

Crna Gora  
Vlada Crne Gore  
Broj: 08-1654  
Podgorica, 20. jun 2016. godine

CRNA GORA SKUPŠTINA CRNE GORE	
PRIMLJENO:	28. VI 20 16 GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	27-1/16-1/8
VEZA:	
EPA:	1020xxv
SKRAĆENICA:	PRILOG:

## PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE CRNE GORE

PODGORICA

Vlada Crne Gore, na sjednici od 17. juna 2016. godine, razmotrila je amandmane na Predlog zakona o održavanju stambenih zgrada (predlagači poslanik Goran Tuponja i poslanica Azra Jasavić), koji je dostavila Skupština Crne Gore.

Amandmani glase:

### AMANDMAN 1

U članu 21 Predloga zakona stav 2 mijenja se i glasi:

„O korišćenju sredstava za održavanje stambene zgrade upravnik je dužan da po završetku radova podnese pismeni izvještaj skupštini etažnih vlasnika. Izvještaj sadrži podatke o izvršenim radovima, cijenama radova i stanju na računu. Skupština verifikuje izvještaj i isti objavljuje na oglasnoj tabli zgrade. Nezavisno od izvođenja radova, upravnik zgrade je dužan da izvještaj o stanju na računu podnese jednom godišnje skupštini etažnih vlasnika“

Na sjednici Odbora za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje, koja je održana 15. juna 2016. godine, poslanik Goran Tuponja korigovao je Amandman, tako da glasi:

U članu 21 Predloga Zakona stav 2 mijenja se i glasi:

„O korišćenju sredstava za održavanje stambene zgrade upravnik je dužan da podnese pisani izvještaj skupštini etažnih vlasnika, u roku od 30 dana od dana završetka radova redovnog održavanja stambene zgrade koji su većeg obima, nužnih i hitnih radova na stambenoj zgradi, kao i godišnji izvještaj.“

Poslije stava 2 dodaju se st. 3 i 4 koji glase:

„Izvještaj iz stava 2 ovog člana naročito sadrži podatke o izvršenim radovima, cijenama radova i stanju na računu.

Skupština usvaja izvještaj iz stava 2 ovog člana i isti objavljuje na oglasnoj tabli stambene zgrade“

Stavovi 3, 4 i 5 postaju stavovi 5, 6 i 7.

Vlada prihvata Amandman 1.

## **AMANDMANI ODBORA ZA TURIZAM, POLJOPRIVREDU, EKOLOGIJU I PROSTORNO PLANIRANJE**

Odbor je, na istoj sjednici, nakon prihvatanja korigovanog amandmana, u cilju usaglašavanja odredaba Predloga zakona, odlučio da podnese tri amandmana, koji glase:

### **AMANDMAN 1**

U članu 34 stav 1 tačka 18 mijenja se i glasi:

„Da li upravnik podnosi izvještaj o korišćenju sredstava za održavanje stambene zgrade skupštini etažnih vlasnika, u roku od 30 dana od dana završetka radova redovnog održavanja stambene zgrade koji su većeg obima, nužnih i hitnih radova na stambenoj zgradi, kao i godišnji izvještaj (član 21 stav 2);“

**Vlada prihvata Amandman 1.**

### **AMANDMAN 2**

U članu 36 stav 1 tačka 18 mjenja se i glasi:

„naredi upravniku da podnese izvještaj o korišćenju sredstava za održavanje stambene zgrade skupštini etažnih vlasnika u roku od 30 dana od dana završetka radova redovnog održavanja stambene zgrade koji su većeg obima, nužnih i hitnih radova na stambenoj zgradi, kao i godišnji izvještaj (član 21 stav 2);“

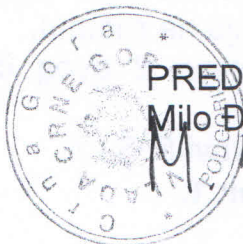
**Vlada prihvata Amandman 2.**

### **AMANDMAN 3**

U članu 40 stav 1 tačka 5 mijenja se i glasi:

„nije podnio izvještaj o korišćenju sredstava za održavanje stambene zgrade skupštini etažnih vlasnika u roku od 30 dana od dana završetka radova redovnog održavanja stambene zgrade koji su većeg obima, nužnih i hitnih radova na stambenoj zgradi, kao i godišnji izvještaj (član 21 stav 2);“

**Vlada prihvata Amandman 3.**



**PREDSJEDNIK**

**Milo Đukanović**

*(Handwritten signature)*