



SOCIJALISTIČKA NARODNA
PARTIJA CRNE GORE
KLUB POSLANIKA

Podgorica, 26.10.2014. godine

CRNA GORA SKUPŠTINA CRNE GORE	
PRIMLJENO:	26.10. 2014. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	02-61-2/14-211
VEZA:	
EPA:	
SKRAĆENICA:	PRILOG:

Na osnovu člana 187 i 188 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Vladi Crne Gore, odnosno resornom ministarstvu, postavljam sledeće:

POSLANIČKO PITANJE

U kojoj je fazi privatizacija Instituta „Dr Simo Milošević“ Igalo i kakvi su planovi Vlade vezano za Institut? Takođe me interesuje, da li je u procesu privatizacije konsultovana Opština Herceg Novi, te da li su u isti bili uključeni predstavnici sindikalne organizacije Instituta ?

Odgovor tražim i u pisanoj formi.

POSLANIK,
Obrad Gójković
Obrad Gójković



Crna Gora



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLJENO:	30. 10. 2014. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/14-211/2
VEZA:	
EPA:	
SKRAĆENICA:	PRILOG:

Ministarstvo zdravlja

Broj: 51- 419/2014

Podgorica, 29.10. 2014. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE

- n/r generalnog sekretara mr Damira Davidovića -

PODGORICA

Predmet: Odgovor na poslaničko pitanje poslanika Obrada Gojkovića

Obrad Gojković, poslanik u Skupštini Crne Gore, postavio je pitanje koje glasi:

U kojoj je fazi privatizacija Instituta »Dr Simo Milošević« Igalo i kakvi su planovi Vlade vezano za Institut? Takođe me interesuje, da li je u procesu privatizacije konsultovana Opština Herceg Novi, te da li su u isti oblik uključeni predstavnici sindikalne organizacije Instituta?

U vezi sa postavljenim pitanjem daje se

ODGOVOR

Odgovor na Vaše pitanje sačinila je Tenderska komisija za privatizaciju i upoznaću Vas sa njemim sadržajem:

U skladu sa Odlukom Vlade Crne Gore o planu privatizacije za 2014. godinu, odlukama Savjeta za privatizaciju i kapitalne projekte i Uredbom o prodaji akcija i imovine putem javnog tendera, Tenderska komisija za privatizaciju je, u saradnji sa odabranim finansijskim i pravnim savjetnikom Raifeisen CENTROBANK, obavila aktivnosti na pripremi četvrtog javnog tendera za prodaju 56,4806% kapitala akcionarskog društva Institut za fizikalnu medicinu, rehabilitaciju i reumatologiju dr Simo Milošević Igalo, Herceg Novi (Tender).



Uslovima javnog tendera je definisano da se od Ponuđača očekuje da ispuni sljedeće minimalne uslove („Minimalni uslovi“):

- a) Ponuda za Kupoprodajnu cijenu za 56,4806 % akcijskog kapitala Društva, ne može biti niža od EUR 10.000.000 (deset miliona eura);
- b) Ponuđena vrijednost Investicionog programa, mora predvidjeti minimalna ulaganja Ponuđača za:
 - i. Medicinsku opremu, u iznosu ne manjem od EUR 5.000.000 (pet miliona eura),
 - ii. Rekonstrukciju i adaptaciju objekata Društva, u iznosu ne manjem od EUR 20.000.000 (dvadeset miliona eura).

U skladu sa pravilima i uslovima Tendra, u predviđenom roku za dostavljanje konačnih ponuda, dostavljena je jedna ponuda, od strane učesnika na tenderu: **International Wellness Group Limited, London**, osnovan od strane američko-engleskog konzorcijuma.

Kao što smo Vas već informisali u odgovoru na poslaničko pitanje od 27.07.2014. godine, osnovni elementi ponude kompanije International Wellness Group Limited, London su sljedeći:

- ponuđena cijena za akcije 10,02 miliona eura
- namjera ponuđača da implementira investicioni program u ukupnom iznosu od približno 230 miliona eura u razvoj postojećih i novih kapaciteta i u periodu od osam godina, uključujući investicije u fazu I, fazu II, Vilu galeb, medicinski centar, sportsko selo&sportski centar, hotelski i relaksacijski centar i druge prateće sadržaje,
- ulaganje u medicinsku opremu u iznosu od 10 miliona eura,

S obzirom da je na Tenderu dostavljena samo jedna ponuda, Tenderska komisija je započela direktne pregovore oko zaključenja ugovora o kupoprodaji akcija sa Ponuđačem. Od strane Tenderske komisije se zahtijeva priprema konkretnih predloga Ponuđača koji su u skladu sa ciljevima privatizacije i koji trebaju biti sastavni dio Ugovora o kupoprodaji akcija.

Konkretni predlozi Ponuđača treba da uključe implementaciju strategije za razvoj, modernizaciju Kompanije i obezbijedivanje stabilne konkurentnosti na međunarodnom tržištu kroz plan razvoja Instituta, a u skladu sa očekivanjima i ciljevima privatizacije, koji uključuju investicije za objekte u sastavu Kompanije pojedinačno, pri čemu nivo kategorije usluga ne može biti niži od:



- (a) tri zvjezdice (3*) za Fazu I,
- (b) četiri zvjezdice (4*) za Fazu II, i
- (c) pet zvjezdica (5*) za Vilu Galeb;

Takođe, s obzirom da su u Institutu najznačajniji resurs kadrovi, od Ponuđača se, u skladu sa ciljevima privatizacije, očekuje da obezbijedi dalji razvoj medicinskih usluga i uvođenje komplementarnih sadržaja koji će obezbijediti pozicioniranje Kompanije na tržištima regiona i globalno kao prepoznatog centra izvrsnosti.

Od Ponuđača se takođe očekuje da pripremi predlog Master plana koji će predvidjeti investicije u postojeće i nove sadržaje na postojećim lokacijama, u skladu sa Prostorno-planskom dokumentacijom koja je važeća za područje Instituta.

Ponuđač je takođe u obavezi da pripremi kvalitetan Socijalni program koji uključuje i primjenu postojećeg Pojedinačnog kolektivnog ugovora u Institutu

Predstavnici sindikata Instituta su u svim fazama učestvovali u razgovorima sa Ponuđačem a obaviješteni su o svim dosadašnjim aktivnostima a predstavnik sindikata je uključen u Radnu grupu koja će pregovarati o socijalnom programu zajedno sa članovima Tenderske komisije za privatizaciju.

Predstavnici Ponuđača su u razgovoru sa predstavnicima Opštine Herceg Novi prezentirali svoje namjere za implementaciju razvojnog i investicionog programa u Institutu.

Ponuđač trenutno priprema svoje predloge u odnosu na navedena očekivanja i zahtjeve. Ukoliko konkretni predlozi Ponuđača budu u skladu sa navedenim očekivanjima i ciljevima privatizacije Instituta, pregovori oko zaključenja Ugovora o kupoprodaji akcija će biti nastavljeni.



MINISTAR,
Prof. dr. Miodrag Radunović