

Crna Gora  
SKUPŠTINA CRNE GORE  
- Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju  
i prostorno planiranje -  
Broj: 01-3/14-1/  
EPA 416 XXV  
Podgorica, 23. april 2014.godine

## SKUPŠTINI CRNE GORE

Na osnovu člana 69 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje, sa sjednice održane 22. aprila 2014. godine, podnosi

### IZVJEŠTAJ O RAZMATRANJU PREDLOGA ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O UREĐENJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA

U uvodnom obrazloženju Zoran Tomić, sekretar Ministarstva održivog razvoja i turizma, ukazao je da, iako je Programom rada Vlade za 2014. godinu predviđeno utvrđivanje predloga novog zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, predložene izmjene i dopune važećeg Zakona imaju za cilj utvrđivanje obaveze da se u planske dokumente koji obuhvataju područje morskog dobra ucrtavaju obalna linija, linija morskog dobra i linija granice morskog dobra; unapređenje transparentnosti planiranja prostora kroz vođenje Centralnog registra planskih dokumenata i registra tehničke dokumentacije; stvaranje mogućnosti za produženje važenja planskih dokumenata i njihovo usklađivanje; kao i preciznije definisanje ingerencija inspektora za građevinarstvo. Istakao je da će Centralni registar predstavljati veliku olakšicu Ministarstvu održivog razvoja i turizma, kao i lokalnim samoupravama, u obavljanju poslova na izradi i sprovođenju planskih dokumenata, s obzirom da se na jednom mjestu mogu naći sintetizovani podaci u vezi planskih rješenja prostora. Predlogom zakona predviđen je poseban postupak izrade planskih dokumenata za koje je vrijeme na koje su donijeti isteklo.

Nakon obrazloženja predstavnika predlagača postavljeno je više pitanja koja su se odnosila na uslove pod kojima će se sprovoditi poseban postupak, prenamjenu stambenih u objekte turističke namjene, lica ovlašćena da rade na planskim dokumentima u posebnom postupku i dr.

Odbor je sa sedam glasova „za“ i tri glasa „protiv“ odlučio da predloži Skupštini da usvoji Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik dr Filip Vuković.

**PREDSJEDNIK ODBORA**

**Predrag Sekulić**