



CRNA GORA  
KOMISIJA ZA HARTIJE OD VRIJEDNOSTI  
Broj: 01/9-1896/1-16  
Podgorica, 09.12.2016. godine



CRNA GORA  
SKUPŠTINA CRNE GORE

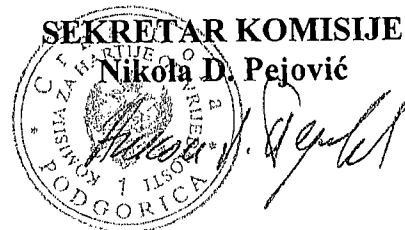
PRIMLJENO:	13. XII	20. 16. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	00-72/16-20/9	
VEZA:		
EPA:	6 XXVI	
SKRACENICA:	PRILOG:	

### SKUPŠTINA CRNE GORE

**Predmet:** Dostava Izještaja nezavisnog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih iskaza za 2015. godinu

Poštovani,

Dostavljamo Vam odštampanih 130 primjeraka Izještaja nezavisnog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih iskaza za 2015. godinu, kao i elektronsku verziju Izvještaja na CD-u.



HLB MONT AUDIT d.o.o.

Broj

56-318/2016

Podgorica,

07.09. 2016 god.



**MONT AUDIT d.o.o.**  
revizija, kontroling, konsalting

---

**KOMISIJA ZA HARTIJE OD VRIJEDNOSTI**

**IZVJEŠTAJ**

**O IZVRŠENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH ISKAZA ZA 2015. GODINU**

Podgorica, septembar 2016.



### *Izveštaj nezavisnog revizora*

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih iskaza Komisije za hartije od vrijednosti (u daljem tekstu: Komisija), koji obuhvataju Iskaz o finansijskoj poziciji /Bilans stanja/ na dan 31.12.2015. godine, Iskaz o ukupnom rezultatu /Bilans uspjeha/ u periodu od 01.01.2015. do 31.12.2015. godine, Iskaz o promjenama na kapitalu i Iskaz o tokovima gotovine, kao i značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske iskaze.

### *Odgovornost menadžmenta za finansijske iskaze*

Menadžment Komisije je odgovoran za sastavljanje i fer prezentaciju tih finansijskih iskaza u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, kao i za one interne kontrole koje je uspostavio kao potrebne za omogućavanje sastavljanja finansijskih iskaza koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja usljed prevare ili greške.

### *Revizorova odgovornost*

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o tim finansijskim iskazima bazirano na našoj reviziji. Reviziju smo obavili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu sa etičkim zahtjevima te da planiramo i obavimo reviziju kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski iskazi bez značajnog pogrešnog prikazivanja.

Revizija obuhvata sprovođenje postupaka radi dobijanja revizijskih dokaza o iznosima i objelodanjivanjima u finansijskim iskazima. Odabrani postupci zavise od revizorovog prosuđivanja, kao i od procjene rizika značajnog pogrešnog prikazivanja finansijskih iskaza usljed prevare ili greške. U stvaranju tih procjena rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za sastavljanje i fer prezentaciju finansijskih iskaza Komisije, kako bi se oblikovali revizijski postupci koji su primjereni u okolnostima, ali ne i za namjenu izražavanja mišljenja o efikasnosti internih kontrola Komisije.

Revizija takođe uključuje ocjenjivanje primjerenosti primijenjenih računovodstvenih politika i razumnosti računovodstvenih procjena koje je uspostavio menadžment Komisije, kao i ocjenjivanje cjelokupne prezentacije finansijskih iskaza.

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i primjereni da obezbijede osnovu za naše revizijsko mišljenje.

### *Osnov za mišljenje sa rezervom*

- efekti procjene vrijednosti predmetne nekretnine nisu knjigovodstveno evidentirani u poslovnim knjigama Komisije, pa po tom osnovu nije korigovana njena knjigovodstvena vrijednost, niti je formirana i knjigovodstveno evidentirana revalorizaciona rezerva. Takođe, efekti procjene vrijednosti navedene nekretnine nisu uzeti u obzir pri obračunu njene amortizacije za 2015. godinu (napomena 4.6 (a));

- kao što je navedeno u napomeni 4.12, na dan 31.12.2015. godine nisu vršena rezervisanja po osnovu jubilarnih nagrada i otpremnina za odlazak u penziju, što je trebalo učiniti u smislu zahtjeva MRS 19 Primanja zaposlenih;

***Mišljenje sa rezervom***

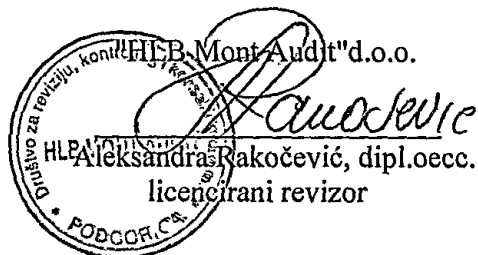
Prema našem mišljenju, osim za efekte pitanja navedenih u odjeljku Osnova za mišljenje sa rezervom, finansijski iskazi po svim materijalno značajnim odrednicama, istinito i fer prikazuju finansijski položaj Komisije za hartije od vrijednosti Podgorica na dan 31.12.2015. godine, njenu finansijsku uspješnost i njene novčane tokove za tada završenu godinu, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

### *Skretanje pažnje*

Ne izražavajući dalju rezervu u odnosu na dato mišljenje skrećemo pažnju na sljedeća pitanja:

- Kao što je navedeno u napomeni 4.13.2, dio obaveza po osnovu poreza i doprinosa na dohodak fizičkih lica po osnovu zaposlenja, ugovora o djelu i sl. , u iznosu od 14.043 EUR potiče iz ranijih izvještajnih perioda;
- na dan 31.12.2015. godine, Komisija je učesnik u više sporova koji su protiv nje pokrenula pravna i fizička lica. Prema izjavi odgovornih lica Pravne službe Komisije, obzirom da je u navedenim sporovima Komisija posredno tužena i da se u istima ne postavlja materijalno – pravni zahtjev, ne očekuje se da u narednom periodu, po ovom osnovu, dođe do odliva sredstava, pa shodno tome, u knjigovodstvu Komisije nisu izvršena rezervisanja za odliv sredstava po ovom osnovu (napomena 4.15);
- kao što je navedeno u napomeni 4.16, Komisija nije organizovala službu unutrašnje revizije koja bi se bavila sistemom unutrašnjih finansijskih kontrola i drugim aktivnostima propisanim navedenim zakonom.

Podgorica, 07.09.2016.



Matični broj  
Naziv pravnog lica  
Sjedište pravnog lica

02322439  
Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Kralja Nikole 27A/III Podgorica

