



PRIMLJENO:	4. 07. 2013. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	01-3/13-1/23
VEZA:	
EPA:	180 XXV
SKRAĆENICA:	PRILOG:

SKUPŠTINA CRNE GORE
G-din Ranko Krivokapić, predsjednik

Na osnovu člana 148 Poslovnika Skupštine Crne Gore na Predlog zakona o izgradnji objekata i uređenju prostora, podnosim sledeće amandmane:

A M A N D M A N 1

Član 1 Predloga zakona briše se.

A M A N D M A N 2

Član 20 Predloga zakona mijenja se i glasi:

„Za komunalno opremanje građevinskog zemljišta investitor plaća naknadu.

Izuzetno od stava 1 ovog člana, investitor ne plaća naknadu za:

- objekte od opšteg interesa, uz saglasnost lokalne samouprave,
- objekte iz člana 117 stav 1 tačka 1 i 3 ovog Zakona.

Lokalna samouprava može, pored slučajeva iz stava 2 ovog člana, propisati i druge slučajeve u kojima investitor ne plaća naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Uslove, način, rokove i postupak plaćanja naknade iz stava 1 ovog člana propisuje lokalna samouprava, u zavisnosti od stepena opremljenosti građevinskog zemljišta i učešća investitora u komunalnom opremanju.

Sredstva od naknade iz stava 1 ovog člana uplaćuju se na poseban račun budžeta jedinice lokalne samouprave i mogu se koristiti samo za pripremu i komunalno opremanje građevinskog zemljišta na prostoru na kojem se objekat gradi.

Izuzetno od stava 5 ovog člana, sredstva od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta mogu se koristiti za pripremu i komunalno opremanje građevinskog zemljišta drugih prostora, ako je prostor na kojem se objekat gradi u potpunosti komunalno opremljen.“

A M A N D M A N 3

Poslije člana 18 Predloga zakona dodaje se novi član koji glasi:

„Član 19

U članu 63 stav 3 mijenja se i glasi: „Uređivanje građevinskog zemljišta obezbjeđuje lokalna samouprava, osim za objekte od opšteg

interesa za koje investitor ne plaća naknadau za komunalno opremanje uz saglasnost Vlade"

Zbog dodavanja novog člana u Predlogu zakona vrši se prenumeracija članova.

OBRAZLOŽENJE

Predlog Zakona o izmjenama i dopunama zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata suštinski mijenja dosadašnje uslove i izvore finansiranja i vrlo će se negativno odraziti na prihode lokalnih samouprava. Prihodi lokalnih samouprava ubuduće će, po ovom osnovu, biti znatno smanjeni čime se dovodi u pitanje ustavni položaj lokalnih samouprava i njihova ekonomska samoodrživost.

U postupku pripreme ovog Predloga Zakona Vlada nije konsultovala lokalne samouprave a prema članu 122a. Zakona o lokalnoj samoupravi na to je bila obavezna.

Poslanici:

Vladislav Bojović
~~Bojović~~
Novica Stanić

Milica Curcic