



Predsjednik Crne Gore

Na osnovu člana 95 tačka 3 Ustava Crne Gore donosim

U K A Z

**O PROGLAŠENJU ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O
KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA**

Proglašavam **ZAKON O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O KOMUNALNIM
DJELATNOSTIMA**, koji je donijela Skupština Crne Gore 27. saziva na Trećoj sjednici
Drugog redovnog (jesenjeg) zasijedanja u 2022. godini, dana 12. decembra 2022. godine.

Broj: 01-1182/2

Podgorica, 14. decembar 2022. godine



Milo Đukanović

На основу члана 82 тачка 2 и Амандмана 4 став 1 на Устав Црне Горе Скупштина Црне Горе 27. сазива, на Трећој сједници Другог редовног (јесењег) засиједања у 2022. години, дана 12. децембра 2022. године, донијела је

ЗАКОН О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О КОМУНАЛНИМ ДЈЕЛАТНОСТИМА

Члан 1

У Закону о комуналним дјелатностима („Службени лист ЦГ“, бр. 55/16, 74/16 и 66/19), у члану 15 став 1 ријечи: „прописом и техничким условима из чл. 43 и 44“, замјењују се ријечима: „прописом из члана 43“.

У ставу 2 ријеч „прописима“ замјењује се ријечју „прописом“.

Члан 2

Члан 21 мијења се и гласи:

„(1) Јединица локалне самоуправе обављање комуналних дјелатности повјерава привредном друштву из члана 20 овог закона уговором о повјеравању обављања комуналних дјелатности.

(2) Уговор из става 1 овог члана закључује се на период који не може бити краћи од три ни дужи од десет година.

(3) Уговор из става 1 овог члана садржи: предмет уговора; вријеме на које се уговор закључује; потребан кадар и опрему за вршење комуналних дјелатности; комуналну инфраструктуру која се даје на коришћење за обављање комуналне дјелатности и услове и начин њеног коришћења; цијене за пружање комуналних услуга, у складу са чланом 54 овог закона; права и обавезе уговорних страна; начин достизања прописаног квалитета и ефикасности у обављању комуналних дјелатности; начин припреме и достављања годишњег програма и извјештаја о обављању комуналне дјелатности; начин вршења контроле над спровођењем уговора; разлоге за раскид уговора прије истека рока на који је закључен са обавезама вршилаца комуналних дјелатности у случају раскида и друге елементе од значаја за повјеравање послова.“

Члан 3

У члану 22 став 1 ријечи: „и технички услови за комуналну инфраструктуру, опрему и средства“ бришу се, а ријечи: „у складу са чл. 43 и 44“ замјењују се ријечима: „у складу са чланом 43“.

Став 2 мијења се и гласи:

„(2) Испуњеност услова из става 1 овог члана, осим за регулисане комуналне дјелатности, комуналне дјелатности из члана 3 став 1 тач. 10, 11 и 13 овог закона и комуналне дјелатности за које је испуњеност услова прописана посебним законом, прописује и утврђује рјешењем орган државне управе надлежан за комуналне дјелатности (у даљем тексту: Министарство), у складу са законом.”

Члан 4

У члану 31 став 2 ријечи: „уговором из члана 34 овог закона” замјењују се ријечима: „овим законом”.

Члан 5

Члан 34 мијења се и гласи:

„Обавезе корисника

Члан 34

(1) Корисник је дужан да плаћа накнаду за пружену комуналну услугу, обрачунату и исказану на рачуну у складу са цјеновником, при чему се сматра да је почетком пружања комуналне услуге настао уговорни однос између вршиоца комуналне дјелатности и корисника.

(2) Корисник, односно правно и физичко лице дужно је да користи комуналне услуге чије пружање је обезбиједила јединица локалне самоуправе и то:

- јавног водоснабдијевања;
- прихватања, пречишћавања и одвођења комуналних отпадних вода;
- прихватања и одвођења атмосферских вода, и
- сакупљања, транспорта, припреме за прераду, прераде и збрињавања комуналног отпада.

(3) Корисник је дужан да обавијести вршиоца комуналне дјелатности о свим промјенама у коришћењу непокретности, а које могу бити од утицаја на коришћење, односно пружање комуналне услуге.“

Члан 6

Члан 44 брише се.

Члан 7

У члану 54 став 4 мијења се и гласи:

„(4) Цијена комуналне услуге управљања комуналним отпадом састоји се од фиксног и варијабилног дијела, у складу са прописом из члана 53 став 4 овог закона.”

Ст. 7 и 8 мијењају се и гласе:

„(7) Изузетно од става 6 овог члана, ако се као јединица мјере за услугу из члана 5 овог закона узима површина објекта, цијена за пружену услугу множи се са корекционим фактором који зависи од категорије корисника.

(8) Корекциони фактори и категорије корисника дефинишу се прописом из члана 53 став 4 овог закона.“

Члан 8

Послије члана 54 додаје се нови члан који гласи:

„Субвенционисана цијена

Члан 54а

(1) Општина може да субвенциониса рањиве кориснике за комуналне дјелатности из члана 3 став 1 тач. 1, 2, 4, 7, 10 и 12, односно одређене линије за комуналну дјелатност јавног линијског градског и приградског превоза путника.

(2) Рањиви корисници из става 1 овог члана су:

- 1) домаћинства у којима живе лица са инвалидитетом,
- 2) домаћинства у којима живе лица која су у стању социјалне потребе утврђене од органа државне управе надлежног за послове социјалног старања, и
- 3) рањиве друштвене категорије (ученици, студенти, пензионери).