Šifra djelatnosti

BILANS STANJA – BS (PD)  
na dan 31.12.2015. godine

Red.br.	POZICIJA	Napomena broj	Tekuća godina	Prethodna godina
	<b>AKTIVA</b>			
	Stalna imovina		1.038.125	1.070.067
1	Neplaćeni upisani capital			
2	Nematerijalna imovina		18.061	24.718
3	Nekretnine, postrojenja i oprema	4.6	1.020.064	1.045.349
4	Stalna imovina namijenjena prodaji			
5	Dugoročna potraživanja			
6	Dugoročni finansijski plasmani			
7	Odloženi porezi			
	Obrtna imovina		574.666	610.448
8	Zalihe			
9	Potraživanja od kupaca	4.7	327.266	232.617
10	Kratkoročni finansijski plasmani			
11	Gotovina i gotovinski ekvivalent	4.8	243.694	372.831
12	Unaprijed plaćeni troškovi			
13	Obračunati naplaćeni prihodi			
14	Ostala obrtna imovina	4.9	3.706	5.000
	Ukupna aktiva		1.612.791	1.680.516
	<b>PASIVA</b>			
	Kapital i rezerve	4.10	966.388	959.664
15	Državni kapital	4.10.1	959.664	1.490.080
16	Emisiona premija			
17	Revalorizaciona rezerva			
18	Ostale rezerve			400.000
19	Nepokriveni gubitak			(1.032.999)
20	Neraspoređeni dobitak	4.10.2	6.724	102.583
	Dugoročne obaveze		488.624	570.618
21	Dugoročne obaveze	4.11	478.032	560.026
22	Odloženi porezi			
23	Dugoročna rezervisanja	4.12	10.592	10.592
24	Ostale dugoročne obaveze			
25	Odloženi prihodi			
	Kratkoročne obaveze		157.779	150.233
26	Kratkoročne obaveze iz poslovanja	4.13	34.010	29.252
27	Kratkoročne finansijske obaveze			
28	Tekući dio dugoročnih kredita	4.13.1	81.995	77.000
29	Obaveze za poreze	4.13.2	41.774	43.982
30	Obaveze za dividend			
31	Kratkoročna rezervisanja			
32	Obračunate obaveze			
	Ukupna pasiva		1.612.791	1.680.515

Lice odgovorno za sastavljanje bilansa  
Sunčica Krstić  
U Podgorici  
Dana 22.04.2016

*Sunčica Krstić*



Rukovodilac pravnog lica  
dr. Zoran Đikanović, predsjednik

*Zoran Đikanović*

Matični broj  
Naziv pravnog lica  
Sjedište pravnog lica

02322439  
Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Kralja Nikole 27A/III Podgorica

Šifra djelatnosti

**BILANS USPJEHA – BU (PD)**  
(metoda po prirodni troška)  
U periodu od 01.01.2015. do 31.12.2015. godine

Red.br.	POZICIJA	Napomena broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	<b>I. POSLOVNI PRIHODI (202 do 206)</b>		762.655	929.009
2	1. Prihodi od prodaje			
3	Ostali poslovni dobiti	4.1	762.655	929.009
4	<b>POSLOVNI RASHODI</b>	4.2	(717.916)	(873.720)
5	Troškovi materijala	4.2.1	(41.255)	(40.249)
6	Troškovi zaposlenih	4.2.2	(518.478)	(598.830)
7	Amortizacija	4.3	(37.694)	(53.697)
8	Umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme			
9	Ostali poslovni rashodi	4.4	(120.489)	(180.944)
	<b>Profit od poslovnih aktivnosti</b>		<b>(44.739)</b>	<b>55.289</b>
10	Neto finansijski trošak	4.5	(38.015)	(42.714)
11	Ostali rashodi			
12	Porez na dobitak			
13	Neto dobitak/gubitak od diskontinuiranog poslovanja			
	Neto profit za obračunski period		6.724	12.575
	Pripada:			
	Vlasnicima kapitala pravnog lica			
	Manjinski interes			

Lice odgovorno za sastavljanje bilansa  
Sunčica Krstić  
U Podgorici, dana 22.04.2016.

*Sunčica Krstić*



Rukovodilac pravnog lica  
dr. Zoran Đikanović, predsjednik

*Zoran Đikanović*



Matični broj 02322439

Šifra djelatnosti

Naziv privrednog društva  
Sjedište privrednog društvaKomisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Kralja Nikole 27A/III PodgoricaIskaz o promjenama neto imovine (kapitala) – IPK (PD)  
Za godinu koja završava 31. decembra 2015. godine

Naziv pozicije	Pripada vlasnicima kapitala pravnog lica					Manjinski interes	Ukupno kapital
	Državni kapital	Ostale rezerve	Rezerve prevoda	Neraspored. Dobit	Gubitak		
Saldo na 01.01.2013.	1.490.080	400.000		84.778	(1.032.998)		941.860
Promjene u računovodstvenoj politici							
Ponovo iskazani saldo							
Višak/manjak na revalorizaciji nekretnina, postojenja i opreme							
Ulaganja raspoloživa za prodaju:							
- dobici/gubici po osnovu vrednovanja uključenih direktno u kapital							
- prenešeno na bilans uspjeha po osnovu prodaje							
Zaštita novčanih tokova:							
- dobici/gubici prenijeti na kapital							
- prenos na dobitak/gubitak perioda							
- prenos u početno stanje zaštićenih stavki							
Prenos na rezerve i kapital							
Prenos na stavke direktno preuzete iz kapitala ili direktno prenijete na kapital							
Neto prihod priznat direktno u kapital				12.575			12.575
Gubitak za period							
Ukupno priznati prihodi i rashodi za period							
Dividende							
Emisija akcijskog kapitala							
Izdate opcije na akcijski kapital							
Stanje na 31.12.2015.godine	1.490.080	400.000		97.353	(1.032.998)		954.435
Višak/manjak na revalorizaciji							
Ulaganja raspoloživa za prodaju:							
- dobici/gubici po osnovu vrednovanja uključenih direktno u kapital							
- prenešeno na bilans uspjeha po osnovu prodaje							
Korekcija početnog stanja				9.059	(3.830)		5.229
Dobici/gubici prenijeti na kapital	(335.645)				535.645		
Korigovano stanje							
Prenos sa rezervi I dobitka		(400.000)		(97.354)			
Kursne razlike							
Porez na stavke direktno preuzete iz kapitala							
Neto prihod priznat direktno u kapital				6.724			6.724
Gubitak za period							
Ukupno priznati prihodi I rashodi za period							
Dividende							
Obavezne rezerve							
Izdate opcije na akcijski kapital							
Saldo na 31.12.2015. godine	954.435			15.783	(3.830)		966.388

Lice odgovorno za sastavljanje bilansa  
Sunčica Krstić  
U Podgorici, 22.04.2016.*Sunčica Krstić*

Matični broj	02322439	Šifra djelatnosti
Naziv pravnog lica	Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica	
Sjedište pravnog lica	Kralja Nikole 27A/III Podgorica	
<b>BILANS NOVČANIH TOKOVA – BNT (PD) – direktna metoda</b>		
U periodu od 01.01.2015. do 31.12.2015. godine		

Red. br	OPIS	Tekuća godina	Prethodna godina
	<b>Gotovinski tokovi iz operativnih aktivnosti</b>		
1	Gotovinska primanja od poslovne aktivnosti	667.829	815.534
2	Gotovinske isplate dobavljačima i zaposlenima	(676.375)	(531.157)
3	Gotovina generisana iz poslovnih aktivnosti	(8.546)	287.594
4	Odlivi gotovine na ime plaćene kamate	(38.015)	(42.715)
5	Odlivi gotovine na ime plaćenog poreza na dobit		
6	Odlivi gotovine na ime isplaćenih dividend		
	<b>Neto gotovina iz operativnih aktivnosti</b>	<b>(46.561)</b>	<b>241.662</b>
	<b>Gotovinski tokovi iz aktivnosti investiranja</b>		
7	Prilivi od prodaje postrojenja I opreme		
8	Prilivi od prodaje dugoročnih ulaganja		
9	Prilivi od primljene kamate	177	243
10	Povraćaj kratkoročnih plasmana		
11	Odliv po osnovu kupovine imovine, postrojenja I opreme	(5.753)	(13.078)
12	Odliv po osnovu kupovine imovne u svrhu investiranja		
13	Odliv po osnovu kupovine ostalih investiranja (dugoročni plasmani)		
14	Troškovi razvoja za kratkoročne plasmane		
	<b>Neto gotovina iz aktivnosti investiranja</b>	<b>(5.576)</b>	<b>(12.835)</b>
	<b>Gotovinski tokovi iz aktivnosti finansiranja</b>		
15	Priliv od emitovanja akcijskog kapitala		
16	Priliv od dugoročnog uzajmljivanja		
17	Odlivi na ime ponovne kupovine sopstvenih akcija		
18	Odliv po osnovu povraćaja pozajmljenih sredstava	(77.000)	(72.301)
19	Odliv po osnovu obaveza za finansijski lizing		
20	Odlivi po osnovu troškova transakcija		
	<b>Neto gotovina od aktivnosti finansiranja</b>	<b>(77.000)</b>	<b>(72.301)</b>
21	Neto povećanje/smanjenje gotovine i gotovinskih ekvivalenata	(129.137)	156.526
22	Gotovina i gotovinski ekvivalenti na početku perioda	372.831	216.305
23	Efekti kursnih razlika na kraju perioda		
	<b>Gotovina i gotovinski ekvivalenti na kraju perioda</b>	<b>243.694</b>	<b>372.831</b>

