

PRIMLJENO	28-3.	20 25	GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-1/25-6		
VEZA:			
EPA:			
SKRACENICA:			PRILOG:

СКУПШТИНА ЦРНЕ ГОРЕ

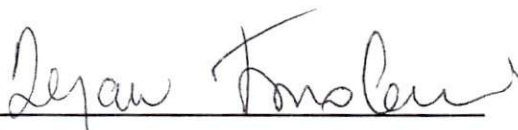
н/р Андрији Мандићу, предсједнику

Поштовани предсједниче,

Овим путем Вас обавјештавам да ће, на основу члана 187 Пословника Скупштине Црне Горе, у име посланичког клуба ЗБЦГ – Нова српска демократија посланик Марко Ковачевић поставити питање предсједнику Владе Црне Горе, на Другој посебној сједници Првог редовног (прољећњег) засиједања у 2025. години, која је заказана за 26.март 2025. године.

Предсједник клуба Нове српске демократије

Дејан Ђуровић



СКУПШТИНА ЦРНЕ ГОРЕ

н/р Андрији Мандићу, предсједнику

На основу члана 187 Пословника Скупштине Црне Горе, у име посланичког клуба ЗБЦГ – Нова српска демократија постављам питање

Предсједнику Владе господину Милојку Спајићу

Да ли је Влада Црне Горе спремна да се на иницијативу Општине Никшић и ЕПЦГ укључи интензивније у реализацију пројекта изградње нових хиљаду станова у Никшићу под називом "Сунчани град"? Након потписивања уговора о купопродаји земљишта са Биг фешном чији резултат треба да буде изградња великог тржног центра створили су се услови да паралелно развијамо изградњу Сунчаног града као симбола нове стамбене политике у граду под Требјесом. То је био показатељ да су наши напори и тежње у том правцу били оправдани а евентуална подршка Владе Црне Горе дала би додатни замах да реализација овог пројекта буде што бржа. Зато нам је важан став Владе због будућих корака по овом питању.

Питање ћу образложити на самој сједници.

Молим да ми одговор на постављено питање доставите у писаној форми.


Марко Ковачевић

Посланик Нове српске демократије



Crna Gora
Vlada Crne Gore
Predsjednik Vlade

CRNA GORA SKUPŠTINA CRNE GORE	
PRIMLJENO:	26. 3. 20 25. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-1/25-6/2
VEZA:	
EPA:	
SKRAĆENICA:	PRILOG:

Adresa: Karadorđeva bb,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 242 530
fax: +382 20 242 329
kabinet@gov.me

Broj: 01-008/25-948/2
Podgorica, 26.03.2025. godine

Klub poslanika ZBCG – Nova srpska demokratija
Poslanik, g-din Marko Kovačević

POSLANIČKO PITANJE

Poštovani predsjedniče,

Da li je Vlada spremna da učestvuje u realizaciji projekta „Sunčani grad“ u Nikšiću?

ODGOVOR

Uvaženi poslaniče Kovačeviću,

Svjedoci ste da ova Vlada istinski radi na privlačenju investitora i stvaranju uslova da se pokrene jedan intenzivan investicioni ciklus. Želja nam je da podignemo kvalitet života u svim djelovima Crne Gore, a koristimo svaku priliku da prezentujemo potencijale za ulaganja.

Na toj liniji afirmišemo sve opštine da stvaraju investicione šanse i koriste raspoložive resurse za dobrobit svih građana. Zato je pronalazak najboljeg rješenja, kako bi se valorizovalo zapušteno zemljište u dominantno državnom i opštinskom vlasništvu u istočnom dijelu Nikšića, jako bitno za ekonomski napredak grada i bolji kvalitet života.

Za uspjeh projekta “Sunčani grad” jako je bitno osigurati dolazak kompanija koje će generisati nova radna mjesta, učiniti ovaj dio grada

atraktivnijim za život i posjetioce. U tom kontekstu Vlada Crne Gore i nadležne institucije su, kroz usvajanje izmjena i dopuna Prostornog urbanističkog plana (PUP) Opštine Nikšić, omogućili razvoj ideje u vezi sa pomenutim projektom. Ovo je u konačnom, uz intenzivnu komunikaciju, dovelo do Ugovora između opštine i kompanije BIG FASHION, koja će na lokaciji, predviđenoj za "Sunčani grad" graditi veliki tržni centar. To nije sve jer su u toku razgovori sa još nekoliko velikih kompanija, poput LIDL-a, čiji bi dolazak u Nikšić mogao da ima multiplikativni efekat na razvoj ove lokacije.

Na ovaj način država i posredno pomaže realizaciju ideje "Sunčani grad", koja je od velike važnosti za Nikšić iz više razloga. Rješavanje stambenog pitanja krucijalno je za sve građane, a kroz obezbjeđivanje stanova po povoljnim uslovima u tom području, dodatno bi mlade vezali za ovu opštinu.

Elektroprivreda Crne Gore, kao kompanija u većinskom državnom vlasništvu, je nedavno podnijela zahtjev za izdavanje UTU uslova za stambeni kompleks od 130 stanova, a poznato je i da odvaja značajna sredstva za rješavanje stambenih potreba svojih zaposlenih.

Uz to, Vlada će se u projekat "Sunčani grad" konkretno uključiti i kroz izgradnju objekata od opšteg interesa kao društvenih servisa ovog dijela grada. Stvaranje jednog novog naselja zahtijeva gradnju škole, vrtića, šetališta, parkova, sportskih objekata...

Zato uvaženi poslanice,

Hvala Vam na postavljenom pitanju, a garantujem da će sve inicijative, koje za cilj imaju stvaranje boljih uslova za život naših građana, u Vladi imati iskrenog partnera i punu podršku.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK
mr Miloško Spajić

