

SKUPŠTINA CRNE GORE

Predsjedniku

PRIMLJENO:	28.10	2025	GOD.
KLASIFIKACIONI	00-61-2/25-147		
BROJ:			
VEZA:			
EPA:			
SKRAĆENICA:	PRILOG:		

Na osnovu člana 187 i 188 Poslovnika Skupštine Crne Gore, ministarki javnih radova, Majdi Adžović, postavljam sljedeće

POSLANIČKO PITANJE:

Imajući u vidu potrebu dinamičnog razvoja sjevera Crne Gore u sustizanju ekonomske i privredne zaostalosti za južnim dijelom i značajnim dijelom središnjeg regiona države, od ključne važnosti je razvoj putne infrastrukture koji bi trebao da predstavlja pretpostavku investicione atraktivnosti i biznis konkurentnosti gradova na sjeveru. Najznačajnije, bez razvoja infrastukture, a zatim i poslovnih i životnih sadržaja, nastaviće se trend iseljavanja građana sjevera, a popis stanovništva iz 2023. godine je pokazao da je ta kategorija najdramatičniji aspekt crnogorske demografije.

S tim u vezi, aktivnosti od političkih promjena 2020. godine su planski imale za cilj zanemarivanje sjevera i usporavanje i zaustavljanje krupnih projekata koje je bivša vlast realizovala odnosno započela od 2006. do 2020. godine.

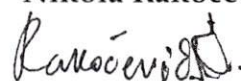
Osnivanjem Vašeg ministarstva, najavljene su promjene, ipak još uvijek se čekaju konkretni rezultati.

Zbog svega pomenutog važno je da saopštite javnosti konkretne vremenske okvire otpočinjanja, odnosno završetka nekih od najznačajnijih projekata za razvoj sjevera, zato postavljam sljedeća pitanja: Kada očekujete početak radova na drugoj dionici auto-puta? Kad očekujete početak radova na putu prema skijalištu u Kolašinu, kroz Smajlagića polje? Kada će javna garaža na skijalištu u Kolašinu biti stavljena u funkciju? Kada očekujete završetak radova na ski-centrima Cmiljača i Žarski? Kada očekujete završetak radova na realizaciji projekta Đalovića pećina? Kada očekujete početak radova na dionici Berane - Rožaje? Kada očekujete nastavak realizacije važnog resursa opštine Rožaje na skijalištu Štedim - Hajla ?

Obrazloženje pitanja ću dati na sjednici Skupštine.
Odgovor tražim i u pisanoj formi.

POSLANIK

Nikola Rakočević





Crna Gora
Ministarstvo javnih radova

CRNA GORA

SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLJENO:

3. 11.

20 25.

GOD.

KLASIFIKACIONI

BROJ:

00-61-2/25-147/2

VEZA:

EPA:

SKRAĆENICA:

PRILOG:

Adresa: Arsenija Boljevića 2

City Mall / III sprat

81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 (0) 20 230 227

Fax: +382 (0) 20 230 228

Broj: 01-008/25-2588/2

Podgorica: 31.10.2025. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE
Gdin Nikola Rakočević

PREDMET: Odgovor na poslaničko pitanje br.00-61-2/25-147 od 28.10.2025. godine

Uvaženi poslaniče Rakočeviću,

Vezano za poslaničko pitanje u skladu sa članom 187 Poslovnika Skupštine Crne Gore, a u vezi sa realizacijom projekata turističke infrastrukture koji su ključni za razvoj sjevera Crne Gore, u nastavku ovog akta dajemo presjek projekata sa odgovorima na Vaša pitanja:

1) Izgradnja druge dionice auto-puta Bar - Boljare

Kao što je već poznato, tenderski postupak za izgradnju druge dionice auto-puta Bar-Boljare, vodi kompanija Monteput u saradnji sa Evropskom bankom za obnovu i razvoja (EBRD). Ministarstvo je kroz intenzivnu komunikaciju sa pomenutom državnom kompanijom informisano o dinamici sprovođenja tenderskog postupka, imajući u vidu značaj istog i povezanost sa drugim infrastrukturnim projektima a čija realizacija jeste u nadležnosti ovog Ministarstva.

Prvobitni rok za dostavljanje ponuda za izgradnju druge dionice bio je 2. oktobar ove godine, ali je prolongiran, uzimajući u obzir složenost tenderske dokumentacije koja se odnosi na pripremu ponuda za projektovanje i izvođenje radova na drugoj dionici auto-puta, kao i brojna pitanja i zahtjeve koje su potencijalni ponuđači dostavili tokom trajanja postupka. Imajući u vidu navedeno, dodatno produženje roka za podnošenje ponuda imalo je za cilj da se osigura puna transparentnost postupka i ravnopravan pristup svim zainteresovanim učesnicima, navedeno posebno imajući u vidu da se tender sprovodi po pravilima EBRDa.

