



PRIMLJENO:	13. VI	20 16	GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	22-1/16-1/9		
VEZA:			
ŠPA:	1020 XXV		
SKRAĆENICA:		PRILOG:	



SKUPŠTINA CRNE GORE
Predsjedniku Skupštine
n/r g-dina Darka Pajovića

Podgorica, 13. jun 2016. godine

U skladu sa članom 148 Poslovnika Skupštine Crne Gore, podnosimo sljedeći amandman na
Predlog zakona o održavanju stambenih zgrada:

AMANDMAN

U članu 21 Predloga zakona stav 2 mijenja se i glasi:

„O koršćenju sredstava za održavanje stambene zgrade upravnik je dužan da po završetku radova podnese pismeni izvještaj skupštini etažnih vlasnika. Izvještaj sadrži podatke o izvršenim radovima, cijenama radova i stanju na računu. Skupština verifikuje izvještaj i isti objavljuje na oglasnoj tabli zgrade. Nezavisno od izvođenja radova, upravnik zgrade je dužan da izvještaj o stanju na računu podnese jednom godišnje skupštini etažnih vlasnika.“

Obrazloženje:

Cilj ovog amandmana je uspostavljanje bolje kontrole i povećanje transparentnosti rada upravnika zgrade a sa druge strane povećanje sigurnosti etažnih vlasnika da će njihov novac biti zaista upotrijebljen za održavanje zgrade. Povećanje transparentnosti korišćenja novca etažnih vlasnika, doprinjelo bi rastu povjerenja, te tako i većem učešću etažnih vlasnika u prikupljanju sredstava, i motivisalo one koji trenutno ne vrše savjesno svoje obaveze čiji krajnji rezultat treba biti opšte dobro stanara.

Poslanici:

Goran Tuponja

Azra Jasavić