

DPS

DEMOKRATSKA PARTIJA
SOCIJALISTA CRNE GORE

POSLANIČKI KLUB

SKUPŠTINA CRNE GORE

Predsjedniku

Ivanu Brajoviću

CRNA GORA SKUPŠTINA CRNE GORE	
PRIMLJENO:	16-VII 20 18 GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/8-140
VEZA:	
EPA:	
SIGURNICA:	PRILOG:

81000 Podgorica
Bulevar Sv. Petra Cetinjskog 10

tel: 020/ 242 161

faks: 020/ 247 572

e-mail: klub.dps@skupština.me

Broj: _____

Datum, _____

Na osnovu člana 187 i 188 Poslovnika Skupštine Crne Gore, ministru održivog razvoja i turizma, Pavlu Raduloviću, postavljam sljedeće

Poslaničko pitanje:

U kojoj fazi je realizacija projekta „Bjelasica i Komovi“, koji, kao integralan projekat, objedinjava u sebi više projekata na teritoriji nekoliko opština dominantno sjevernog regiona Crne Gore?

Obrazloženje:

S obzirom na ranije stvorene planske pretpostavke za uspješnu valorizaciju ovog prostora, usvjanjem Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“, prepoznato je osam lokaliteta pogodnih za razvoj turizma.

Ovaj plan predviđa prostornu plansku razradu za sedam ski-centara i jedan eko-avanturistički park „Komovi“, a obuhvata teritorije opština: Berane, Kolašin, Mojkovac, Andrijevica i Bijelo Polje.

Uporedo sa ovim projektom imamo dinamične aktivnosti u realizaciji saobraćajne infrastrukture.

Tu prevashodno mislim na aktivnosti vezane za izgradnju prve dionice auto-puta, vrijednosti 800 miliona eura, kao i izgradnju putnog pravca Lubnice-Jezerine, vrijednosti 35 miliona eura. Realizacijom ovih projekata uspostaviće se kvalitetna saobraćajna komunikacija između sjevero-istočnih gradova Crne

Gore i njenog centralnog i južnog dijela, a što će posebno imati efekta na kvalitetniju povezanost i dostupnost ovog prostora ostalim gradovima u Crnoj Gori.

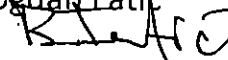
Realizacijom ovih projekata i valorizacijom prirodnih resursa Bjelasice i Komova obezbijediće se snažan regionalni razvoj, otvoriti nova radna mjesta i povećati atraktivnost ovog prostor za domaće i strane investitore.

S obzirom na sve prethodno što sam saopštio postoji velika zainteresovanost za ovaj projekat, ne samo gradjana Berana, odakle ja dolazim, već i gradjana prethodno pomenutih opština, u kojoj fazi je realizacija jednog ovako važnog projekta.

Odgovor tražim u pisanoj formi

Poslanik

Bogdan Fatić





CRNA GORA

SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLJENO:	26. 07	20 18	GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/18-140/2		
VEZA:			
EPA:			
SKRAĆENICA:	PRILOG:		

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 101-1311/5

Podgorica, 18.07.2018. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE
n/r Ivanu Brajoviću, predsjedniku

PODGORICA

Predmet: Odgovor na poslaničko pitanje poslanika Skupštine Crne Gore, Bogdana Fatića

Poslanik Skupštine Crne Gore, **Bogdan Fatić**, postavio je Ministarstvu održivog razvoja i turizma sljedeće

POSLANIČKO PITANJE

“U kojoj fazi je realizacija projekta “Bjelasica i Komovi”, koji, kao integralan projekat, objedinjava u sebi više projekata na teritoriji nekoliko opština dominantno sjevernog regiona Crne Gore?”

Na postavljeno poslaničko pitanje, Ministarstvo održivog razvoja i turizma daje sljedeći

ODGOVOR

Usvajanjem Prostornog plana posebne namjene Bjelasica i Komovi stvorene su pretpostavke za valorizaciju potencijala koji region Bjelasice i Komova ima. Plan obuhvata oko 8% teritorije Crne Gore i u njegovom zahvatu se nalaze djelovi šest opština: Podgorice, Kolašina, Mojkovca, Bijelog Polja, Berana i Andrijevica.

