

Crna Gora  
VLADA CRNE GORE  
Broj: 07-655  
Podgorica, 27. mart 2017. godine

Crna Gora  
MINISTARSTVO FINANSIJA  
PODGORICA

Primiteno:	SKUPŠTINA CRNE GORE		
PRIMLJENO: / B. U.	15. 3. 2017.		
Org. jeb.	Broj	Prilog	Vrije 2017. GOD.
	28	III	17
KLASIFIKACIONI	BROJ: 4966/15-1/17-3		
VEZA:			
EPA:	109 XXVI		
SKRAĆENICA:			PRILOG:

PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE CRNE GORE

PODGORICA

Vlada Crne Gore, na sjednici od 16. marta 2017. godine, utvrdila je **PREDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNI ZAKONA O EKSPROPRIJACIJI**, koji Vam u prilogu dostavljamo radi stavljanja u proceduru Skupštine Crne Gore.

Za predstavnike Vlade koji će učestvovati u radu Skupštine i njenih radnih tijela, prilikom razmatranja Predloga ovog zakona, određeni su **DARKO RADUNOVIĆ**, ministar finansija i **MILANKA OTOVIĆ**, v. d. generalne direktorice Direktorata za imovinsko – pravne poslove.

PREDSJEDNIK  
Duško Marković, s. r.

**PREDLOG**

## **ZAKON O IZMJENAMA I DOPUNI ZAKONA O EKSPROPRIJACIJI**

### **Član 1**

U Zakonu o eksproprijaciji („Službeni list RCG”, br. 55/00, 12/02 i 28/06 i „Službeni list CG”, broj 21/08), poslije člana 4 dodaje se novi član koji glasi:

### **„Svrha eksproprijacije**

#### **Član 4a**

„Nepokretnosti iz člana 2 ovog zakona mogu se eksproprijisati radi izgradnje objekata ili izvođenja radova od javnog interesa, objekata komunalne infrastrukture, objekata za potrebe državnih organa, organa Glavnog grada, Prijestonice i opštine (u daljem tekstu: opštine), zdravstvenih, prosvjetnih, kulturnih i sportskih objekata, industrijskih, energetske, vodoprivrednih objekata, saobraćajnih objekata sa pripadajućom infrastrukturom, objekata mreža infrastrukture elektronskih komunikacija, kao i istraživanja i eksploatacija rudnog i drugog prirodnog bogatstva.”

### **Član 2**

U članu 7 stav 1 mijenja se i glasi:

„Eksproprijacija se može vršiti za potrebe države, opštine, državnih fondova i javnih preduzeća, odnosno privrednih društava u većinskom vlasništvu države koja, u skladu sa zakonom, obavljaju djelatnosti od javnog interesa”.

### **Član 3**

U članu 10 i u nazivu člana i članu 37 riječ „gradskom” u različitom padežu, briše se.

### **Član 4**

U članu 14 stav 3 riječi: „organa uprave nadležnog za upis prava na nepokretnostima (u daljem tekstu: nadležni organ uprave)” zamjenjuju se riječima: „nadležnog organa uprave”.

U stavu 6 poslije riječi: „upravni spor” stavlja se tačka, a preostali dio teksta briše se.

### **Član 5**

U članu 16 stav 2, članu 17 stav 1 i članu 60 stav 2 riječi: „organ uprave nadležan za upis prava na nepokretnostima (u daljem tekstu: nadležni organ uprave)” zamjenjuju se riječima: „nadležni organ uprave”.

#### **Član 6**

U članu 19 stav 2 mijenja se i glasi:

„Predlog za eksproprijaciju podnosi se nadležnom organu uprave – područnoj jedinici u opštini na čijoj se teritoriji nalazi nepokretnost predložena za eksproprijaciju.“

#### **Član 7**

U članu 24 stav 2 i članu 33 stav 1 riječ „konačnog“ zamjenjuje se riječju „izvršnog“.

#### **Član 8**

U članu 29 stav 1 riječi: „organ uprave nadležan za upis prava na nepokretnostima (u daljem tekstu: nadležni organ uprave)“ zamjenjuju se riječima: „nadležni organ uprave“, a riječ „konačnosti“ zamjenjuje se riječju „izvršnosti“.