(3) Кориснике из става 2 овог члана, субвенционисане линије градског и приградског превоза путника и висину субвенције, као и период на који се даје рјешењем, одређује надлежни орган локалне управе на основу захтјева корисника или органа државне управе надлежног за социјално старање, у складу са прописом из става 6 овог члана.

(4) Рјешење из става 3 овог члана доставља се кориснику, вршиоцу комуналне дјелатности и органу локалне управе надлежном за послове финансија.

(5) Општина је дужна да вршиоцу комуналне дјелатности надокнади субвенционисани дио цијене у року од 30 дана од дана подношења захтјева.

(6) Ближе критеријуме на основу којих се одређују корисници из става 2 овог члана, субвенционисане линије градског и приградског превоза путника, износ или висину субвенције, период на који се субвенција даје и поступак ревизије права на коришћење субвенције и друга питања од значаја за остваривање, односно престанак овог права прописује општина.“

Члан 9

У члану 55 став 1, последије ријечи „самоуправе” додају се ријечи: „у року не дужем од 15 дана од дана добијања сагласности Агенције”.

Члан 10

У члану 56а ст. 2 и 3 мијењају се и гласе:

„(2) Привремена цијена из става 1 овог члана, одређује се у висини цијене исказане на рачуну у мјесецу децембру године која претходи години примјене привремене цијене, умањене за 10%.

(3) Привремене цијене утврђене у складу са ставом 2 овог члана, примјењиваће се годину дана, почевши од 1. јануара године на коју се односи.”

Члан 11

У члану 58 став 6 брише се.

Став 8 мијења се и гласи:

„Висину, услове, начин, рокове и поступак плаћања комуналне накнаде прописује јединица локалне самоуправе.”

Досадашњи ст. 7 и 8 постају ст. 6 и 7.

Члан 12

Члан 59а мијења се и гласи:

„(1) Заштита корисника услуга индивидуалне комуналне потрошње из категорије физичких лица обезбјеђује се и у складу са законом којим се уређује заштита потрошача и овим законом.

(2) Корисник услуге индивидуалне комуналне потрошње из категорије корисника који нијесу физичка лица има право да поднесе приговор вршиоцу комуналне дјелатности на рачун за пружену услугу и на квалитет пружене услуге, у року од 15 дана од дана пријема рачуна, односно од дана уочавања недостатака у квалитету пружене услуге.

(3) Приговор корисника из става 2 овог члана вршиоцу комуналне дјелатности на рачун се може поднијети у односу на то да ли рачун садржи све податке који омогућавају провјеру обрачуна пружених услуга, односно да ли је пружена услуга обрачуната у складу са наведеним подацима.

(4) Приговор корисника из става 2 овог члана вршиоцу комуналне дјелатности на квалитет пружене услуге може се поднијети у односу на континуитет односно исправност пружања услуге, у складу са одредбама овог закона.

(5) Приговор корисника из става 2 овог члана вршиоцу комуналне дјелатности подноси се на папиру или неком другом, кориснику доступном, трајном медију.

(6) Вршилац комуналне дјелатности је дужан да кориснику из става 2 овог члана, без одлагања, а најкасније у року од осам дана од пријема приговора, одговори у писаној форми, на папиру или неком другом, кориснику доступном, трајном медију, са изјашњењем о оправданости захтјева из приговора и предлогом за његово рјешавање.

(7) Ако се о приговору корисника из става 2 овог члана не рјешава без одлагања, вршилац комуналне дјелатности је дужан да му изда писану потврду о пријему приговора.

(8) У случају када корисник из ст. 1 и 2 овог члана није задовољан исходом по приговору који је поднио вршиоцу комуналне дјелатности у складу са законом којим се уређује заштита права потрошача односно овим законом, односно у случају када се вршилац комуналне дјелатности не изјасни по приговору у року од осам дана од дана подношења приговора, корисник може органу локалне управе надлежном за вршење управног надзора над радом вршиоца комуналне дјелатности поднијети приговор у складу са законом којим се уређује управни поступак, у року од 15 дана од дана достављања акта којим је вршилац комуналне дјелатности одлучио о приговору корисника, односно 15 дана од истека рока за поступање вршиоца комуналне дјелатности по приговору."

Члан 13

У члану 63 став 1 тачка 9 ријечи: „из члана 21 ст. 1 и 6”, замјењују се ријечима: „из члана 21 став 1”.

Члан 14

У члану 67 став 1 тач. 3 и 4 бришу се.

Досадашње тач. 5, 6 и 7 постају тач. 3, 4 и 5.

У ставу 2 тачка 6 послѣ ријечи „Министарство”, додају се зарез и ријечи: „односно Агенцију”.

Члан 15

У члану 69 став 1 послѣ тачке 12 додаје се нова тачка која гласи:

„12а) не доставља Агенцији на њен захтјев сву документацију и податке који су јој потребни за обављање послова утврђених овим законом (члан 49 став 2);”.

Члан 16

У члану 70 став 1 тачка 10 ријечи: „став 5” замјењују се ријечима: „став 3”.

Члан 17

Послије члана 75 додаје се нови члан који гласи:

„Започети поступци заштите права корисника комуналних услуга

Члан 75а

Поступци заштите права корисника услуга индивидуалне комуналне потрошње започети прије ступања на снагу овог закона, завршиће се по одредбама овог закона.“

Члан 18

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Црне Горе”.

Број: 27-3/22-1/11

ЕПА 507 XXVII

Подгорица, 12. децембар 2022. godine

СКУПШТИНА ЦРНЕ ГОРЕ 27. САЗИВА

ПРЕДСЈЕДНИЦА



Данијела Ђуровић