Prostorni plan predviđa detaljnu prostorno plansku razradu za osam lokacija u ovom području od čega su 7 ski-rizorti (Žarski, Cmiljača, Torine, Kolašin 1450, Kolašin 1600, Jelovica i Komovi) i „Eko-adventure“ park Komovi.

U skladu sa gore navedenim, Vlada Crne Gore, u cilju privlačenja renomiranih stranih investitora, sprovodi značajne aktivnosti na razvoju tri skijališta predviđena Planom: Kolašin 1600, Cmiljača u Bijelom Polju i Žarski u Mojkovcu. Definisane su aktivnosti koje su neophodne za uspješan razvoj navedenih ski centara, a u njihov razvoj biće uloženo cca 70 miliona eura (vrijednost investicije po Investicionim elaboratima).

Projekat „Kolašin 1600“ predstavljaće okosnicu razvoja zimskog turizma na Sjeveru Crne Gore. Lokalitet „Kolašin 1600“ prepoznat je kao idealan za razvoj budućeg ski centra, kako kroz prostorno plansku dokumentaciju, tako i kroz preporuke vodećih svjetskih kompanija specijalizovanih za razvoj zimskog turizma. Uspješnim razvojem projekta „Kolašin 1600“ stvoriće se preduslovi za razvoj ostalih ski centara predviđenih PPPN Bjelasica i Komovi i ovaj projekat može poslužiti kao model daljeg razvoja ski resorta u Crnoj Gori.

Kroz program „Unapređenje turističke ponude“, u kapitalnom budžetu za 2018. godinu, opredijeljena su sredstva u iznosu 7.235.000 eura.

Kako se radi o višegodišnjim projektima, radovi na razvoju planinskih centara su planirani u dvije faze. U okviru prve faze izgradiće se neophodna infrastruktura (objekat bazne stanice, putna, elektroenergetska i hidrotehnička infrastruktura, žičare i ski staze), a u drugoj fazi sistemi za vještačko osnježavanje.

Na lokalitetu „Kolašin 1600“ u toku su završni radovi u okviru prve faze. Naime izdata je upotrebna dozvola za trafostanicu 35/10 Jezerine, u toku je izvođenje radova na žičari šestosjed, u završnoj fazi su radovi izgradnje objekta bazne stanice, kao i puta koji spaja ski centar Kolašin 1450 sa ski centrom Kolašin 1600, kao i pratećeg parkinga za dnevne skijaše sa kompletnom infrastrukturom uz Baznu stanicu. Što se tiče vodosnadbijevanje budućeg ski centra, završena je izrada Studije izvodljivosti vodosnadbijevanja ski centra „Kolašin 1600“, završena je izrada Glavnog projekta vodosnadbijevanja Bazne stanice i radovi su ugovoreni za izgradnju sistema vodosnadbijevanja bazne stanice. U 2017. godini je na projekat Kolašin 1600 godina ukupno utrošeno 6.392.399,23 eura, a od početka projekta do sada ukupno je realizovano 10.727.018,46 eura. Planirano je da se svi radovi završe do zimske turističke sezone 2018/2019.

Imajući upravo u vidu sveukupne aktivnosti koje su sprovedene u dijelu razvoja putne, elektroenergetske, telekomunikacione i skijaške infrastrukture na sjeveru, ukazala se potreba za formiranjem društva koje bi upravljalo i sprovodilo aktivnosti od značaja za razvoj sjevernog regiona, kroz valorizaciju skijaških potencijala Crne Gore i njegovu dalju promociju. Stoga, vodeći se pozitivnim primjerima zemalja regiona Vlada Crne Gore je na sjednici od 2. novembra 2017. godine donijela Odluku o formiranju društva sa ograničenom odgovornošću „Skijališta Crne Gore“, cijeneći da je formiranje ovog Društva neophodan preduslov za uspješnu turističku valorizaciju regiona Sjevera.

Kada je u pitanju razvoj planinskih centara „Cmiljača“ i „Žarski“ intezivno se radi na izgradnji putne infrastrukture, kao i izradi tehničke dokumentacije za ostalu infrastrukturu.

