

Z A P I S N I K

sa Četvrte sjednice Komisije za praćenje i kontrolu postupka privatizacije Skupštine Crne Gore, održane 13. marta 2019. godine

Sjednica Komisije je počela u 10 sati.

Sjednici su prisustvovali članovi Komisije: **Branko Čavor** (predsjednik Komisije), **Mihailo Anđušić**, **Bogdan Fatić**, **Radule Novović**, **Ana Nikolić** i **Andrija Popović**.

Sjednici Komisije je predsjedavao **Branko Čavor**, predsjednik Komisije.

Rad sjednice pratili su predstavnici medija.

Za sjednicu je utvrđen sljedeći

DNEVNI RED:

1. Izvještaj o radu Komisije za 2018. godinu;
2. Upoznavanje sa Odlukom o Planu privatizacije za 2019. godinu Vlade Crne Gore;
3. Predlog plana rada Komisije za 2019. godinu; i
4. Tekuća pitanja.

Zapisnik sa Treće sjednice Komisije i Prva zajedničke sjednice Komisije i Odbora za ekonomiju, finansije i budžet su usvojeni jednoglasno.

Prva tačka dnevnog reda

IZVJEŠTAJ O RADU KOMISIJE ZA 2018. GODINU

U uvodnoj riječi predsjednik Komisije **Branko Čavor** podsjetio je da je članom 5 stav 2 Odluke o obrazovanju Komisije za praćenje i kontrolu postupka privatizacije propisano da Komisija podnosi Skupštini izvještaj o rezultatima praćenja i kontrole postupka privatizacije, najmanje jednom godišnje. Konstatovao je da je Komisija radila shodno Planu rada, te da je u izvještajnom periodu održala tri sjednice i jednu zajedničku sa Odborom za ekonomiju, finansije i budžet. Komisija je razmotrila postupak valorizacije turističkog lokaliteta Vojno-turističkog kompleksa „Mediteran“ opština Žabljak i, u vezi sa istim, usvojila je zaključke. Komisija je na zajedničkoj sjednici sa Odborom za ekonomiju, finansije i budžet razmotrila postupak turističke valorizacije lokaliteta Kolašin 1600, Bjelasica i Komovi, opština Kolašin i

Predlog odluke o davanju u dugoročni zakup zemljišta za izgradnju baznog naselja Planinskog centra „Kolašin 1600“. Predsjednik Komisije je naveo da je u planu rada Komisije bilo i praćenje privatizacije Instituta "dr Simo Milošević" AD Igalo i HG "Budvanska rivijera" AD Budva ali da je, imajući u vidu da nijesu bile krenule aktivnosti u onoj mjeri u kojoj bi Komisija bila zainteresovana za praćenje, predložio da se prenesu u plan rada tekuće godine.

Mihailo Anđušić, član Komisije, istakao je da izvještaj odražava dinamiku rada i da su kandidovali na dnevni red sve što je bila obaveza u skladu sa Planom rada. Podržao je predlog da se dva važna postupka privatizacije koja su bila predviđena za prethodnu godinu nađu u plan rada tekuće godine, da će imati priliku da na kvalitetan način čuju sve aktere tih procesa te da uz konstruktivnu raspravu javnosti prikažu da će ti procesi biti transparentni, posebno kada je u pitanju Institut „dr Simo Milošević“.

Izvještaj Komisije za praćenje i kontrolu postupka privatizacije za 2018. godinu usvojen je jednoglasno.