Lice odgovorno za sastavljanje bilansa  
 Sunčica Krstić  
 U Podgorici  
 Dana 22.04.2016

*Sunčica Krstić*



Rukovodilac pravnog lica  
 Zoran Đikanović, predsjednik

*Zoran Đikanović*

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

---

**1. Organizacija i djelatnost**

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica (u daljem tekstu Komisija), osnovana je saglasno Zakonu o hartijama od vrijednosti, Odlukom Skupštine Republike Crne Gore od 22.12.2000. godine, objavljenom u »Sl. listu RCG«, br.59/00, kao organizacija Crne Gore sa svojstvom pravnog lica, radi uređivanja i nadzora izdavanja hartija od vrijednosti i njihove trgovine.

Komisija obavlja regulatornu i nadzornu funkciju na tržištu hartija od vrijednosti u Crnoj Gori. Ovlašćenja i nadležnosti Komisije utvrđeni su zakonima kojima je regulisano poslovanje hartijama od vrijednosti. Poslove iz svoje nadležnosti Komisija obavlja i u skladu sa međunarodnim pravilima i principima Međunarodne organizacije komisija za hartije od vrijednosti (IOSCO).

Poslovanje Komisije organizuje se na osnovama kojima se obezbjeđuje efikasno obavljanje poslova, racionalna organizacija rada, uspješno rukovođenje i odgovornost, ostvarivanje saradnje Komisije sa nadležnim organima i organizacijama i drugim pravnim i fizičkim licima.

Poslovi koje Komisija obavlja radi izvršavanja svojih funkcija razvrstavaju se i grupišu na:

- poslove odobravanja, odnosno evidentiranja emisija hartija od vrijednosti i druge poslove vezane za korporativne aktivnosti emitenata hartija od vrijednosti;
- davanje dozvole za rad na berzama, ovlašćenim učesnicima na tržištu hartija od vrijednosti, Centralnoj depozitarnoj agenciji, društvima za upravljanje investicionim fondovima, investicionim fondovima, društvima za upravljanje dobrovoljnim penzionim fondovima, dobrovoljnim penzionim fondovima, depozitarnoj banci, kastodi bankama, davanje dozvola bankama za obavljanje poslova sa hartijama od vrijednosti, kao i davanje dozvola drugim licima, u skladu sa zakonom;
- poslove kontrole dostavljanja periodičnih i godišnjih finansijskih izvještaja emitenata;
- poslove nadzora i kontrole u poslovanju sa hartijama od vrijednosti;
- poslova u vezi sa unaprjeđenjem korporativnog upravljanja;
- davanje mišljenja i stavova o pravnim pitanjima funkcionisanja tržišta hartija od vrijednosti;
- studijsko-analitičke poslove koji se odnose na razvoj tržišta hartija od vrijednosti;
- obrazovanje kadrova za rad na tržištu hartija od vrijednosti;
- opšte poslove;
- računovodstveno-finansijske poslove;
- poslove za odnose sa javnošću.

---

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.  
Izvještaj revizora: strana 3 - 5

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

---

U obavljanju poslova utvrđenih zakonom, Komisija je samostalna i nezavisna i odgovorna za svoj rad Skupštini Crne Gore.

Komisija je kolegijalni organ, sa nadležnostima i odgovornostima utvrđenim zakonom i drugim propisima. Komisiju čine predsjednik, zamjenik predsjednika i tri člana. Komisiju zastupa i predstavlja predsjednik Komisije, zamjenik predsjednika Komisije, član Komisije, sekretar i ostali zaposleni u Komisiji, po ovlaštenju predsjednika.

Komisija je organizacija sa samostalnim finansiranjem. Komisija ostvaruje novčana sredstva za rad iz naknada koje potiču iz izvora utvrđenih aktom o visini naknada za rad Komisije i njima samostalno raspolaže.

Rješenjem o registraciji broj 30-01-05436-7 od 12.04.2005. godine, koje je donijela Poreska uprava Područna jedinica Podgorica, Komisija je upisana u registar poreskih obveznika i dodijeljen joj je poreski identifikacioni broj 02322439.

Sjedište Komisije je u Podgorici, ulica Kralja Nikole 27a/III.

## 2. Osnova za sastavljanje i prikazivanje finansijskih iskaza

### 2.1. Osnova za sastavljanje finansijskih iskaza

Komisija vodi svoje računovodstvene evidencije i sastavlja finansijske iskaze u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Crne Gore („Sl. list CG”, br. 69/05, 80/08 i 32/11), odnosno na osnovu Odluke o neposrednoj primjeni Međunarodnih računovodstvenih standarda („MRS“) u Crnoj Gori („Sl. list CG”, br. 69/02). Shodno tome, Međunarodni standardi finansijskog izvještavanja („MSFI“) primjenjuju se za finansijske iskaze koji obuhvataju period koji počinje sa 1. januarom 2003. godine.

Finansijski iskazi su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih iskaza za privredna društva i druga pravna lica („Sl. list CG”, br. 05/11) koji u pojedinim djelovima odstupa od načina prikazivanja određenih bilansnih pozicija kako to predviđa MRS 1 - „Prikazivanje finansijskih iskaza“.

Pored toga, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Crne Gore, MRS i MSFI objavljeni od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde moraju biti prevedeni od strane odgovarajućeg nadležnog organa Crne Gore koji posjeduje pravo prevoda i objavljivanja istih, odobreno od strane Međunarodne federacije računovođa (IFAC). Dakle, samo MSFI i MRS zvanično prevedeni, odobreni i objavljeni od strane Instituta sertifikovanih računovođa Crne Gore mogu biti u primjeni. Poslednji zvanični prevod je objavljen 31. decembra 2009. godine i obuhvata samo osnovni tekst standarda i interpretacije i ne uključuje osnove za zaključivanje, ilustrativne primjere, uputstva za primjenu, komentare, mišljenja i ostali materijal objašnjenja. Takođe, navedeni prevod ne sadrži Osnov za pripremu i prezentaciju finansijskih iskaza.

Shodno navedenom, a imajući u vidu efekte koje navedena odstupanja računovodstvenih propisa Crne Gore od MSFI i MRS mogu imati na prezentaciju finansijskih izvještaja Komisije, priloženi finansijski iskazi se u tom dijelu razlikuju i odstupaju od MSFI i MRS.

Finansijski iskazi su sastavljeni u skladu sa konvencijom istorijskog troška, osim ukoliko je u računovodstvenim politikama drugačije navedeno.

Komisija je u sastavljanju ovih finansijskih iskaza primjenjivala računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3, koje su zasnovane na računovodstvenim i poreskim propisima Crne Gore.

### 2.2. Koncept nastavka poslovanja

Prema finansijskim iskazima koji su bili predmet ove revizije, Komisija je za godinu koja se završava 31. decembra 2015. godine ostvarila neto rezultat u iznosu od 6.724 EUR. Finansijski iskazi pripremljeni su na bazi koncepta nastavka poslovanja koji

---

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.

