

Na osnovu člana 82 tačka 3 Ustava Crne Gore, Skupština Crne Gore 26. saziva, na Dvanaestoj sjednici Prvog redovnog (proljećnjeg) zasijedanja u 2018. godini, povodom donošenja Odluke o donošenju Prostornog plana posebne namjene za obalno područje, dana 27. jula 2018. godine, donijela je

ZAKLJUČKE

1. Obavezuje se Ministarstvo održivog razvoja i turizma da u roku od šest mjeseci uspostavi Informacioni sistem i dokumentacionu osnovu za praćenje indikatora izgrađenosti šest primorskih opština te da informacije dobijene iz tako uspostavljenog sistema u formi Izvještaja na godišnjem nivou dostavlja Skupštini Crne Gore i Savjetu za održivi razvoj. U godišnjim izvještajima neophodno je prikazati podatke koje se tiču veličine građevinskog područja i stepena njegove iskorišćenosti kao i ukupne bilanse za obalno područje.
2. Obavezuje se Ministarstvo održivog razvoja i turizma da u grafičkom prilogu sa kartom građevinskih područja jasno evidentira sva građevinska područja, uključujući i građevinska područja van naselja, te da u skladu sa tim pripremi konačne bilanse površina.
3. Obavezuje se Ministarstvo održivog razvoja i turizma da u okviru realizacije PPPN za Obalno područje Crne Gore, budućeg Plana generalne regulacije, PUP-ova opština i planske dokumente nižeg reda, kojom će se dodatno urediti namjena prostora u obalnom području:
 - ograniči ukupnu izgrađenost obalnog područja, tako da indikator izgrađenosti obalnog područja odnosno udio građevinskih područja u ukupnoj površini obalnog područja koja iznosi 150.457 ha, ne može preći vrijednost od 10% u vremenskom periodu do 2030. godine, u skladu s obavezom praćenja sprovođenja Nacionalne strategije integralnog upravljanja obalnim područjem iz 2016. godine;
 - ograniči izgrađenost u pojasu širine 1 km od obalne linije, tako da udio građevinskih područja u pojasu širine 1 km od obalne linije, čija površina iznosi 21.391 ha, može dostići maksimalnu vrijednost od 35% do 2030. godine, u skladu s obavezom praćenja sprovođenja Nacionalne strategije integralnog upravljanja obalnim područjem iz 2016. godine;
 - primijeni obalni odmak na 26,8 % dužine obalne linije i prošireni obalni odmak na dodatnih 6,7% dužine obalne linije u skladu s obavezom praćenja sprovođenja Nacionalne strategije integralnog upravljanja obalnim područjem iz 2016. godine;
 - omogući optimizaciju namjene površina kroz svođenje na minimum konflikata u korišćenju i ranjivosti prostora, prevashodno na lokalitetima za koje je utvrđeno postojanje konfliktnih namjena u Strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu.

4. Obavezuje se Ministarstvo održivog razvoja i turizma da sprovede postupak revizije granice morskog dobra u skladu sa Zakonom o morskome dobru. Revidovana granica će se utvrditi do kraja 2018. godine, a najkasnije donošenjem Plana generalne regulacije Crne Gore.

Broj: 27-11/18-1/14
EPA 476 XXVI
Podgorica, 27. jul 2018. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE 26. SAZIVA

PREDSJEDNIK

Ivan Brajović



Ivan Brajović