

Crna Gora

SKUPŠTINA CRNE GORE

**-Odbor za ekonomiju, finansije i budžet-**

Broj: 00-72/13-42/5

EPA 326 XXV

Podgorica, 3. decembar 2013. godine

SKUPŠTINI CRNE GORE

PODGORICA

Na osnovu člana 69 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za ekonomiju, finansije i budžet, sa sjednice održane 29. novembra 2013. godine, podnosi

### IZVJEŠTAJ

O RAZMATRANJU PREDLOGA ODLUKE O DODJELI KONCESIJE ZA PRIVREDNO KORIŠĆENJE LUČKIH TERMINALA ZA PRETOVAR KONTEJNERA I GENERALNOG TERETA NA PODRUČJU KO NOVI BAR (skraćeni postupak)

Predstavnik Vlade upoznao je Odbor sa razlozima na osnovu kojih je Vlada Crne Gore donijela odluku o dodjeli koncesije za privredno korišćenje lučkih terminala za pretovar kontejnera i generalnog tereta na području KO Novi Bar. Saopštio je da je shodno odredbama člana 9 Zakona o lukama i člana 41 Zakona o koncesijama, Lučka uprava kao nadležni organ pokrenula postupak za dodjelu koncesije za privredno korišćenje lučkih terminala za pretovar kontejnera i generalnih tereta, rekonstrukciju, izgradnju, finansiranje upravljanje i održavanje na period od 30 godina. Ukazao je da područje koncesije zahvata površinu od 518.790 kvadratnih metara, sva postrojenja, infrastrukturu, objekte, drugu nepokretnu imovinu, obalne zidove kao i svako unapređenje koje sprovede koncesionar tokom trajanja Ugovora. Takođe, istakao je da se kao pomoć investitoru radi ulaganja u operativnu infrastrukturu određuje koncesiona naknada od jedan euro za tri godine počev od datuma stupanja na snagu Ugovora o koncesiji.

Predsjednik Tenderske komisije za privatizaciju, ukratko je obrazložio kupoprodajni ugovor između Vlade Crne Gore i Global Ports Holdinga povodom privatizacije AD Kontejnerski terminali i generalni tereti.

Na Odboru je bilo mišljenja da bi bilo cjelishodno da se Ugovor o privatizaciji dostavi do rasprave Skupštini Crne Gore. Takođe, konstatovano je da je bilo potrebno da država ima minimum 50 % vlasništva u AD Kontejnerski terminali i generalni tereti. Tokom rasprave iskazan je stav da je Luka Bar specijalizovana za rasute terete, da ima jednu od najgorih saobraćajnih infrastruktura, kao i da bi održavanje proizvodnje bio uspjeh kupca u današnjem vremenu.

Poslanike je interesovalo da li je zaštićen interes države kroz zaključenje ugovora o prodaji, zatim koliki je minimalni obrt koncesionara, kao i da li postoje penali za neostvarivanje investicije i da li je investicija pod garancijom, zatim na koji način je

ugovoren socijalni program sa investitorom i da li je kupac dostavio biznis plan. Takođe, iskazana je i sumnja oko validnosti kupoprodajnih uslova.

Nakon što je predstavnik predlagača odgovorio na postavljena pitanja, Odbor je, sa sedam glasova „za“, tri „protiv“ i jednim „uzdržanim“ glasom, odlučio da predloži Skupštini da donese Predlog odluke o dodjeli koncesije za privredno korišćenje lučkih terminala za pretovar kontejnera i generalnog tereta na području KO Novi Bar.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik Almer Kalač.



PREDSJEDNIK ODBORA  
Alksandar Damjanović