

ЦРНА ГОРА
СКУПШТИНА
Законодавни одбор

Број: 23-3/24-5/12

ЕПА 271 XXVIII

Подгорица, 16. август 2024. године

СКУПШТИНИ ЦРНЕ ГОРЕ

На основу члана 149 став 2 Пословника Скупштине Црне Горе, Законодавни одбор, са сједнице одржане 15. августа 2024. године, подноси

Извјештај

о разматрању амандмана (2) на Предлог закона о измјенама и допунама Закона о државној имовини, које су поднијели:

- Влада Црне Горе (1) амандман,
- посланик Василије Чарапић (2) амандмана

Одбор је размотрио амандман који је поднијела Влада Црне Горе и, са становишта своје надлежности, оцијенио да је амандман правно прихватљив.

Одбор је размотрио амандмане (2) које је поднио посланик Василије Чарапић и, са становишта своје надлежности, оцијенио да је амандмане потребно преформулисати како би били правно прихватљиви.

Преформулисани амандман 1 гласи:

„Послије члана 2 додаје се нови члан, који гласи:

„Члан 3

У члану 39 став 4 мијења се и гласи:

„Кад је предмет закупа земљиште на коме је предвиђена градња хотелско туристичког комплекса, односно земљиште које је одлуком Скупштине дато у закуп до 90 година, закуподавац може дати сагласност закупцу-инвеститору на отуђење објекта изграђеног на том земљишту, у складу са планском документацијом и уговором, при чему је право свијине на закупљеном земљишту испод објекта и закупљеном земљишту које је неопходно за редовну употребу објекта остаје у власништву закуподавца, без обзира на каснији својинско правни статус изграђеног објекта.”

Послије става 4 додаје се нови став, који гласи:

„Отуђење објекта изграђеног на земљишту које је одлуком Скупштине дато на закуп до 90 година неће се дозволити у случају измјене планске документације којом се врши промјена намјене закупљеног земљишта и у случају изградње објекта који не представља хотелско туристички комплекс.

Досадашњи ст. 5, 6 и 7 постају ст. 6, 7 и 8. ""

Преформулисани амандман 2 гласи:

Члан 3 мијења се и гласи:

У члану 40 став 2 тачка 5 мијења се и гласи:

„5) примјена члана 39 став 6 овог закона.”

Послије става 3 додаје се нови став који гласи:

„У случају кад се ствари и друга добра у државној имовини дају у закуп у поступку додјеле подстицаја за производњу електричне енергије из обновљивих извора, поступак јавног надметања спроводи се у складу са законом којим се уређује коришћење енергије из обновљивих извора.

Досадашњи став 4 постаје став 5. ”.

Досадашњи чл. 3 до 6 постају чл. 4 до 7.

Подносилац амандмана сагласио се са предложеним преформулацијама.

Одбор је констатовао, да се и о амандманима на Предлог овог закона одлучује у складу са Амандманом IV став 1 на Устав Црне Горе.

За извјестиоца Одбора одређен је посланик Артан Чоби, члан Одбора.

ПРЕДСЈЕДНИК ОДБОРА

Драган Бојовић



Dragan Bojovic