

Crna Gora  
SKUPŠTINA CRNE GORE  
-Odbor za ekonomiju, finansije i budžet-  
Broj: 23-3/24-7/8  
EPA 378 XXVIII  
Podgorica, 28. novembar 2024. godine

## SKUPŠTINI CRNE GORE

Na osnovu člana 69 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za ekonomiju, finansije i budžet, sa 40. sjednice, održane 28. novembra 2024. godine, podnosi

### IZVJEŠTAJ

o razmatranju **PREDLOGA ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O DRŽAVNOJ IMOVINI**

U uvodnom obrazloženju, ovlašćena predstavnica predlagača zakona, ukazala je da je osnovni razlog za donošenje izmjena i dopuna Zakona o državnoj imovini usklađivanje djelokruga poslova, nadležnosti i određivanje kadrovskih rješenja u skladu sa Uredbom o organizaciji i načinu rada državne uprave shodno kojoj je Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine izvršilo preuzimanje od Ministarstva finansija, a zbog čega se predlaže i donošenje propisa po hitnom postupku. Saopštila je da se propisom, takođe, vrši usklađivanje sa novim Zakonom o korišćenju energije iz obnovljivih izvora.

Odbor se upoznao da se na osnovu predloženih rješenja vrši objedinjavanje poslova u okviru organa državne uprave, a u cilju cjelishodnijeg funkcionisanja, i to na način da vrijednost nepokretnosti državne imovine procjenjuje organ uprave nadležan za poslove imovine, dok će vrijednost nepokretnih stvari za potrebe eksproprijacije procjenjivati ovlašćeni organ uprave nadležan za poslove katastra. Konstatovano je da će se predloženim propisom omogućiti davanje u zakup stvari i drugih dobara koja su u državnoj imovini u postupcima dodjele podsticaja za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora, čime će se postupak javnog nadmetanja sprovoditi u skladu sa Zakonom o korišćenju energije iz obnovljivih izvora.

Tokom rasprave, na Odboru je pozitivno ocijenjena namjera predlaganja izmjena i dopuna i ukazano da Državna revizorska institucija kontinuirano preporučuje uspostavljanje evidencije državne imovine. Ukazano je i na amandman koji je podniet na predlog zakona u dijelu prenošenja nadležnosti na Ministarstvo pravde. U vezi sa tim, bilo je mišljenje da ne treba razdvajati ove poslove, jer je jako bitno da postoji centralizacija aktivnosti kako bi se smanjili problemi, tehničke i birokratske prirode.

Na sjednici je iskazano interesovanje u vezi sa softverom koji je kupljen 2014. godine u svrhe evidentiranja državne imovine u vrijednosti od oko 300 – 400 hiljada eura, odnosno da li je isti u funkciji i da li je uopšte korišćen, kao i da li imamo stručni kadar za njegovu upotrebu.

U odnosu na član 43 stav 1 predloženog zakona, iskazana je dilema da li je najbolje rješenje da jedan organ uprave, u ovom slučaju Uprava za imovinu, obavlja obje aktivnosti, tj. one koje zakonom sada preuzima od Uprave za katastar.

Odbor je, nakon izjašnjavanja, sa sedam glasova „za“ i jednim glasom „uzdržan“ odlučio da predloži Skupštini da usvoji Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o državnoj imovini.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik Dražen Petrić.

**PREDSJEDNIK ODBORA**

Boris Mugoša

