



PRIMLJENO:	11. XII	20 15 GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/15-253	
VEZA:		
EPA:		
SKRAĆENICA:	PRILOG:	

SKUPŠTINA CRNE GORE
KLUB SAMOSTALNIH POSLANIKA
BR/PP-043/15
Podgorica, 11. decembar 2015.

PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE
- n/r g-dinu Ranku Krivokapiću -

Na osnovu člana 187 Poslovnika Skupštine Crne Gore, **Ministru finansija**, postavljam sljedeće:

POSLANIČKO PITANJE

Kako je moguće da se državna imovina Ulcinjske Solane založila za kredite Eurofonda koji je kupovinom akcijskog kapitala stekao pravo na upravljanje tim preduzećem? Koje ćete mjere preduzeti zbog ovog propusta?

Kako je moguće da državni katastar, koji je u nadležnosti vašeg ministarstva, odobrava hipoteke ako se zna da je ta imovina državna i da nije u vlasništvu prave kompanije?

Na koji način će se sad država postaviti u odnosu na zahtjeve banaka? Hoćete li, i ako hoćete u kom vremenskom periodu, preduzeti mjere i kazniti odgovorne zbog ovog brutalnog propusta?

Odgovor tražim i u pisanoj formi.

Poslanik
mr Dritan Abazović



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

PRIMLJENO:	15. XII	20 15	GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-61-2/15-253/2		
VEZA:			
EPA:			
SKRAĆENICA:			PRILOG:



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA

Broj: 07- 16899/1
Podgorica, 14.12.2015. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE
-Generalni sekretarijat-
-n/r generalnog sekretara, g-dina Siniše Stankovića-

PODGORICA

Poštovani gospodine Stankoviću,

U prilogu dostavljamo odgovor na poslaničko pitanje, poslanika Dritana Abazovića.

S poštovanjem,



SEKRETAR
Damir Rašketić

Pitanje:

„Na osnovu člana 187 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Ministru finansija postavljam sljedeće :

Kako je moguće da se državna imovina Ulcinjske Solane založila za kredite Eurofonda koji je kupovinom akcijskog kapitala stekao pravo na upravljanje tim preduzećem? Koje ćete mjere preduzeti zbog ovog propusta?

Kako je moguće da državni katastar, koji je u nadležnosti vašeg ministarstva, odobrava hipoteku ako se zna da je ta imovina državna i da nije u vlasništvu prave kompanije?

Na koji način će se sad država postaviti u odnosu na zahtjeve banaka? Hoćete li, i ako hoćete, u kom vremenskom periodu, preduzeti mjere i kazniti odgovorne zbog ovog brutalnog propusta?

Odgovor tražim i u pisanoj formi.”

Odgovor:

Poštovani gospodine Abazoviću,

U vezi sa Vašim pitanjem, ukazujemo na sljedeće :

Prema podacima dobijenim od stečajnog upravnika, kao što ste upoznati, stečaj u Društveno preduzeće Solana „Bajo Sekulić” je uveden 2005. godine, a Plan reorganizacije je usvojen 01.01.2006. godine.

Društveno preduzeće Solana „Bajo Sekulić” je u toku Plana reorganizacije poslovala kao pravno lice i imala svoje organe upravljanja. S tim u vezi, izvršni direktor Solane je 14.03.2008. godine zaključio Ugovor o kreditu sa Prvom bankom Podgorica, za iznos od 400.000 €. Navedeni Ugovor o kreditu obezbijeden je Ugovorom o kontinuiranoj hipoteci Ov. br .29107/08 od 07.08.2008. godine. I pored toga što je osnovni ugovor o kreditu dvaput aneksiran, Solana nije bila u mogućnosti da vrati kredit. Iz tih razloga Euroinvest Podgorica, zaključuje Ugovor o jemstvu, br. 17-01/31/78 od 06.07.2009. godine, sa Prvom bankom u kojem dolazi do zamjene dužnika i jemac (Euroinvest) se obavezuje, da će izmiriti kreditne obaveze Solane.

Dug još uvijek nije izmiren, što ukazuje da je u toku sprovođenja stečaja u tom preduzeću, državna imovina založena za kredite navedenog preduzeća, a ne za kredite „Eurofonda”, kao što je navedeno u Vašem pitanju

U odnosu na dio pitanja koji se odnosi na postupanje državnog katastra, ovo ministarstvo je pribavilo izjašnjenje Uprave za nekretnine Crne Gore, koja nas je obavijestila da su u listu nepokretnosti br. 182 KO Ulcinjsko Polje upisane hipoteke u kojima je hipotekarni dužnik i korisnik kredita Solana „Bajo Sekulić”, te da je ista upisana kao nosilac prava korišćenja na

nepokretnostima, dok „Eurofond“, prema evidenciji katastra nepokretnosti nije upisan kao nosilac prava, niti kao hipotekarni dužnik ili korisnik kredita.

Sve zahtjeve banaka Ministarstvo finansija će, preko uprave u sastavu, cijeniti, u skladu sa propisima, kao i preduzimati mjere iz svoje nadležnosti, a u cilju zakonitog i ekonomičnog upravljanja državnom imovinom.

U prilogu dostavljamo dopis Uprave za nekretnine Crne Gore, sa izjašnjenjem Uprave za nekretnine Područna jedinica Ulcinj i pratećom dokumentacijom koja se odnosi na upis hipoteke na nepokretnostima koje su predmet Vašeg pitanja.