

Z A P I S N I K
sa 32. sjednice Odbora za turizam, poljoprivredu, ekologiju
i prostorno planiranje Skupštine Crne Gore 27. saziva, održane 2. februara 2023.
godine

Sjednica je počela u 11 sati i 15 minuta.

Sjednici je predsjedavala Tamara Vujović, predsjednica Odbora.

Sjednici su prisustvovali/e poslanici/e, članovi/ce Odbora: Slaven Radunović, dr Dejan Đurović, Jelena Božović, Nataša Jevrić, Bogdan Božović i Kenana Strujić Harbić.

Sjednici nijesu prisustvovali/e poslanici/e, članovi/ce Odbora: Genci Nimanbegu, dr Predrag Sekulić, Jovanka Laličić, Mihailo Anđušić, Nikola Rakočević i Suada Zoronjić.

Pošto je konstatovano da postoji kvorum za rad i punovažno odlučivanje, utvrđen je sljedeći:

DNEVNI RED

- Zapisnik sa 26. sjednice -
 - Zapisnik sa 30. sjednice -
 - Zapisnik sa 31. sjednice -
1. Izvještaj sa konsultativnog saslušanja Ane Novaković Đurović, ministarke ekologije, prostornog planiranja i urbanizma na temu „Stanje u oblasti prostornog planiranja - priprema Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata“;
 2. Izvještaj o radu Odbora za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje za 2022. godinu;
 3. Tekuća pitanja.

* * * * *

Odbor je jednoglasno (sedam glasova „ZA“) usvojio zapisnike sa: 26, 30. i 31. sjednice Odbora.

1. Prva tačka dnevnog reda - Izvještaj sa konsultativnog saslušanja Ane Novaković Đurović, ministarke ekologije, prostornog planiranja i urbanizma na temu „Stanje u oblasti prostornog planiranja - priprema Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata“

Predsjednica Odbora dr Tamara Vujović je podsjetila da je Izvještaj sa Predlogom ocjena i stavova dostavljen članicama i članovima Odbora putem elektronske pošte 26. decembra 2022. godine i 26. januara 2023. godine i informisala da, kako poslanice/i nijesu dostavili potrebne predloge za pripremu ocjena i stavova, Sekretarijat Odbora je iste koncipirao na osnovu diskusije koja je vođena na sjednici Odbora. Predložila je da Odbor utvrdi sljedeće ocjene i stavove:

1. Odbor je ocijenio da je od izuzetne važnosti uraditi četiri nova zakona umjesto važećeg Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, i to: Zakon o planiranju prostora, Zakon o izgradnji objekata, Zakon o legalizaciji objekata i Zakon o inženjerskoj komori;

2. Odbor ocjenjuje da je potrebno formirati državnu Agenciju za pripremu prostorno-planske dokumentacije, koja će koordinirati agencije na lokalnom nivou, kad se radi o pripremi prostorno-planske dokumentacije. Predlaže se decentralizacija nadležnosti u oblasti planiranja prostora i propisivanje više vrsta državnih i lokalnih planskih dokumenata;

3. Odbor je ocijenio da je neophodno ponovo uvesti obavezu pribavljanja građevinske dozvole, obavezu tehničkog prijema objekata, pribavljanja upotrebne dozvole, naplatu komunalne naknade za hotele za 4 i 5 zvjezdica, kao i Kondo hotele, čime bi se obezbijedilo i rentabilnije poslovanje Regionalnog vodovoda Crnogorsko primorje;

4. Odbor je stava da je potrebno izmijeniti zakonska rješenja u dijelu naplate komunalnih naknada radi međusobnog usklađivanja propisa, prije svega u Zakonu o turizmu;

5. Odbor je stava da je potrebno ograničiti vrijeme implementacije Zakona o legalizaciji objekata na period od pet godina i za to vrijeme formirati Direktorat ili Agenciju na državnom nivou čija bi nadležnost bila implementacija navedenog Zakona, da je potrebno propisati nivo naknade shodno lokaciji, pri čemu bi zona uz obalu mora bila „lux zona“ i za nju bi se propisao najveći iznos naknade;

6. Odbor ocjenjuje neophodnim uspostavljanje tijesne saradnje Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma i Uprave za katastar i državnu imovinu u dijelu koji se odnosi na legalizaciju objekata.

