

Crna Gora
SKUPŠTINA CRNE GORE
-Odbor za ekonomiju, finansije i budžet-
Broj: 09-3/24-1/§
EPA 232 XXVIII
Podgorica, 8. jul 2024. godine

ODBORU ZA TURIZAM, POLJOPRIVREDU, EKOLOGIJU I PROSTORNO PLANIRANJE

dr Dejanu Đuroviću, predsjedniku

Na osnovu člana 137 stav 3 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za ekonomiju, finansije i budžet na 24. sjednici održanoj 4. jula 2024. godine, razmotrio je **PREDLOG ZAKONA O FONDU STAN ZA SVE**, koji su podnijeli poslanici: Ana Novaković Đurović, Dritan Abazović, Filip Adžić i Miloš Konatar i nakon glasanja, sa sedam glasova „za“ daje sljedeće

MIŠLJENJE

Odbor je razmotrio navedeni Predlog zakona sa aspekta uticaja predloženog zakonskog rješenja na Budžet Crne Gore.

Nakon što se upoznao sa osnovnim razlogom za donošenje zakona, a koji predstavlja uspostavljanje Fonda stan za sve, radi omogućavanja kupovine prvog stana za građane Crne Gore, koji nemaju u svom vlasništvu stan ili nekretninu za stanovanje, na Odboru je konstatovano da je prema obrazloženju predlagača, za sprovođenje ovog Predloga zakona, potrebno obezbijediti sredstva u Budžetu, za potrebe osnivačkog kapitala Fonda, od 2025. godine.

Predlagač je obavijestio Odbor da je na navedeni predlog zakona podnio 13 amandmana kojima se, između ostalog, preciziraju određene odredbe Predloga zakona, kriterijumi, postupak prodaje stanova, zabrana otuđivanja i druga ograničenja, kao i određuje datum primjene zakona od 1. januara 2025. godine i dr.

Takođe, Odbor se upoznao sa Mišljenjem Vlade Crne Gore na predlog ovog zakona (zavedeno pod brojem 09-3/24-1/2), u kojem su navedeni razlozi zbog kojih Vlada smatra da isti ne treba prihvatiti.

Polazeći od obrazloženja predlagača i mišljenja Vlade, Odbor nije bio u mogućnosti precizno utvrditi fiskalni uticaj ovog predloga zakona na Budžet države.

PREDSJEDNIK ODBORA
Mirsad Nurković