#### **Član 9**

U članu 53 stav 2 riječi: „od 15 dana“ zamjenjuju se riječima: „od sedam dana“.

#### **Član 10**

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

## **OBRAZLOŽENJE**

### **I USTAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE ZAKONA**

Ustavni osnov za donošenje zakona sadržan je u članu 16 tačka 5 Ustava Crne Gore u kome je propisano da se zakonom u skladu sa Ustavom uređuju pitanja koja su od interesa za Crnu Goru.

### **II RAZLOZI ZA DONOŠENJE ZAKONA**

Razlozi za donošenje ovog zakona sadržani su, prije svega, u potrebi da se usklade posebni zakoni sa novim Zakonom o upravnom postupku, sve shodno obavezi predviđenoj Programom rada Vlade Crne Gore.

Predlagač novog Zakona o upravnom postupku je Ministarstvo unutrašnjih poslova, a isti će se primjenjivati od 01.07.2017. godine.

Takođe, razlozi za donošenje ovog zakona sadržani su i u potrebi da se otklone određeni nedostaci i biznis barijere koje su uočene u dosadašnjoj primjeni važećeg Zakona o eksproprijaciji, imajući u vidu dužinu trajanja procedura, sve shodno Zaključcima Vlade Crne Gore sa sjednice održane u Kolašinu od 18. i 19. aprila 2016. godine.

Navedenim Zaključcima Vlade Crne Gore je između ostalog zaduženo Ministarstvo finansija i Ministarstvo pravde da pripreme i Vladi dostave Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o eksproprijaciji i Zakona o vanparničnom postupku kojim će se ubrzati procedura eksproprijacije nepokretnosti.

Shodno navedenom, Ministarstvo finansija pripremiло je Predlog zakona o izmjenama Zakona o eksproprijaciji, kojim će se izvršiti kako harmonizacija ovog zakona sa novim Zakonom o upravnom postupku, tako i ubrzanje procedura eksproprijacije nepokretnosti.

### **III USKLADENOST SA PRAVNOM TEKOVINOM EVROPSKE UNIJE**

Ne postoji odredba primarnih i sekundarnih izvora prava EU sa kojom bi se predlog propisa mogao uporediti radi dobijanja stepena njegove usklađenosti.

### **IV OBJAŠNENJE OSNOVNIH PRAVNIH INSTITUTA**

U članu 1 Predloga zakona o izmjenama i dopunama Zakona o eksproprijaciji propisano je da se nepokretnosti mogu eksproprijisati radi izgradnje objekata ili izvođenja radova od javnog interesa, objekata komunalne infrastrukture, objekata za potrebe državnih organa, organa Glavnog grada, Prijestonice i opštine (u daljem tekstu: opštine).

zdravstvenih, prosvjetnih, kulturnih i sportskih objekata, industrijskih, energetskih, vodoprivrednih objekata, saobraćajnih objekata sa pripadajućom infrastrukturom, objekata mreža infrastrukture elektronskih komunikacija, kao i istraživanja i eksploatacija rudnog i drugog blaga, čime se detaljnije propisuje šta može biti predmet eksproprijacije.

Članom 2 predloga zakona propisano je da korisnik eksproprijacije, između ostalih mogu biti i privredna društava u većinskom vlasništvu države koja, u skladu sa zakonom, obavljaju djelatnosti od javnog interesa".

Članom 3 predloga zakona, u čl. 10 i 37 briše se riječ "gradskom" koja se odnosi na građevinsko zemljište, a što podrazumijeva terminološko usklađivanje sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14).

Čl. 4, 5 i 6 usaglašava se tekst zakona u odnosu na skraćenje riječi: "nadležni organ uprave", dok se članom 4, u odnosu na pokretanje upravnog spora protiv akta Vlade o utvrđivanju javnog interesa briše tekst: "kod Vrhovnog suda Crne Gore".

Članom 7 Predloga propisano je da se riječ „konačnost” zamjenjuje riječju "izvršnost" u, imajući u vidu da novi Zakon o upravnom postupku ne poznaje institut konačnosti odluke, odnosno rješenja.

