

Na osnovu člana 95 tačka 3 Ustava Crne Gore donosim

**U K A Z**  
**O PROGLAŠENJU ZAKONA O AUTOPUTU BAR - BOLJARE**

Proglašavam **Zakon o autoputu Bar - Boljare**, koji je donijela Skupština Crne Gore 25. saziva, na četvrtoj sjednici drugog redovnog (jesenjeg) zasijedanja u 2014. godini, dana 8. decembra 2014. godine.

Broj: 01-1214/2  
Podgorica, 12.12.2014.



Na osnovu člana 82 tačka 2 Ustava Crne Gore i Amandmana IV stav 1 na Ustav Crne Gore, Skupština Crne Gore 25. saziva, na četvrtoj sednici drugog redovnog (jesenjeg) zasijedanja u 2014. godini, dana 8. decembra 2014. godine, donijela je

## **ZAKON O AUTOPUTU BAR-BOLJARE**

### **Predmet**

#### **Član 1**

Radi realizacije projekta izgradnje autoputa Bar-Boljare (u daljem tekstu: autoput) ovim zakonom uređuje se poseban postupak eksproprijacije, način izrade i revizije tehničke dokumentacije, način izdavanja građevinske dozvole, izvođenje pripremnih radova, poreske, carinske i druge obaveze.

### **Značaj autoputa**

#### **Član 2**

Autoput kao javno dobro od interesa je za Crnu Goru.

Na autoputu treće lice ne može steći pravo svojine, niti drugo stvarno pravo po bilo kom osnovu.

### **Predlog za eksproprijaciju**

#### **Član 3**

Korisnik eksproprijacije uz predlog za eksproprijaciju, pored odluke o utvrđivanju javnog interesa i potvrde o obezbjeđenju finansijskih sredstava, podnosi i:

-zapisnik o obezbjeđenju dokaza, koji sadrži podatke o: granicama eksproprijacije, površini zemljišta za eksproprijaciju, objektima i zasadima, kao i konstataciju da je vlasnik nepokretnosti upoznat sa pravima i obavezama u odnosu na postupak eksproprijacije u skladu sa elaboratom o eksproprijaciji;

- predlog sporazuma o pravičnoj naknadi.

Obezbjeđenje dokaza sprovodi se na osnovu elaborata o eksproprijaciji u postupku izrade procjene vrijednosti nepokretnosti.

Zapisnik o obezbjeđenju dokaza sačinjava komisija organa uprave nadležnog za poslove katastra u prisustvu vlasnika nepokretnosti.

Zapisnik o obezbjeđenju dokaza u upravnom postupku predstavlja dokaz o upoznavanju vlasnika nepokretnosti sa predmetom eksproprijacije.

### **Sporazum o pravičnoj naknadi**

#### **Član 4**

Sporazum o pravičnoj naknadi može biti djelimičan ili konačan.

Bivši vlasnik nakon zaključenja djelimičnog sporazuma i isplate ponuđenog iznosa naknade, može preostala druga prava ostvarivati u skladu sa zakonom.

Djelimični sporazum za postupak eksproprijacije proizvodi isto pravno dejstvo kao konačan.

## **Stupanje u posjed nepokretnosti i početak radova**

### **Član 5**

Korisnik eksproprijacije na osnovu konačnog rješenja o eksproprijaciji stiče pravo na ulazak u posjed nepokretnosti, kad ispuni uslove i podnese dokaze iz člana 3 ovog zakona.

Konačno rješenje o eksproprijaciji je dokaz u postupku za dobijanje saglasnosti i dozvola za pripremne i radove na osnovu glavnog projekta.

## **Naknada štete**

### **Član 6**

Ako je korisnik eksproprijacije stupio u posjed u skladu sa članom 5 ovog zakona, a predlog za eksproprijaciju bude u daljem postupku pravosnažno odbijen, korisnik eksproprijacije je dužan da bivšem vlasniku nepokretnosti nadoknadi štetu.

## **Skraćeni postupak**

### **Član 7**

O predlogu za eksproprijaciju, organ uprave nadležan za poslove katastra rješava po pravilima skraćenog upravnog postupka.

## **Izrada tehničke dokumentacije**

### **Član 8**

Tehnička dokumentacija za autoput može se izrađivati primjenom principa segmentacije na nivou idejnih i glavnih projekata za pojedine dionice, djelove dionica i objekte na autoputu koji predstavljaju jednu građevinsku i funkcionalnu cjelinu i po principu faznosti u izradi idejnih i glavnih projekata.