Druga tačka dnevnog reda

UPOZNAVANJE SA ODLUKOM O PLANU PRIVATIZACIJE ZA 2019. GODINU VLADE CRNE GORE

Predsjednik Komisije **Branko Čavor** naveo je da je praksa Komisije da se upozna i sa Planom privatizacije koji je utvrdila Vlade Crne Gore, pa je, s tim u vezi podsjetio, da Komisija, u skladu sa Odlukom o obrazovanju Komisije, prati i kontroliše postupak privatizacije, između ostalog, praćenjem godišnjih planova privatizacije koje donosi Vlada Crne Gore i praćenjem rada Savjeta za privatizaciju. Ova tačka dnevnog reda u tom smislu služi kao polaz za praćenje, a i za utvrđivanje plana rada Komisije. Iz Plana privatizacije proizilazi da će Savjet za privatizaciju nastaviti sa sprovođenjem tendera za privatizaciju Instituta "dr Simo Milošević" AD - Igalo, a da će započeti sa pripremanjima i sprovođenjem javnih tendera za privatizaciju privrednih društava HG "Budvanska rivijera" AD Budva, "Castello Montenegro" AD - Pljevlja i "Institut za crnu metalurgiju" AD - Nikšić. Tenderska komisija će radi valorizacije turističkih lokaliteta nastaviti sa sprovođenjem aktivnosti na objavljivanju tendera za lokalitete Uvala Masline, "Utjeha" za rt Odrač, Bušat, Bar, lokalitet koji se nalazi između Njivica i ušća Sutorine, Herceg Novi, lokalitet "Donja Arza", Herceg Novi, lokalitet "Kabala for", Herceg Novi, projekat turističke valorizacije lokacije „Mrkovi - Bijela Stijena“, Luštica, Herceg Novi i projekat Turistički kompleks Ecolodge Lovćen, Nacionalni park Lovćen, Cetinje. Tenderska komisija će, takođe, nastaviti sa redovnim aktivnostima na analizi

postojećeg stanja i pripremi tenderske dokumentacije, u skladu sa procedurom izbora investitora za dugoročni zakup za turističku valorizaciju lokaliteta Ade Bojane i lokaliteta obuhvaćenih Prostornim planom posebne namjene "Bjelasica i Komovi" - Cmiljača i Žarski, opštine Mojkovac i Bijelo Polje. Istakao je da je ideja bila da se Komisija upozna sa Planom privatizacije, a sa druge strane da vide šta je Komisiji značajno da do kraja 2019. godine na jedan sveobuhvatan način razmotre kroz rasprave i u skladu sa onim što je predviđeno planom privatizacije.

Bogdan Fatić, član Komisije, istakao je da se jedan od osnovnih ciljeva crnogorske ekonomske politike ogleda u većem privrednom rastu i razvoju i da je značajno povećati konkurentnost crnogorske privrede povećanjem investicija i izvoza, a da sve to u krajnjem treba da dovede do novih radnih mjesta i novih zapošljavanja, što će takođe dovesti do povećanog životnog standarda građana. Jedan od ključnih faktora i razloga razvojnog zaostajanja Crne Gore u odnosu na zemlje EU je njena regionalna neuravnoteženost, koja se odnosi na zaostajanje sjevernog regiona u odnosu na centralni i južni dio Crne Gore. Tokom prethodnog perioda smo imali značajne aktivnosti vezano za valorizaciju resursa sa kojima raspolaže sjeverni region, gdje smo kao Komisija razmatrali postupak turističke valorizacije lokaliteta „Kolašin 1600“ Bjelasica i Komovi. U Planu privatizacije Vlade za 2019. godinu stoji da je u narednom periodu planirana turistička valorizacija lokaliteta "Bjelasica i Komovi" - Cmiljača i Žarski, opštine Mojkovac i Bijelo Polje kroz javno-privatno partnerstvo, a ukupna investicija će iznositi oko 41 milion eura. Realizacijom ovih investicija će se značajno uravnotežiti sjeverni region sa centralnim i južnim, ovaj prostor učiniti atraktivnijim za domaće i strane investitore, otvoriti nova radna mjesta, a samim tim će se zaustaviti iseljavanje stanovništva iz sjevernog u centralni i južni region.

