

ZAPISNIK

sa 50. sjednice Odbora za ekonomiju, finansije i budžet Skupštine Crne Gore,
održane 24. i 28. marta 2014. godine

Sjednica je počela u 13.35 časova.

Predsjedavao je Aleksandar Damjanović, predsjednik Odbora.

Sjednici su prisustvovali poslanici: Zoran Jelić, Veljko Zarubica, Rašid Adrović, Almer Kalač, Nik Gjeloshaj, Strahinja Bulajić, Milutin Đukanović, Srđan Milić i Mladen Bojanić.

Sjednici nijesu prisustvovali poslanici: Filip Vuković, Damir Šehović i Nebojša Medojević.

Rad sjednice pratili su predstavnici medija.

Predsjednik Odbora je konstatovao da postoji kvorum za rad i punovažno odlučivanje.

Za sjednicu je utvrđen sljedeći

DNEVNI RED

-Usvajanje zapisnika sa 46. i 47. sjednice-

1. UTVRĐIVANJE OCJENA I STAVOVA POVODOM ODRŽANOG KONSULTATIVNOG SASLUŠANJA NA TEMU: „Stambeni krediti indeksirani u CHF (švajcarskim francima) i primjena devizne klauzule u kreditnim ugovorima – Zakonska regulativa“
2. TEKUĆA PITANJA

* * *

-Zapisnici sa 46. i 47. sjednice Odbora je usvojeni su bez primjedbi.

* * *

Nacrt ocjena i stavova, koje je u saradnji sa Službom Odbora pripremio predsjednik Odbora, Aleksandar Damjanović, povodom održanog konsultativnog saslušanja na temu: „Stambeni krediti indeksirani u CHF (švajcarskim francima) i primjena devizne klauzule u kreditnim ugovorima – Zakonska regulativa“, podijeljen je članovima Odbora na klupama. Nakon što je dogovoreno da, po dostavljanju sugestija od strane članova Odbora o navedenom, Odbor utvrdi Ocjene i stavove u nastavku sjednice, prešlo se na drugu tačku dnevnog reda.

Druga tačka - TEKUĆA PITANJA

- a) Predsjednik Odbora podsjetio je članove da je Odbor na 47. sjednici, održanoj 13. marta 2014. godine, jednoglasno, sa sedam glasova „za“, donio Odluku o održavanju kontrolnog saslušanja ministra finansija, dr Radoja Žugića, ministra ekonomije, dr Vladimira Kavarića i stečajnog upravnika Solane „Bajo Sekulić“ Ulcinj, Ognjena Jovovića, radi pribavljanja informacija o stečajnom postupku u Solani „Bajo Sekulić“ sa posebnim naglaskom na zaštitu prava radnika Solane i imovine Solane. Dogovoreno je da se sjednica održi 4. aprila 2014. godine, kao i da se na sjednicu pored lica koja će biti saslušana, pozove i predsjednik sindikalne organizacije Solane „Bajo Sekulić“ Ulcinj, Marko Miranović, kao i poslanici u Skupštini Crne Gore koji su iz Ulcinja.

- b) Predsjednik Odbora, Aleksandar Damjanović, podsjetio je da je Odbor na 48. sjednici, dana 19. marta 2014. godine, utvrdio inicijalnu listu institucija koje su u skladu sa članom 32a Zakona o finansiranju političkih partija obavezne da dostavljaju podatke u skladu sa Zakonom. Dogovoreno je da se lista, ukoliko se za to ukaže potreba, može dopuniti.
- Inicijalna lista institucija dostavljena je članovima Odbora: Milutinu Đukanoviću i Strahinji Bulajiću, s obzirom da nijesu prisustvovali 48. sjednici Odbora, kada je lista podijeljena ostalim članovima Odbora.
 - Na sjednici je podijeljen i dopis sekretara Državne izborne komisije (zaveden pod brojem: 00-63-7/14-26). Sa navedenim dopisom, u kojem su navedene okolnosti koje mogu dovesti do problema u primjeni Zakona o finansiranju političkih partija, upoznat je i predsjednik Skupštine Crne Gore.
 - U kraćoj raspravi u kojoj su učestvovali poslanici: Zoran Jelić, Aleksandar Damjanović, Milutin Đukanović i Srđan Milić, ukazano je da Odboru predstoje velike obaveze, da je potrebno na vrijeme početi sa sprovođenjem nadzora, kao i da, ukoliko se ukaže potreba, članovi Odbora obave razgovor sa predsjednikom Skupštine i predstavnicima relevantnih institucija. Takođe, poslanik Zoran Jelić, ukazao je da je blagovremeno ukazivao na probleme koji mogu nastati usvajanjem navedenog zakona.

