


**KLUB POSLANIKA "GRADANSKI POKRET URA"**  
**03. april 2024. godine, Podgorica**  
**BR: 01-15/24**

 CRNA GORA SKUPŠTINA CRNE GORE	
PRIMLJENO:	3. 04. 20 24. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-01-2/24-30
VEZA:	
EPA:	
SKRAĆENICA:	PRILOG

**SKUPŠTINA CRNE GORE**  
**n/r PREDsjedNIKU SKUPŠTINE**

Na osnovu člana 187 i 188 Poslovnika Skupštine Crne Gore, gospodinu Janku Odoviću, ministru prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postavljam sljedeće:

**POSLANIČKO PITANJE**

Da li ćete podržati Predlog zakona o lukama od lokalnog značaja koji priprema Klub poslanika GP URA, kako bi Luka Budva, kao i druge luke od lokalnog značaja se dodijelile na upravljanje lokalnim samoupravama.

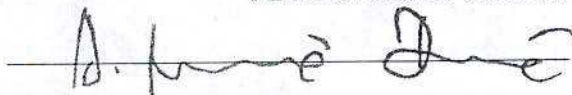
Takođe, najavili ste da će u toku 2024. godine biti donesena cjelokupna legislativa iz oblasti planiranja prostora. Koje ste tačno zakone inicirali i predložili u ovoj oblasti od početka mandata 44. Vlade Crne Gore?

Odgovor tražim i u pisanoj formi, a obrazloženje ću dati na sjednici Skupštine Crne Gore.

**KLUB POSLANIK GP URA**

**POSLANIK**

Ana Novaković-Đurović





Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 339  
CRNA GORA



SKUPŠTINA CRNE GORE

Broj: 01-010/24-5107/2  
Podgorica, 15.04.2024.

PRIMLJENO:	15-04	20 24	U.D.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/24-30/2		
VEZA:			
EPA:			
OPREMA: / PRILOG:			

SKUPŠTINA CRNE GORE

Andrija Mandić, predsjednik Skupštine

PODGORICA

Poštovani,

Ana Novaković Đurović, poslanica u Skupštini Crne Gore, postavila je Janku Odoviću, ministru prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, poslanička pitanja sljedeće sadržine:

“Da li ćete podržati Predlog zakona o lukama od lokalnog značaja koji priprema Klub poslanika GP URA, kako bi Luka Budva, kao i druge luke od lokalnog značaja se dodijelile na upravljanje lokalnim samoupravama.

Takođe, najavili ste da će u toku 2024.godine biti donesena cjelokupna legislative iz oblasti planiranja prostora. Koje ste tačno zakone inicirali i predložili u ovoj oblasti od početka mandata 44 Vlade Crne Gore?”

Na postavljena pitanja poslanice, dajemo sljedeće

#### ODGOVORE

Kao ministar, imam obavezu da pažljivo razmotrim sve predložene zakone i inicijative u interesu naših građana i lokalnih zajednica.

Pravni status, podjela luka, **upravljanje**, naknade, koncesije, red, inspekcijski nadzor, kao i druga pitanja koje su od značaja za luke u Crnoj Gori uređeni su Zakonom o lukama.

Prema Zakonu o lukama - lukama od nacionalnog značaja upravlja organ uprave nadležan za pomorsku sigurnost i upravljanje lukama, a lukama od lokalnog značaja upravlja pravno lice koje upravlja morskim dobrom, u skladu sa ovim zakonom i zakonom kojim se uređuje upravljanje morskim dobrom.

S druge strane, Zakonom o morskom dobru luke su definisane kao dio morskog dobra, te propisano da morskim dobrom upravlja javno preduzeće koje je ondašnja Skupština RCG osnovala Odlukom o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom.

Predlog zakona o lukama od lokalnog značaja, koji priprema Klub poslanika GP URA, svakako predstavlja važnu temu koja zahteva dublje istraživanje i razmatranje. Bitno je da se pravilno uravnoteže interesi lokalnih zajednica, ekonomski razvoj, i druge relevantne faktore kako bi se donijela odluka koja će najbolje služiti svima.

