

Na osnovu člana 82 stav 1 tačka 3 Ustava Crne Gore, Skupština Crne Gore 25. saziva, na Šestoj šednici prvog redovnog (proljećnjeg) zasijedanja u 2016. godini, povodom održanog kontrolnog saslušanja, kako bi se utvrdile činjenice i okolnosti u vezi sa validnošću izdate garancije, shodno Aneksu ugovora, za završetak radova na hotelu „As“ u Perazića Dolu, dana 28. juna 2016. godine, donijela je

ZAKLJUČKE

1. Skupština Crne Gore (Skupština), ocjenjuje da Ugovorom o kupoprodaji hotela „As“ između HTP „Budvanska rivijera“ AD, Vlade Crne Gore i AD ZAO „Nega tours“ Moskva; Ugovorom o regulisanju međusobnih odnosa učesnika u kupoprodaji hotela „As“ između Vlade Crne Gore i AD ZAO „Nega tours“ i Aneksom br.1 Ugovora o regulisanju međusobnih odnosa učesnika u kupoprodaji hotela „As“ između Vlade Crne Gore, AD ZAO „Nega tours“ i „Montena Invest“ LTD, predviđena su pravna sredstva zaštite interesa Crne Gore u slučaju raskida navedenih ugovora i to kroz sudske i druge postupke koji uključuju mogućnost povraćaja imovine i naknadu štete.

2. Skupština ukazuje Vladi Crne Gore, odnosno nadležnim organima, da je neophodno izvršiti posebnu reviziju ukupnih troškova investicionih ulaganja u hotel „As“ u Perazića Dolu, u cilju utvrđivanja tačnog iznosa istih, radi sprečavanja odnosno umanjenja potencijalne štete za državu i, u krajnjem slučaju omogućavanja naknade u slučaju raskida ugovora.

3. Skupština poziva Vladu i nadležne organe da utvrde jasnu i preciznu proceduru prihvatanja bankarskih garancija, kao i da utvrde da li ima elemenata za pokretanje postupaka za utvrđivanje odgovornosti za prihvatanje nevažeće bankarske garancije, koju je dostavila kompanija „Montena Invest“ LTD, shodno Aneksu br.1 Ugovora o regulisanju međusobnih odnosa učesnika u kupoprodaji hotela „As“, čime je državi Crnoj Gori nanešena direktna šteta.

4. Skupština konstatuje da, shodno ugovorima i Aneksu ugovora iz tačke 1, u slučaju raskida istih, hotel „As“ u Perazića Dolu ne može biti vraćen u svojinu HG „Budvanska rivijera“ AD već se mora tretirati kao imovina države, koja će biti stavljena na javnu prodaju.

5. Skupština poziva nadležno tužilaštvo da u skladu sa svojim ingerencijama izvrši neophodne radnje u cilju utvrđivanja eventualne odgovornosti za štetu nastalu izdavanjem nevažeće bankarske garancije i ubrza postupak po osnovu krivične prijave koja je podnijeta od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma 8. marta 2016. godine.

Broj: 00-63-7/16-27/6

EPA 1075 XXV

Podgorica, 28. jun 2016. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE 25. SAZIVA



PREDŠEDNIK

Darko Pajović