Monteput je potvrdio da su u roku predviđenom za podnošenje ponuda 30. oktobra ove godine, pristigle ponude četiri kvalifikovana učesnika – tri konzorcijuma i jedna kompanija:

- Konzorcijum Cengiz-Azvirt,
- Kompanija China Communications Construction Company,
- Konzorcijum Shandong Foreign Economic & Technical Cooperation sa Shandong Luqiao Group,
- Konzorcijum Power Construction Corporation of China.

U narednom periodu slijedi postupak vrednovanja tehničkih ponuda, koji će biti sproveden u skladu sa važećim procedurama i standardima. Po završetku postupka vrednovanja ponuda, kao i nakon dobijanja saglasnosti Evropske banke za obnovu i razvoj (EBRD), biće pristupljeno otvaranju finansijskog dijela ponuda, čime će se stvoriti uslovi za izbor najpovoljnijeg ponuđača za realizaciju ovog infrastrukturnog projekta od velikog značaja za Crnu Goru.

Potpisivanje ugovora o izgradnji se očekuje do kraja tekuće godine, a početak radova u narednoj godini.



2) Izgradnja puta prema skijalištu Kolašin kroz Smajlagića polje

Svjesni značaja ovog putnog pravca, Ministarstvo javnih radova je u svakodnevnoj komunikaciji sa Opštinom Kolašin koja radi na izradi projektne dokumentacije neophodne za realizaciju ovog projekta. Od strane predstavnika opštine informisani smo da je projekat u završnoj fazi revizije. U pitanju je projekat vrijednosti 16 miliona eura. Ministarstvo javnih radova je u komunikaciji sa Ministarstvom finansija kako bi prilikom planiranja kapitalnog budžeta za 2026. godinu u okviru pozicija koje tretiraju projekat Kolašin 1600 (koji čini veliki broj podprojekata) planiralo uvećanje ukupne vrijednosti opredijeljene za ovaj projekat u gore navedenom iznosu, a kako bi stvorili preduslove za izgradnju ovog puta. Imajući u vidu navedeno Ministarstvo će pristupiti sprovođenju postupka javne nabavke za izvođenje radova tokom 2026. godine.

3) Izgradnja garaže za potrebe skijališta Kolašin

Projekat garaže se realizuje za potrebe skijališta Kolašin 1450 i Kolašin 1600, pri čemu i dalje traju aktivnosti od strane Ministarstva javnih radova na realizaciji projekta skijališta Kolašin 1600, a za ovaj projekat je utrošeno 36 miliona od predviđene vrijednosti projekta koja iznosi 40 miliona eura. Ministarstvo je takođe u postupku realizacije projekta izgradnje hidrotehničke infrastrukture za skijališta, uključujući i sisteme osnježavanja, ukupne procijenjene vrijednost 25 miliona eura, i aktivno sarađuje sa lokalnom samoupravom na otklanjanju prepreka u ovom procesu.

Ukupna procijenjena vrijednost ovog projekta iznosi 30 miliona eura, a ugovor za projektovanje i izvođenje radova na I fazi garaže, u iznosu od 9.979.000,00 eura je zaključen 8. aprila 2020. godine. Tokom realizacije projekta, nastupile su vanredne okolnosti kao što je epidemija COVID-a koje su izazvale promjene cijena građevinskih proizvoda i radne snage koje su usporile dinamiku radova i izazvale porast vrijednosti ugovora. U skladu sa zakonskim odredbama i zaključcima Vlade Crne Gore tadašnja Uprava za kapitalne projekte je pristupila izmjenama ugovora i istima je povećana vrijednost ugovora na 11.912.770,17 eura.

Osnivanjem Ministarstva javnih radova, pristupilo se analizi i rješavanju svih zatečenih problema kad su u pitanju projekti skijališta na teritoriji Crne Gore, pa tako i ovog. Tokom rješavanja zatečenih problema, a koji su umnogom doveli do usporavanja dinamike, aktivnim angažmanom Ministarstva u saradnji sa opštinom Kolašin ali i sinhronizovanjem djelovanja svih relevantnih institucija navedeni problem je u većem dijelu riješen i privredno društvo koje izvodi radove do kraja godine će završiti većinu radova na objektu u skladu sa glavnim projektom. Nakon okončanja ovih radova, početkom 2026. godine Ministarstvo će raspisati javnu nabavku za dodatne radove koji će uključivati instalacije slabe struje, saobraćajnu signalizaciju i automatiku, kao i uređenje terena u pogledu četiri prilazne saobraćajnice. U pogledu samih prilaznih saobraćajnica, Ministarstvo je zaključilo ugovor za izradu glavnog projekta, koja je u toku, i nakon obavljene revizije raspisaće se tender za izvođenje radova. Završetkom ovih radova već u toku 2026. godine, objekat će u potpunosti biti funkcionalan, a uporedo sa završetkom radova na I fazi Ministarstvo planira početak izgradnje II i III faze garaže, za koje je već izrađen i revidovan glavni projekat, čime će biti obezbijeđeni dodatni kapaciteti za parkiranje vozila za potrebe skijališta.

