

ЦРНА ГОРА
С К У П Ш Т И Н А
Законодавни одбор
Број: 16-2/22-1/4
ЕПА 453 XXVII
Подгорица, 5. мај 2021. године

СКУПШТИНИ ЦРНЕ ГОРЕ

На основу члана 69 став 2 Пословника Скупштине Црне Горе, Законодавни одбор, са сједнице одржане 5. маја 2022. године, подноси

Извјештај о разматрању Предлога закона о измјенама и допунама Закона о порезу на непокретности

1. Уставни основ за доношење овог закона садржан је у члану 16 став 1 тачка 5 Устава Црне Горе којим је прописано да се законом, у складу са Уставом, уређују и друга питања од интереса за Црну Гору.
2. Одбор је, са седам гласова „за“, оцијенио да је овај предлог закона у складу са Уставом и правним системом.
3. Одбор је, након образложења представнице предлагача закона и расправе, одлучио да предложи Скупштини да утврди постојање јавног интереса у односу на одредбу у којој је садржано повратно дејство и то члан 28а.
4. Одбор је одлучио да поднесе следећи амандман:

АМАНДМАН 1

Послије члана 3 додаје се нови члан који гласи:

„Члан 4

Послије члана 29 додаје се нови члан који гласи:

„Члан 29а

Ступањем на снагу овог закона престаје да важи Уредба о ближим критеријумима и методологији за одређивање тржишне вриједности непокретности („Службени лист ЦГ“, бр: 62/21, 132/21 и 16/22).““

Досадашњи члан 4 постаје члан 5.

ПРЕДСТАВНИК ПРЕДЛАГАЧА ЗАКОНА САГЛАСИО СЕ СА АМАНДМАНОМ ОДБОРА ПА ИСТИ, СХОДНО ЧЛАНУ 150 СТАВ 3 ПОСЛОВНИКА СКУПШТИНЕ ЦРНЕ ГОРЕ, ПОСТАЈЕ САСТАВНИ ДИО ОВОГ ПРЕДЛОГА ЗАКОНА и о њему Скупштина посебно не одлучује.

5. Одбор је констатовао да о овом предлогу закона Скупштина одлучује у складу са амандманом IV став 1 на Устав Црне Горе, којим је прописано да Скупштина већином гласова свих посланика доноси законе којима се уређују, између осталог, материјалне обавезе грађана.
6. Одбор предлаже Скупштини да усвоји овај предлог закона.
7. Одбор је констатовао да у овом предлогу закона постоје техничке грешке које, у припреми закона за објављивање, треба отклонити. Представница предлагача закона се сагласила са наведеном констатацијом, а наведене исправке гласе:
 - Назив Предлога закона потребно је уподобити са предложеним одредбама;
 - У члану 3 послије уводне реченице потребно је додати ознаку за нови члан.
8. За извјестиоца Одбора одређена је посланица Јованка Лаличић, чланица Одбора.

ПРЕДСЈЕДНИЦА ОДБОРА
Црнка Вукићевић



СКУПШТИНА ЦРНЕ ГОРЕ
ПОДГОРИЦА

Вукићевић