



Skupština Crne Gore

Predsjedniku Skupštine

VLADA CRNE GORE

Uvaženi,

U skladu sa članom 187 Poslovnika Skupštine Crne Gore postavljam Vam sljedeće pitanje:

Šta su Vlada, nadležna ministarstva i uprave do sada preduzeli i šta planira da preduzmu u cilju rješavanja problema radnika hotela „Lipka“ iz Kolašina?

Na koji način se radnicima koji ne rade više od godinu dana mogu zaključiti radne knjižice, pošto ne mogu da dodju do radne dokumentacije, niti do poslodavca, a ne mogu da se prijave na evidenciju Zavoda za zapošljavanje, niti da zasnuju novi radni odnos?

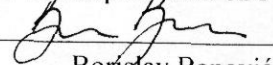
Obrazloženje:

Radnici hotela „Lipka“, njih 42, ne rade od 01.05.2012 godine. Sa poslodavcem „Bepler investments Montenegro“ iz Kolašina, čiji je osnivač firma „Bepler investmets limited“ sa Kipra ne uspijevaju da stupe u kontakt.

Radnici i hotel su napušteni u maju 2012 godine, a u međuvremenu je nepokretnost preuzela „Prva banka“. Prava radnika formalno teku, ali je izvjsno da s obzirom da je sam objekat, po osnovu hipoteke, preuzet od „Prve banke“ neće imati iz koje imovine da se naplate. Ono što posebno opterećuje radnike je činjenica da zbog toga što ne mogu formalno zaključiti radni odnos koji faktički ne postoji, ne mogu ni zasnovati novi. Tako su i oni radnici koji mogu naći novo zaposlenje, onemogućeni da zasnuju radni odnos da drugim poslodavcem i svojim radom izdržavaju sebe i porodicu.

Molim Vas da mi odgovor dostavite i u pisanoj formi.

šef Kluba poslanika SDP


Borislav Banović



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLJENO:	22.07	20 13	GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/13-149		
VEZA:			
EPA:			
SKRAĆENICA:			PRILOG:



Crna Gora



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLJENO:	26 VII 20 13. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/13-149/2
VEZA:	
EPA:	
SKRAĆENICA:	PRILOG:

Ministarstvo rada i socijalnog staranja

Broj:023 – 405/2013 - 1
Podgorica, 24.07.2013 godine

SKUPŠTINA CRNE GORE

PODGORICA

Predmet: Odgovor na poslaničko pitanje
poslanika Borislava Banovića

Na osnovu člana 187 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Borislav Banović poslanik u Skupštini Crne Gore, postavio je poslaničko pitanje u pisanoj formi, koje glasi:

"Šta su Vlada, resorna ministarstva i uprave do sada preduzeli i šta planira da preduzme u cilju rješavanja problema radnika hotela "Lipka" iz Kolašina?"

Na koji način se radnicima koji ne rade više od godinu dana mogu zaključiti radne knjižice, pošto ne mogu da dođu do radne dokumentacije, niti do poslodavca, a ne mogu da se prijave na evidenciju Zavoda za zapošljavanje?"

ODGOVOR

Hotel "Lipka" iz Kolašina je bio u vlasništvu Republičkog fonda penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore i isti je kroz postupak aukcijske prodaje, dana 02.08.2006 godine prodat „Beppler Investments Limited“ iz Limasola.

Obaveza kupca se odnosila na investiranje u iznosu ne manjem od 1.000.000 € u roku od 3 godine, nakon kojeg će hotel ispunjavati standard za hotele sa 3 zvjezdice. Hotel je svečano otvoren 21. maja 2008. godine, a 2011 godine proglašen je za najbolji hotel u kontinentalnom dijelu Crne Gore na dodjeli "Wild Beauty Award 2011".

Prva banka je u maju 2012. godine preuzela hotel „Lipku“ u vlasništvo po osnovu neplaćenog kredita od 2.500.000,00€ od strane kompanije „Beppler & Jacobson“.



Od novembra 2012. godine, Prva banka je na svom sajtu objavila oglas za prodaju nepokretnosti.

U odnosu na dio pitanja koji se tiče statusa zaposlenih, kao i neizmirenih obaveza po osnovu zarada i doprinosa na obavezno socijalno osiguranje, ističemo da je inspekcijom nadzorom izvršenim dana 02.05.2012 godine, utvrđeno da poslodavac nije izvršio isplatu zarada zaposlenim od decembra 2011 godine, niti izvršio uplatu navedenih doprinosa od februara 2011 godine.

Zbog neizvršene uplate doprinosa za socijalno osiguranje od strane poslodavca, inspekcija rada je donijela rješenje o privremenoj mjeri zabrane rada, br. 0202/3 – 138 od 02.05.2012 godine i izvršila pečaćenje objekta osim u dijelu pomoćnog ulaza kojim se služi obezbjeđnje, izvršna direktorka i službenici personalne uprave ovog hotela.

Ističemo takođe, da je u skladu sa Zakonom o inspekcijom nadzoru, inspekcija rada je više puta ukazivala subjektu nadzora, da je dužan da izvrši uplatu doprinosa za socijalno osiguranje za lica sa kojima je zaključio ugovore o radu, a dana 02.05.2012 godine je ukazano da je dužan da zaposlenim u hotelu "Lipka" izvrši isplatu zarada i omogući korišćenje godišnjih odmora u roku od 7 dana od dana inspekcijom nadzora.

Kako subjekt nadzora nije postupio po predmetnim ukazivanjima, inspekcija rada je donijela novo rješenje dana 23.05.2012 godine o mjerama, radnjama i rokovima za otklanjanje nepravilnosti u skladu sa čl. 15 i 39 Zakona o inspekcijom nadzoru, koje se vratilo u inspekcijom službu sa poslate adrese (Matee Puljiz), u kojoj je naznačeno da se ista ne nalazi na datoj adresi.

S toga predmetno rješenje je upućeno na adresu zaposlenih i isto je primljeno od strane predstavnika radnika Ranka Rakočevića. Ističemo još i to da je na dan inspekcijom nadzora u hotelu "Lipka" evidentirano 38 zaposlenih, od čega 3 na neodređeno i 35 na određeno vrijeme sa ugovorom o radu do 18.06.2012 godine. Sa navedenim datumom, kada su istekli ugovori o radu na određeno vrijeme, poslodavac je bio dužan da vrati uredno popunjene radne knjižice, saglasno članu 170 stav 3 Zakona o radu.

Isto tako telefonskim putem, izvršni direktor je više puta upozoravan da zaposlenima kojima je istekao ugovor o radu donese rješenje o otkazu ugovora o radu, kako bi se mogli prijaviti na evidenciju Zavoda za zapošljavanje ili im produži ugovore o radu. S tim u vezi napominjemo da se izvršni direktor više nije odazivao na pozive inspektora rada već je uputio na advokata iz Budve gospodina Nikolu Mučalicu, koji je odgovori da više ne zastupa firmu, ali će pokušati da putem privatnih veza pokušati da kontaktira vlasnika „Beppler & Jacobson“, koji se nalazi na Kipru i upozna ga sa obvezama prema zaposlenima.



Isto tako, zahtjev za ukidanje privremene zabrane rada hotelu "Lipka" Kolašin, podnešen dana 04.07.2012 godine, Ministarstvu rada i socijalnog stranja – glavnom inspektoratu rada od strane izvršnog direktora Prve banke. Uz zahtjev za ukidanje privremene zabrane rada hotelu, dostavljeno je rješenje Uprave za nekretnine PJ Kolašin, kojim je brisan dotadašnji vlasnik doc „Beppler & Jacobson, a kao novi vlasnik hotela "Lipka upisana je Prva banka. Nakon toga, inspekcija rada je 13.07.2012 godine ukinula rješenje o privremenoj zabrani rada.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, je u saradnji sa Savezom sindikata Crne Gore, Granskim sindikatom turizma i ugostiteljstva, tokom prošle godine uložilo napore kako bi se iznašla mogućnost za ponovno stavljanje hotela u funkciju i angažovanje radnika.

Tom prilikom bilo je i iskazano interesovanje jednog potencijalnog partnera za zakup hotela, međutim, zbog spora koji se vodi oko inventara posao nije uspješno realizovan, niti je još uvijek riješen radno pravni status zaposlenih, jer inspekcija rada ne može preduzimati nikakve radnje i mjere, dok se ne postavi odgovorno lice, kojem se može naložiti otklanjanje bilo kakvih nepravilnosti.

S poštovanjem,



MINISTAR
mir Predrag Bošković