infrastrukturu ukoliko im se pokaže potreba za tim, i istakao da se država odrekla svojih prihoda od upotreba obale i sidrenje, kako bi podstakla investitora da ulaže ta sredstva u infrastrukturu.

Branko Čavor, zamjenik predsjednika Komisije, zahvalio se prisutnim gostima na informacijama koje su pružili u svojim izlaganjima. Ocijenio je da se proces privatizacije „Kontejnerski terminal i generalni tereti“ AD Bar nalazi u završnoj fazi. Konstatovao je da su ulaganja koja su planirana dovoljna za razvoj Luke Bar.

Veljko Vasiljević, član Komisije, ocijenio je da će nakon isteka Ugovora o koncesiji, država Crna Gora postati zakupac svoje imovine, jer je kupoprodajnim Ugovorom dogovoreno da stečena oprema ostaje u vlasništvu koncesionara. Takođe, ocijenio je vrlo lošom odluku da se omogući koncesionaru da može staviti hipoteku na imovinu preduzeća. Zaključio je da je tendencija da Luka Bar postane luka za krusing turizam, a ne da bude transportna luka. Na kraju je istakao da Država ovim ugovorima nije zaštitila svoje interese, već je njima zaštićen investitor, odnosno koncesionar.

Zoran Jelić, član Komisija, predočio je da ova privatizacija nije završena do momenta zaključenja prenosa akcija, ali da je dobro što je Komisiji omogućeno da otvori raspravu o ovoj privatizaciji, konstatujući da je privatizacija „Kontejnerski terminal i generalni tereti“ AD Bar javna i transparentna. Gđin Jelić je ocijenio da je država u ovom poslu dobro zaštićena. Na kraju svog izlaganja, gđin Jelić je ocijenio da nije dobro što pojedini političari forsiraju retoriku kojom se odbijaju investitori iz Crne Gore.

Janko Vučinić, predsjednik Komisije, reagujući na izjavu gđina Jelića je istakao da su renomirani investitori dobrošli u Crnu Goru, a takođe je ocijenio da kao poslanik ima pravo da iznese svoje mišljenje. Predsjednik Komisije je obavjestio prisutne da će na kraju sjednice staviti na glasanje predlog zaključka koji je on pripremio, a suština predloga će biti da se pokrene inicijativa prema Savjetu za privatizaciju i kapitalne projekte za raskid Ugovora.

Željko Aprcović, član Komisije, naglasio je da je sve što je izneseno na sjednici uticalo na njegov stav da treba podržati ovu privatizaciju. On smatra da kompanija koja ima 200 radnika i pretovar od 250 hiljada kontejnerskih jedinica, u odnosu na „Kontejnerski terminal i generalni tereti“ AD Bar koji ima 500 radnika i samo 34 hiljade pretovarenih kontejnerskih jedinica može samo uticati na poboljšanje kvaliteta rada i povećanje kapaciteta. Gđin Aprcović je naglasio da treba dati šansu kompaniji Global Ports Holding, a da će na Komisiji biti da kontroliše sprovođenje

investicionog, socijalnog i drugih programa. Takođe, ocijenio je da predsjednik Komisije ne bi trebao da ruši dosadašnju praksu, odnosno da ne daje predlog zaključaka na glasanje prije njihovih usaglašavanja.

Predsjednik Komisije **Janko Vučinić** naglasio je da postoji potreba da se Komisija za praćenje i kontrolu postupka privatizacije izjasni putem glasanja o njegovom predlogu zaključka, što će biti preporuka i smjernica ostalim poslanicima pri izjašnjavanju o ovom pitanju na plenarnoj sjednici Skupštine Crne Gore.

Prim. dr Izet Bralić, član Komisije, kazao je da su pojedini segmenti Ugovora dobro definisani, ali i naglasio da postoji dilema da li preduzeće treba privatizovati, kao i da li preduzeće nakon privatizacije može odgovoriti zahtjevima i potrebama radnika. Za kraj izlaganja, iznio je mišljenje da se Ugovor može ocijeniti kao nekompletan, ali da je jedan od najboljih ugovora u privatizacijama preduzeća u Crnoj Gori.

Ines Mrdović, koordinatorica NVO MANS za održivi razvoj, naglasila je da nije dobila odgovor da li je kompanija Global Ports Holding u 2011. godini poslovala sa pozitivnim rezultatom, što je bio jedan od uslova tendera. Takođe, naglasila je da je kvalifikacioni uslov za tender bio da investitor mora da obezbjedi 50 miliona investicija, što sam postupka čini nezakonitim.