Andrija Popović, član Komisije, naveo je da su svi svjesni da su u prošlosti pravili velike greške kod privatizacija veoma profitabilnih kompanija, iznova se stalno pitajući zašto prodaju „zlatne koke“, ističući da je Jugopetrol kada je prodat 2002. godine imao 800 zaposlenih, a da ih danas ima 110. Telekom je prodat 2005. godine za 114 miliona eura, sa 1160 zaposlenih, danas ih ima 202, a da je kroz deset godina koje su prethodile privatizaciji uloženo 250 miliona eura. Smatra da dugoročno imamo daleko veći trošak nego prihod. Okolnosti su bile specifične, ekonomska situacija je bila takva da su bila neophodna sredstva 2002. godine kod prodaje Jugopetrola, 2005. godine kod prodaje Telekoma, a da je sigurno danas daleko bolja ekonomska situacija, iskazujući zabrinutost da će se isto desiti sa dva po njemu velika giganta za crnogorske prilike Hotelskom grupom „Budvanska Rivijera“ i Institutom „Dr Simo Milošević“. Podsjetio je da „Budvanska Rivijera“ ima vrijednost preko 80 miliona eura, vlasništvo države zajedno sa fondovima je blizu 60 posto, da je veoma profitabilna sa svim svojim

sadržajima. Institut „Dr Simo Milošević“ ima kapitala oko 155 miliona eura, da se prodaje 56,48 posto akcija. Gradovi Budva i Herceg Novi umnogome zavise od ta dva giganta, pozivajući na veliku opreznost kada je u pitanju prodaja akcija koje su u vlasništvu države i fondova. Istakao je da se mora povesti računa o socijalnom aspektu ovih privatizacija, ocjenjujući ih kao potpuno nepotrebni, jer se radi o veoma profitabilnim kompanijama.

Predsjednik Komisije **Branko Čavor** naveo je da privatizacija nije novina u Crnoj Gori, već pozitivno iskustvo koje doprinosi razvoju mnogih država. O privatizaciji treba razmišljati kao o dobroj projekciji koja ima za cilj da dovede snažne, uspješne investitore koji će ulagati u privatizovanu firmu, a samim tim i u državu i koje će voditi ka boljitku života i standarda građana u Crnoj Gori. Složio se da je bilo i loših privatizacija, imajući u vidu ambijent u kojem su odvijane te privatizacije, u kojim uslovima je tada Crna Gora bila, nagovještaji ratova na ovim prostorima, vremena sankcija i teške ekonomske situacije, svjetske ekonomske krize, pa je bilo potrebno omogućiti dovođenje investitora koji će svojim kapitalom doprinijeti razvoju firme u koju ulaže, a i ukupnom razvoju u državi. Pozitivna iskustva koja smo imali treba afirmisati, negativna uzeti za primjer kako ne treba uraditi privatizaciju, što upućuje i na Komisiju koja se bavi pitanjima praćenja i kontrole postupka privatizacije. U sadašnjem vremenu već razvijenije crnogorske ekonomije smatra da će sve više biti značajnih investitora koji će ulagati u Crnu Goru, da zainteresovanost investitora iz godine u godinu raste. Istakao je da su u prethodnoj godini za 40 posto povećane investicije, uz očekivanje da će se planirani postupci privatizacije sprovesti na valjan, zakonit način radi bolje perspektive tih kolektiva, bolji status zaposlenih i otvaranje novih radnih mjesta.

Predsjednik Komisije je zatim konstatovao da su se članovi upoznali sa Planom privatizacije Vlade Crne Gore za 2019. godinu, da on predstavlja osnov i okvir za rad i donošenje Plana rada Komisije.

