



Skupština Crne Gore  
n/r Andriji Mandiću, predsjednik

PRIMLJENO:	24. 02	20 25	GOD.
1. KLASIFIKACIONI BROJ:	27-1/24-2/2		
VEZA:			
KUPELA:	437 XXVIII		
SIGURNOST:		PRILOG:	

Na osnovu člana 148 Poslovnika Skupštine Crne Gore („Službeni list RCG“, br. 51/06 i 66/06 i „Službeni list CG“, br. 88/09, 80/10, 39/11, 25/12, 49/13, 32/14, 42/15, 52/17, 17/18, 47/19 i 129/20) na Predlog Zakona o izgradnji objekata, Vlada Crne Gore predlaže sljedeći amandman:

### AMANDMAN I

U Predlogu Zakona o izgradnji objekata vrše se sljedeće izmjene i dopune:

U članu 22, poslije stava 7 dodaje se stav 8 koji glasi: „Glavni državni arhitekta dužan je da pribavi saglasnost od organa državne uprave nadležnog za poslove turizma o ispunjenosti standarda kategorije u okviru idejnog rješenja arhitektonskog projekta za hotel odnosno turističko naselje sa četiri i pet zvjezdica.“ i stav 9 koji glasi: „Organ državne uprave nadležan za poslove turizma dužan je da saglasnost iz stava 8 ovog člana, dostavi u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva.“

### OBRAZLOŽENJE

Amandman se predlaže radi stvaranja zakonskih pretpostavki kojim će se omogućiti kontrola ispunjenosti obaveznih standarda kategorije u okviru projektne dokumentacije za izgradnju hotela, turističkih naselja kategorije 4 i 5 zvjezdica. Predmetnim rješenjem biće znatno unaprijeđen postupak kategorizacije ugostiteljskih objekata. Uspostaviće se prvi stepen kontrole obaveznih standarda zahtijevane kategorije od strane organa državne uprave nadležnog za poslove turizma i to u projektnoj fazi i mogućnost da se u toj fazi ukaže na eventualne nepravilnosti, kao i izvrši neophodno usklađivanje. Samim tim unaprijediće se kvalitet izgrađenih objekata, koji će rezultirati investicijama u hotelske kapacitete koji će zadovoljiti kriterijume visoke kategorije, a istovremeno minimizirati biznis barijere kroz uspostavljanje kvalitetne međuresorne saradnje, što je jedan od najvažnijih načela u toku sprovođenja investicija.

Poslanik

Velimir Đoković