Emil Duraković, odbornik Skupštine opštine Bar, kazao je da je posao prodaje preduzeća „Kontejnerski terminal i generalni tereti" AD Bar okončan, naglašavajući da je rasprava na radnim tijelima i samom plenumu Skupštine Crne Gore formalizovanje tog posla. Gđin Duraković je istakao da su ulaganja u opremu nedovoljna, kao i da prema Ugovoru o koncesiji sva oprema nakon isteka koncesije ostaje investitoru. Istakao je da pored te činjenice, postoji niz stručnih činjenica koje govore u korist tome da je ova privatizacija štetna po Luku Bar i preduzeće „Kontejnerski terminal i generalni tereti" AD Bar.

Zoran Tajić, predsjednik sindikalne organizacije zaposlenih KTGT, ukazao je na nedostatak radnika zanatske struke u preduzeću. On je iskazao nepovjerenje u kvalitet Ugovora o prodaji, investicionog programa, a prije svega investiranja u infrastrukturu.

Savo Vujošević, odbornik Skupštine opštine Bar, iznio je činjenicu da Država nije ulagala u „Kontejnerski terminal i generalni tereti" AD Bar u zadnjih 10-15 godina, ističući da se radi o veoma prosperitetnoj grani sa visokim stepenom rasta, tako da je neshvatljiva nezainteresovanost Vlade Crne Gore za razvoj tog preduzeća. Još jednom je ukazao na činjenicu da Opština Bar nije zastupljena u vlasničkoj strukturi, smatrajući da je taj podatak veoma značajan i ujedno pozivajući nadležne institucije da preispitaju vlasničku strukturu preduzeća „Kontejnerski terminal i generalni tereti" AD Bar.

Branko Vujović, predsjednik Tenderske komisije, pojasnio je da je ponuda dostavljena u skladu sa pravilima i da su ispunjeni svi zahtjevi sadržani u tenderskoj dokumentaciji, koja je korigovana tokom samog procesa, a posljedica toga je potreba odobravanja Ugovora o koncesiji od strane Skupštine Crne Gore.

Janko Vučinić, predsjednik Komsije, je iznio svoj prijedlog zaključka vezan za privatizaciju „Kontejnerski terminal i generalni tereti" AD Bar, pojasnivši kojim razlozima i činjenicama se vodio pri utvrđivanju istog. Predsjednik Komisije je predložio članovima Komisije za praćenje i kontrolu postupka privatizacije zaključak kojim se predlaže Savjetu za privatizaciju i kapitalne projekte da raskine Ugovor o prodaji akcija, a Skupštini Crne Gore da ne podrži Predlog odluke o dodjeli koncesije, uz obrazloženja da je privatizacija „Kontejnerski terminal i generalni tereti" AD Bar, pod uslovima definisanim Ugovorom o prodaji akcija i Ugovorom o koncesiji, ne može odgovoriti cilju da Luka Bar postane luka od regionalog značaja i da je protivna ekonomskim interesima države Crne Gore.

Branko Čavor, zamjenik predsjednika Komisije, iznio je stav da nije dobra praksa donositi prijedlog zaključaka bez konsultacija, istakavši da razumije potrebu predsjednika Komisije da zbog plenarne sjednice Skupštine Crne Gore zakazane za naredni dan, učini to na ovoj sjednici. Takođe, zamjenik predsjednika je kazao da predsjednik Komisije ne bi trebao iznositi lične stavove ni u uvodnoj ni završnoj riječi, već da i u njima budu sadržani stavovi članova Komisije odnosno stavovi sa date sjednice. Gdin Čavor je pojasnio da se ne može složiti sa stavom iz zaključka da je privatizacija „Kontejnerski terminal i generalni tereti“ AD Bar loš privatizacioni posao.

Janko Vučinić, predsjednik Komisije stavio je, zatim, svoj predlog zaključka na glasanje.

Nakon izjašnjavanja članova Komisije, sa četiri glasa za, tri glasa protiv i jedan glas uzdržan, predloženi zaključak predsjednika Komisije nije dobio potrebnu većinu.

Sjednica Komisije je završena u 13 sati.

SEKRETAR KOMISIJE

Eliza Šećerović

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Janko Vučinić