



PRIMLJENO:	28. 10	20 25	GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-64-2/25-130		
VEZA:			
EPA:			
SKRAĆENICA:			PRILOG:

SKUPŠTINA CRNE GORE**Predsjedniku**

Na osnovu člana 187 i 188 Poslovnika Skupštine Crne Gore, ministarki javnih radova,
Majdi Adžović, postavljam sljedeće

POSLANIČKO PITANJE

Poštovana ministarka,

Uzevši u obzir nadležnosti ministarstva kojim upravljate, kao i početnu i trenutnu uključenost vezano za realizaciju projekta "Velje Brdo", da li možete dati preciznu informaciju kada se mogu očekivati prva useljenja kada je u pitanju ovaj stambeni kompleks?

Obrazloženje ću dati na sjednici Skupštine.

Odgovor tražim i u pisanoj formi.

POSLANIK**Mihailo Anđušić**



Crna Gora
Ministarstvo javnih radova

CRNA GORA OPŠTINA CRNE GORE	
PRIMJENO:	31. 10. 2025. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/25-130/2
VEZA:	
EPA:	
SKRAĆENICA:	PRILOG:

Adresa: Arsenija Boljevića 2
City Mall / III sprat
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 (0) 20 230 227
Fax: +382 (0) 20 230 228

Broj: A-008/25-2584/2

Podgorica: 31.10.2025. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE
Gdin Mihailo Anđušić

PREDMET: Odgovor na poslaničko pitanje br.00-61-2/25-130 od 28.10.2025. godine

Uvaženi poslaniče Anđušiću,

Vezano za poslaničko pitanje koje ste postavili u skladu sa članom 187 i 188 Poslovnika Skupštine Crne Gore, u nastavku dostavljamo odgovor.

Realizacija projekta „Izgradnja stambenog kompleksa sa pratećom komunalnom infrastrukturuom u naselju „Velje brdo“, Podgorica“, koji je obuhvaćen Zakonom o budžetu za 2025. godinu, podrazumjeva realizaciju brojnih podprojekata koje je neophodno sprovesti, kako bi sadržaji kompleksa mogli biti stavljeni u funkciju.

Projekat stambenog kompleksa „Velje brdo“ ima za cilj formiranja nove urbane sredine koja će zadovoljiti potrebe savremenog čovjeka, prateći principe održivog razvoja, pružajući građanima Crne Gore povoljne uslove za rješavanje stambenog pitanja.

Ministarstvo javnih radova, kao implementaciona jedinica za realizaciju ovog projekta, odgovorno sprovodi aktivnosti na projektnom menadžmentu kako bi se obezbjedila sinhronizovana realizacija svih podprojekata.

Imajući u vidu navedeno, u prethodnom periodu sprovedena je procedura javnog nadmetanja i zaključeni su ugovori sa projektantom i revidentom Idejnog rješenja i Glavnog projekta Bulevara „Velje brdo“ sa pratećom infrastrukturuom. Izrada predmetne projektne dokumentacije je u toku – idejno rješenje je sačinjeno i dostavljeno Ministarstvu javnih radova a trenutno je u toku izrada glavnog projekta. Po dostavljanju glavnog projekta Ministarstvo javnih radova pokrenuće proceduru za izbor izvođača radova na izgradnji ove saobraćajnice, te se do kraja tekuće godine očekuje da će kroz tendersku proceduru biti izabran i izvođač radova.

Upredo se sprovode aktivnosti na izradi projektnih zadataka za faznu izgradnju stambenih blokova, a u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima broj 06-333/25-12065/9 izdatim od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Kompleksnost realizacije projekata ovog tipa podrazumjeva uporednu izgradnju cjelokupne infrastrukture: saobraćajne, hidrotehničke, elektroenergetske i samih stambenih zgrada. Kroz ovaj proces strogo se vodi računa ne samo da se ne naruši stabilnost postojećih infrastrukturnih sistema već da se sprovede i njihovo neophodno unapređenje kroz sam projekat „Veljeg brda“. Sve navedeno prati tijesna saradnja resornih ministarstava i opštinskih preduzeća. Imajući u vidu da se cjelokupna realizacija projekta sprovodi u skladu sa zakonskom procedurom iz oblasti javnih nabavki — što uključuje raspisivanje javnih nadmetanja za izbor obrađivača i revidenata projektne dokumentacije, izvođača radova i stručnih nadzora — zadovoljni smo dosadašnjim rezultatima, posebno imajući u vidu da realizacija projekta teče prema planiranoj dinamici.



Crna Gora
Ministarstvo javnih radova

Adresa: Arsenija Boljevića 2
City Mall / III sprat
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 (0) 20 230 227
Fax: +382 (0) 20 230 228

Faznu izgradnju stambenih objekata će pratiti i aktivnosti na stvaranju pretpostavki za izgradnju prioritetno objekata zdravstva i školstva, a za koje će se sprovoditi konkursi za idejna arhitektnoska rješenja, čime će se stvoriti optimalni uslovi za život stanovnika naselja.

S poštovanjem,



MINISTARKA

MAJDA ADŽOVIĆ