



**BOŠNJAČKA
STRANKA**

Broj: 25-09-1/17

Datum: 25.09.2017. godina

Skupština Crne Gore
Klub poslanika Bošnjačke stranke
Kancelarija br. 1

tel/fax: +382 20 404508

klub.poslanika@bscg.me

www.bscg.me

PRIMLJENO:	25. IX	66D.
KLASIFIKACIONI BROJ:	27-1/17-5/14	
VEZA:		
EPA:	250 XXVI	
SKRAĆENICA:		PRILOG:

PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE CRNE GORE G-DINU IVANU BRAJOVIĆU

Na osnovu člana 148 Poslovnika Skupštine Crne Gore, podnosimo sljedeći amandman na PRIJEDLOG ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA:

AMANDMAN I

U članu 197, stav 1, Prijedlog zakona o planiranju prostora i izgradnji objekta mijenja se i glasi: ;; Poslove inspeksijskog nadzora u oblasti planiranja i izgradnje vrši organ Uprave nadležan za poslove inspeksijskog nadzora”.

Stav 2 se briše.

Poslove inspeksijskog nadzora u oblasti izgradnje objekata vrše i druge inspekcije, u skladu sa ovim zakonom i posebnim propisima.

U stavu 3 riječi: „ iz st. 1 i 3” zamjenjuju se riječima:„ iz st. 1 i 2”.

OBRAZLOŽENJE

Članom 197 je predviđeno da poslove inspeksijskog nadzora u oblasti planiranja i izgradnje vrši Ministarstvo u skladu sa ovim zakonom i zakonom kojim se uređuje inspeksijski nadzor.

Poslove inspeksijskog nadzora u ovoj oblasti vrše tri inspekcije pri Upravi i to: građevinska, urbanistička i inspekcija zaštite prostora sa ukupnim trenutnim



**BOŠNJAČKA
STRANKA**

Skupština Crne Gore
Klub poslanika Bošnjačke stranke
Kancelarija br. 1
tel/fax: +382 20 404508
klub.poslanika@bscg.me
www.bscg.me

brojem inspektora $4+4+14=22$ i mogućnošću prijema još ukupno 15 inspektora po postojećoj sistematizaciji.

Kako je predlagač zakona predvidio potreban broj od 70 urbanističko-građevinskih inspektora, tako je Uprava spremna da novom sistematizacijom, po usvajanju zakona, uz saglasnost ministarstva finansija, predvidi traženi broj.

Smatramo da je veoma važno načelo razdvajanja funkcija prvostepenog i drugostepenog organa u upravnom postupku, što je od nespornog uticaja na nezavisnije ostvarivanje ovlašćenja inspektora.

Modus operandi u organizaciji nadzora, koji se sve više primjenjuje u Upravi, predstavlja organizovanje zajedničkih kontrola od strane više inspekcija. Zajednički nadzor posebno dobija na značaju u postupanju po inicijativama kada god priroda inicijative upućuje na potrebu sprovođenja nadzora iz više upravnih oblasti, koje su u nadležnosti Uprave.

Zajedničkim kontrolama postižu se višestruki efekti počev od bolje iskorišćenosti resursa, preko manje opterećenosti subjekta kontrole, do povećanja kvaliteta kontrola zbog kompleksnosti i sljedljivosti inspeksijskog nadzora.

AMANDMAN II

U članu 230, stav 1, poslije riječ od, brišu se riječi „, **90 dana**“, a dodaju se nove riječi „, 3 godine “.

OBRAZLOŽENJE

Članom 230 je predviđeno da poslove inspeksijskog nadzora u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona obavljaju inspektori za urbanizam, inspektor za zaštitu prostora i inspektor za građevinarstvo.



**BOŠNJAČKA
STRANKA**

Skupština Crne Gore
Klub poslanika Bošnjačke stranke
Kancelarija br. 1
tel/fax: +382 20 404508
klub.poslanika@bscg.me
www.bscg.me

Imajući u vidu da je pokrenut ogroman broj upravnih postupaka, od strane ove tri inspekcije, čiji završetak većim dijelom vezan i zavisi od efikasnosti primjene novog zakona tj. zavisi od brzine rješavanja zahtjeva od strane organa lokalne samouprave pa je neophodan realan vremenski rok u prelaznom periodu rada ove tri inspekcije do konačnog ujedinjenja u jednu urbanističko-građevinsku inspekciju.

Napominjemo, da je potreban vremenski period radi sprovođenja zakonskih procedura za prijem i osposobljavanje novog kadra do postizanja potrebnog kapaciteta inspekcije.

Predloženi rok za ove navedene aktivnosti je 90 dana iz gore objašnjenih razloga je nedovoljan pa predlažemo rok od tri godine koji je vezan i za dati rok po novom predlogu zakona za izradu Generalnog plana regularizacije CG. Takođe, predlažemo da u prelaznom periodu od tri godine, inspekcije ostanu pri Upravi radi izbjegavanja komplikovanih procedura prelaska inspekcija u novi upravni organ kako nebi ostavili mogućnost neriješenog statusa inspektora.

Šef Poslaničkog kluba

mr Ervin Ibrahimović