



Predsjednik Crne Gore

Na osnovu člana 95 tačka 3 Ustava Crne Gore donosim

U K A Z

**O PROGLAŠENJU ZAKONA O IZMJENI I DOPUNAMA ZAKONA O EFIKASNOM
KORIŠĆENJU ENERGIJE**

Prolašavam **Zakon o izmjeni i dopunama Zakona o efikasnom korišćenju energije**, koji je donijela Skupština Crne Gore 28. saziva na Sedmoj sjednici Drugog redovnog (jesenjeg) zasijedanja u 2025. godini, dana 31. decembra 2025. godine.

Broj: 01-009/25-2530/2

Podgorica, 31. decembar 2025.godina

PREDSJEDNIK CRNE GORE



Na osnovu člana 82 stav 1 tačka 2 i člana 91 stav 1 Ustava Crne Gore, Skupština Crne Gore 28. saziva, na Sedmoj sjednici Drugog redovnog (jesenjeg) zasijedanja u 2025. godini, dana 31. decembra 2025. godine, donijela je

ZAKON O IZMJENI I DOPUNAMA ZAKONA O EFIKASNOM KORIŠĆENJU ENERGIJE

Član 1

U Zakonu o efikasnom korišćenju energije („Službeni list CG“, br. 57/14, 25/19 i 140/22) u članu 4 stav 1 na kraju tačke 15 tačka se zamjenjuje tačka - zarezom i dodaju tri nove tačke koje glase:

16) princip energetska efikasnost na prvom mjestu podrazumijeva da se pri planiranju energetske politike i donošenju investicionih odluka, u cilju efikasnijeg snabdijevanja energijom, u što većoj mjeri uzmu u obzir alternativne, isplative mjere energetske efikasnosti, a koje uključuju postizanje ušteda energije u krajnjoj potrošnji, upravljanje potrošnjom i efikasniju transformaciju, prenos i distribuciju energije;

17) upravljanje potrošnjom je promjena potrošnje energije krajnjih kupaca u odnosu na njihove uobičajene ili trenutne obrasce potrošnje kao odgovor na tržišne signale, uključujući vremenski promjenljive cijene električne energije ili novčane podsticaje ili kao odgovor na prihvatanje ponude krajnjeg kupca za prodaju smanjenja ili povećanja potražnje po cijeni na organizovanom tržištu;

18) energetska siromaštvo je stanje u kome domaćinstvo nema pristup osnovnim energetskim uslugama koje obezbjeđuju pristojne standarde života i zdravlja, kao i adekvatno grijanje i hlađenje, toplu vodu, osvjjetljenje i energiju za napajanje kućnih aparata.“.

Član 2

U članu 5 poslije riječi: „Politika energetske efikasnosti“ dodaju se riječi: „planira se uvažavajući princip energetske efikasnosti na prvom mjestu, a“.

Član 3

U članu 29 poslije stava 3 dodaje se novi stav koji glasi:

„Prilikom uspostavljanja programa podsticaja koji mogu obuhvatiti subvencije, finansijske podsticaje, povoljne kreditne linije, poreske olakšice i druge mjere podrške za unapređenje energetske efikasnosti za sektor domaćinstava dužnu pažnju treba posvetiti smanjenju energetskog siromaštva.“.

Dosadašnji stav 4 postaje stav 5.

Član 4

U članu 35č stav 3 riječi: „,najduže, do godinu dana, uz mogućnost produženja tog roka“ brišu se.

Poslije stava 5 dodaje se novi stav koji glasi:

„Kvalifikovano lice za vršenje energetskih pregleda zgrada koje obavlja djelatnost privremenih, odnosno povremenih poslova u Crnoj Gori duže od jedne godine, dužno je da Ministarstvu podnosi pisanu izjavu iz stava 2 ovoga člana jednom u kalendarskoj godini, navodeći u njoj svaku promjenu podataka.“.

Član 5

U članu 41 poslije stava 2 dodaje se novi stav koji glasi:

„Sertifikat o energetske karakteristike zgrade za porodične stambene zgrade dostavlja izvođač radova uz izjavu da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom, glavnim projektom i da je podoban za upotrebu.“.

Član 6

Poslije člana 43 dodaje se novi član koji glasi:

„Kontrola kvaliteta sertifikata o energetske karakteristike zgrade

Član 43a

Na osnovu podataka iz registra izdatih sertifikata o energetske karakteristike zgrade iz člana 39 ovog zakona Ministarstvo vrši kontrolu kvaliteta izdatih sertifikata.

Kontrolu kvaliteta iz stava 1 ovog člana Ministarstvo može povjeriti ovlaštenom pravnom licu koje je stručno za obavljanje poslova energetske pregleda zgrada.

Radi sprovođenja kontrole kvaliteta iz stava 1 ovog člana investitor, odnosno vlasnik objekta je dužan da dostavi tehničku dokumentaciju objekta na zahtjev Ministarstva.

U slučaju da se u postupku kontrole kvaliteta utvrdi da sertifikat o energetske karakteristike zgrade ne odgovara izvedenom stanju objekta Ministarstvo će taj sertifikat poništiti i naložiti investitoru, odnosno vlasniku objekta da pribavi novi sertifikat u roku od 60 dana od dana poništavanja sertifikata o energetske karakteristike zgrade i o tome obavijesti Ministarstvo.

Bliži postupak kontrole kvaliteta sertifikata o energetske karakteristike zgrade, uslove za sprovođenje kontrole kvaliteta, visinu naknade za sprovođenje kontrole kvaliteta, kao i kriterijume za gubitak statusa ovlaštenog pravnog lica za vršenje energetske pregleda propisuje Ministarstvo.“.

Član 7

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj: 15-3/25-1/4

EPA 774 XXVIII

Podgorica, 31. decembar 2025. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE 28. SAZIVA

PREDSJEDNIK

Andrija Mandić

