

Crna Gora  
SKUPŠTINA CRNE GORE

- Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje -

Broj: 27-1/22-2/5

EPA 521 XXVII

Podgorica, 26. jul 2022. godine

## SKUPŠTINI CRNE GORE

Na osnovu člana 69 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje, sa 17. sjednice, održane 26. jula 2022. godine, podnosi

### IZVJEŠTAJ O RAZMATRANJU PREDLOGA ZAKONA O IZMJENI I DOPUNI ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA

U svojstvu predstavnika predlagača, uvodno obrazloženje o Predlogu zakona o izmjeni i dopuni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, dala je Zorica Krsmanović, državna sekretarka u Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma. Istakla je da je osnovni razlog za donošenje Predloga zakona sadržan u nemogućnosti da se ispoštuje rok za donošenje Plana generalne regulacije, radi čega se i predlaže donošenje ovoga zakona, kojim će se produžiti rok za donošenje ovoga planskog dokumenta za još 12 mjeseci, a koji po važećem Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata, ističe 14. oktobra 2022. godine.

Tokom rasprave o Predlogu zakona naglašeni su razlozi zbog kojih je potrebno produžiti rok kako je Predlogom zakona propisano, iskazana je dilema da li je predloženi rok od 12 mjeseci dovoljan, da li predloženo rješenje predstavlja pravi način rješavanja trenutnih problema ili je trebalo razmišljati o alternativama, istaknuto je da je trebalo prethodno napraviti konsultacije sa stručnom i naučnom javnosti, ukazana bitnost što skorije izrade i donošenja Plana generalne regulacije, istaknuto je da prilikom izrade Prostornog plana kvalitet mora biti primaran, a ne rokovi, bilo je riječi o problemima koje je primjena važećeg Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata uzrokovala, o aktuelnim konsultacijama povodom izrade Plana generalne regulacije, o članu 218 i 218a važećeg Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata uzrokovala.

Odbor je, sa šest glasova „ZA“, jednim glasom „PROTIV“ i jednim glasom „UZDRŽAN“, odlučio da predloži Skupštini da usvoji Predlog zakona o izmjeni i dopuni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je predsjednik Odbora Dragan Krapović.

**PREDSJEDNIK ODBORA**  
Dragan Krapović

