

SKUPŠTINA CRNE GORE

CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

11:50

Predsjedniku
Aleksi Bečiću

PRIMLJENO:	23. 11	20 21	GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/21-274		
VEZA:			
EPA:			
SKRAĆENICA:	PRILOG:		

Na osnovu člana 187 i 188 Poslovnika Skupštine Crne Gore, ministru ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Ratku Mitroviću postavljam sljedeće

POSLANIČKO PITANJE:

Postovani ministre, molim Vas da mi dostavite izjasnjenje u odnosu na dinamiku realizacije Zakljucaka Odbora za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje Skupštine Crne Gore, usvojenim na sjednici od 29. jula 2021. godine.

O b r a z l o z e n j e:

Nakon sjednice maticnog Odbora na kojem je razmatrana tema " Stanje u oblasti prostornog planiranja u Crnoj Gori", donijeti su zakljucci kojima je Ministarstvo obavezano da do kraja septembra ove godine pomenutom dostavi informacije o dinamici izrade Prostornog plana Crne Gore, regulative u oblasti prostornog planiranja, decentralizaciji u procesu planiranja, digitalizaciji i drugo.

Odgovor tražim i u pisanoj formi.

POSLANICA

Daliborka Pejović
Daliborka Pejović



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
+382 20 446 215



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

Broj 01- 1241/3
Podgorica, 24.11.2021.godine

PRIMLJENO:	25.11	2021	GOD.
1. KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/21-274/2		
VEZA:			
EPA:			
SKRAĆENICA:	PRILOG:		

SKUPŠTINA CRNE GORE
Aleksa Bečić, predsjednik Skupštine

PODGORICA

Poštovani,

Daliborka Pejović, poslanica u Skupštini Crne Gore postavila je poslaničko pitanje sljedeće sadržine :

„Poštovani ministre, molim Vas da mi dostavite izjašnjenje u odnosu na dinamiku realizacije Zaključaka Odbora za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje Skupštine Crne Gore, usvojenim na sjednici od 29.jula 2021. godine.

Obrazloženje

Nakon sjednice matičnog odbora na kojem je razmatrana tema „ Stanje u oblasti prostornog planiranja u Crnoj Gori“, donijeti su zaključci kojima je Ministarstvo obavezano da do kraja septembra ove godine pomenutom dostavi Informacije o dinamici izrade Prostornog plana Crne Gore, regulative u oblasti prostornog planiranja, decentralizaciji u procesu planiranja, digitalizaciji i drugo.“

U skladu sa članom 191 Poslovnika Skupštine Crne Gore, dajemo sljedeći

ODGOVOR

Povodom razmatranja teme „Stanje u oblasti prostornog planiranja u Crnoj Gori“, matični Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje je, na sjednici od 29.jula 2021.godine, utvrdio Zaključke koji se odnose na: intenziviranje rada na pripremi Prostornog plana Crne Gore, izmjeni regulative u oblasti planiranja prostora i izgradnje objekata, uspostavljanje baze prostornih podataka, digitalizaciju, decentralizaciju poslova u oblasti planiranja prostora, donošenje Državnih smjernica razvoja arhitekture, donošenje lokalnih planskih dokumenata, čija je izrada u toku .

U odnosu na dinamiku realizacije navedenih Zaključaka, ukazujemo :

1. Osnovnim tekstom Odluke o izradi Prostornog plana Crne Gore bilo je predviđeno da je rok za izradu Plana 24 mjeseca, od dana imenovanja rukovodioca izrade Plana.

Ugovorom o izradi Prostornog plana Crne Gore do 2040.godine, broj 01 - 210/120 od 06. 08.2020.godine, zaključenog između Ministarstva održivog razvoja i turizma i Svetlane Jovanović, kao rukovodioca stručnog tima, definisano je da se Ugovor zaključuje na rok od 12 mjeseci.

Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Prostornog plana Crne Gore , propisano je da je rok za izradu Plana 07.03.2022.godine, a da će Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma u roku od tri dana od dana stupanja na snagu ove odluke preduzeti aktivnosti radi usklađivanja Ugovora o izradi Prostornog plana Crne Gore do 2040.godine, broj 01-210/120 od 06.avgusta 2020.godine, zaključenog između Ministarstva održivog razvoja i turizma i Svetlane Jovanović . Ovo ministarstvo je, shodno tome, sa Svetlanom Jovanović zaključilo Anex ugovora broj 01 - 50/26 -1 od 02.08.2021.godine, kojim je 07.03.2022.godine, definisan kao rok za izradu Plana.

Do sada je, za Prostorni plan Crne Gore, urađena Analiza postojećeg stanja organizacije, uređenja i korišćenja prostora i pripremljen Koncept plana, za koji predstoji proces verifikacije i organizovanja prethodnog učešća javnosti. S tim u vezi, Vlada Crne Gore je na sjednici održanoj 28.10.2021.godine, donijela Odluku o imenovanju Savjeta za reviziju Prostornog plana Crne Gore, u čijem su sastavu renomirani stručnjaci iz zemlje i inostranstva, kao i predstavnici lokalnih samouprava.

Poslovi na izradi Prostornog plana Crne Gore su projektovani na način da se završe u propisanom roku.

2. Ministarstvo je pristupilo izradi novog Zakona kojim će se urediti oblast planiranja prostora i izgradnje objekata i, u ovoj fazi rada, aktuelna su, generalno uzevši, rješenja kojim se predviđa decentralizacija u oblasti planiranja prostora, institucionalizacija izrade planskih dokumenata, građenje objekata na osnovu građevinske dozvole i dr.

Legalizacija objekata će se urediti posebnim Zakonom, s tim što po pitanju broja zakona kojim će se urediti oblast planiranja prostora i izgradnje objekata još nije zauzet konačan stav.

3. Razvoj savremenih informacionih tehnologija uslovio je razvoj naprednih tehnologija za upravljanje prostornim podacima i njihovo integrisanje u jedinstveni informacioni sistem o prostoru, koji nosi naziv GIS (Geografski Informacioni Sistem). Jedan od zahtjeva INSPIRE direktive (INSPIRE je direktiva Evropskoga parlamenta i Vijeća Evropske Unije koja se odnosi na prostorne podatke, Zakon o infrastrukturi prostornih podataka je transponovao predmetnu direktivu) je i uspostavljanje GIS-a. GIS je tehnologija koja kombinuje geografske podatke, odnosno lokacije prirodnih i vještačkih objekata na zemljinoj površini (njihove prostorne elemente), sa raznim informacijama (opisnim elementima o prostoru), te kao takva predstavlja jedinstveni sistem baze podataka o prostoru. Geografski informacioni sistem integriše vektorske podatke (poligone, tačke i linije) sa tabelarnim podacima u kojima su date detaljnije informacije o određenom objektu. Osnovu cijelog sistema čini jedinstvena relaciona baza podataka u kojoj su pohranjeni svi entiteti o određenoj prostornoj cjelini.

Formiranje baze podataka vrši se na osnovu planske dokumentacije. U skladu sa članom 11 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata Ministarstvo vodi Registar planske dokumentacije (omogućen uvid objavljenje dokumentacije u analognoj formi zainteresovanoj javnosti). Registri planske dokumentacije predstavljaju jedinstvenu bazu podataka o važećoj planskoj dokumentaciji na teritoriji Crne Gore. Ovo rješenje predstavlja biblioteku planova i projekata, čim ova baza ima izuzetnu vrijednost za inženjersku struku. Da bi se uspostavio GIS potrebno je izvršiti analizu cjelokupne dokumentacije koja je dostupna u Registru i definisati dodatne informacije (metapodatke u skladu sa INSPIRE direktivom) koje je digitalni podatak u obavezi da ima. Takođe, u skladu sa Uredbom o sadržaju i načinu vođenja dokumentacione osnove i informacionog sistema o prostoru, ministarstvo je u obavezi da vodi analitičko dokumentacionu osnovu (između ostalog

definisani su podaci koji se odnose na izdate akte urbanističko tehničke uslove, građevinske dozvole i dr.).

Potpuna implementacija informacionog sistema i uspostavljanje GIS portala, odnosno e-poslovanje omogućava stvaranje boljeg poslovnog okruženja i uvećava interakciju između tri glavne strane u društvu – organa (državnih i lokalnih), fizičkih lica i pravnih lica, kako bi se stimulisao politički, socijalni i ekonomski razvoj države. To se prije svega odnosi na jačanje dobrog upravljanje i povećanje participacije građana u njoj, rast produktivnosti i efikasnosti državnih i lokalnih organa, institucija, agencija, uprava, čime se postiže potpuna dostupnost javnih službi građanima.

U tom smislu, u toku su tenderski postupci za uspostavljanje Geoportala sa planskom dokumentacijom i postupak za nabavku usluge nadogradnje, implementacije i održavanja postojećeg informacionog sistema u oblasti planiranja prostora i izgradnje objekata.

4. Državne smjernice razvoja arhitekture predstavljaju važan strateški dokument koji, u cilju stvaranja uslova za unapređenje kvaliteta prostora, te očuvanja identiteta i prepoznatljivosti prirodnog i kulturnog predjela, treba da ponudi mehanizme za rješavanje identifikovanih problema u prostoru i propiše jasne smjernice po pitanju oblikovanja i materijalizacije arhitektonskih objekata, a u odnosu na specifičnost prostora Crne Gore.

Imajući u vidu da prvobitni Nacrt Državnih smjernica razvoja arhitekture iz 2020.godine, nije bio na zadovoljavajućem nivou, uzevši u obzir značajan broj negativnih primjedbi u odnosu na predmetni Nacrt - dostavljenih od strane strukovnog udruženja, akademskih institucija, nevladinih organizacija, te lokalnih samouprava, Ministarstvo je pristupilo analizi postojećeg materijala, te započelo aktivnosti na izradi baznih studija i analizi stanja u prostoru, a sve u cilju izrade ovog važnog strateškog dokumenta, čije je donošenje planirano za III kvartal 2022.godine.

5. Poslovi na izradi i donošenju lokalnih planskih dokumenata, uključujući i prostorno – urbanističke planove, su značajno intenzivirani u odnosu na protekli period.

U fazi Nacrta je 15 lokalnih planskih dokumenata, 3 lokalna planska dokumenta su u fazi Predloga, a donijeto je i šest odluka o izradi lokalnih planskih dokumenata. Takođe, Vlada je donijela odluke o prestanku važenja odluka o izradi dva lokalna planska dokumenta, a u proceduri su još četiri odluke o prestanku važenja odluka o izradi lokalnih planskih dokumenata.

**MINISTAR**
Prof. dr. Ratko Mitrović