* * *

Sjednica je prekinuta u 14.05 časova.

* * *

Sjednica je nastavljena 28. marta 2014. godine, u 13.10 časova.
Predsjedavao je Aleksandar Damjanović, predsjednik Odbora.
Sjednici su prisustvovali poslanici: Zoran Jelić, Veljko Zarubica, Rašid Adrović, Filip Vuković, Almer Kalač, Srđan Milić i Mladen Bojanić.
Sjednici nijesu prisustvovali poslanici: Damir Šehović, Milutin Đukanović, Strahinja Bulajić, Nebojša Medojević i Nik Gjeloshaj.
Sjednici je, u skladu sa članom 67 Poslovnika Skupštine Crne Gore, prisustvovao: Filip Vujović, predstavnik NVO Institut Alternativa.
Rad sjednice pratili su predstavnici medija.

Prva tačka - UTVRĐIVANJE OCJENA I STAVOVA POVODOM ODRŽANOG KONSULTATIVNOG SASLUŠANJA NA TEMU: „Stambeni krediti indeksirani u CHF (švajcarskim francima) i primjena devizne klauzule u kreditnim ugovorima - Zakonska regulativa“

Povodom održanog konsultativnog saslušanja na temu: „stambeni krediti indeksirani u chf (švajcarskim francima) i primjena devizne klauzule u kreditnim ugovorima - zakonska regulativa“, od 10. marta 2014. godine, i dobijenih pisanih mišljenja, kao i rasprave, u kojoj su pored članova odbora, učestvovali predstavnici: Hypo Alpe Adria banke (HAAB), Centralne

banke Crne Gore, Udruženja banaka, Bankarskog ombudsmana, Ministarstva finansija i NVO „Centar za zaštitu potrošača“ (CEZAP), Odbor je, jednoglasno, sa osam glasova „za“ utvrdio sljedeće

OCJENE I STAVOVE

- a) Cijeneći izrečene konstatacije u raspravi koja je vođena na sjednici Odbora, imajući u vidu i stavove iz pisanog mišljenja Bankarskog ombudsmana dostavljenog Odboru, gdje su stambeni krediti sa valutnom klauzulom iskazani u švajcarskim francima i ponuđeni na crnogorskom tržištu od strane HAAB definisani kao proizvod visokog rizika, između ostalog i usljed nedovoljne informisanosti klijenata o svim parametrima potrebnim za donošenje odluke, neophodno je pristupiti rješavanju dugogodišnjeg problema u najkraćem mogućem roku, naročito zbog negativnih posljedica koje su nastale u odnosu na klijente;
- b) U odnosu na moguća rješenja nastalog problema između HAAB i klijenata, uzimajući u obzir i mogućnost najavljenog sudskog spora, koji bi vjerovatno iziskivao dugotrajne procedure i visoke troškove, Odbor cijeni da je jedan od efikasnijih načina rješavanja tzv.vansudsko poravnanje, po mogućnosti uz učešće Centra za posredovanje, na način da klijenti dobiju povoljnije uslove od strane banke i kredit otplaćuju po fiksnom kursu koji odgovara valutnom paritetu EUR/CHF na dan odobravanja kredita, umanjenom za najviše deset posto, i sa fiksnom kamatnom stopom, po odbitku, na taj način, do sada više uplaćenih sredstava od strane klijenata;
- c) Moguće rješenje kreće se i kroz preduzimanje zakonskih i administrativnih mjera kojima se utiče neposredno na obligacionopravne odnose banke i klijenata, prije svega kroz izmjene i dopune Zakona o obligacionim odnosima, naročito u odnosu na član 404 Zakona, na način da se ispunjenje novčane obaveze zahtijeva u domaćem novcu prema kursu koji važi u trenutku zaključenja ugovora, a ne u trenutku ispunjenja obaveze, sa povratnim dejstvom (ukoliko se utvrdi javni interes u postupku donošenja zakona čl. 147 Ustava Crne Gore);
- d) Ukoliko se ne postigne dogovor između banke i klijenata, a nastali spor rješava sudskim putem, potrebno je tražiti reviziju ugovora o kreditu, shodno načelu ekvivalencije, poštenja, savjesnosti i ravnopravnosti ugovornih strana, a što pretpostavlja posebnu ekonomsku analizu i dostavljanje konkretnih dokaza, koji bi bili osnov za primjenu načela ugovornog prava.
- e) Konsultativno saslušanje omogućilo je da se sa različitih aspekata sagledaju proces i posljedice korišćenja stambenih kredita indeksiranih u švajcarskim francima i predstavlja osnov da i Skupština Crne Gore, u komunikaciji sa ostalim institucijama preduzme neophodne mjere i pruži svoj doprinos rješavanju nastalog problema, na način na koji joj to omogućava njena ustavna, odnosno zakonodavna funkcija.