Članom 8 predloga usaglašava se tekst zakona u odnosu na skraćenje riječi: "nadležni organ uprave" i riječ „konačnosti" zamjenjuje riječju "izvršnosti", imajući u vidu da novi Zakon o upravnom postupku ne poznaje institut konačnosti odluke, odnosno rješenja.

Članom 9 Predloga predloženo je skraćenje roka u članu 53 stav 2 važećeg zakona i to sa 15 na 7 dana, u cilju ubrzanja procedure eksproprijacije nepokretnosti.

Članom 10 Predloga propisano je da ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore".

## **V FINANSIJSKA SREDSTVA**

Za sprovođenje zakona nije potrebno izdvojiti dodatna finansijska sredstva iz budžeta države.

## Pregled odredbi Zakona o eksproprijaciji koje se mijenjaju

### Korisnik eksproprijacije

#### Član 7

Eksproprijacija se može vršiti za potrebe države, opštine, državnih fondova i javnih preduzeća, ako zakonom nije drukčije određeno.

U postupku eksproprijacije može da se ustanovi službenost u korist građana, ako je to zakonom predviđeno, radi postavljanja vodovodnih cijevi, električnih i telefonskih kablova i sl.

### Eksproprijacija zemljišta pod zgradom

#### Član 10

Eksproprijacijom građevinskog objekta na gradskom građevinskom zemljištu ekspropriše se ili prestaje pravo korišćenja na zemljištu pod objektom i zemljištu koje služi za njegovu redovnu upotrebu.

### Utvrđivanje javnog interesa

#### Član 14

Ako javni interes za eksproprijaciju nepokretnosti nije utvrđen posebnim zakonom, javni interes može utvrditi i Vlada Crne Gore (u daljem tekstu: Vlada), na osnovu posebnog elaborata, u skladu sa zakonom.

Predlog za utvrđivanje javnog interesa za eksproprijaciju podnosi lice koje prema odredbama ovog zakona može biti korisnik eksproprijacije.

Predlog za utvrđivanje javnog interesa podnosi se Vladi preko organa uprave nadležnog za upis prava na nepokretnostima (u daljem tekstu: nadležni organ uprave), a sadrži podatke o nepokretnostima za koje se predlaže utvrđivanje javnog interesa, svrhu eksproprijacije i druge podatke od značaja za utvrđivanje javnog interesa.

Vlada je dužna da po predlogu za utvrđivanje javnog interesa odluči u roku od 60 dana.

Aktom o utvrđivanju javnog interesa, u skladu sa odredbama ovog člana, Vlada će odrediti i korisnika eksproprijacije.

Protiv akta Vlade o utvrđivanju javnog interesa može se pokrenuti upravni spor kod Vrhovnog suda Crne Gore.

### Predlog za dozvolu

#### Član 16

U predlogu za dozvolu vršenja pripremnih radnji moraju se naznačiti svrha radi koje se namjerava da predloži eksproprijacija, nepokretnost na kojoj se namjerava da vrše pripremnje radnje, vlasnik te nepokretnosti, priroda, obim i svrha radnji, kao i vrijeme njihovog trajanja.

O predlogu za dozvolu vršenja pripremnih radnji rješava organ uprave nadležan za upis prava na nepokretnostima (u daljem tekstu: nadležni organ uprave).

Prije odlučivanja o predlogu za dozvolu pripremnih radnji, organ nadležan za donošenje rješenja saslušaće vlasnika nepokretnosti o činjenicama od značaja za dozvolu vršenja pripremnih radnji.

### Rješenje o dozvoli

#### Član 17

Ako podnositelj predloga za dozvolu vršenja pripremnih radnji učini vjerovatnim da su pripremnje radnje potrebne za svrhe određene ovim zakonom, organ uprave nadležan za upis prava na nepokretnostima (u daljem tekstu: nadležni organ uprave) dozvolice vršenje pripremnih radnji.

Prilikom donošenja rješenja o dozvoli za vršenje pripremnih radnji vodiće se računa o tome da se one ne vrše u vrijeme nepodesno za vlasnika nepokretnosti, s obzirom na kulturu zemljišta i svrhu za koju nepokretnost koristi.

U rješenju iz stava 2 ovog člana, pored ostalog, moraju se navesti pripreme radnje koje podnositelj predloga može da vrši kao i rok do kojeg je dužan da ih izvrši.

