

Crna Gora

SKUPŠTINA CRNE GORE

- Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje -

Broj: 20-1/19-1/

EPA 638 XXVI

Podgorica, 02. april 2019. godine

SKUPŠTINI CRNE GORE

Na osnovu člana 148 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje, na 53. sjednici održanoj 02. aprila 2019. godine, na Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o turizmu i ugostiteljstvu, odlučio je da podnese sljedeće amandmane:

AMANDMAN 1

Član 14 mijenja se i glasi:

„U članu 67 poslije stava 2 dodaje se novi stav koji glasi:

(3) Ugostiteljska djelatnost može se obavljati i u stambenim objektima koji predstavljaju zasebnu građevinsku cjelinu, kao i u nestambenim djelovima stambenih zgrada koji su u funkciji poslovanja ugostiteljskog objekta pod uslovima propisanim zakonom.

Stav 3 mijenja se i glasi:

„(4) Izuzetno od st. 1 i 2 ovog člana, pravno/fizičko lice može obavljati ugostiteljsku djelatnost – pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu i seoskom domaćinstvu u skladu sa čl. 100 i 103 ovog zakona.“

Dosadašnji stav 3 postaje stav 4.

OBRAZLOŽENJE

Predloženim amandmanom precizira se u kojim objektima se može obavljati ugostiteljska djelatnost a koji se nalaze u stambenim objektima kao i u nestambenim djelovima stambenih zgrada pod uslovima propisanim zakonom. Takođe, istim amandmanom vrši se usklađivanje člana 67 stav 3 sa odredbama člana 103 kojim se propisuju ugostiteljske usluge u seoskom domaćinstvu.

AMANDMAN II

U članu 17 poslije stava 3 dodaje se novi stav koji glasi:

„Poslije stava 4 dodaje se novi stav koji glasi:

(7) izuzetno od st. 3 i 4 ovog člana nadležni organ može izdati privremeno odobrenje za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u skladu sa ovim zakonom.

OBRAZLOŽENJE

Imajući u vidu rokove za legalizaciju bespravnih objekata propisanih Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, a s obzirom na činjenicu nepostojanje planske dokumentacije za veliki dio određenih područja kao i činjenicu da je veliki broj objekata izgrađen i priveden namjeni za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, nametnuta je potreba izdavanja privremenih rješenja o odobrenjima za obavljanje djelatnosti za te objekte do završetka postupka legalizacije tih objekata. Na ovaj način vrši se suzbijanje sive ekonomije odnosno legalizacije poslovanja i ostvarivanje benefita koji proizilaze iz legalnog poslovanja (zapošljavanje, naplata taksi, poreza, doprinosa i sl.).

AMANDMAN III

Poslije člana 17 dodaje se novi član koji glasi:

„Član 17b

U članu 74 u stavu 1 alineja 2 riječi „koji je izgrađen u skladu sa propisima o gradnji“ brišu se.“

OBRAZLOŽENJE

Predloženim amandmanom vrši se izbjegavanje pravnog dualiteta u uređivanju oblasti koje su predmet Zakona o turizmu i ugostiteljstvu, kojim se uređuju uslovi za obavljanje turističke i ugostiteljske djelatnosti i druga pitanja od značaja za turizam i ugostiteljstvo i Zakona o planiranju prostora i izgradnje objekta kojim se uređuje sistem planiranja prostora, način i uslovi izgradnje objekata, legalizacija bespravnih objekata i druga pitanja od značaja za planiranje prostora i izgradnju objekata (u daljem tekstu: planiranje i izgradnja).

Predstavnik predlagača Zakona prihvatio je amandmane Odbora čime isti postaju sastavni dio teksta Predloga zakona shodno članu 150 stav 3 Poslovnika Skupštine Crne Gore.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je predsjednik Odbora, prof. dr Petar Ivanović.

PREDSJEDNIK ODBORA

prof. dr Petar Ivanović