Odbor je odlučio da navedene ocjene i stavove dostavi: Skupštini Crne Gore, učesnicima u raspravi i relevantnim institucijama.

Druga tačka - TEKUĆA PITANJA

c) Članovima Odbora podijeljeni su sljedeći dopisi:

- Investiciono – razvojni fond Crne Gore A.D, zaveden pod brojem: 00-63-7/14-28/2, a koji se odnosi na određene dileme u primjeni Zakona o finansiranju političkih partija, odnosno primjenu člana 19a;
- Fond za zdravstveno osiguranje, zaveden pod brojem: 00-63-7/14-30, koji se, takođe, odnosi na određene dileme u primjeni Zakona o finansiranju političkih partija, odnosno primjenu člana 21.

d) Podijeljen je i usaglašeni predlog radne grupe koja je radila na izradi teksta izmjena i dopuna Zakona o Državnoj revizorskoj instituciji (zaveden pod brojem 00-63-7/14-29), a čiji su članovi, između ostalih bili i članovi Odbora za ekonomiju, finansije i budžet: Zoran Jelić i Mladen Bojanić.

- Dogovoreno je da Odbor na jednoj od narednih sjednica utvrdi Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o Državnoj revizorskoj instituciji i dostavi ga Skupštini Crne Gore na usvajanje.

e) Predsjednik Odbora, Aleksandar Damjanović, podsjetio je na obavezu da je potrebno, u skladu sa članom 34 Poslovnika Skupštine Crne Gore, izabrati zamjenika predsjednika Odbora koji bi bio iz redova poslanika parlamentarne većine.

* * *

Sjednica je završena u 13.20 časova.

* * *

Broj: 00-63-7/14-

SEKRETAR ODBORA
Nađa Vukićević, s.r.

PREDSJEDNIK ODBORA
mr Aleksandar Damjanović, s.r.

50. sjednica Odbora za ekonomiju, finansije i budžet,
održana 24. i 28. marta 2014. godine
REZULTATI GLASANJA

O PREDLOGU AKTA			
NAZIV AKTA	„ZA“	„PROTIV“	„UZDRŽAN“
OCJENE I STAVOVI POVODOM ODRŽANOG KONSULTATIVNOG SASLUŠANJA NA TEMU: „Stambeni kreditni indeksirani u CHF (švajcarskim francima) i primjena devizne klauzule u kreditnim ugovorima - Zakonska regulativa“	Aleksanda Damjanović Zoran Jelić Veljko Zarubica Rašid Adrović Filip Vuković Srđan Milić Almer Kalač Mladen Bojanić		