Rješenjem u smislu stava 2 ovog člana ne može se dozvoliti izvođenje građevinskih ili drugih sličnih radova.

### **Predlog za eksproprijaciju**

#### **Član 19**

Predlog za eksproprijaciju može podnijeti korisnik eksproprijacije tek pošto je, u skladu sa zakonom, utvrđen javni interes za eksproprijaciju nepokretnosti.

Predlog za eksproprijaciju podnosi se organu uprave nadležnom za upis prava na nepokretnostima (u daljem tekstu: nadležni organ uprave) - područnoj jedinici u opštini na čijoj se teritoriji nalazi nepokretnost predložena za eksproprijaciju (u daljem tekstu: nadležni organ uprave).

### **Zahtjev za eksproprijaciju preostalog dijela**

#### **Član 24**

U slučaju iz člana 8 ovog zakona, organ koji vodi postupak eksproprijacije dužan je da pouči ranijeg vlasnika da može da podnese zahtjev za eksproprijaciju preostalog dijela nepokretnosti i da to unese u zapisnik.

Zahtjev u smislu stava 1 ovog člana može se podnijeti do donošenja konačnog rješenja o eksproprijaciji.

Ako se zahtjev za eksproprijaciju preostalog dijela nepokretnosti podnese do donošenja prvostepenog rješenja o eksproprijaciji, nadležni organ rješava po zahtjevu istovremeno sa predlogom korisnika eksproprijacije, a ako je zahtjev podnešen poslije donošenja prvostepenog rješenja o zahtjevu se rješava u odvojenom postupku.

### **Predaja nepokretnosti**

#### **Član 29**

Na zahtjev korisnika eksproprijacije, organ uprave nadležan za upis prava na nepokretnostima (u daljem tekstu: nadležni organ uprave) može odlučiti da se korisniku eksproprijacije nepokretnost preda prije pravosnažnosti rješenja o eksproprijaciji, ali ne prije konačnosti rješenja o eksproprijaciji, ako ocijeni da je to neophodno zbog hitnosti izgradnje određenog objekta ili izvođenja radova.

N neće se dozvoliti predaja nepokretnosti u posjed korisniku eksproprijacije, ukoliko korisnik eksproprijacije nije prethodno utvrdio potrebne elemente za određivanje visine naknade za eksproprijaciju objekta, u smislu člana 25 tačka 7 ovog zakona.

Ako je korisniku eksproprijacije nepokretnost predata prije pravosnažnosti rješenja o eksproprijaciji, a predlog za eksproprijaciju bude u daljem postupku pravosnažno odbijen, korisnik eksproprijacije je dužan da vlasniku vrati nepokretnost i nadoknadi štetu.

### **Predaja nepokretnosti**

#### **Član 33**

Korisnik eksproprijacije može, na osnovu konačnog rješenja o eksproprijaciji, tražiti predaju te nepokretnosti radi privođenja svrsi.

Ako se ekspropriše stambena zgrada, stan kao poseban dio zgrade ili poslovna prostorija, korisnik eksproprijacije je dužan da ranijem vlasniku obezbijedi drugi stan ili poslovnu prostoriju u svojini, odnosno zakup.

Do obezbjeđenja stana ili poslovne prostorije, korisnik eksproprijacije je dužan da, prije rušenja takvog objekta, licima iz stava 2 ovog člana obezbijedi privremeni smještaj koji ispunjava uslove stanovanja, odnosno obavljanja djelatnosti.

Odredbе st. 2 i 3 ovog člana shodno će se primjenjivati i u slučaju eksproprijacije drugih objekata.

### **Naknada za gradsko-građevinsko zemljište**

#### **Član 37**

Naknada za eksproprišano građevinsko i gradsko-građevinsko zemljište određuje se u novcu u visini pravične naknade takvog zemljišta.

### **Rasprava o naknadi**

#### **Član 53**

Poslije pravosnažnosti rješenja o eksproprijaciji, nadležni organ uprave dužan je da, bez odlaganja, zakáže i održi raspravu za sporazumno određivanje naknade za eksproprišanu nepokretnost.