Izveštaj revizora: strana 3 - 5

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

---

podrazumijeva da će Komisija nastaviti sa poslovanjem u predvidljivoj budućnosti.

**2.3. Valuta prikazivanja**

Finansijski izvještaji prezentovani su u eurima (EUR) - zvanična valuta u Crnoj Gori i izvještajna valuta Komisije, i sve iskazane numeričke vrijednosti predstavljene su u EUR.

**2.4. Korišćenje procjenjivanja**

Prezentacija finansijskih izvještaja zahtijeva od rukovodstva Komisije korišćenje najboljih mogućih procjena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekat na prezentirane vrijednosti sredstava i obaveza i objelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izvještaja, kao i prihoda i rashoda u toku izvještajnog perioda. Ove procjene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izvještaja, a budući stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih iznosa. Ove procjene se najvećim dijelom odnose na procjene obezvrjeđenja potraživanja iz poslovnih odnosa, procjene korisnog vijeka upotrebe opreme i rezervisanja.

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

---

### 3. Osnovne računovodstvene politike

Osnovne računovodstvene politike Komisije su:

#### 3.1 Prihodi

Prihodi od naknada Komisije iskazani su po principu fakturisane realizacije. Prihodi Komisije ostvaruju se u skladu sa Pravilnikom o naknadama za rad komisije za hartije od vrijednosti („Sl. list Crne Gore“, br. 46/14, 01/15, 08/15, 17/15, 25/15 i 67/15), po osnovu naknada koju plaća:

- emitent hartija od vrijednosti,
- sticalac,
- osnivač,
- banka i drugo pravno lice,
- društvo za upravljanje investicionim i penzionim fondovima, te
- kastodi i
- depozitar,

kao i naknada koje prethodno navedeni subjekti plaćaju na ime usluga:

- davanja saglasnosti na akta, imenovanje rukovodioca i revizora,
- izdavanja duplikata rješenja,
- naknada za mišljenje koje izdaje Komisija,
- naknada za vršenje nadzora i kontrole,
- naknada za objavljivanje finansijskih izvještaja emitenata,
- naknada za kontinuirani nadzor i kontrolu poslovanja dobrovoljnih penzionih fondova,
- naknada za kontinuirani nadzor i kontrolu poslovanja zajedničkih fondova i
- naknada za kontinuirani nadzor i kontrolu poslovanja društava za upravljanje investicionim fondovima.

Prihod se priznaje kada nema značajne neizvjesnosti u pogledu naplativosti obračunatih prihoda od naknada. Ispravka vrijednosti za sumnjiva i sporna potraživanja iskazuje se kao posebna pozicija u okviru ostalih rashoda. Unaprijed naplaćeni prihodi iskazuju se kao odloženi prihodi i prenose u redovne prihode u trenutku izvršenja usluge za koju su prihodi plaćeni.

#### 3.2 Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju sve troškove direktno vezane za izvršenje osnovne djelatnosti Komisije. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali, u skladu sa principom sučeljavanja prihoda i rashoda. Priznati rashodi direktno se povezuju sa priznatim prihodima u poslovnom rezultatu obračunskog perioda.

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.

Izveštaj revizora: strana 3 - 5

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

---

Rashodi se priznaju u obračunskom periodu i onda kada je nastala obaveza, a nema uslova da se priznaju kao bilansna pozicija imovine.

### 3.3 Finansijski prihodi i rashodi

Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju prihode od kamata po osnovu potraživanja i plasmana kao i rashode kamata. Prihodi i rashodi od kamata se iskazuju u momentu obračuna prema ugovorenim kamatnim stopama. Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu preračunavanja transakcija u stranoj valuti, kao i monetarne aktive i pasive. Prihodi po osnovu dugoročno uloženi sredstava u preduzeća i banke iskazuju se u bilansu uspjeha kao finansijski prihodi u periodu u kome su nastali. Finansijski rashodi obuhvataju i naknadno odobrene popuste (kasa skonto) kupcima.

### 3.4 Preračunavanje stranih sredstava plaćanja

Poslovne promjene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u EUR po zvaničnim deviznim kursovima važećim na dan poslovne promjene. Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja, preračunavaju se u EUR primjenom zvaničnih deviznih kurseva važećih na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz preračuna sredstava i obaveza iskazanih u stranim sredstvima plaćanja i preračunom poslovnih promjena u toku godine priznaju se kao prihod ili rashod perioda u kom su nastale.

### 3.5 Nematerijalna ulaganja, nekretnine i oprema

Nematerijalno ulaganje je nenovčano sredstvo koje se može identifikovati iako nema fizičko obilježje. Početno se vrednuje po vrijednosti njegove nabavke. Nakon početnog priznavanja, nematerijalno ulaganje vrednuje se primjenom modela revalorizacije. Nekretnine i oprema inicijalno se mjere po istorijskoj cijeni nabavke. Pri početnom priznavanju zavisni troškovi nabavke se uključuju u nabavnu vrijednost. Zavisni troškovi podrazumijevaju sve troškove koji se mogu direktno pripisati dovođenju sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti. Nakon početnog priznavanja vrednovanje sredstava vrši se po revalorizovanom iznosu koji odražava njihovu poštnu (fer) vrijednost na dan revalorizacije. Naknadni izdaci pripisuju se iskazanom iznosu opreme i nematerijalnih ulaganja ako je vjerovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi biti veći od prvobitno procijenjenih priliva. Svi ostali naknadno nastali izdaci priznaju se kao rashod perioda u kom su nastali. Oprema se kapitalizuje ako je vijek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrijednost veća od vrijednosti propisane poreskim propisima. Pozitivna razlika nastala prilikom prodaje opreme priznaje se u korist prihoda. Neotpisana vrijednost otuđene ili rashodovane opreme priznaje se na teret rashoda.

---

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.  
Izvještaj revizora: strana 3 - 5



Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

### 3.6 Amortizacija

Amortizacija osnovnih sredstava obračunava se proporcionalnom metodom primjenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procijenjenog korisnog vijeka upotrebe (trajanja) sredstava. Amortizacija se obračunava počevši od narednog mjeseca za novonabavljena osnovna sredstva.

Ukupni vijek trajanja i stope amortizacije koje su u primjeni date su u sledećoj tabeli:

Grupa osnovnih sredstava	Procijenjeni korisni vijek upotrebe (godina)	Stopa amortizacije (%)
Nematerijalna ulaganja	5,00	20,00
Građevinski objekti	50,00	2,00
Transportna sredstva	6,67	15,00
Namještaj i inventar	6,67	15,00
Telekomunikaciona i ostala oprema	5,00	20,00
Računarska oprema	4,00	25,00

### 3.7 Obezvrjeđenje vrijednosti imovine

Komisija na dan bilansa procjenjuje da li postoje bilo kakve indicije da je neko sredstvo obezvrjeđeno. U slučaju da postoje takve indicije, procjenjuje se nadoknativa vrijednost za takvo sredstvo, kako bi se utvrdio iznos obezvrjeđenja. Gubitak zbog umanjenja vrijednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrijednost sredstva veća od njegove nadoknativne vrijednosti. Nadoknativa vrijednost je fer vrijednost umanjena za troškove prodaje ili upotrebna vrijednost, zavisno od toga koja je od te dvije vrijednosti veća. Obezvrjeđenje se priznaje kao rashod tekućeg perioda, osim kada se sredstvo vodi po revalorizovanoj vrijednosti, kada se umanjenje vrijednosti tretira kao smanjenje revalorizacione rezerve. Ako se kasnije poništi obezvrjeđenje, knjigovodstvena vrijednost sredstva se povećava, do promijenjene procjene nadoknativnog iznosa, ali ne iznad knjigovodstvenog iznosa koji bi bio utvrđen da gubitak od umanjenja vrijednosti nije bio priznat u ranijim godinama. Poništenje obezvrjeđenja se prikazuje kao prihod tekućeg perioda, ukoliko sredstvo nije prikazano porevalorizovanoj vrijednosti, kada se poništenje obezvrjeđenja tretira kao povećanje revalorizacione rezerve.

