

SKUPŠTINA CRNE GORE
Predsjedniku Ivanu Brajoviću

KLASIFIKACIONI BROJ:	22.10	20.18	GOD.
VEZA:	00-61-2/18-181		
UPA:			
SKRAĆENICA:			PRILOG:

Na osnovu člana 187 i 188 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Ministarki ekonomije Dragici Sekulić, postavljam sledeće

POSLANIČKO PITANJE

Ministarko Sekulić,

Zašto je vaše Ministarstvo, kao davaoc koncesije, potpisalo Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nematične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Potoci“ sa D.O.O. Tehnput kao koncesionarom, direktno kršeći član 2 Zakona o eksproprijaciji, jer u skladu sa tim članom, vaš partner D.O.O. Tehnput ne može biti korisnik eksproprijacije jer se radi o privatnom preduzeću, a ne o preduzeću u većinskom vlasništvu države pa samim tim se nije mogla odobriti zabilježba koncesije koju ste vi naložili Upravi za nekretnine.

Takođe je interesantno da objasnite kako to da ste sklopili ovaj Ugovor 03.04.2009. godine sa D.O.O. Tehnput, kada tada važećim prostornim dokumentima na ovom području nije bio predviđen kamenolom.

Takođe me interesuje da li ste imali u vidu činjenicu kada ste dogovarali Aneks pomenutog ugovora 15.11.2016. godine da ova firma ima višemilionski dug prema državi Crnoj Gori i da čak ne poštuje ni ugovor o reprogramu tog duga, na koji se obavezala.

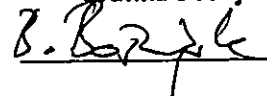
Obrazloženje ću dati na samoj sjednici.

Odgovor tražim i u pisanoj fori.

Podgorica, 22.10.2018. godine

Poslanica DF-a

Branka Bošnjak





Crna Gora
Ministarstvo ekonomije



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLIJENO:	5. XII	20. 12. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/18-181/2	
VEZA:		
EPA:		
SKRAĆENICA:	PRILOG:	

Broj: 970-369/2018-2
Podgorica, 01.11.2018. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE

g-din Aleksandar Jovičević, generalni sekretar

Predmet: Odgovor na poslaničko pitanje poslanice Branke Bošnjak

Poslanica Branka Bošnjak, postavila je Ministarstvu ekonomije sljedeće poslaničko pitanje:

„Zašto je vaše Ministarstvo, kao davaoc koncesije, potpisalo Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Potoci“ sa D.O.O. Tehnopot kao koncesionarom, direktno kršeći član 2 Zakon o eksproprijaciji, jer u skladu sa tim članom, vaš partner D.O.O. Tehnopot ne može biti korisnik eksproprijacije jer se radi o privatnom preduzeću, a ne o preduzeću u većinskom vlasništvu države pa samim tim se nije mogla odobriti zabilježba koncesije koju ste vi naložili Upravi za nekretnine.

Takođe je interesantno da objasnite kako to da ste sklopili ovaj ugovor 03.04.2009.godine sa D.O.O. Tehnopot, kada tada važećim prostornim dokumentima na ovom području nije bio predviđen kamenolom.

Takođe me interesuje da li ste imali u vidu činjenicu kada ste dogovarali Aneks pomenutog ugovora 15.11.2016.godine da ova firma ima višemilionski dug prema državi Crnoj Gori i da čak ne poštuje ni ugovor o reprogramu tog duga, na koji se obavezala.“

ODGOVOR

Javni poziv za dodjelu koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Potoci", objavljen je u Dnevnom listu "Pobjeda", kao i na sajtu Ministarstva za ekonomski razvoj, 29.10.2007. godine.

Cjelokupni postupak dodjele koncesije sproveden je u skladu sa odredbama tada važećeg Zakona o učešću privatnog sektora u vršenju javnih usluga ("Sl.list RCG", broj 30/02).

Nakon otvaranja ponuda, njene tehničke ocjene i vrednovanja od strane komisija (komisija za otvaranje ponuda, komisija za tehničku ocjenu i komisija za vrednovanje ponuda), Ministarstvo je dokumentaciju o sprovedenom postupku dostavilo Komisiji za koncesije i BOT aranžmane, koja je preporuku sa Predlogom odluke uputila Vladi na razmatranje i donošenje.

Po donošenju Odluke od strane Vlade Crne Gore i njenom objavljivanju u „Službenom listu Crne Gore“, Ministarstvo je Komisiji za koncesije i BOT aranžmane dostavilo Predlog ugovora o koncesiji na odobrenje. Nakon dobijenog odobrenja od Komisije za koncesije i BOT aranžmane, Vlada Crne Gore, kao koncedent, i DOO "Tehnoput" Podgorica, kao koncesionar, zaključili su Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Potoci“, br. 01- 2707/1 od 03.04.2009. godine, sa rokom trajanja do 03.04.2020. godine.

Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena, Koncesionar je dostavio u propisanom roku. Međutim, nije u roku od šest mjeseci od dana ovjere navedenog Elaborata, kako je propisano članom 8 Ugovora, izradio tehničku dokumentaciju i pribavio odobrenje za eksploataciju mineralne sirovine, odobrenje za izvođenje radova po Glavnom rudarskom projektu i odobrenje za upotrebu rudarskih objekata, iz razloga što ležište „Potoci“ nije bilo definisano postojećim planskim dokumentom Glavnog grada Podgorice kao istražno-eksploatacioni prostor. Naime, nemogućnost dobijanja urbanističko-tehničkih uslova je prouzrokovala nemogućnost dobijanja odobrenja za izvođenje radova po Glavnom rudarskom projektu, u smislu odredbi Zakona o rudarstvu.

Glavni grad Podgorica je donio Odluku o Prostorno urbanističkom planu Glavnog grada-Podgorice 25.02.2014. godine, kojim je namjena lokacije ležišta „Potoci“ definisana kao istražno-eksploatacioni prostor, čime su se stvorili preduslovi za izradu rudarske tehničke dokumentacije u skladu sa članom 8 Ugovora.

Članom 11 navedenog Ugovora propisano je da novčana sredstva potrebna za finansiranje i korišćenje koncesije u cjelosti obezbjeđuje koncesionar, što je bilo u skladu sa tada važećim Zakonom o učešću privatnog sektora u vršenju javnih usluga ("Sl.list RCG", broj 30/02), pri čemu ističemo da imenovani u ovom Ugovoru nije bio označen kao korisnik eksproprijacije. Sljedstveno navedenom, u skladu sa članom 46 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br.8/2009) izvršen je upis zabilježbe tereta na osnovu zaključenog ugovora o koncesiji, u skladu sa zakonom kojim je uređen upis prava na nepokretnostima.

Ministarstvo ekonomije je, na osnovu člana 49 stav 1 i 2 Zakona o koncesijama („Sl. list CG“, br. 08/09) donijelo Rješenje, broj 01-353/1 od 06.02.2014. godine, o obrazovanju Stručnog tima za kontrolu otkopanih količina mineralnih sirovina. U Izvještaju Stručnog o tima o kontroli otkopanih količina tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Potoci“, Glavni grad Podgorica, broj 01-353/2 od 21.02.2014. godine, se navodi da koncesionar nije vršio eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na predmetnom ležištu.

Shodno članu 16 Ugovora o koncesiji definisano je da su ugovorne strane saglasne da će koncesionar, poslije provedenih detaljnih geoloških istraživanja i utvrđenih i ovjerenih rezervi, prihvatiti, Aneksom ugovora, cijenu koncesije za eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Potoci“ – Podgorica, koju mu predloži nadležno ministarstvo za rudarstvo i geološka istraživanja, prihvati Komisija za koncesije i BOT aranžmane i Vlada Crne Gore, a u slučaju da cijena koncesije bude neprihvatljiva za koncesionara, Aneksom ugovora će se definisati njegova prava i obaveze po osnovu izvršenih detaljnih geoloških istraživanja, uz prethodnu saglasnost Vlade Crne Gore.

Imajući u vidu da je:

- koncesionar uredno izvršio sve ugovorne obaveze u dijelu detaljnih geoloških istraživanja, uključujući i plaćanje koncesione naknade od 15.686 €;
- koncesionar nije dugo mogao da realizuje koncesiju usled nedostatka urbanističko – tehničkih uslova;

- procentni iznos za obračun koncesione naknade iznosi 10,5%, što predstavlja jedan od najvećih procenata za obračun koncesione naknade za zaključene ugovore o koncesiji;
- da se za potrebe izgradnje građevinskih objekata na teritoriji Podgorice dominantno koristi šljunak i pijesak iz riječnih korita, čime se umnogome ugrožava režim voda na teritoriji Podgorice, prije svega rijeke Morače,
- predmetna koncesija jedina koncesija za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na teritoriji Glavnog grada, čime će se podspješiti diversifikacija izvora tehničko-građevinskog kamena,
- potražnja na tržištu po pitanju tehničko-građevinskog kamena značajno smanjena, usled pada građevinske proizvodnje,

Ministarstvo ekonomije je predložilo, a Vlada Crne Gore prihvatila da se sa navedenim Koncesionarom dana 15.11.2016. godine, zaključi Aneks 1 Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Potoci“.

Prema podacima Uprave za inspekcijske poslove, vršeni su pregledi 2015., 2016. i 2017. godine na lokaciji "Potoci" i nijesu uočene nepravilnosti u smislu pojave nelegalne eksploatacije tehničko-građevinskog kamena sa iste.

Ministarstvo ekonomije je kroz preispitivanje realizacije svih koncesionih ugovora, koncesionaru DOO „Tehnoput“ Podgorica poslalo obavještenje u kome je saopštilo svoju namjeru o raskidu ugovora u slučaju da ne ispuni obaveze utvrđene članom 2 Aneksa 1 Ugovora tj. ne dostavi tehničku dokumentaciju i pribavi odobrenje za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena, odobrenje za izvođenje radova po glavnom rudarskom projektu eksploatacije i odobrenje za upotrebu rudarskih objekata.

S poštovanjem,


MINISTARKA
Dragica Sekulić