

ZAPISNIK

sa XXVI sjednice sjednice Odbora za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje Skupštine Crne Gore 26. saziva, održane 25. juna 2018. godine.

Sjednica je počela u 13:00 časova.

Predsjedavao je prof.dr Petar Ivanović, predsjednik Odbora.

Sjednici su prisustvovali poslanici/e, članovi/ce Odbora: Marija Ćatović, Ana Nikolić, Mirsad Murić, mr Sanja Pavićević.

Sjednici su, u skladu sa članom 65 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore prisustvovali: Adrijan Vuksanović i Bogdan Fatić.

Pored članova Odbora, u svojstvu predstavnika predlagača sjednici su prisustvovali: Pavle Radulović, ministar održivog razvoja i turizma i Zoran Tomić, sekretar Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Pošto je konstatovano da postoji kvorum za rad i punovažno odlučivanje, za sjednicu je utvrđen sljedeći

DNEVNI RED:

1. AMANDMANI NA PREDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNI ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA KOJE SU PODNIJELI POSLANICI PROF. DR PETAR IVANOVIĆ, DR PREDRAG SEKULIĆ, MARTA ŠĆEPANOVIĆ, JOVANKA LALIČIĆ, NIKOLA RAKOČEVIĆ I MR SANJA PAVIĆEVIĆ;
2. TEKUĆA PITANJA.

1. **Prva tačka dnevnog reda – Amandmani na Predlog zakona o izmjenama i dopuni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata koje su podnijeli poslanici prof. dr Petar Ivanović, dr Predrag Sekulić, Marta Šćepanović, Jovanka Laličić, Nikola Rakočević i mr Sanja Pavićević;**

Predsjednik Odbora, prof. dr Petar Ivanović, podsjetio je na raspravu sa 24. i 25. sjednice Odbora na kojoj je konstatovana potreba podnošenja amandmana na Predlog zakona o izmjenama i dopuni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata. Upoznao je da je grupa poslanika podnijela četiri amandmana na Predlog zakona i u ime podnosilaca amandmana obrazložio je njihovu suštinu.

Poslanica **Marija Ćatović** postavila je pitanje šta će da bude sa lokalnim planovima imajući u vidu da je Kotor pod zaštitom UNESCO-a a budući da se na mišljenje lokalne samouprave i Uprave za zaštitu kulturnih dobara čeka mnogo duže od zakonom predviđenog roka.

Predsjednik Odbora, prof. dr Petar Ivanović kazao je da starim zakonom nije predviđen vremenski rok u kojem su pojedine institucije trebale da dostave mišljenje, dok je sada precizirano da je rok 30 dana.

Poslanik **Bogdan Fatić** zatražio je pojašnjenje postupka legalizacije i zašto se prekida postupak na rok od 90 dana od dana podnošenja zahtjeva za legalizaciju.

Ministar održivog razvoja i turizma **Pavle Radulović** kazao je da se zbog administrativnih problema katastra dozvoljava dostavljanje potvrde da se Elaborat predao na ovjeru nakon čega se započinje postupak legalizacije gdje katastar ima rok od 90 dana da ovjeri Elaborat i da se nastavi postupak legalizacije.

Predsjednik Odbora prof. dr Petar Ivanović podsjetio je članove Odbora da su na jednoj od prethodnih sjednica Odbora prisustvovali predstavnici poslovnih i strukovnih udruženja na kojoj su razmotreni njihovi predlozi. S tim u vezi, ukazao je na potrebu održavanja sastanka sa ovim udruženjima i Ministarstvom u cilju sagledavanja uspješnosti implementacije Zakona.

Nakon diskusije i dodatnog obrazloženja, tokom koje je konstatovano da amandman I nije dovoljno precizan i da može ostaviti prostor za arbitražu, predstavnik podnosioca amandmana, odustao je od Amandmana I i III i predložio modifikaciju Amandmana II na način da glasi:

„AMANDMAN II

Poslije člana 1 Predloga zakona, dodaje se novi član koji glasi:

„Član 2

U članu 156 poslije stava 2 dodaju se dva nova stava koja glase:

„Izuzetno od stava 2 ovog člana, uz zahtjev za legalizaciju se podnosi uvjerenje Katastra da je podnosilac zahtjeva za legalizaciju predao Katastru zahtjev za ovjeru elaborata premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta.

U slučaju iz stava 3 ovog člana, postupak legalizacije se prekida na rok od 90 dana od dana podnošenja zahtjeva za legalizaciju, odnosno do dana dostavljanja dokumentacije iz stava 2 ovog člana, ako se ista dostavi prije isteka navedenog roka.“

St. 3 i 4 postaju st. 5 i 6.

Odbor je konstatovao da je modifikovani Amandman II postao sastavni dio Predloga zakona shodno članu 150 stav 3 Poslovnika Skupštine Crne Gore.

Ministar održivog razvoja i turizma, Pavle Radulović, prihvatio je Amandman IV na Predlog zakona o izmjenama i dopuni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata koje su podnijeli poslanici prof. dr Petar Ivanović, dr Predrag Sekulić, Marta Šćepanović, Jovanka Laličić, Nikola Rakočević i mr Sanja

Pavićević čime je isti postao sastavni dio Predloga zakona shodno članu 150 stav 3 Poslovnika Skupštine Crne Gore.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik prof. dr Petar Ivanović.

2. Tekuća pitanja

U okviru ove tačke dnevnog reda, predsjednik Odbora prof. dr Petar Ivanović upoznao je članove Odbora o obavljenim konsultacijama sa ministrom na temu roka koji je dat opštinama za izradu i donošenje prostorno - planske dokumentacije čija je izrada započeta. Ističe da je u načelu postignut dogovor kojim se svim opštinama rok za donošenje planske dokumentacije čija je izrada započeta produžava do 1. oktobra 2018. godine.

Imajući u vidu navedeno, predsjednik Odbora je predložio da Odbor je jednoglasno odlučio da na Predlog zakona o izmjenama i dopuni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata podnese sljedeći amandman:

„AMANDMAN I

Poslije člana 4 Predloga zakona, dodaje se novi član koji glasi:

“Član 6

U članu 217 stav 1 riječi: „u roku od devet mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona” zamjenjuju se riječima: „najkasnije do 01. oktobra 2018. godine“.

Obrazloženje

Na inicijativu Privredne komore Crne Gore, a kao rezultat diskusija vođenih na sjednicama Odbora na kojima su učestvovala udruženja privrednika i strukovna udruženja, Odbor je ocijenio da je potrebno podnijeti amandman kojim se produžava rok za izradu i donošenje prostorno-planske dokumentacije čija je izrada započela.

Predstavnik predlagača Zakona, ministar Pavle Radulović, prihvatio je amandman Odbora čime isti postaje sastavni dio Predloga zakona shodno članu 150 stav 3 Poslovnika Skupštine Crne Gore.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik prof. dr Petar Ivanović.

Sjednica je zaključena u 13.35 časova.

SEKRETARKA ODBORA

mr Milena Kapa

PREDSJEDNIK ODBORA

prof. dr Petar Ivanović