Korisnik eksproprijacije dužan je da organu iz stava 1 ovog člana podnese pismenu ponudu o visini naknade u roku koji ne može biti duži od 15 dana od dana pravosnažnosti rješenja o eksproprijaciji.

Organ iz stava 1 ovog člana, bez odlaganja, dostavlja primjerak ponude ranijem vlasniku eksproprišane nepokretnosti, a od upravnih i drugih organa i organizacija pribavlja obavještenje o činjenicama koje mogu biti od značaja za sporazumno određivanje naknade.

### **Evidencija o eksproprijaciji**

#### **Član 60**



Nadležni organ uprave vodi evidenciju o eksproprijaciji nepokretnosti za teritoriju opštine.

Sadržinu i način vođenja evidencije o eksproprijaciji nepokretnosti propisuje organ uprave nadležan za upis prava na nepokretnostima (u daljem tekstu: nadležni organ uprave).



**IZJAVA O USKLAĐENOSTI NACRTA/PREDLOGA PROPISA CRNE GORE S PRAVNOM  
TEKOVINOM EVROPSKE UNIJE**

Identifikacioni broj Izjave		MF-IU/PZ/17/11
<b>1. Naziv nacrt/predloga propisa</b>		
- na crnogorskom jeziku	Predlog zakona o izmjenama i dopuni Zakona o eksproprijaciji	
- na engleskom jeziku	Proposal for the Law on Amendments to the Law on Expropriation	
<b>2. Podaci o obrađivaču propisa</b>		
a) Organ državne uprave koji priprema propis		
Organ državne uprave	Ministarstvo finansija	
- Sektor/odsjek	Direktorat za imovinsko pravne odnose	
- odgovorno lice (ime, prezime, telefon, e-mail)	Milanka Otović, milanka.otovic@mif.gov.me	
- kontakt osoba (ime, prezime, telefon, e-mail)	Maja Mitrović, maja.mitrovic@mif.gov.me	
b) Pravno lice s javnim ovlaštenjem za pripremu i sprovođenje propisa		
- Naziv pravnog lica	/	
- odgovorno lice (ime, prezime, telefon, e-mail)	/	
- kontakt osoba (ime, prezime, telefon, e-mail)	/	
<b>3. Organi državne uprave koji primjenjuju/sprovode propis</b>		
- Organ državne uprave	Ministarstvo finansija, Uprava za nekretnine	
<b>4. Usklađenost nacrt/predloga propisa s odredbama Sporazuma o stabilizaciji i pridruživanju između Evropske unije i njenih država članica, s jedne strane i Crne Gore, s druge strane (SSP)</b>		
a) Odredbe SSPa s kojima se usklađuje propis		
Sporazum ne sadrži odredbu koja se odnosi na normativni sadržaj predloga propisa.		
b) Stepenn ispunjenosti obaveza koje proizilaze iz navedenih odredbi SSPa		
<input type="checkbox"/>	ispunjava u potpunosti	
<input type="checkbox"/>	djelimično ispunjava	
<input type="checkbox"/>	ne ispunjava	
c) Razlozi za djelimično ispunjenje, odnosno neispunjenje obaveza koje proizilaze iz navedenih odredbi SSPa		
/		
<b>5. Veza nacrt/predloga propisa s Programom pristupanja Crne Gore Evropskoj uniji (PPCG)</b>		
- PPCG za period	2017-2018	
- Poglavlje, potpoglavlje	/	
- Rok za donošenje propisa	/	
- Napomena	Donošenje Zakona o izmjenama i dopuni Zakona o eksproprijaciji nije predviđeno Programom pristupanja Crne Gore Evropskoj uniji.	
<b>6. Usklađenost nacrt/predloga propisa s pravnom tekovinom Evropske unije</b>		
a) Usklađenost s primarnim izvorima prava Evropske unije		
Ne postoji odredba primarnih izvora prava EU s kojom bi se predlog propisa mogao uporediti radi dobijanja stepena njegove usklađenosti.		
b) Usklađenost sa sekundarnim izvorima prava Evropske unije		
Ne postoji odredba sekundarnih izvora prava EU s kojom bi se predlog propisa mogao uporediti radi dobijanja stepena njegove usklađenosti.		
c) Usklađenost s ostalim izvorima prava Evropske unije		
Ne postoji izvor prava EU ove vrste s kojim bi se predlog propisa mogao uporediti radi dobijanja stepena njegove usklađenosti.		
<b>6.1. Razlozi za djelimičnu usklađenost ili neusklađenost nacrt/predloga propisa Crne Gore s pravnom</b>		