Budite uvjereni da ću pažljivo razmotriti ovaj predlog zakona i sarađivati sa svim relevantnim stranama kako bih donio informisanu odluku koja će služiti najboljem interesu naše zajednice.

Međutim, Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine nije, do sada, bilo upoznato da je u pripremi Predlog zakona o lukama od lokalnog značaja. S tim u vezi, a nakon što nam bude dostavljen tekst Predloga ovog zakona na mišljenje, odredićemo se u odnosu na rješenja koja se predlažu, uključujući i predlog o načinu upravljanja lukama od lokalnog značaja.

Svakako, kada zakon i zvanično stavite u skupštinsku proceduru pristupićemo detaljnom razmatranju sadržaja tog zakona, kao i sprovesti široku diskusiju i konsultacije s relevantnim

stručnjacima, lokalnim samoupravama i građanima. Samo na taj način možemo osigurati da zajedno donesemo odluku koja će najbolje odgovarati potrebama i interesima svih uključenih strana.

No, u načelu, mišljenja sam da pri upravljanju lukama od lokalnog značaja, što je tema poslaničkog pitanja, treba zbog sveukupne valorizacije morskog dobra, obezbijediti njihovu funkcionalnu i organizacionu povezanost.

U odnosu na Vaše drugo pitanje obavještavamo Vas Ministarstvo je najavilo da će u toku 2024.godine, biti donijeta cjelokupna legislativa iz oblasti planiranja prostora i izgradnje objekata i pri tome ostajemo.

Podsjećam, da je planiranje prostora i izgradnja objekata sada uređena Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, donijetog 2017. godine, da sistem planiranja prostora, uspostavljen ovim zakonom, nije zaživio i da velikim dijelom ova oblast funkcioniše kroz prelazna zakonska rješenja.

Stoga je donošenje novih zakona u ovim oblastima u fokusu rada Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine kao što sam u više navrata i istakao.

Naime, novom politikom planiranja prostora i izgradnje objekata iskazanoj u zakonima koji su u pripremi, a kojim se uređuje planiranje prostora, izgradnja objekata i legalizacija - planiranje prostora odnosno izgradnja objekata trebaju da se sistemski urede, omogućiti da se unaprijedi zaštita prirodnih i stvorenih vrijednosti, minimiziraju konflikti u prostoru, prostor sačuva za buduće generacije i značajno unaprijede sprovedbeni instrumenati.

Ovi ciljevi pri izradi navedenih zakona obavezuju Ministarstvo da dodatno sagleda i provjeri sve aspekte odnosno posledice rješenja sadržanih u postojećim nacrtima i predloži njihove izmjene odnosno dopune, na čemu se aktivno radi, a što zahtijeva određeni vremenski period. Pri predlaganju novih zakonskih rješenja mora se, svakako, imati u vidu da je neophodno predložiti održiva rješenja, a ne rješenja koja će, kao do sada, značiti funkcionisanje sistema u prelaznom periodu. To, ujedno, obavezuje Ministarstvo odnosno Vladu da predloži rješenja kojim se obezbjeđuje izvjesnost, stabilnost i sigurnost uspostavljenih procedura, pravila i postupanja, kao neophodnih preduslova za privlačenje investicija, čime će se omogućiti konkurentnost Crne Gore na investicionom tržištu.

Dakle, da zaključim, ovi propisi će biti utvrđeni u roku koji je 44. Vlada predvidjela strateškim dokumentima.

Pored navedenog želim da Vas obavijestim, u vezi sa već započetim setom navedenih zakona je, svakako, i Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o građevinskim proizvodima koji je utvrdila 44. Vlada Crne Gore i koji je dostavljen Skupštini Crne Gore, radi donošenja.

S poštovanjem,

**MINISTAR**  
**Janko Odović**