



SOCIJALISTIČKA NARODNA
PARTIJA CRNE GORE
KLUB POSLANIKA

CRNA GORA SKUPŠTINA CRNE GORE	
PRIMLJENO:	28.10.2013. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-65-2/13-180
VEZA:	
EPA:	
SKRAĆENICA:	PRILOG:

Podgorica, 28.10.2013.godine

SKUPŠTINA CRNE GORE
-gospodinu RANKU KRIVOKAPIĆU, predsjedniku-

Na osnovu člana 187 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Vladi Crne Gore, odnosno resornom ministarstvu, postavljam sledeće:

POSLANIČKO PITANJE

Savjet za privatizaciju i kapitalne objekte donio je odluku o raskidanju Ugovora o privatizaciji Barske marine. S obzirom da je pokrenut likvidacioni postupak protiv „Latvias-Krajbanka“ iz razloga što ona nije u mogućnosti da izvršava ugovorne obaveze, automatski je pokrenut postupak za raskid Ugovora o koncesiji sa istom, o gazdovanju Barskom marinom.

Kakva je dalja sudbina ove kompanije i da li će biti raspisan novi tender?

Odgovor tražim i u pisanoj formi.

POSLANIK,
Vasilije Lalošević
Vasilije Lalošević



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLJENO:	20. 12. 2013. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/13-180/2
VEZA:	
EPA:	
SKRAĆENICA:	PRILOG:



Crna Gora
Ministarstvo saobraćaja i pomorstva

Broj: 01-4415/1
Podgorica, 16.12. 2013. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE

PODGORICA

U skladu sa Poslovníkom Skupštine Crne Gore, u prilogu dostavljamo odgovor na poslaničko pitanje poslanika Vasilija Laloševića, koje je postavljeno u pisanoj formi prije sjednice Skupštine Crne Gore, zakazane za 30. oktobar 2013. godine.

S poštovanjem,



MINISTAR

Ivan Brajović
Ivan Brajović



Crna Gora
Ministarstvo saobraćaja i pomorstva

Broj: 01-4415/1
Podgorica, 16. 12. 2013. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE

PODGORICA

PREDMET: Odgovor na poslaničko pitanje

Prije sjednice Skupštine zakazane za 30. oktobar 2013. godine, poslanik Vasilije Lalošević dostavio je u pisanoj formi, sljedeće

Poslaničko pitanje

“Savjet za privatizaciju i kapitalne objekte donio je odluku o raskidanju Ugovora o privatizaciji Barske marine. S obzirom da je okrenut likvidacioni postupak protiv “Latvias-Krajbanka” iz razloga što ona nije u mogućnosti da izvršava ugovorene obaveze, automatski je pokrenut postupak za raskid Ugovora o koncesiji sa istom, o gazdovanju Barskom marinom.

Kakva je dalja sudbina ove kompanije i da li će biti raspisan novi tender?”

Na postavljeno poslaničko pitanje Ministarstvo saobraćaja i pomorstva daje

O d g v o r

Nakon sprovedenog tendera iz juna 2009. godine, 29. decembra 2009. godine zaključen je Ugovor o prodaji akcija „Marina“ AD Bar za prodaju 54,3464 % akcijskog kapitala u vlasništvu države, uz obavezu investicionog ulaganja. Pomenuti Ugovor je zaključen između Vlade Crne Gore, Fonda za razvoj Crne Gore, Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja i Zavoda za zapošljavanje, kao prodavca i AS “Latvijas Krajbanka” iz Rige i SIA “Multikapitals” iz Rige, kao kupca. Vlasništvo nad 54,3464% nije bezuslovno već je povezano sa izvršenjem Investicionog programa i primjenom Ugovora o koncesiji koji je zaključen, 29. decembra 2009. godine na period od 30

godina, između AD „Marina“ Bar i Vlade Crne Gore, odnosno Ministarstva saobraćaja i pomorstva.

Kupoprodajna cijena za akcije u iznosu od 2.222.222,00 eura, u potpunosti je izmirena, dok do realizacije Investicionog plana u iznosu od 12,2 miliona eura u skladu sa planiranom dinamikom nije došlo.

Od strane ovlaštenog lica kojeg zastupa likvidacioni upravnik,- KPMG a u smislu Odluke Okružnog suda u Rigi, Republika Letonija, u 2012. godini, otvoren je postupak likvidacije nad AS "Latvijas Krajbankom".

Od dana kada je Ministarstvo saobraćaja i pomorstva dobilo obavještenje Kupca u vezi njegove likvidacije, preduzelo je niz aktivnosti, sastanaka sa njihovim predstavnicima, konsultativnih sastanaka, pripremalo predloge mogućeg rješenja i tražilo izjašnjenje pravnog savjetnika Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte, u nastojanju da se pronadje najbolje i najracionalnije rješenje.

Na osnovu navedenog, a u cilju zaštite interesa Prodavca, odnosno Države Crne Gore, na sjednici Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte, usvojen je prijedlog Ministarstva saobraćaja i pomorstva, da se jednostrano raskine Ugovor o kupovini akcija. Međutim, o odlukama Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte u daljoj proceduri treba odluku da donese i Vlada Crne Gore, te će zaključci Vlade u tom smislu opredijeliti i redosljed, ali i dinamiku daljih aktivnosti koje će biti potrebno preduzeti da bi se raskinuo postojeći Ugovor i ušlo u aranžman sa novim investitorom.

Ipak, vjerujem da je izvjesno da će se, nakon odgovarajućih postupaka i pravnih radnji koje prate raskid ugovora, otpočeti sa aktivnostima na pripremi novog tendera.

Napominjemo da će se prilikom pripreme tendera razmatrati mogućnosti za smanjenje investicionog roka koji je u postojećem Ugovoru bio planiran na period od 5 godina, kao i da se izborom odgovarajućeg investicionog partnera stvore preduslovi za razvoj nautičkog turizma i promociju grada Bara i države Crne Gore kao turističke destinacije, kroz bolje održavanje postojeće i izgradnju nove infrastrukture.

Svakako, ono što želim posebno istaći jeste činjenica da su u proteklom periodu svoje interesovanje za kupovinu akcija Marine Bar izrazile mnoge referentne kompanije sa zavidnim iskustvom u marinskom biznisu, kao i sama lokalna samouprava grada Bara, te nam to daje za pravo da vjerujemo da ćemo nakon novog tendera dobiti pouzdanog partnera, koji će Investicioni program realizovati uspješno, odnosno u skladu sa ugovorenim dinamikom i u ugovorenim obimu i vrijednosti investicija.

Ipak, vrijedi istaći da Marina Bar uredno izmiruje sve obaveze ne samo prema državi, nego i prema zaposlenima, da su zarade u Marini Bar i dalje iznad prosječnih zarada u državi, da su zaposlenima isplaćivani i bonusi i sl., te u tom smislu ne dovodimo u pitanje sudbinu ove kompanije. Naprotiv, vjerujem da ćemo dolaskom novog partnera uspjeti ne samo da održimo postojeće pozitivno poslovanje kompanije i zadovoljavajući

položaj zaposlenih, nego da ćemo unaprijediti u još značajnijoj mjeri sve segmente poslovanja Marine Bar.

Naravno, postupak izbora novog partnera će biti u potpunosti transparentan i javnost će o istom blagovremeno biti obaviještena.

S poštovanjem,



MINISTAR
Ivan Brajović
Ivan Brajović