tekovinom Evropske unije i rok u kojem je predviđeno postizanje potpune usklađenosti	
/	
<b>7. Ukoliko ne postoje odgovarajući propisi Evropske unije s kojima je potrebno obezbijediti usklađenost konstatovati tu činjenicu</b>	
Ne postoje odgovarajući propisi EU s kojima je potrebno obezbijediti usklađenost.	
<b>8. Navesti pravne akte Savjeta Evrope i ostale izvore međunarodnog prava korišćene pri izradi nacrt/predloga propisa</b>	
Ne postoje izvori međunarodnog prava s kojima je potrebno uskladiti predlog propisa.	/
<b>9. Navesti da li su navedeni izvori prava Evropske unije, Savjeta Evrope i ostali izvori međunarodnog prava prevedeni na crnogorski jezik (prevode dostaviti u prilogu)</b>	
/	
<b>10. Navesti da li je nacrt/predlog propisa iz tačke 1 Izjave o usklađenosti preveden na engleski jezik (prevod dostaviti u prilogu)</b>	
Predlog zakona o izmjenama i dopuni Zakona o eksproprijaciji nije preveden na engleski jezik.	
<b>11. Učešće konsultanata u izradi nacrt/predloga propisa i njihovo mišljenje o usklađenosti</b>	
U izradi Predloga zakona o izmjenama i dopuni Zakona o eksproprijaciji nije bilo učešća konsultanata.	
Potpis ovlašteno lice obrađivača propisa	Potpis / ministar evropskih poslova
 Datum: 18. 02. 2014	 Datum:

Prilog obrasca:

1. Prevodi propisa Evropske unije
2. Prevod nacrt/predloga propisa na engleskom jeziku (ukoliko postoji)

TABELA USKLAĐENOSTI

1. Identifikacioni broj (IB) nacrt/predloga propisa		1.1. Identifikacioni broj izjave o usklađenosti i datum utvrđivanja nacrt/predloga propisa na Vladi		
MF-TU/PZ/17/11		MF-IU/PZ/17/11		
2. Naziv izvora prava Evropske unije i CELEX oznaka				
/				
3. Naziv nacrt/predloga propisa Crne Gore		Na engleskom jeziku		
Na crnogorskom jeziku		Proposal for the Law on Amendments to the Law on Expropriation		
Predlog zakona o izmjenama i dopuni Zakona o eksproprijaciji		Proposal for the Law on Amendments to the Law on Expropriation		
4. Usklađenost nacrt/predloga propisa s izvorima prava Evropske unije				
a)	b)	c)	d)	e)
Odredba i tekst odredbe izvora prava Evropske unije (član, stav, tačka)	Odredba i tekst odredbe nacrt/predloga propisa Crne Gore (član, stav, tačka)	Usklađenost odredbe nacrt/predloga propisa Crne Gore s odredbom izvora prava Evropske unije	Razlog za djelimičnu usklađenost ili neusklađenost	Rok za postizanje potpune usklađenosti