ODBOR JE SA SEDAM GLASOVA „ZA“ UTVRDIIO OCJENE I STAVOVE I SHODNO ČLANU 73 STAV 5 POSLOVNIKA SKUPŠTINE CRNE GORE ODLUČIO DA IH DOSTAVI MINISTARSTVU EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA NA DALJU REALIZACIJU I SKUPŠTINI CRNE GORE NA UPOZNAVANJE.

2. Druga tačka dnevnog reda - Izvještaj o radu Odbora za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje za 2022. godinu

Predsjednica Odbora dr Tamara Vujović podsjetila je da Izvještaj o radu Odbora, koji je poslanicama i poslanicima dostavljen u formi Nacrta izvještaja, sadrži pregled najznačajnijih aktivnosti Odbora u 2022. godini od čega se prvi dio odnosi na zakonodavne i nadzorne aktivnosti Odbora, dok su u drugom dijelu navedene međunarodne i druge aktivnosti članova i Sekretarijata Odbora.

Kako po ovoj tački dnevnog reda nije bilo diskusije, **Odbor je sa sedam glasova „ZA“ usvojio Izvještaj o radu Odbora za 2022. godinu.**

3. Treća tačka dnevnog reda – Tekuća pitanja

Predsjednica Odbora dr Tamara Vujović je, u okviru tačke „Tekuća pitanja“, upoznala članice i članove Odbora sa Informacijom o sastanku koji je održan 10. januara tekuće godine u Pljevljima, na temu „Problem aerozagađenja u Pljevljima - što su prioriteti

ekološke države?“ i podsjetila da je ista prethodno dostavljena poslanicama i poslanicima putem elektronske pošte. Informisala je da su se pozivu za prisustvo sastanku odazvale brojne institucije i organizacije, ali i da je izostalo prisustvo predstavnika Opštine Pljevlja, kao izuzetno bitnog faktora u multisistemskom rješavanju problema aerozagađenja u opštini Pljevlja. Predsjednica Odbora je informisala da su na sastanku saopštene brojne korisne informacije, izneseni svrsishodni predlozi i sugestije i da su učesnici sastanka imali priliku da se bliže upoznaju sa problemom aerozagađenja i da na kvalitetan način razmijene mišljenja o ovoj jako važnoj temi. Takođe je podsjetila da su na kraju sastanka donijeti zaključci koji su i sadržani u Informaciji, da se na ovaj način Odbor upoznaje sa njima i da, ukoliko se za to ukaže potreba, Odbor može održati kontrolno ili konsultativno saslušanje na ovu temu, nakon čega bi zaključci sa sastanka i dobili formalno-pravni oblik.

Poslanica Kenana Strujić Harbić je ukazala na potrebu da se na Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma i Vladu Crne Gore izvrši dodatni pritisak kako bi se donošenje mjera koje se tiču aerozagađenja u opštini Pljevlja i primjena istih ubrzala, naročito ako se ima u vidu da je februar, a da grijna sezona u opštini Pljevlja kreće sa početkom školske godine. Govoreći o problemima sa kojima se mnoge škole trenutno suočavaju po pitanju grijanja, istakla je da je neophodno da se na vrijeme razmisli o svim koracima koje je potrebno blagovremeno preduzeti kako bi se početak nove školske godine dočekao spreman.

Predsjednica Odbora dr Tamara Vujović je komentarisala izlaganje poslanice Strujić Harbić i pojasnila da, nakon održanog tematskog sastanka u opštini Pljevlja, Odbor može održati kontrolno ili konsultativno saslušanje, nakon kojeg bi bili donešeni zaključci koji bi bili podnešeni Skupštini na usvajanje i tada bi Odbor imao mogućnost da prati realizaciju istih. Navela je i da se sastanak Odbora u opštini Pljevlja može smatrati svojevrsnim doprinosom proglašenju projekta toplifikacije Pljevalja projektom od javnog interesa od strane Vlade Crne Gore. Na kraju je predložila da se u narednom periodu razmotri mogućnost održavanja sjednice na kojoj bi se sprovedo kontrolno ili konsultativno saslušanje i kada bi bio napravljen novi presjek stanja u ovoj oblasti.

Po ovoj tački dnevnog reda nije bilo dodatnih predloga.

Sjednica Odbora je zaključena u 11 sati i 25 minuta.

Broj: 00-63-10/23-

SEKRETARKA ODBORA

mr Milena Kapa

PREDSJEDNICA ODBORA

Tamara Vujović

Zapisnik sačinila:

Marija Perović, samostalna savjetnica u Sekretarijatu Odbora