### 3.8 Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani vrednuju se po nabavnoj vrijednosti. Njihova nominalna vrijednost mijenja se samo u slučaju valorizacije vrijednosti plasmana na tržištu. Prihodi od kamata i dividende po ovom osnovu iskazuju se u bilansu uspjeha.

---

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.  
Izveštaj revizora: strana 3 - 5

### 3.9 Zalihe

Zalihe se vrednuju po nižem iznosu, bilo troška nabavke ili neto prodajne vrijednosti. Izlaz sa zaliha obračunava se primjenom metode prosječnih nabavnih cijena. Troškovi kamata se ne uključuju u nabavnu vrijednost zaliha.

### 3.10 Potraživanja iz poslovnih odnosa

Potraživanja iz poslovnih odnosa čine potraživanja za naknade od učesnika na finansijskom tržištu, obračunata u skladu sa nadležnostima Komisije, na osnovu Zakona o hartijama od vrijednosti.

Rezervisanje za umanjenje vrijednosti iskazuje se kada postoji objektivan dokaz da Komisija neće moći da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske teškoće kupca, vjerovatnoća da će kupac otići pod stečaj ili finansijsku reorganizaciju, propust ili kašnjenje u plaćanju, smatraju se indikatorima da je umanjena vrijednost potraživanja.

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja iz poslovnih odnosa umanjuje se preko ispravke vrijednosti, na osnovu odluke rukovodstva za svaki slučaj pojedinačno. Potraživanja se prestaju priznavati samo kada ugovorena prava na novčane tokove od finansijske imovine isteknu, ili ako se imovina, pa samim tim i sva prava i rizici od vlasništva, prenesu na drugi subjekat. Direktni otpis potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana vrši se na teret rashoda perioda, na osnovu odluke rukovodstva, samo ukoliko je nepravilnost izvjesna i dokumentovana, odnosno ukoliko naplata nije uspjela sudskim putem.

Naknadna naplata potraživanja koje je ranije bilo ispravljeno ili otpisano priznaje se u bilansu uspjeha u okviru ostalih prihoda.

### 3.11 Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti su gotovina i salda na računima kod banaka i u blagajni. Vrednovanje gotovine i gotovinskih ekvivalenata vrši se po njihovoj nominalnoj vrijednosti.

### 3.12 Finansijski plasmani

Finansijski plasmani se priznaju u bilansu stanja u trenutku kada Komisija postane ugovorna strana u vezi nastanka tog plasmana. Plasmani prestaju da se priznaju kao sredstvo kada Komisija nema više kontrolu nad tim sredstvima. Početno vrednovanje vrši se u visini stvarnih izdataka za pribavljanje plasmana. Vrednovanje nakon početnog priznavanja vrši se po fer vrijednosti. Promjene fer vrijednosti finansijskih plasmana uzrokuju gubitke i dobitke koji se priznaju u bilansu uspjeha, odnosno, priznaju se kao

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

---

rashod ili prihod u periodu u kojem su nastali. Kod dugoročnih finansijskih ulaganja razlika između fer vrijednosti i knjigovodstvene vrijednosti priznaje se kao kapital, odnosno kao revalorizaciona rezerva.

### 3.13 Beneficije za zaposlene

Komisija je, shodno propisima Crne Gore, obavezna da obustavi i uplati, u ime zaposlenih, doprinose državnim fondovima kojima se obezbjeđuje socijalna sigurnost zaposlenih, a po stopama utvrđenim zakonskim propisima. Doprinosi na teret poslodavaca i doprinosi na teret zaposlenih knjiže se na teret rashoda perioda na koji se odnose. Više plaćeni doprinosi priznaju se kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

### 3.14 Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima priznaju se po fakturnoj vrijednosti.

### 3.15 Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se prvobitno prikazuju u iznosima primljenih sredstava, a nakon toga se iskazuju po amortizovanoj vrijednosti uz primjenu ugovorene kamatne stope koja korespondira efektivnoj kamatnoj stopi.

### 3.16 Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

Rezervisanje se priznaje kada Komisija ima zakonsku ili ugovorenu obavezu koja je rezultat prošlih događaja i kada je vjerovatno da će doći do odliva sredstava kako bi se izmirila obaveza i kada se iznos ovih obaveza može pouzdano procijeniti.

Komisija procjenjuje mogući nepovoljni razvoj događaja kao rezultat zbivanja u prošlosti i ukoliko je vjerovatnoća da će sudski spor biti izgubljen, Komisija vrši rezervisanje kojim se u cjelosti obezbjeđuje iznos potencijalne obaveze po osnovu negativnog razrješenja sudskog spora. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva se ne priznaju u finansijskim izvještajima.

### 3.17 Pravična (fer) vrijednost

Poslovna politika Komisije je da objelodani informacije o pravičnoj vrijednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije, kada se pravična vrijednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrijednosti. Ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrijednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta.

---

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.  
Izveštaj revizora: strana 3 - 5

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

4. Napomene uz finansijske iskaze za 2015. godinu

4.1. Poslovni prihodi

	2015. (EUR)	2014. (EUR)
Ostali poslovni dobici	762.665	929.009
<b>Ukupno:</b>	<b>762.665</b>	<b>929.009</b>

4.1.1 Ostali poslovni dobici

Na ovoj poziciji Bilansa uspjeha (762.665 EUR) iskazani su prihodi od naknada, u iznosu od 677.755 EUR; prihodi po osnovu refundacije bolovanja zaposlenih, u iznosu od 14.130 EUR, te ostali prihodi, u iznosu od 70.770 EUR.

4.1.1 (a) Prihodi od naknada

Na ovoj poziciji prihoda, u iznosu od 677.755 EUR, iskazani su prihodi po osnovu naknada koje Komisija naplaćuje za obavljanje poslova iz njene nadležnosti, shodno Zakonu o hartijama od vrijednosti i Pravilniku o naknadama za rad Komisije za hartije od vrijednosti (»Sl. list CG«, br.67/15). Po tom osnovu, tokom 2015. godine naplaćene su naknade po osnovu:

- emisije hartija od vrijednosti (član 3 Pravilnika) – 216.845 EUR;
- raznih jednokratnih uplata za davanje mišljenja, saglasnosti na akta, mišljenja, pristup informacijama u posjedu Komisije i sl. – 108.107 EUR;
- vršenja kontrole poslovanja i godišnjih računa (član 16 Pravilnika) – 159.048 EUR;
- kontinuiranog nadzora i kontrole poslovanja zatvorenih investicionih fondova (član 17 Pravilnika) – 64.822 EUR;
- kontinuiranog nadzora i kontrole poslovanja dobrovoljnih penzionih i zajedničkih fondova (član 18 i 19 Pravilnika), te društava za upravljanje investicionim fondovima (član 20 Pravilnika) u ukupnom iznosu od 69.612 EUR;
- ostalih prihoda (naknada za provizije, naknada za podnošenje zahtjeva, prihodi od brokerâ, CDA i berzi i td.) u ukupnom iznosu od 59.321 EUR.

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.  
Izvještaj revizora: strana 3 - 5

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

**4.1.1 (b) Drugi poslovni prihodi**

Drugi poslovni prihodi u iznosu od 84.900 EUR, odnose se na prihode po osnovu refundacije bolovanja 14.130 EUR, prihode po osnovu naplate otpisanog potraživanja (veza napomena 4.7.1) u iznosu od 68.226 EUR, te druge poslovne prihode u iznosu od 2.544 EUR.