## **Revizija tehničke dokumentacije**

### **Član 9**

Reviziju tehničke dokumentacije vrši Državna komisija za reviziju.

Član Državne komisije za reviziju može biti odgovorni projektant iz oblasti putne infrastrukture i pripadajućih objekata i sistema, koji ima najmanje deset godina iskustva na tim poslovima u svojstvu odgovornog projektanta.

Državnu Komisiju iz stava 1 ovog člana, imenuje Vlada Crne Gore (u daljem tekstu: Vlada), na predlog organa državne uprave nadležnog za poslove saobraćaja.

Aktom o obrazovanju komisije iz stava 1 ovog člana, uređuje se sastav, zadaci i druga pitanja od značaja za njen rad.

## Pripremni radovi

### Član 10

Pripremni radovi za izgradnju autoputa, pored radova utvrđenih zakonom kojim je uređeno građenje objekata, uključuju i sljedeće vrste i obim radova:

- geodetske radove, a posebno: iskolčavanje trase i ostalih objekata, sva mjerenja i obilježavanja radi prenošenja podataka iz tehničke dokumentacije, i izradu geodetskih podloga za potrebe izrade glavnog projekta;

- geološke radove, a posebno: dodatna inženjersko-geološka istraživanja terena za potrebe izrade glavnog projekta i za potrebe utvrđivanja lokacija pozajmišta za proizvodnju tehničko-građevinskog kamena;

- organizaciju gradilišta, a posebno: izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih pristupnih puteva, izmještanje postojećih lokalnih puteva, izvođenje gradilišnih puteva, izmještanje postojećih infrastrukturnih vodova, izvođenje elektro, vodovodnih i drugih infrastrukturnih gradilišnih priključaka, pripremu lokacija i montažu opreme za drobilna postrojenja, fabrike betona i asfaltnu bazu, uređenje lokacija i izradu privremenih objekata za smještaj radnika i nadzornog organa, materijala i opreme;

- pripreme zemljane i druge radove na trasi, a posebno: čišćenje terena, zaštitu i skretanje vodotoka, pripremu lokacija i instalaciju opreme na portalima tunela i pripremu lokacija za deponovanje građevinskog otpada i pozajmišta materijala.

## Građevinska dozvola

### Član 11

Građevinska dozvola za izgradnju autoputa može se izdati na osnovu podnijetog zahtjeva za pojedine dionice, djelove dionica i pojedine objekte autoputa, ukoliko oni predstavljaju jednu fazu radova i jednu građevinsku cjelinu, u skladu sa principima faznosti i segmentacije radova u skladu sa članom 8 ovog zakona.

## Tehnički pregled

### Član 12

Tehnički pregled vrši Državna komisija za tehnički pregled, koju imenuje Vlada, na predlog organa državne uprave nadležnog za poslove uređenja prostora i izgradnje objekata.

Član Državne komisije za tehnički pregled može biti odgovorni projektant, odnosno odgovorni inženjer, u oblasti putne infrastrukture i pripadajućih objekata i sistema i koji ima najmanje deset godina iskustva na tim poslovima u svojstvu odgovornog projektanta, odnosno odgovornog inženjera.

## Vršenje tehničkog pregleda

### Član 13

Tehnički pregled se saglasno izdatoj građevinskoj dozvoli obavlja nakon završetka određene dionice, djelova dionice i pojedinog objekta na autoputu.

Uporedni tehnički pregled se vrši za radove koji se pokrivaju, ili se iz drugih projektnih ili tehnoloških razloga ne mogu kontrolisati po završetku izgradnje.

## **Korišćenje tehničko-građevinskog kamena**

### **Član 14**

Izvođač radova koji je angažovan na izgradnji autoputa (u daljem tekstu: izvođač radova) može koristiti tehničko-građevinski kamen do kojeg dođe u postupku izvođenja radova na izgradnji autoputa i vršiti proizvodnju tehničko-građevinskog kamena isključivo za potrebe izgradnje autoputa, bez naknade.

Potrebne količine tehničko-građevinskog kamena i pozajmišta sa kojih će se vršiti proizvodnja iz stava 1 ovog člana, utvrdiće se glavnim projektom izgradnje autoputa.