4) Radovi na skijalištima Cmiljača i Žarski

U procesu realizacije projekta ski centra Cmiljača, čija je procijenjena vrijednost 60 miliona eura, u prethodnom periodu završeni su radovi na probijanju putnog pravca Ravna rijeka – Jasikovac – Cmiljača dužine 15 km i usklađivanje projektne dokumentacije za vodosnabdijevanje uslužno - servisnih objekata na lokaciji planinskog centra Cmiljača, dok su započeti projekti na izgradnji žičare i 3 km ski staza, kao i izgradnja trafostanice Cmiljača 35/10kV. Takođe, u toku su aktivnosti na izgradnji dalekovoda od trafostanice "Ribarevine" do trafostanice "Cmiljača", ugovorene vrijednosti 1.633.279,82 eura, u cilju obezbijedivanja napajanja kompleksa, pri čemu je izvođač uveden u posao sredinom ove godine. Ministarstvo javnih radova je raspisalo javni poziv za izbor izvođača radova na izgradnji puta Jasikovac – Cmiljača po principu "projektuj i



izgradi", procijenjene vrijednosti 14.650.000 eura. Do sada je u toku realizacije ovog projekta utrošeno 17.5 miliona eura.

U cilju zaokruživanja procesa izgradnje ovog ski centra Ministarstvo javnih radova intezivno sarađuje sa opštinom Bijelo Polje u cilju rješavanja pitanja eksproprijacije na trasi planiranog vodovoda i obezbijedivanju stabilnog napajanja električnom energijom. Takođe, u komunikaciji smo i sa Ministarstvom turizma u cilju pribavljanja dokumentacije potrebne za izgradnju bazne stanice za potrebe ovog skijališta.

Procijenjena vrijednost izgradnje ski centra Žarski iznosi 29,5 miliona eura, i u prethodnom periodu završeni su radovi na probijanju putnog pravca Vragodo – Vrioci – Žarski katun, a procesu realizacije su projekti na izgradnji žičare i 9 km ski staza. U toku je izgradnja privremenog ugostiteljskog objekta sa rentiranjem sportske opreme, ugovorene vrijednosti 3.892.980,88 eura, pri čemu je izvođač uveden u posao sredinom ove godine, a takođe se izvode radovi na posljednjoj dionici puta do bazne stanice (ugovorena vrijednost 982.510,81 eura) i u toku je izrada projektne dokumentacije za vodosnabdijevanje uslužno – servisnih objekata. Do sada je u toku realizacije ovih projekata utrošeno 15,3 miliona eura.

Ministarstvo kroz saradnju i sa opštinom Mojkovac aktivno radi na rješavanju pitanja u pogledu imovinsko – pravnih odnosa za potrebe izgradnje žičare, ski staza i planiranog puta kao i u cilju obezbijedivanja stabilnog napajanja električnom energijom ovog kompleksa.

5) Projekat valorazacije Đalovića pećine

U toku realizacije ovog projekta, procijenjene vrijednosti 32 miliona eura, u prethodnom periodu završeni su radovi na izgradnji puta Bistrica – manastir Podvrh i centra za posjetioce. Takođe, započeti su projekti izgradnje gondole i objekata na ulazu u pećinu kao i izgradnja prve faze puta Gubavač-Bistrica, koja je sastavni dio ovog projekta.

U prethodnom periodu Ministarstvo javnih radova je sprovodilo intezivne aktivnosti u cilju nastavka radova na žičari u Đalovića klisuri, na izgradnji uslužnog objekta ispred ulaza u pećinu, kao i na stavljanju u funkciju već izgrađenih sadržaja i obezbijedivanju nedostajuće elektroenergetske infrastrukture, neophodne za njihovu punu upotrebu.

Dinamika radova u procesu izgradnje uslužnog objekta na ulazu u pećinu je značajno usporena zbog zabrane Agencije za zaštitu životne sredine, i uslovi za nastavak radova su se stekli tek krajem aprila 2025. godine kada je izdato novo rješenje kojim su precizno definisane obaveze izvođača radova i stručnog nadzora. Nakon toga, Ministarstvo je pristupilo organizovanju više koordinacionih sastanaka sa svim relevantnim stranama kako bi uskladilo tehničke i proceduralne zahtjeve i u cilju stvaranja pretpostavki za nastavak izvođenja radova na ovom objektu.

