



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 04-332/25-97/88

PRIMLJENO:	20.06.	20. 25. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-72/25-67/2	
VEZA:		
EPA:	572 XXVIII	
SKRAĆENICA:	PHILOG:	

Podgorica, 19.06.2025. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE

PODGORICA

Dostavlja se dopuna Predloga odluke o donošenju Prostornog plana Crne Gore.

S poštovanjem,



MINISTAR
Slaven Radunović

Odobrila:

Nevena Jovović, v.d. generalne direktorice
Direktorata za planiranje prostora

Nevena Jovović

Verifikovala:

Jovana Popović, načelnica Direkcije za normativno pravne poslove

Jovana Popović

Obradila:

Jelena Vulanović, samostalna savjetnica I

Jelena Vulanović

PREDLOG

Na osnovu člana 82 stav 1 tačka 7 Ustava Crne Gore ("Službeni list CG", broj 1/07) i člana 49 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list CG", broj 19/25) Skupština Crne Gore, na sjednici _____, donijela je

ODLUKU O DONOŠENJU PROSTORNOG PLANA CRNE GORE

Član 1

Donosi se Prostorni plan Crne Gore (u daljem tekstu: Prostorni plan).

Član 2

Prostorni plan obuhvata teritoriju Crne Gore površine 13.812 km².

Član 3

Prostorni plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela i čini sastavni dio ove odluke.

Član 4

Prostorni plan se donosi za period do 2040. godine.

Član 5

Prostorni plan Crne Gore sadrži, naročito: smjernice za ublažavanje uticaja na klimatske promjene; smjernice za povećanje energetske efikasnosti i korišćenje obnovljivih izvora energije; ekonomsko-demografsku analizu; osnove zaštite i razvoja prirodnih i pejzažnih vrijednosti; režim i mjere zaštite kulturne baštine; smjernice za zaštitu životne sredine; osnove zaštite od interesa za odbranu zemlje; analizu, osnove sprečavanja i mjere zaštite od prirodnih nepogoda (zemljotresi, klizišta, poplave, požari, suše i dr.) i tehničko-tehnoloških nesreća; oblasti i modalitete prekogranične i međunarodne saradnje; smjernice za izradu planskih dokumenata užih teritorijalnih cjelina; identifikaciju područja od posebnog značaja za Crnu Goru; koncesiona područja; urbanističko-tehničke uslove ili smjernice za izgradnju objekata infrastrukture; ekonomsko-tržišnu projekciju; smjernice, mjere, faze i dinamiku realizacije plana, kao i ostale smjernice za sprovođenje plana.

Član 6

Sprovođenje Prostornog plana vršiće se u skladu sa smjernicama za realizaciju ovog plana.

Član 7

O sprovođenju Prostornog plana staraće se organ državne uprave nadležan za planiranje i uređenje prostora.

Član 8

Prostorni plan će se objaviti u "Službenom listu Crne Gore".

Član 9

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o donošenju Prostornog plana Crne Gore ("Službeni list CG", br. 24/08 i 44/12).

Član 10

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj: _____

Podgorica, _____ 2025. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE

**Predsjednik,
Andrija Mandić**

OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov za donošenje Prostornog plana Crne Gore, sadržan je u članu 49 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list CG", broj 19/25) kojim je propisano da Prostorni plan Crne Gore donosi Skupština Crne Gore.

Članom 140 Zakona propisano je da će se izrada i donošenje planskih dokumenata započetih do dana stupanja na snagu ovog zakona, osim Prostornog plana Crne Gore, nastaviti na način i po postupku propisanom Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23).

Izradi ovog planskog dokumenta pristupilo se na osnovu Odluke o izradi Prostornog plana Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br. 82/18, 82/19, 24/22 i 151/22).

Prostorni plan Crne Gore je, u sistemu planiranja prostora, strateški planski dokument i opšta osnova organizacije i uređenje prostora Crne Gore, kojim se određuju državni ciljevi i mjere prostornog razvoja, u skladu sa ukupnim ekonomskim, socijalnim, ekološkim i kulturno - istorijskim razvojem Crne Gore.

Prostorni plan se donosi za period do 2040. godine.

Osnovni zadatak pri izradi novog Prostornog plana Crne Gore je uravnoteženo korišćenje cjelokupnog prostora naše Države, sa jasnim nastojanjem da se omogući kako održivi razvoj za ove generacije tako i ostavi šansa i za buduće generacije.

Nacrt Prostornog plana Crne Gore, sa Programom održavanja javne rasprave u trajanju od 30 radnih dana, je utvrđen na sjednici održanoj 19. oktobra 2023. godine, a na sjednici održanoj 18. januara 2024. godine, Vlada Crne Gore je produžila rok za javnu raspravu na 90 radnih dana.

U organizaciji Ministarstva prostornog prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine održana je javna rasprava o Nacrtu PPCG-a i Izvještaju o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu koja je trajala do 29.04.2024. godine.