**4.2. Poslovni rashodi**

<b>Struktura rashoda</b>	<b>2015. (EUR)</b>	<b>2014. (EUR)</b>
Troškovi materijala	41.255	40.249
Troškovi zaposlenih	518.478	598.830
Amortizacija	37.694	53.697
Ostali poslovni rashodi	120.489	180.944
<b>Ukupno:</b>	<b>717.916</b>	<b>873.720</b>

**4.2.1 Troškovi materijala**

U okviru ovih troškova iskazani su troškovi kancelarijskog materijala u iznosu od 7.912 EUR, troškovi električne energije 12.167 EUR, troškovi goriva za vozila 10.768 EUR, te troškovi ostalog materijala (troškovi materijala za održavanje higijene, pretplata na časopise i publikacije, troškovi auto guma, te troškovi čajne kuhinje), u ukupnom iznosu od 10.408 EUR.

**4.2.2 Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi**

<b>Struktura troškova zarada</b>	<b>2015. (EUR)</b>	<b>2014. (EUR)</b>
Bruto zarade i naknade zarada	427.384	493.356
Porezi i doprinosi na teret poslodavca	50.685	57.398
Troškovi po osnovu ugovora o djelu	19.032	18.833
<b>Ukupno:</b>	<b>497.101</b>	<b>569.587</b>
<b>Ostali lični rashodi i naknade</b>	<b>21.378</b>	<b>29.243</b>
<b>Svega:</b>	<b>518.479</b>	<b>598.830</b>

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.  
Izvještaj revizora: strana 3 - 5

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

**4.2.2 (a) Ostali lični rashodi i naknade**

Ostali lični rashodi u iznosu od 21.378 EUR, iskazani su po osnovu: troškova prevoza na službenom putu 5.219 EUR, troškovi smještaja na službenom putu 15.879 te na ime stručnog usavršavanja zaposlenih, shodno odluci Komisije u iznosu od 280 EUR.

**4.2.2 (b) Broj uposlenih radnika**

Na kraju 2015. godine Komisija je imala 27 uposlenih radnika, dok je na kraju 2014. bilo uposleno 30 radnika.

**4.3. Troškovi amortizacije i rezervisanja**

	2015. (EUR)	2014. (EUR)
Troškovi amortizacije	37.694	53.697
<b>Ukupno:</b>	<b>37.694</b>	<b>53.697</b>

**4.3 (a) Troškovi amortizacije**

Ukupni troškovi amortizacije za 2015. godinu sadrže amortizaciju obračunatu u skladu sa napomenom 3.6.

**4.4. Ostali poslovni rashodi**

Struktura ostalih poslovnih prihoda	2015. (EUR)	2014. (EUR)
Troškovi transportnih i PTT usluga	11.971	18.240
Troškovi usluga održavanja osnovnih sredstava	19.168	21.397
Troškovi Centralne banke Crne Gore	11.604	13.461
Troškovi edukacije zaposlenih	11.675	10.850
Troškovi reklame i propagande	-	1.893
Troškovi štampe	10.740	14.166
Troškovi članarina poslovnim udruženjima	15.000	15.000
Troškovi neproizvodnih usluga	-	7.802
Troškovi reprezentacije	6.981	7.283
Troškovi premija osiguranja	5.402	4.348
Troškovi platnog prometa	1.984	3.787
Troškovi usklađivanja potraživanja	-	41.698
Ostali nematerijalni troškovi	-	21.018

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.

Izveštaj revizora: strana 3 - 5

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

<b>Ukupno</b>	<b>94.525</b>	<b>180.943</b>
---------------	---------------	----------------

**4.4 (a) Troškovi Centralne banke Crne Gore**

Na ovoj poziciji Bilansa uspjeha iskazani su troškovi rada Savjeta za finansijsku stabilnost Centralne banke Crne Gore u iznosu od 11.604 EUR, a shodno Odluci o plaćanju troškova rada Savjeta za finansijsku stabilnost broj 01/9-1577/1-13 od 17.07.2013. godine, prema kojoj troškove rada Savjeta srazmjeno pokrivaju Centralna banka Crne Gore, Ministarstvo finansija, Agencija za nadzor osiguranja i Komisija za hartije od vrijednosti.

**4.4 (b) Troškovi edukacije zaposlenih**

Na ovoj bilansnoj poziciji, u ukupnom iznosu od 11.604 EUR iskazani su troškovi edukacije brokera u iznosu od 6.050 EUR, učešća članova Komisije na Miločerskom ekonomskom forumu u iznosu od 5.000 EUR, te kontinuirane edukacije zaposlenih, u ukupnom iznosu od 554 EUR.

**4.4 (c) Troškovi reprezentacije**

U okviru troškova reprezentacije, u ukupnom iznosu od 6.981 EUR iskazan je trošak osmomartovskih poklona zaposlenima u Komisiji, u iznosu od 1.300 EUR, shodno Odluci Komisije za hartije od vrijednosti broj 01/9-330/1-15 od 26.02.2015.godine. Na predmetnu isplatu Komisija nije obustavila i uplatila pripadajuće poreze i doprinose, a shodno Zakonu o porezu na dohodak fizičkih lica ("Sl.list RCG", br. 65/01, 12/02, 37/04, 29/05, 78/06 i "Sl. List Crne Gore, br.86/09, 40/11, 14/12, 6/13, 62/13, 60/14 i 79/15) te Zakona o doprinosima za obavezno socijalno osiguranje ("Sl.list Crne Gore", br. 13/07, 79/08, 86/09, 78/10, 40/11, 14/12, 62/13 i 8/15).

**4.5 Finansijski prihodi i rashodi**

Struktura finansijskog troška	2015. (EUR)	2014. (EUR)
Finansijski prihodi	-	-
Finansijski rashodi	(38.015)	(42.714)
<b>Finansijski trošak</b>	<b>(38.015)</b>	<b>(42.714)</b>

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.  
Izveštaj revizora: strana 3 - 5

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

**4.5 (a) Finansijski rashodi**

Na ovoj poziciji Bilansa uspjeha iskazani su rashodi kamata po osnovu Ugovora o kreditu broj 950-88-801 od 17.10.2006. godine, potpisanog sa CKB bankom u iznosu od 1.430.000 EUR. Kredit je odobren na 15 godina uz kamatnu stopu od 6.5% na godišnjem nivou (veza napomena 4.11 (a)). Kreditna sredstva korišćena su za kupovinu poslovnog prostora Komisije, u ulici Kralja Nikole 27a/III (veza napomena 4.6 (a)).

**4.6 Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nabavna i sadašnja vrijednost nekretnina, postrojenja i opreme prikazane su u sljedećoj tabeli:

Opis	Nematerijalna ulaganja	Građevinski objekti	Oprema	Djela muzejske vrijednosti	Ukupno u EUR.
Nabavna vrijednost					
Stanje 01.01.2015.	35.157	1.230.400	429.152	1.500	1.696.209
Povećanje			5.753		5.753
Smanjenje					
Rashodovanje i otpis					
Stanje 31.12.2015.	35.157	1.230.400	434.905	1.500	1.701.961
Kumulirana isprav. Vrijednost					
Stanje 01.01. 2015.	10.439	196.864	418.839		626.142
Amortizacija za 2015.	6.657	24.608	6.429		37.694
Smanjenje					
Stanje 31.12.2015.	17.096	221.472	425.268		663.836
Sadašnja vrijednost 31.12.2015.	18.061	1.008.928	9.637	1.500	1.038.125
Sadašnja vrijednost 31.12.2014.	24.718	1.033.536	10.313	1.500	1.070.067

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.  
Izveštaj revizora: strana 3 - 5



Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

---

**4.6 (a) Građevinski objekti**

Komisija je u svojim poslovnim knjigama na dan 31.12.2015. godine iskazala nabavnu vrijednost građevinskih objekata u vrijednosti od 1.230.400 EUR (što odgovara početnom stanju na dan 31.12.2015. godine), koja se sastoji od poslovnih prostorija površine 769 m<sup>2</sup> spratnosti P-III u ulici Kralja Nikole 27a/III u Podgorici. Objekat je upisan u List nepokretnosti broj 5643 KO Podgorica III. U navedenom vlasničkom listu, na predmetnom poslovnom prostoru upisan je teret – hipoteka, povjerilac Crnogorska komercijalna banka, na osnovu Ugovora o hipoteci br.11872 od 07.11.2006. godine na iznos duga od 1.430.000 EUR na rok od 180 mjeseci. Prema izjavi odgovornih lica Komisije, do dana izdavanja ovog revizorskog izvještaja nisu se stekli uslovi da se ukine predmetna hipoteka.

Sadašnja vrijednost građevinskih objekata na dan Bilansa iznosila je 1.008.928 EUR.

Navedena nekretnina bila je predmet procjene, kojom je na dan 28.03.2014.godine utvrđena nova tržišna vrijednost (fer vrijednost) u iznosu od 1.521.000 EUR, što je za 291.000 EUR više u odnosu na njenu knjigovodstvenu vrijednost. Procjena je izvršena od strane ovlaštenog procjenitelja, u skladu sa Međunarodnim standardima procjene (ISCC) i Evropskim standardima za procjenu vrijednosti (TEGoVA standardima), u vezi sa zahtjevima MRS 16 Nekretnine, postrojenja i oprema i MSFI 13 Mjerenje fer vrijednosti. Efekti procjene vrijednosti predmetne nekretnine nisu knjigovodstveno evidentirani u poslovnim knjigama Komisije, pa po tom osnovu nije korigovana njena knjigovodstvena vrijednost, niti je formirana i knjigovodstveno evidentirana revalorizaciona rezerva na računu grupe 33 Revalorizacione rezerve i realizovani dobiti i gubici, u skladu sa MRS 16 Nekretnine, postrojenja i oprema te Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva i druga pravna lica („Sl. list Crne Gore“; br. 5/2011). Takođe, efekti procjene vrijednosti navedene nekretnine nisu uzeti u obzir pri obračunu njene amortizacije za 2014. i 2015. godinu, što je imalo za posledicu nerealno iskazivanje neto dobiti za te godine.

**4.6 (b) Oprema**

Nabavna vrijednost opreme na dan 01.01.2015. godine iznosila je 429.152 EUR, dok je stanje ovog dijela imovine Komisije na dan 31.12.2015. godine iznosilo 434.905 EUR. Na ovoj bilansnoj poziciji evidentira se nabavna vrijednost transportnih sredstava; namještaja i inventara; telekomunikacione i ostale opreme, te nabavna vrijednost računarske opreme.

**4.6 (b-1) Povećanje vrijednosti opreme** za iznos od 5.753 EUR odnosi se na nabavku lap top računara u vrijednosti od 4.987 EUR, te nabavku kancelarijske opreme, kompjuterske opreme i sl., u ukupnom iznosu od 766 EUR.

---

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.

Izveštaj revizora: strana 3 - 5

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

**4.7 Potraživanja**

Struktura potraživanja	2015. (EUR)	2014. (EUR)
<b>Potraživanja iz specifičnih poslova</b>		
DZU Euroinvest	149.914	141.372
DZU Trend AD Podgorica	116.435	116.435
ZIF Fond Trend	9.965	48.307
ZIF Fond HLT Podgorica	33.591	27.205
ZIF Eurofond Podgorica	46.372	24.893
Duvanski kombinat Podgorica	-	20.201
ZIF Moneta Podgorica	(224)	9.733
DZU Atlas Mont Podgorica	1.984	9.667
DZU Prima Podgorica	8.192	4.727
<b>Ukupno</b>	<b>366.229</b>	<b>402.540</b>
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	71.051	8.983
<b>Svega</b>	<b>437.280</b>	<b>411.298</b>
<i>Ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca</i>	<i>(158.414)</i>	<i>(226.640)</i>
<b>Svega potraživanja iz specifičnih poslova</b>	<b>278.866</b>	<b>184.658</b>
Potraživanja za naknade zaposlenima	46.500	39.514
<b>Ukupno:</b>	<b>224.172</b>	<b>224.172</b>

**4.7.1 Ispravka vrijednosti potraživanja iz specifičnih poslova**

Na ovoj bilansnoj poziciji iskazana su indirektno otpisana potraživanja u neto iznosu od 158.414 EUR. Navedeni iznos rezultat je:

- ispravke vrijednosti potraživanja iz specifičnih poslova iz ranijih perioda, u ukupnom iznosu od 226.640 EUR, po osnovu otpisa potraživanja prema HLT Fond Podgorica, DZU Euroinvest AD, DZU Trend i ZIF EUROFOND Podgorica, u skladu sa Računovodstvenim politikama Komisije, te Odluci Komisije o indirektnom otpisu potraživanja broj 01/9-503/2-15 od 27.03.2015. godine, iz razloga što, shodno Odluci, »navedena potraživanja nijesu naplaćena u dužem vremenskom periodu«. Navedena potraživanja su utužena i, po izjavi odgovornih lica Komisije, djelimično naplaćena tokom 2016.godine;

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.

Izveštaj revizora: strana 3 - 5

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

- smanjenja ispravke vrijednosti potraživanja iz specifičnih poslova u iznosu od 68.226 EUR, po osnovu naplaćenog ranije otpisanog potraživanja (veza napomena 4.1.1(b)).

**4.8 Gotovinski ekvivalenti i gotovina**

	2015. (EUR)	2014. (EUR)
Novčana sredstva na žiro računu	202.366	348.732
Novčana sredstva na deviznom računu	37.927	22.343
Gotovina u blagajni	3.401	1.755
<b>Ukupno:</b>	<b>243.694</b>	<b>372.830</b>

**4.8 (a) Gotovinski ekvivalenti i gotovina**

Komisija svoje finansijsko poslovanje u 2015. godini obavljala je preko Crnogorske komercijalne banke i Prve banke Crne Gore.

Na dan 31.12.2015. godine iskazano je stanje gotovinskih ekvivalenata i gotovine u iznosu od 243.694 EUR, po osnovu:

- stanja na računu CKB AD Podgorica 174.942 EUR,
- stanja na računu Prve banke AD Podgorica 20.349 EUR,
- Master Card 7.075 EUR,
- stanja na deviznom računu 37.927 EUR, te
- stanja na blagajni 3.401 EUR.

**4.9 Ostala obrtna imovina**

	2015. (EUR)	2013. (EUR)
Aktivna vremenska razgraničenja	3.706	5.000
<b>Ukupno:</b>	<b>3.706</b>	<b>5.000</b>

Na ovoj poziciji iskazani su razgraničeni troškovi na ime unaprijed plaćenih premija osiguranja zaposlenih i osnovnih sredstava u iznosu od 3.706 EUR.

Napomene na stranama 10 – 30 čine sastavni dio ovih finansijskih iskaza.  
Izveštaj revizora: strana 3 - 5

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

#### 4.10 Kapital

Kapital Komisije čini osnovni kapital, rezerve i neraspoređena dobit. Ukupan kapital je Državni kapital.

Struktura kapitala Komisije data je u sledećem pregledu:

Opis	Državni kapital	Rezerve	Neraspoređ. dobit	Gubitak ranijih godina	Ukupno
Stanje na dan 01.01.2015.	1.490.080	400.000	97.354	(1.032.999)	954.435
Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	-	-	9.059	(3.830)	5.229
Korigovano stanje na 01.01.2015.	1.490.080	400.000	106.413	(1.036.829)	959.664
Neto promjene u 2015.	(530.416)	(400.000)	(99.689)	1.036.829	6.724
Stanje na dan 31.12.2015.	959.664	-	6.724		966.388

#### 4.10.1 Kapital

Na ovoj poziciji sa stanjem na dan 01.01.2015.godine iskazan je iznos viška prihoda nad rashodima Komisije (neto efekat poslovanja u iznosu od 1.490.080 EUR), koji je raspoređen u državni kapital, shodno godišnjim odlukama o usvajanju finansijskih iskaza Komisije.

Shodno Odluci o pokriću akumuliranog gubitka i smanjenju kapitala Komisije za hartije od vrijednosti broj 01/9-1808/1-15 od 13.10.2015.godine, Komisija je izvršila pokriće akumuliranog gubitka iz ranijih godina sa stanjem na dan 31.12.2014.godine, u ukupnom iznosu od 1.036.829 EUR na teret kapitala (530.416 EUR), rezervi (400.000 EUR) i neraspoređene akumulirane dobiti (99.689 EUR).

Na dan bilansa, 31.12.2015.godine, kapital Komisije iznosio je 966.388 EUR.

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

4.10.2 Promjene na kapitalu u 2015. prikazane su u posebnom Izvještaju o promjenama na kapitalu (strana 8). Povećanje vrijednosti neraspoređene dobiti u iznosu od 6.724 EUR predstavlja pozitivan efekat finansijskog poslovanja Komisije u 2015. godini.

4.11 Dugoročne obaveze

	2015. (EUR)	2014. (EUR)
Dugoročni finansijski krediti u zemlji	478.032	560.026
Ost.rezervis. za naknade i beneficije zaposlenih	10.592	10.592
<b>Ukupno</b>	<b>488.624</b>	<b>570.618</b>

4.11 (a) Dugoročni finansijski krediti u zemlji

Na ovoj poziciji Bilansa stanja iskazane su dugoročne obaveze shodno Ugovoru o kreditu broj 650-88-801 od 17.10.2006. godine, koji je odobren od Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica u iznosu od 1.430.000 EUR, sa rokom otplate od 180 mjeseci i nominalnom kamatnom stopom od 6,5% na godišnjem nivou. Kredit je odobren za potrebe nabavke poslovnog prostora i namještaja, shodno Ugovoru o kupoprodaji poslovnog prostora broj 01/6-1817/1-06 od 17.10.2006. godine zaključenog sa prodavcem Čelebić d.o.o. iz Podgorice.

4.12 Dugoročna rezervisanja

Na ovoj poziciji iskazana su rezervisanja za naknade i beneficije zaposlenih, po osnovu jubilarnih nagrada i otpremnina za odlazak u penziju, koja su obračunata od strane nezavisnog ovlašćenog aktuara sa stanjem na dan 31.12.2009. godine. Dakle, na dan 31.12.2015.godine godine nisu vršena rezervisanja po navedenom osnovu, što je, po našem mišljenju, trebalo učiniti u smislu zahtjeva MRS 19 Primanja zaposlenih. Prema izjavi odgovornih lica Komisije, razlog za to su visoki troškovi angažovanja aktuara, kao i činjenica da u Komisiji nema fluktuacija radnika te je starosna struktura zaposlenih iz godine u godinu nepromijenjena.

Komisija za hartije od vrijednosti Podgorica  
Napomene uz finansijske iskaze

**4.13 Kratkoročne obaveze**

	<b>2015.</b> <b>(EUR)</b>	<b>2014.</b> <b>(EUR)</b>
<b>Dobavljači:</b>		
CID d.o.o, Podgorica	2.600	2.600
Jugopetrol ad Kotor	1.740	675
Savjet za finansijsku stabilnost	4.220	1.055
Elektroprivreda CG	1.031	1.096
Domaća trgovina	1.512	-189
<b>Ukupno</b>	<b>11.103</b>	<b>5.237</b>
Ostali dobavljači	8.192	5.005
<b>Svega dobavljači:</b>	<b>13.496</b>	<b>10.241</b>
Obaveze za neto zarade za redovan rad	19.295	18.710
Obaveze po osnovu ugovora o djelu	1.220	300
<b>Svega obaveze iz poslovanja</b>	<b>34.011</b>	<b>29.251</b>
Obaveze po anuitetima	81.994	77.000
Obaveze za poreze	41.774	43.982
<b>Ukupno:</b>	<b>157.779</b>	<b>150.233</b>

**4.13.1 Obaveze po anuitetima**

Na ovoj poziciji Bilansa stanja iskazan je kratkoročni dio dugoročnog finansijskog kredita u iznosu od 81.995 EUR (veza napomena 4.11 (a)) koji dospijeva do godine dana.

**4.13.2 Obaveze za poreze**

Na ovoj bilansnoj poziciji iskazane su obaveze po osnovu poreza i doprinosa na dohodak fizičkih lica po osnovu zaposlenja, ugovora o djelu i sl., od kojih dio (14.043 EUR) potiče iz ranijih izvještajnih perioda.

#### 4.14 Finansijski izvještaji

Komisija je za 2015. godinu sačinila finansijske izvještaje predviđene Pravilnikom o načinu pripreme, sastavljanja i podnošenja finansijskih izvještaja nezavisnih regulatornih tijela, pravnih lica, akcionarskih društava i društava sa ograničenom odgovornošću u kojima država ili opštine imaju većinski udio u vlasništvu (»Sl. list Crne Gore«, br. 12/08 i 35/10).

#### 4.15 Sudski sporovi u toku

Na dan 31.12.2015. godine, Komisija je učesnik u više sporova koji su protiv nje pokrenula pravna i fizička lica. Prema izjavi odgovornih lica Pravne službe Komisije, obzirom da je u navedenim sporovima Komisija posredno tužena i da se u istima ne postavlja materijalno-pravni zahtjev, ne očekuje se da u narednom periodu, po ovom osnovu, dođe do odliva sredstava. Shodno tome, u knjigovodstvu Komisije nisu izvršena rezervisanja za odliv sredstava po eventualno izgubljenim sudskim sporovima, u smislu zahtjeva MRS 37 Rezervisanje, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva.

#### 4.16 Unutrašnja revizija

U skladu sa odredbama Zakona o sistemu unutrašnjih finansijskih kontrola u javnom sektoru („Sl. list Crne Gore”, br. 73/08, 20/11 i 34/14) te odredbama Uredbe o uspostavljanju unutrašnje revizije u javnom sektoru (“Sl. list Crne Gore”, br. 50/12), Komisija je u obavezi da organizuje sistem unutrašnjih finansijskih kontrola radi unapređenja finansijskog upravljanja i odlučivanja u realizaciji postavljenih ciljeva subjekata, a naročito:

- obavljanja poslovanja u skladu sa zakonima, podzakonskim i internim aktima, ugovorima i propisanim postupcima;
- obezbjeđenja pouzdanog, potpunog i blagovremenog finansijskog i poslovnog izvještavanja;
- pravilnog, ekonomskog, efikasnog i efektivnog korišćenja sredstava i
- zaštite imovine, obaveza i drugih resursa od gubitka koji mogu nastati neodgovarajućim upravljanjem, neopravdanim trošenjem i korišćenjem, kao i od nepravilnosti i prevara.

Komisija nije organizovala službu unutarnje revizije koja bi se bavila sistemom unutrašnjih finansijskih kontrola i drugim aktivnostima propisanim navedenim zakonom.