### **Izuzeci od primjene**

#### **Član 15**

Na postupak korišćenja i proizvodnje tehničko-građevinskog kamena iz člana 14 ovog zakona, a koji je u državnoj svojini, ne primjenjuju se odredbe zakona kojim su uređene koncesije.

### **Stopa poreza na dodatu vrijednost**

#### **Član 16**

Porez na dodatu vrijednost plaća se po stopi od 0% na promet proizvoda i usluga namijenjenih za izgradnju autoputa koje realizuje izvođač radova, ili se ta realizacija realizuje za račun izvođača radova na izgradnji autoputa.

### **Porez na dohodak fizičkih lica**

#### **Član 17**

Porez na dohodak fizičkih lica koji je ostvaren u Crnoj Gori, ne plaćaju lica zaposlena kod izvođača radova, a koja nijesu državljani Crne Gore, ili nemaju prebivalište u Crnoj Gori, a koja dohodak ostvaruju radom na izgradnji autoputa.

### **Doprinosi za obavezno socijalno osiguranje**

#### **Član 18**

Strani državljanin zaposlen kod izvođača radova, a koji je angažovan na izgradnji autoputa, oslobađa se plaćanja doprinosa za obavezno socijalno osiguranje.

### **Porez na dobit**

#### **Član 19**

Pravnom licu čiji je osnivač i stoprocentni vlasnik izvođač radova, osnovanom u Crnoj Gori, obračunati porez na dobit ostvaren iz prihoda od izgradnje autoputa za period od šest godina, od početka izgradnje autoputa, umanjuje se u iznosu od 100%.

## **Ostvarivanje prava**

### **Član 20**

Način ostvarivanja prava na oslobođanja iz čl. 16 do 19 ovog zakona, utvrđuje se propisima Ministarstva.

## **Plaćanje carine**

### **Član 21**

Oslobođeni su od plaćanja carine:

- 1) građevinski materijal namijenjen za izgradnju autoputa;
- 2) oprema namijenjena za ugradnju u objekte autoputa i za izgradnju autoputa;
- 3) postrojenja namijenjena za ugradnju u objekte autoputa i za izgradnju autoputa.

Oslobođanje iz stava 1 ovog člana, odnosi se na robu, opremu i postrojenja koje uvozi u Crnu Goru izvođač radova na izgradnji autoputa.

## **Zabrana otuđenja**

### **Član 22**

Roba, oprema i postrojenja iz člana 21 ovog zakona, ne smije se otuđiti, bez prethodnog obavještanja carinskog organa i plaćanja carine i poreza na dodatu vrijednost.

## **Način oslobođanja od plaćanja carine**

### **Član 23**

Postupak ostvarivanja prava iz čl. 21 i 22 ovog zakona, propisuje Ministarstvo.

## **Shodna primjena**

### **Član 24**

Na odnose koji nijesu uređeni ovim zakonom shodno će se primjenjivati odredbe zakona kojim su uređene eksproprijacija, državni premjer i katastar nepokretnosti, uređenje prostora i izgradnja objekata, putevi, rudarstvo, geološka istraživanja, carine, porez na dodatu vrijednost, dobit pravnih lica i na dohodak fizičkih lica i doprinosi za obavezno socijalno osiguranje.

## **Primjena odredaba**

### **Član 25**

Odredbe čl. 16 do 23 ovog zakona primjenjuju se samo u slučaju ako se projekat autoputa realizuje na osnovu međudržavnog sporazuma i kreditnog aranžmana po osnovu tog sporazuma, ukoliko je korisnik kredita i investitor država Crna Gora.

## Nadzor

### Član 26

Nadzor nad sprovođenjem ovog zakona vrši organ državne uprave nadležan za poslove saobraćaja, Ministarstvo i organ državne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i izgradnje objekata.

## Donošenje propisa

### Član 27

Podzakonski akti za sprovođenje ovog zakona donijeće se u roku od 15 dana, od dana stupanja na snagu ovog zakona.

## Prestanak važenja

### Član 28

Danom stupanja na snagu ovog zakona, prestaje da važi Zakon o koncesiji za autoput Bar-Boljare („Službeni list CG“, broj 64/08).

## Stupanje na snagu

### Član 29

Ovaj zakon stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj 14-1/14-4/23

EPA 607 XXV

Podgorica, 8. decembar 2014. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE 25. SAZIVA