Javna rasprava o Nacrtu Prostornog plana Crne Gore je sprovedena na način propisan odredbom člana 12 Pravilnika o metodologiji izrade planskog dokumenta i bližem načinu organizacije prethodnog učešća javnosti ("Službeni list CG", broj 88/17).

U okviru javne rasprave održane su javne prezentacije Nacrta PPCG-a i Izvještaja o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu u svim crnogorskim opštinama, Privrednoj komori po tematskim oblastima, Univerzitetu Crne Gore i Crnogorskoj akademiji nauka i umjetnosti. Na Nacrt Prostornog plana Crne Gore, podnijeto je ukupno 372 primjedbe.

Po završetku procedure održavanja javne rasprave pripremljeni su odgovori na primjedbe pristigle u toku održavanja javne rasprave i sačinjen Izvještaj o javnoj raspravi koji je upućen Savjetu za reviziju planskih dokumenata na mišljenje.

Savjet za reviziju je dostavio pozitivno mišljenje na Izvještaj o javnoj raspravi.

U skladu sa Izvještajem o javnoj raspravi pristupilo se izradi Predloga planskog dokumenta.

Ministarstvo je Predlog planskog dokumenta uputilo na saglasnost organu državne uprave nadležnom za zaštitu životne sredine, organima uprave nadležnim za saobraćaj i zaštitu kulturnih dobara, dok je jedinicama lokalne samouprave Predlog planskog dokumenta upućen radi davanja mišljenja.

Čl. 1 do 9 Predloga odluke uređuju se pitanja koja se odnose na donošenje i implementaciju Prostornog plana, granicu zahvata i sadržaj Prostornog plana.

Članom 10 Predloga odluke predviđeno je da ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore", imajući u vidu da je Prostorni plan Crne Gore strateški dokument i opšta osnova organizacije uređenja prostora sa kojim moraju biti usklađeni planski dokumenti užih teritorijalnih cjelina.

Prostornim planom Crne Gore određuje se, naročito: politika korišćenja prostora i razvoj funkcija i djelatnosti u Crnoj Gori; položaj i pravci prostornog razvoja Crne Gore u odnosu na okruženje; programske projekcije prostornog razvoja; koncept organizacije, uređenja i korišćenja prostora sa mrežom naselja; koncept planiranja područja mora; smjernice za infrastrukturne sisteme i način njihovog povezivanja sa infrastrukturnim sistemima u okruženju.

Kako se Prostornim planom Crne Gore definišu infrastrukturni objekti od značaja za Crnu Goru, a posebno objekti saobraćajne infrastrukture, čiju je realizaciju potrebno započeti u najkraćem roku, nedonošenje ovog planskog dokumenta u najkraćem roku bi prouzrokovalo štetne posledice. Takođe, treba imati u vidu da je novim Zakonom o uređenju prostora izvršena decentralizacija oblasti planiranja prostora odnosno predviđen značajan broj planskih dokumenata na državnom i lokalnom nivou koje treba hitno uskladiti sa Prostornim planom Crne Gore, kao krovnim planskim dokumentom na nivou Države.

Imajući u vidu izloženo, Vlada Crne Gore predlaže Skupštini da, u skladu sa članom 151 Poslovnika Crne Gore, ovu odluku donese po hitnom postupku.



Naziv propisa	Predlog odluke o donošenju Prostornog plana Crne Gore	
	oblast	podoblast
Klasifikacija propisa po oblastima i podobnostima uređivanja	xx Razvoj, uređenje prostora i komunalno – stambene djelatnosti	1. Razvoj i Prostorno planiranje
Klasifikacija po pregovaračkim poglavljima Evropske Unije	27. Životna sredina	27.10.30 Prostor, životna sredina i prirodni resursi 27.10.30.10. Upravljanje i efikasno korišćenje prostora, životne sredine i prirodnih resursa
Ključni termini – eurovork deskriptori	Prostorni plan Crne Gore, predlog odluke o donošenju	



Crna Gora
Vlada Crne Gore
Generalni sekretarijat

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	16.06.2025			
Org. jed.	Jed. za plan.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
01-010		25-7702	1	

Broj: 11-011/25-1956/3

Podgorica, 12. jun 2025. godine

Na sjednici održanoj 12. juna 2025. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog odluke o donošenju Prostornog plana Crne Gore**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je utvrdila Predlog odluke o donošenju Prostornog plana Crne Gore.
2. Vlada je zaključila da Predlog ove odluke dostavi Skupštini Crne Gore radi donošenja po hitnom postupku, iz razloga navedenih u obrazloženju Predloga, u skladu sa članom 151 Poslovnika Skupštine Crne Gore.
3. Za predstavnike Vlade koji će učestvovati u radu Skupštine Crne Gore i njenih radnih tijela prilikom razmatranja Predloga ove odluke određeni su **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, i **Svetlana Jovanović**, rukovoditeljka izrade Prostornog plana Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku