



PRIMLJENO:	5.11	20.15. GOD.
KLASIFIKACIONI BROJ:	16-02/14-6/22	
VEZA:		
EPA:	693 XXV	
SKRAĆENICA:		PRILOG:

SKUPŠTINI CRNE GORE
Predsjedniku Skupštine Ranku Krivokapiću
Podgorica

Podgorica, xx februar 2015.godine

Na osnovu člana 148 Poslovnika Skupštine Crne Gore na Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na nepokretnosti podnosimo sljedeći amandman:

AMANDMAN

U članu 6. stav 1. Predloga zakona riječi "osim za poljoprivredno zemljište čija površina prelazi 20.000 m² za koje se utvrđuje poreska stopa u visini od 3% do 5% tržišne vrijednosti nepokretnosti" brišu se, pa izmijenjeni stav glasi:

„Za poljoprivredno zemljište koje se ne obrađuje, poreska stopa može se uvećati do 50% u odnosu na poresku stopu utvrđenu u skladu sa članom 9 ovog zakona.“

OBRAZLOŽENJE

Predlogom člana 6. stav 1. onako kako ga je utvrdila Vlada, država, odnosno jedinica lokalne samouprave bi se svjesno odrekla prihoda koji bi ostvarila po osnovu plaćanja više stope poreza za poljoprivredno zemljište čija površina prelazi 20.000 m².

Takođe, predloženi član 6. stav 1. je potpuno neustavan, jer se oslobađanjem poreza na dodatu vrijednost grubo krši osnovni ustavni princip jednakosti. Nejasno je zašto bi se za velika poljoprivredna zemljišta poreska stopa utvrdila u visini od samo 3% do 5% tržišne vrijednosti nepokretnosti.

Stoga se gore navedenim amandmanom, shodno osnovnom ustavnom principu jednakosti i ekonomskim interesima države, predlaže da se za sva poljoprivredna zemljišta koja se ne obrađuju, poreska stopa može uvećati do 50% u odnosu na utvrđenu poresku stopu.

Poslanici:

J. Kavezky