

Z A P I S N I K
sa LIII sjednice Odbora za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje
Skupštine Crne Gore 26. saziva, održane 02. aprila 2019. godine

Sjednica je počela u 11.10 časova.

Predsjedavao je prof. dr Petar Ivanović, predsjednik Odbora.

Sjednici su prisustvovali poslanici/ce, članovi/ce Odbora: Genci Nimanbegu, dr Predrag Sekulić, Marija Čatović, Ana Nikolić, Mirsad Murić i mr Sanja Pavićević.

Sjednici nijesu prisustvovala/i poslanice/i članice/ovi Odbora: dr Vera Bulatović, dr Strahinja Bulajić i mr Veljko Vasiljević.

Sjednici je, u skladu sa članom 67 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, prisustvovala Mirjana Batizić, predstavnik NVO „MANS“.

Sjednici su, u skladu sa članom 67 stav 1 Poslovnika Skupštine Crne Gore, prisustvovali: Pavle Radulović, ministar održivog razvoja i turizma, Damir Davidović, državni sekretar u Ministarstvu održivog razvoja i turizma i Olivera Brajović, generalna direktorica Direktorata za razvoj konkurentnosti i investicije u turizmu u Ministarstvu održivog razvoja i turizma.

Rad sjednice nijesu pratili predstavnici medija.

Pošto je konstatovano da postoji kvorum za rad i punovažno odlučivanje, a polazeći od činjenice da je dnevni red sjednice Skupštine Crne Gore dopunjen tačkom: Predlog odluke o donošenju izmjena i dopuna Državne studije lokacije „Sektor 5“, predsjednik Odbora, prof. dr Petar Ivanović je predložio da se dnevni red sjednice dopuni tom tačkom.

Nakon što je Odbor prihvatio predlog za dopunu dnevnog reda, za sjednicu je utvrđen sljedeći

DNEVNI RED:

1. Utvrđivanje amandmana Odbora na Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o turizmu i ugostiteljstvu;
2. Predloga odluke o donošenju izmjena i dopuna Državne studije lokacije „Sektor 5“;
3. Tekuća pitanja.

1. **Prva tačka dnevnog reda – Utvrđivanje amandmana Odbora na Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o turizmu i ugostiteljstvu.**

Predsjednik Odbora, prof. dr Petar Ivanović, podsjetio je da je, prilikom razmatranja Predloga zakona konstatovana potreba za amandmanskim djelovanjem.

S tim u vezi, na osnovu člana 148 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje, na Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o turizmu i ugostiteljstvu, odlučio je jednoglasno da podnese sljedeći amandman:

AMANDMAN 1

Član 14 mijenja se i glasi:

„U članu 67 poslije stava 2 dodaje se novi stav koji glasi:

(3) Ugostiteljska djelatnost može se obavljati i u stambenim objektima koji predstavljaju zasebnu građevinsku cjelinu, kao i u nestambenim djelovima stambenih zgrada koji su u funkciji poslovanja ugostiteljskog objekta pod uslovima propisanim zakonom.

Stav 3 mijenja se i glasi:

„(4) Izuzetno od st. 1 i 2 ovog člana, pravno/fizičko lice može obavljati ugostiteljsku djelatnost – pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu i seoskom domaćinstvu u skladu sa čl. 100 i 103 ovog zakona.“

Dosadašnji stav 3 postaje stav 4.

OBRAZLOŽENJE

Predloženim amandmanom precizira se u kojim objektima se može obavljati ugostiteljska djelatnost a koji se nalaze u stambenim objektima kao i u nestambenim djelovima stambenih zgrada pod uslovima propisanim zakonom. Takođe, istim amandmanom vrši se usklađivanje člana 67 stav 3 sa odredbama člana 103 kojim se propisuju ugostiteljske usluge u seoskom domaćinstvu.

Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje, na Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o turizmu i ugostiteljstvu, odlučio je sa šest glasova „za“ i jednim glasom „uzdržan“ da podnese sljedeći amandman:

AMANDMAN II

U članu 17 poslije stava 3 dodaje se novi stav koji glasi:

„Poslije stava 4 dodaje se novi stav koji glasi:

(7) izuzetno od st. 3 i 4 ovog člana nadležni organ može izdati privremeno odobrenje za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u skladu sa ovim zakonom.

