

ЦРНА ГОРА  
С К У П Ш Т И Н А  
**Законодавни одбор**

Број: 16-2/22-6/3

ЕПА 667 ХХVII

Подгорица, 28. децембар 2022. године

## СКУПШТИНИ ЦРНЕ ГОРЕ

На основу члана 69 став 2 Пословника Скупштине Црне Горе, Законодавни одбор, са сједнице одржане 28. децембра 2022. године, подноси

### Извјештај о разматрању Предлога закона о измјенама Закона о порезу на промет непокретности

1. Уставни основ за доношење овог закона садржан је у члану 16 став 1 тачка 5 Устава Црне Горе којим је прописано да се законом, у складу са Уставом, уређују и друга питања од интереса за Црну Гору.
2. Одбор је, са седам гласова „за“, оцијенио да је овај предлог закона у складу са Уставом и правним системом.
3. Одбор је одлучио да поднесе слједеће амандмане:

#### **АМАНДМАН 1**

Назив закона мијења се и гласи:

„ЗАКОН О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНИ ЗАКОНА О ПОРЕЗУ НА ПРОМЕТ  
НЕПОКРЕТНОСТИ“

#### **АМАНДМАН 2**

Послије члана 3 додаје се нови члан који гласи:

„Члан 4

Послије члана 26 додаје се нови члан који гласи:

„Члан 26а

Поступци који нијесу окончани до дана ступања на снагу овог закона, окончаће се по одредбама Закона о порезу на промет непокретности („Службени лист ЦГ“, број 36/13).“

#### **АМАНДМАН 3**

Досадашњи члан 4 мијења се и гласи:

„Члан 5

Овај закон објавиће се у „Службеном листу Црне Горе“, а ступа на снагу 1. јануара 2024. године.“

**ПРЕДСТАВНИК ПРЕДЛАГАЧА ЗАКОНА САГЛАСИО СЕ СА АМАНДМАНИМА ОДБОРА ПА ИСТИ, сходно члану 150 став 3 Пословника Скупштине Црне Горе, ПОСТАЈУ САСТАВНИ ДИО ОВОГ ПРЕДЛОГА ЗАКОНА и о њима Скупштина посебно не одлучује.**

4. Одбор је констатовао да о овом предлогу закона Скупштина одлучује у складу са чланом Амандманом IV став 1 на Устав Црне Горе којим је прописано да Скупштина, већином гласова свих посланика, доноси законе којима се уређују, између осталог, материјалне обавезе грађана.
5. Одбор предлаже Скупштини да усвоји овај предлог закона.
6. Одбор је констатовао да у овом предлогу закона постоје техничке грешке које, у припреми закона за објављивање, треба отклонити. Представник предлагача закона се сагласио са наведеном констатацијом, а наведене исправке гласе:
  - У члану 1 ријеч „бр.“ замјењује се ријечју „број“;
  - У ставу 1 ријечи: „у сразмјери 80 до 20%“ замјењују се ријечима: „у сразмјери 80%:20%“;
  - У члану 3 ријеч „самоупрае“ замјењује се ријечју „самоуправе“.
7. За извјестиоца Одбора одређен је посланик Будимир Алексић, члан Одбора.

ПРЕДСЈЕДНИЦА ОДБОРА  
Маја Вукићевић



*Maia Vukicevic*