

Crna Gora

SKUPŠTINA CRNE GORE

-Odbor za ekonomiju, finansije i budžet-

Broj: 16-2/25-6/ 4

EPA 786 XXVIII

Podgorica, 29. januar 2026. godine

SKUPŠTINI CRNE GORE

Na osnovu člana 69 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za ekonomiju, finansije i budžet, sa 102. sjednice, održane 27. januara 2026. godine, podnosi

IZVJEŠTAJ

o razmatranju **PREDLOGA ZAKONA O IZMJENI ZAKONA O POREZU NA PROMET NEPOKRETNOSTI**, koji je podnijela poslanica Jelena Nedović

Odbor se, kroz uvodno obrazloženje predstavnice predlagača zakona, poslanice Jelene Nedović, upoznao sa razlozima za predlaganje izmjene, Zakona o porezu na promet nepokretnosti, kojom se predlaže dodatno da se prometom nepokretnosti, u smislu ovog zakona, ne smatra samo sticanje novoizgrađenih objekata, već i sticanje građevinskog zemljišta na koje se plaća porez na dodatu vrijednost. Na Odboru je ukazano da se navedena izmjena predlaže u cilju sprečavanja dvostrukog oporezivanja poreskih obveznika.

Odbor je konstatovao da je Vlada Crne Gore, 26. decembra 2025. godine, Skupštini Crne Gore dostavila mišljenje u kojem, između ostalog, navodi da Predlog zakona o izmjeni Zakona o porezu na promet nepokretnosti, treba prihvatiti.

Na Odboru je ukazano na potrebu amandmanskog djelovanja na član 2 predlog ovog zakona, koji se odnosi na stupanje na snagu zakona.

Odbor je, nakon izjašnjavanja, sa šest glasova „za“ i jednim glasom „uzdržan“ odlučio da predloži Skupštini da usvoji Predlog zakona o izmjeni Zakona o porezu na promet nepokretnosti, koji je podnijela poslanica Jelena Nedović.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanica Slađana Kaluđerović.

PREDSJEDNIK ODBORA
Boris Mugoša

