

Crna Gora
SKUPŠTINA CRNE GORE
-Odbor za ekonomiju, finansije i budžet-
Broj: 23-1/18-4/5
EPA 499 XXVI
Podgorica, 29. oktobar 2018. godine

SKUPŠTINI CRNE GORE

Na osnovu člana 69 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za ekonomiju, finansije i budžet, sa 53. sjednice održane 26. oktobra 2018. godine, podnosi

IZVJEŠTAJ

o razmatranju PREDLOGA ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O EKSPROPRIJACIJI, koji su podnijeli poslanici: Predrag Sekulić, Marta Šćepanović, Željko Aprcović, Nikola Rakočević i Jovanka Laličić, sa SEDAM AMANDMANA predlagača (23-1/8-4/2)

Odbor se kroz uvodno obrazloženje, predstavnice predlagača, upoznao sa razlozima za predlaganje izmjena i dopuna Zakona o eksproprijaciji, koje se predlažu u cilju otklanjanja određenih nedostataka uočenih u dosadašnjoj primjeni Zakona, koji se, između ostalog, odnose na neopravdano dugo trajanje postupka eksproprijacije i određivanje naknade za ekspropisane nepokretnosti.

Na Odboru je ukazano da je predloženim zakonskim rješenjima predviđeno da visinu pravične naknade nepokretnosti čija se eksproprijacija predlaže, na zahtjev korisnika eksproprijacije, utvrđuje nadležni organ uprave, na predlog komisije. Predloženo je da navedena komisija ima pet članova, od kojih najmanje tri moraju biti sudski vještaci odgovarajuće struke, kako bi utvrđena naknada bila pravična i objektivna. Takođe, propisuje se da rješenje o eksproprijaciji, pored ostalog, sadrži i visinu pravične naknade, zatim mogućnost da korisnik eksproprijacije podnese zahtjev za stupanje u posjed nepokretnosti koja je predmet eksproprijacije prije pravosnažnosti rješenja, ali ne prije njegove izvršnosti, ako je to neophodno zbog hitnosti izgradnje određenog objekta, izvođenja radova ili sprječavanja nastupanja znatne štete.

U odnosu na sedam amandmana predstavnika predlagača Zakona, na Odboru je navedeno da je intencija istih dodatno preciziranje odredbi datih u predlogu Zakona. Takođe, ukazano je da je Vlada Crne Gore na sjednici održanoj 25. oktobra 2018. godine dala pozitivno mišljenje na Predlog zakona sa amandmanima, te da se dostavljanje istog očekuje.

Na Odboru je bilo mišljenja da je s obzirom na broj predloženih izmjena i dopuna i broj podnijetih amandmana bilo potrebno povući navedeni predlog zakona i podnijeti novi.

Odbor je, nakon izjašnjavanja, sa šest glasova „za“ i jednim glasom „uzdržan“ odlučio da predloži Skupštini da usvoji Predlog zakona o izmjenama i dopunama zakona o eksproprijaciji sa sedam amandmana predlagača, koji su postali sastavni dio teksta Predloga zakona.

Poslanik Raško Konjević je u skladu sa članom 69 stav 4 Poslovnika Skupštine Crne Gore izdvojio mišljenje.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik Nikola Rakočević.