Treća tačka dnevnog reda

PREDLOG PLANA RADA KOMISIJE ZA 2019. GODINU

Branko Čavor, predsjednik Komisije, naveo je da je članovima Komisije dostavio plan rada Komisije, koji je predložio na osnovu postojećeg Plana privatizacije koji je dostavila Vlade Crne Gore i značaja pojedinih privatizacija, te da je zasnovan i na planu rada Komisije iz prethodne godine u onom dijelu koji nije realizovan, pa se prenosi u ovu godinu. S tim u vezi, predložio je praćenje i kontrolu postupka privatizacije

Instituta „Dr Simo Milošević“ AD Igalo, zatim HG "Budvanska rivijera" AD Budva i postupak turističke valorizacije lokaliteta Ada Bojana, Ulcinj.

Ana Nikolić, članica Komisije, navela je da podržava predlog plana rada za 2019. godinu, ističući da on odražava dinamiku rada Vlade, te da će se u skladu sa tim i dopunavati ovaj plan rada. U Planu privatizacije Vlade je ključan model na koji će se odvijati privatizacija što je suština za privredu i za građane Crne Gore. Direktne strane investicije su rezultat visoke stope rasta, ali da nije dovoljno da direktne strane investicije samo dođu, već je neophodno da ih na pravi način dočekamo, da napravimo pravu mrežu preduzeća u privrednom sektoru koja mogu da apsorbuju taj novac na pravi način i na dobrobit svih zaposlenih i građana. U tom kontekstu oblik javno-privatnog partnerstva je najbolji oblik saradnje gdje će se čuvati javni interesi Crne Gore i građana u momentu privatizacije, ističući da je veoma važno da se zakon o privatno-javnom partnerstvu donese na pravi način i u modalitetu koji će odgovarati Crnoj Gori. Sugerisala je da se običu lokaliteti koji će biti predmet privatizacija, da Komisija napravi jedan uvid i upoznavanje na samom terenu.

Andrija Popović, član Komisije, istakao je da podržava predloženi plan rada Komisije, ali da se ne slaže sa Planom privatizacije za 2019. godinu koji je Vlada plasirala, te da će zbog toga biti uzdržan kod ove tačke dnevnog reda. Najveći problem kod svih privatizacija je da je izostala dokapitalizacija, iako su kupci bili obavezni da to urade, pa ga je strah da će se to isto desiti i sa „Budvanskom rivijerom“ i sa Institutom „Dr Simo Milošević“. Poziva članove Komisije da u skladu sa nadležnostima budu oprezni i da, gledajući negativna iskustva koja su se desila, naprave pritisak kod ovih privatizacija. Naveo je da je bilo i pozitivnih iskustava, da je Crna Gora sada u mnogo boljoj ekonomskoj situaciji, da ima rast od 4,7 posto bruto društvenog proizvoda, koji je jedan od najvećih u Evropi, te da zbog toga sa ovim privatizacijama treba zastati.

Branko Čavor, predsjednik Komisije, naveo je da se čula podrška za plan rad, i da razumije rezervu poslanika Popovića, te da je siguran je da će ove dvije privatizacije biti dobre, da nikome nije stalo, posebno Vladi Crne Gore da se napravi ikakav propust u samom postupku privatizacije. Uloga Komisije je da u toku samog postupka privatizacije vrši kontrolu koja bi mogla doprinijeti uspjehu i kvalitetu privatizacija koje su planirane za praćenje. Saglasio se sa predlogom poslanice Nikolić da se tokom praćenja iskoristi prilika i običu ove dvije firme i na licu mjesta se upoznaju sa postupkom i stanjem u tim firmama i da to bude jedna polazna osnova kada ih budu razmatrali na Komisiji.

Komisija je, zatim, sa pet glasova „za“ i jednim „uzdržanim“ usvojila Plan rada Komisije za praćenje i kontrolu postupka privatizacije za 2019. godinu.

Četvrta tačka dnevnog reda

TEKUĆA PITANJA

U okviru ove tačke dnevnog reda donešena je Odluka o angažovanju stručnog konsultanta u Komisiji za praćenje i kontrolu postupka privatizacije.

Sjednica je završena u 10 sati i 45 minuta.

SEKRETARKA KOMISIJE

Eliza Šećerović

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Nikola Divanović