OBRAZLOŽENJE

Imajući u vidu rokove za legalizaciju bespravnihi objekata propisanihi Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, a s obzirom na činjenicu nepostojanje planske dokumentacije za veliki dio određenih područja kao i činjenicu da je veliki broj objekata izgrađen i priveden namjeni za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, nametnuta je potreba izdavanja privremenih rješenja o odobrenjima za obavljanje djelatnosti za te objekte do završetka postupka legalizacije tih objekata. Na ovaj način vrši se suzbijanje sive ekonomije odnosno legalizacije poslovanja i ostvarivanje benefita koji proizilaze iz legalnog poslovanja (zapošljavanje, naplata taksi, poreza, doprinosa i sl.).

Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje, na Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o turizmu i ugostiteljstvu, odlučio je jednoglasno da podnese sljedeći amandman:

AMANDMAN III

Poslije člana 17 dodaje se novi član koji glasi:

„Član 17b

U členu 74 u stavu 1 alineja 2 riječi „koji je izgrađen u skladu sa propisima o gradnji“ brišu se.“

OBRAZLOŽENJE

Predloženim amandmanom vrši se izbjegavanje pravnog dualiteta u uređivanju oblasti koje su predmet Zakona o turizmu i ugostiteljstvu, kojim se uređuju uslovi za obavljanje turističke i ugostiteljske djelatnosti i druga pitanja od značaja za turizam i ugostiteljstvo i Zakona o planiranju prostora i izgradnje objekta kojim se uređuje sistem planiranja prostora, način i uslovi izgradnje objekata, legalizacija bespravnih objekata i druga pitanja od značaja za planiranje prostora i izgradnju objekata (u daljem tekstu: planiranje i izgradnja).

Predstavnik predlagača Zakona prihvatio je amandmane Odbora (tri) čime isti postaju sastavni dio teksta Predloga zakona shodno členu 150 stav 3 Poslovnika Skupštine Crne Gore.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je predsjednik Odbora, prof. dr Petar Ivanović.

2. Druga tačka dnevnog reda - Predlog odluke o donošenju izmjena i dopuna Državne studije lokacije „Sektor 5“.

Uvodno obrazloženje za Predlog odluke o donošenju izmjena i dopuna Državne studije lokacije „Sektor 5“, dao je ministar održivog razvoja i turizma Pavle Radulović. Istakao je da je cilj donošenja Odluke o donošenju izmjena i dopuna Državne studije lokacije „Sektor 5“ da se obezbijede uslovi za valorizaciju vrijednog dijela obale uz poštovanje smjernica koje proizilaze iz zakonske regulative i svih dokumenata koji se odnose na zaštitu prirode i kulturnog nasljeđa. Upoznao je da su izmjene i dopune DSL pripremljene na način i po postupku predviđenom relevantnim zakonskim propisima uključujući i sprovedenu javnu raspravu, kao i kompletnu proceduru vezanu za stratešku procjenu uticaja na životnu sredinu.

Odbor je, bez diskusije, sa sedam glasova „za“, odlučio da predloži Skupštini da usvoji Predlog odluke o donošenju izmjena i dopuna Državne studije lokacije „Sektor 5“.

Odbor je ovlastio Sekretarijat Odbora da prilikom pripreme za objavu, u „Službenom listu Crne Gore“, Odluke o donošenju izmjena i dopuna Državne studije lokacije „Sektor 5“ u saradnji sa predlagačem otkloni tehničke i gramatičke greške sa kojima se Odbor upoznao.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik prof. dr Petar Ivanović.

3. Treća tačka dnevnog reda – Tekuća pitanja

Po ovoj tački dnevnog reda nije bilo predloga ni sugestija.

Sjednica je zaključena u 11: 30 časova.

SEKRETARKA ODBORA

mr Milena Kapa

PREDSJEDNIK ODBORA

prof. dr Petar Ivanović