Za budućí ski centar „Cmiljača“ u toku su radovi na rekonstrukciji puta od Ravne rijeke do Cmiljače u dužini od cca. 14 km. Za vodosnadbijevanje ovog budućeg ski centra završena je izrada Hidrotehničke studije izvodljivosti i Glavni projekat vodosnadbijevanja bazne stanice i u toku je priprema tendera za izvođenje radova. Kada je u pitanju primarna elektroenergetska infrastruktura, u toku je vrednovanje ponuda za izvođenje radova na izgradnji trafostanice TS 35/10kW, a potpisan je ugovor za izvođenje radova na izgradnji elektroenergetske

infrastrukture za potrebe napajanja kompleksa „Cmiljača“ i „Žarski katun“ – opremanje ćelije 35kv „Ribarevina“. Za ski centar Cmiljača potpisan je ugovor za realizaciju projekta po principu „Projektuj-izgradi“ za žičaru šestosjed i 3 km ski staza, a planirani završetak ovih radova je 2019. godina. U 2017. godini realizovano je 817.206,28 eura, dok je od početka realizacije projekta utrošeno 1.588.740,23 eura.

Za budući ski centar Žarski u toku su radovi na rekonstrukciji putnog pravca Vragodo-Vrioca-Žarski katun ukupne dužine 5,7 km. U toku je i izrada Glavnog projekta rekonstrukcije putnog pravca Mojkovac – Vragodo (budućeg regionalnog puta) i izrada istog je u završnoj fazi. Završena je izrada Idejnog rješenja mosta na rijeci Tari sa povezivanjem magistralnog puta sa regionalnim. I ovaj ski centar će po ugledu na ski centar Kolašin 1600, koji je u svojoj završnoj fazi, imati prateću infrastrukturu na samoj lokaciji. Dakle za baznu stanicu buduće prve žičare u ski centru Žarski određena je lokacija, urađen Elaborat eksproprijacije i ubrzo će biti raspisano javno nadmetanje za izgradnju po principu „Projektuj i izgradi“ objekta površine cca 1.200m² i 200 parking mjesta. Kada je u pitanju primarna elektroenergetska infrastruktura, ista je planirana u sklopu izgradnje Ski centra Cmiljača. U 2018. godini planirano je javno nadmetanje, za realizaciju projekta po principu „Projektuj-izgradi“ za nabavku žičare šestosjed za ski centar Žarski. U 2017. godini realizovano je 1.166.858,19 eura, dok je od početka realizacije projekta utrošeno 1.206.848,00 eura.

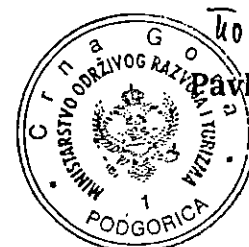
Planirano je da se u 2020. godini završe radovi I faze u ovim planinskim centrima.

Najbolja potvrda ispravnosti odluke Vlade Crne Gore da ulaže u Sjever i razvija planinski turizam je i dolazak Hotelske grupe „Starwood Hotels and Resorts“ sa svoja dva brenda - Four Points by Sheraton i „Westin“.

Uporedo sa razvojem planinskih centara, u skladu sa Odlukom o planu privatizacije, objavljen je tender za turističku valorizaciju lokaliteta „Kolašin 1600“, površine 27,19 ha, na bazi dugoročnog zakupa. Bazno naselje planinskog centra „Kolašin 1600“ će se sastojati od zone sa objektima Centralnog naselja sa hotelima, apartmanima, recepcijom i javnim sadržajima, zone zasebnih grupacija sa objektima jednoporođičnih smještajnih jedinica i površina za polazište ski liftova.

Nakon usvajanja Izvještaja o formalnoj ispunjenosti uslova pristigle Ponude donijeta je Odluka o otpočinjanju pregovora sa Ponuđačem - Konzorcijumom Kolašin 1600; tokom 2017. i 2018. godine održano je više sastanka na kojima su se usaglašavala otvorena pitanja.

Realizacijom ovih investicija obezbijediće se ravnomjerniji regionalni razvoj, otvoriti nova radna mjesta, povećati atraktivnost cjelokupnog prostora za domaće i strane investitore, Crna Gora će značajno unaprijediti svoju turističku ponudu i moći će da izađe u susret rastućoj potražnji posjetilaca kao cjelogodišnja turistička destinacija.



MINISTAR

Paule Radulović