

Crna Gora
SKUPŠTINA CRNE GORE
- Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje -
Broj: 27-1/25-6/2
EPA 619 XXVIII
Podgorica, 29. jul 2025. godine

SKUPŠTINI CRNE GORE

Na osnovu člana 69 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za turizam, poljoprivredu, ekologiju i prostorno planiranje, sa 41. sjednice održane 29. jula 2025. godine, podnosi

IZVJEŠTAJ O RAZMATRANJU PREDLOGA ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O IZGRADNJI OBJEKATA

Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine i predstavnik predlagača zakona, dao je uvodno obrazloženje i saopštio razloge za podnošenje istog. Ukazao je da su predmetne izmjene i dopune predložene u cilju postizanja potpune usaglašenosti sa Direktivom broj 2005/36/EZ o priznavanju profesionalnih kvalifikacija i Direktivom broj 2013/55/EU o izmjeni Direktive 2005/36/EZ o priznavanju profesionalnih kvalifikacija. Naveo je da je postizanje potpune usaglašenosti nacionalnog zakonodavstva sa navedenim direktivama uslov za zatvaranje Poglavlja 3 – pravo osnivanja preduzeća i sloboda pružanja usluga. Upoznao je da se izmjene i dopune Zakona o izgradnji objekata predlažu i u cilju postizanja potpune usaglašenosti sa članom 51 Ugovora o funkcionisanju Evropske Unije, kojim se ukida zahtjev za državljanstvo za državljane Evropske Unije, Evropskog ekonomskog prostora i Švajcarske konfederacije, a u skladu sa bilateralnim ugovorom koji EU ima sa Švajcarskom. Ostali članovi Predloga zakona o izmjenama i dopunama Zakona o izgradnji objekata predlažu se u cilju postizanja usaglašenosti sa ostalim odredbama zakona. Pojasnio je da se razlozi hitnosti ogledaju u obavezama koje je Crna Gora preuzela u okviru procesa pristupanja Evropskoj uniji, posebno u cilju ispunjenja završnih mjerila za zatvaranje Poglavlja 3 – Pravo osnivanja preduzeća i sloboda pružanja usluga, a u skladu sa specifičnim nadležnostima iz oblasti izgradnje objekata, kako bi se ispunili uslovi za zatvaranje pomenutog poglavlja do kraja tekuće godine.

Na kraju izlaganja je istakao da se Predlogom zakona o izmjenama i dopunama Zakona o izgradnji objekata vrši potpuno usklađivanje nacionalnog zakonodavstva sa zakonodavstvom EU u dijelu automatskog priznavanja profesionalnih kvalifikacija za arhitekte.

Petar Korać, u ime građevinskih inženjera usmjerenja „Menadžment u građevinarstvu“, iznio je primjedbe na Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o izgradnji objekata.

Odbor je sedam glasova „za“ odlučio da predloži Skupštini da usvoji Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o izgradnji objekata.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik Milan Zečević.

Odbor ovlašćuje Sekretarijat Odbora da prilikom pripreme Zakona za objavu u „Službenom listu Crne Gore“ izvrši neophodne pravno-tehničke korekcije.

PREDSJEDNIK ODBORA
Dr Dejan Đurović