U narednom periodu očekuje se i izgradnja nedostajuće elektroenergetske infrastrukture neophodne za puštanje žičare u rad, a takođe se aktivno radi na osposobljavanju i povezivanju svih elektroenergetskih sistema kako bi se obezbjedili uslovi za završetak radova i eksploataciju iste. Takođe, u toku je izvođenje radova na II fazi rekonstrukcije lokalnog puta Gubavač – Bistrica, sa izgradnjom mosta preko rijeke Bistrice, sa rokom završetka radova u martu 2026. godine, pri čemu su ugovoreni radovi u vrijednosti od 2.323.664,24 eura.

Do sada je u toku realizacije ovog projekta ukupno utrošeno 19.5 miliona eura, a završetak radova se očekuje tokom 2026. godine.

6) Dionica Berane – Rožaje

Ministarstvo javnih radova je u aktivnoj komunikaciji sa Upravom za saobraćaj koja realizuje ovaj projekat, procijenjene vrijednost 59 miliona eura, i od strane ovog organa smo informisani da je u toku postupak evaluacije dostavljenih ponuda za rekonstrukciju magistralnog puta Berane – tunel "Lokve" – Rožaje. Imajući u vidu da se tenderski postupak sprovodi u skladu sa



pravilima Evropske investicione banke, predviđeno je da postupak evaluacije traje četiri mjeseca, s obzirom na složenost procedura.

Dužina trase zahvaćene projektom rekonstrukcije je 30,7 km, i radovi će se izvoditi u dvije faze, Prva faza u dužini od 15,5 km će se izvoditi na potezu Berane – tunel "Lokve".

Napominjemo da tunel "Lokve" nije dio ove rekonstrukcije, već da se za potrebe rekonstrukcije istog u narednom periodu planira izrada tehničke dokumentacije u cilju pronalaženja najboljeg tehničkog rješenja.

7) Radovi na skijalištu Štedim – Hajla

Za potrebe izgradnje skijališta na lokalitetu Štedim – Hajla, čija je procijenjena vrijednost 32 miliona eura, u toku su završni radovi, ugovorene vrijednosti 8.999.375 eura, na izgradnji šestosjedne isklopive žičare kapaciteta 2600 skijaša na sat, kao i na izgradnji ski staza, ugovorene vrijednosti 2.722.500 eura. Takođe, u završnoj fazi je projekat izgradnje elektroenergetske infrastrukture, ugovorene vrijednosti 5.746.048 eura, čiji završetak predstavlja uslov za puštanje žičare u pogon i testiranje rada iste. Stepen realizacije sva tri podprojekta je preko 95%, ali je dinamika izvođenja radova u prethodnom periodu bila usporena zbog nemogućnosti izvođenja radova u toku zimske sezone. U prethodnom periodu završena je i kompletna putna infrastruktura do ski centra u dužini od 7,2 km, a u tekućoj godini završena je i izrada studije hidrotehničke infrastrukture na prostoru u zahvatu Lokalne studije lokacije "Hajla". Pored navedenog, kompletno su završene aktivnosti nabavke, transporta i ugradnje hauba za zaštitu od vremenskih neprilika za korpe šestosjedne žičare, ugovorene vrijednosti 1.445.962,10 eura. Završetak ugovorenih radova je planiran do kraja 2025. godine. U toku su javna nadmetanja za potrebe:

- 1) Izrade idejnog rješenja glavnog projekta i izvođenje radova na izgradnji hidrotehničkih instalacija vodovodne mreže, procijenjene vrijednosti 2,3 miliona eura;
- 2) Izrade projektno - tehničke dokumentacije i izvođenje radova na izgradnji akumulacionog jezera za vještačko osnježavanje, procijenjene vrijednosti 3,3 miliona eura;
- 3) Nabavke, transporta i ugradnje pokretne trake sa galerijom, procijenjene vrijednosti 1,08 miliona eura;
- 4) Nabavke novih vozila za pripremu i ravnanje snijega, procijenjene vrijednosti 1,65 miliona eura.

Ministarstvo turizma je kao investitor izrade projekta Ministarstvu javnih radova dostavilo projektni zadatak za izradu glavnog projekta i izvođenje radova na izgradnji i opremanju bazne stanice na lokalitetu ski centra, i u toku su pripremne aktivnosti na raspisivanju javnog nadmetanja. Na osnovu idejnog arhitektonskog rješenja, dobijenog kroz nacionalni konkurs koje je sproveo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, procijenjena vrijednost javne nabavke iznosu 8.990.450,00 eura.

Do sada je na realizaciji ovog projekta utrošeno ukupno 24 miliona eura.

S poštovanjem,


MINISTARKA
MAJDA ADŽOVIĆ