IZVJEŠTAJ O SPROVEDENOJ ANALIZI PROCJENE UTICAJA PROPISA	
PREDLAGAČ	Ministarstvo finansija
NAZIV PROPISA	Predlog Zakona o izmjenama i dopuni Zakona o eksproprijaciji
<b>1. Definisane probleme</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Koje probleme treba da riješi predloženi akt?</li> <li>- Koji su uzroci problema?</li> <li>- Koje su posljedice problema?</li> <li>- Koji su subjekti oštećeni, na koji način i u kojoj mjeri?</li> <li>- Kako bi problem evoluirao bez promjene propisa ("status quo" opcija)?</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Novim Zakonom o upravnom postupku predviđene su određene izmjene, shodno kojima je neophodno sve važeće propise usaglasiti sa istim</li> <li>- Uočene su određene poteškoće i biznis barijere u primjeni važećeg zakona</li> <li>- Zbog navedenog se predlaže ovaj akt.</li> </ul>	
<b>2. Ciljevi</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Koji ciljevi se postižu predloženim propisom?</li> <li>- Navesti usklađenost ovih ciljeva sa postojećim strategijama ili programima Vlade, ako je primjenljivo.</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cilj predloženog propisa je usklađenost sa Zakonom o upravnom postupku.</li> <li>- Cilj predloženog propisa je ubrzanje postupka eksproprijacije.</li> </ul>	
<b>3. Opcije</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Koje su moguće opcije za ispunjavanje ciljeva i rješavanje problema? (uvijek treba razmatrati "status quo" opciju i preporučljivo je uključiti i neregulatornu opciju, osim ako postoji obaveza donošenja predloženog propisa).</li> <li>- Obrazložiti preferiranu opciju?</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- U slučaju "status quo" opcije ne bi se otklonile biznis barijere koje postoje imajući u vidu dužinu trajanja postupka eksproprijacije prema važećem zakonu</li> <li>- Usklađenost sa Zakonom o upravnom postupku</li> </ul>	
<b>4. Analiza uticaja</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Na koga će i kako će najvjerovatnije uticati rješenja u propisu - nabrojati pozitivne i negativne uticaje, direktne i indirektne.</li> <li>- Koje troškove će primjena propisa izazvati građanima i privredi (naročito malim i srednjim preduzećima)</li> <li>- Da li pozitivne posljedice donošenja propisa opravdavaju troškove koje će on stvoriti.</li> <li>- Da li se propisom podržava stvaranje novih privrednih subjekata na tržištu i tržišna konkurencija;</li> <li>- Uključiti procjenu administrativnih opterećenja i biznis barijera.</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ovaj predlog direktno utiče na skraćivanje i pojednostavljivanje postupka eksproprijacije</li> </ul>	

**5. Procjena fiskalnog uticaja**

- Da li je potrebno obezbjeđenje finansijskih sredstava iz budžeta Crne Gore za implementaciju propisa i u kom iznosu?
- Da li je obezbjeđenje finansijskih sredstava jednokratno, ili tokom određenog vremenskog perioda? Obrazložiti;
- Da li implementacijom propisa proizilaze međunarodne finansijske obaveze? Obrazložiti;
- Da li su neophodna finansijska sredstva obezbjeđena u budžetu za tekuću fiskalnu godinu, odnosno da li su planirana u budžetu za narednu fiskalnu godinu?
- Da li je usvajanjem propisa predviđeno donošenje podzakonskih akata iz kojih će proisteci finansijske obaveze?
- Da li će se implementacijom propisa ostvariti prihod za budžet Crne Gore?;
- Obrazložiti metodologiju koja je korišćena prilikom obračuna finansijskih izdataka/prihoda;
- Da li su postojali problemi u preciznom obračunu finansijskih izdataka/prihoda? Obrazložiti;
- Da li su postojale sugestije Ministarstva finansija na nacrt/predlog propisa?;
- Da li su dobijene primjedbe implementirane u tekst propisa? Obrazložiti.

- Za primjenu predloženog propisa nije potrebno obezbjeđenje finansijskih sredstava iz Budžeta Crne Gore.

**6. Konsultacije zainteresovanih strana**

- Naznačiti da li je korišćena eksterna ekspertiza i ako da, kako;
- Naznačiti koje su grupe zainteresovanih strana konsultovane, u kojoj fazi RIA procesa i kako (javne ili ciljane konsultacije);
- Naznačiti glavne rezultate konsultacija, i koji su predlozi i sugestije zainteresovanih strana prihvaćeni odnosno nijesu prihvaćeni, Obrazložiti

- Nije korišćena eksterna ekspertiza.
- /
- /

**7. Monitoring i evaluacija**


- Koje su potencijalne prepreke za implementaciju propisa?
- Koje će mjere biti preduzete tokom primjene propisa da bi se ispunili ciljevi?
- Koji su glavni indikatori prema kojima će se mjeriti ispunjenje ciljeva?
- Ko će biti zadužen za sprovođenje monitoringa i evaluacije primjene propisa?

- Nema prepreka za implementaciju propisa

Datum i mjesto

13.03.2017. god., Podgorica

Starješina organa predlagača



Министарство финансија  
ПОДГОРИЦА