

Crna Gora  
SKUPŠTINA CRNE GORE  
**-Odbor za ekonomiju, finansije i budžet-**  
Broj: 00-72/13-41/  
EPA 320 XXV  
Podgorica, 27. decembar 2013. godine

SKUPŠTINI CRNE GORE

PODGORICA

Na osnovu člana 69 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za ekonomiju, finansije i budžet, sa sjednice održane 27. decembra 2013. godine, podnosi

### IZVJEŠTAJ

**o razmatranju PREDLOG ZAKLJUČKA povodom razmatranja PREDLOGA ODLUKE O PRIHVATANJU ANEKSA UGOVORA O DUGOROČNOM ZAKUPU ZEMLJIŠTA ZAKLJUČENOG IZMEĐU VLADE CRNE GORE I KONZORCIJUMA NORTHSTAR D.O.O PODGORICA I EQUEST CAPITAL LIMITED JERSEY UK, a koji su podnijeli poslanici SNP-a**

U uvodnom obrazloženju, predstavnik predlagača Zaključka, upoznao je Odbor da je osnovnim razlozima predlaganja ovog akta.

Poslanik Aleksandar Damjanović prihvatio je sugestiju predstavnika predlagača da neznatno izmijeni **Predlog zaključka** na način da glasi:

„U cilju zaštite interesa države Crne Gore u izvršenju Ugovora zaključenog između Vlade Crne Gore i konzorcijuma Northstar d.o.o. Podgorica i Equest capiatl limited Jersey, UK i ANEKSA UGOVORA O DUGOROČNOM ZAKUPU ZEMLJIŠTA, ZAKLJUČENOG IZMEĐU VLADE CRNE GORE I KONZORCIJUMA NORTHSTAR D.O.O. PODGORICA I EQUEST CAPITAL LIMITED YERSEY, UK, Skupština Crne Gore preporučuje Vladi da, pravo investitora (konzorcijuma), a tiče se člana 2 tačka 1 Aneksa Ugovora gdje konzorcijum/ treća strana izvođač ima pravo da registruje svojinu na toj zgradi/ vili i zemljištu ispod ili u funkciji vile, uslovi izgradnje hotela. Dok se ne ispune ti uslovi ta imovina može biti samo predmet dugoročnog zakupa, a ne promjene svojine.”

Predstavnik predlagača Odluke prihvatila je ovako predloženi zaključak.

Odbor je, nakon rasprave, sa dva glasa „za“ i šest glasova „uzdržan“ odlučio da predloži Skupštini da ne usvoji Predlog zaključka povodom razmatranja Predloga odluke o prihvatanju Aneksa Ugovora o dugoročnom zakupu zemljišta zaključenog između Vlade Crne Gore i Konzorcijuma Northstar d.o.o Podgorica i Equest Capital Limited Jersey UK.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik Aleksandar Damjanović.

PREDSJEDNIK ODBORA  
mr Aleksandar Damjanović