



| | | | |
|----------------------|---------------|------|---------|
| PRIMLJENO: | 5.11 | 2015 | GOD. |
| KLASIFIKACIONI BROJ: | 16-03/14-6/16 | | |
| VEZA: | | | |
| EPA: | 693 XXV | | |
| SKRAĆENICA: | | | PRILOG: |

SKUPŠTINI CRNE GORE
Predsjedniku Skupštine Ranku Krivokapiću
Podgorica

Podgorica, 5. februar 2015. godine

Na osnovu člana 148 Poslovnika Skupštine Crne Gore na Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na nepokretnosti podnosimo sljedeći amandman:

AMANDMAN

U članu 7. stava 3. Predloga zakona riječi „od pet godina“ zamjenjuju se riječima „od tri godine“, pa izmijenjeni stav glasi:

„Porez na nepokretnosti ne plaća se na građevinske objekte i posebne djelove stambene zgrade u svojini investitora koji se u poslovnim knjigama iskazuju kao „investicije u toku“ ili „zalihe gotovih proizvoda“ i koji su namijenjeni za dalju prodaju, u periodu od tri godine od godine u kojoj je izdata građevinska dozvola“.

OBRAZLOŽENJE

Predlogom člana 7. stav 3., onako kako ga je utvrdila Vlada, država odnosno jedinica lokalne samouprave bi u dužem vremenskom periodu bila uskraćena za porez na nepokretnosti koji bi se plaćao na građevinske objekte i posebne djelove stambene zgrade u svojini investitora koji se u poslovnim knjigama iskazuju kao „investicije u toku“ ili „zalihe gotovih proizvoda“ i koji su namijenjeni za dalju prodaju.

Stoga se gore navedenim amandmanom, predlaže da se porez na navedene objekte ne plaća u periodu od tri godine od izdavanja građevinske dozvole, jer bi u suprotnom bilo potpuno ekonomski neopravdano da se država odriče ovog značajnog prihoda.

Poslanici:


