

CRNA GORA
SKUPŠTINA CRNE GORE
- Odbor za prosvjetu, nauku, kulturu i sport -
Broj: 26-2/19-3/14
EPA 803 XXVI
Podgorica, 21. novembar 2019. godine

Na osnovu člana 148 stav 2 Poslovnika Skupštine Crne Gore, Odbor za prosvjetu, nauku, kulturu i sport je, na 42. sjednici, održanoj 21. novembra 2019. godine, odlučio da na PREDLOG ZAKONA O IZMJENI I DOPUNI ZAKONA O ZAŠTITI PRIRODNOG I KULTURNO – ISTORIJSKOG PODRUČJA KOTORA podnese sljedeće amandmane:

AMANDMAN 1

Naziv zakona mijenja se i glasi: „ZAKON O IZMJENI I DOPUNAMA ZAKONA O ZAŠTITI PRIRODNOG I KULTURNO – ISTORIJSKOG PODRUČJA KOTORA“.

O b r a z l o ž e n j e:

Amandman 1 je tehničkog karaktera, u cilju usklađivanja naziva ovog predloga zakona sa podnesenim amandmanima.

AMANDMAN 2

Član 1 mijenja se i glasi:

»U Zakonu o zaštiti prirodnog i kulturno – istorijskog područja Kotora („Službeni list CG“, br. 56/13 i 13/18) član 18a mijenja se i glasi:

„U okviru Područja Kotora i zaštićene okoline, organ nadležan za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova, odnosno glavni gradski arhitekta, dužan je da prije izdavanja urbanističko - tehničkih uslova, odnosno prije izrade projektnog zadatka za planski dokument odnosno urbanistički projekat, organu uprave nadležnom za zaštitu kulturnih dobara (u daljem tekstu: Uprava) podnese zahtjev o potrebi sprovođenja postupka izrade Pojedinačne procjene uticaja na baštinu (u daljem tekstu: Pojedinačna procjena), zasnovane na ICOMOS smjernicama za izradu Procjene uticaja na baštinu za mjesta Svjetske kulturne baštine (u daljem tekstu: ICOMOS smjernice).

Područja i lokaliteti u zahvatu zaštićene okoline Područja Kotora, za koje treba pokrenuti proceduru izrade Pojedinačne procjene određuju se posebnim aktom Uprave.

Uz zahtjev iz stava 1 ovog člana dostavlja se nacrt urbanističko-tehničkih uslova, odnosno nacrt projektnog zadatka.

Uprava je dužna da u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva iz stava 1 ovog člana obavijesti podnosioca zahtjeva o potrebi sprovođenja Pojedinačne procjene.

Pojedinačnu procjenu izrađuje stručni tim koji obrazuje Uprava na zahtjev investitora, odnosno organa koji vrši poslove na izradi urbanističkog projekta.

Sastavni dio zahtjeva iz stava 5 ovog člana čini idejno rješenje, odnosno nacrt urbanističkog projekta.

Za izradu Pojedinačne procjene Uprava obrazuje stručni tim u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva iz stava 5 ovog člana.

Stručni tim je dužan da izradi predlog Pojedinačne procjene, zasnovane na ICOMOS smjernicama i dostavi ga Upravi, u roku od 90 dana od dana imenovanja stručnog tima.

Ukoliko stručni tim ne izvršava obaveze definisane rješenjem o imenovanju, Uprava može imenovati novi stručni tim.

Predlog Pojedinačne procjene izrađene od strane stručnog tima, u okviru Područja Kotora, Uprava po pravilu dostavlja Crnogorskoj nacionalnoj komisiji za UNESCO, radi pribavljanja mišljenja od strane UNESCO-a.

Crnogorska nacionalna komisija za UNESCO dostavlja Upravi izvještaj – mišljenje UNESCO.

Uprava donosi Pojedinačnu procjenu, u okviru Područja Kotora, ako je postupljeno u skladu sa ICOMOS smjernicama i pozitivnim mišljenjem UNESCO.

Uprava donosi Pojedinačnu procjenu za zaštićenu okolinu, izrađenu od strane stručnog tima u skladu sa ICOMOS smjernicama.

Pojedinačna procjena se primjenjuje u cjelosti.

Uprava može investitoru naložiti mjere za korekciju uočenih nedostataka u svim fazama izrade projekta, kao i mjere za njihovo uklanjanje ili ublažavanje.

Investitor je dužan da primijeni mjere iz stava 15 ovog člana."«

O b r a z l o ž e n j e:

Promjenama člana 18a se po prvi put uspostavlja na zakonu utemeljena obaveza izrade Pojedinačne procjene uticaja na baštinu i za zaštićenu okolinu, što predstavlja novi stepen zaštite. Pojedinačna procjena za zaštićenu okolinu sprovodiće se za područja i lokalitete definisane aktom Uprave. Na taj način uvodi se dodatni nivo kontrole a sa ciljem zaštite kulturne i prirodne baštine Boke Kotorske.

S obzirom na činjenicu da zaštićena okolina obuhvata dio područja više opština dodatno je definisan način usvajanja Pojedinačnih procjena. Za Područje Kotora Pojedinačna procjena se usvaja po dobijanju pozitivnog mišljenja UNESCO-a, a za zaštićenu okolinu Pojedinačnu procjenu usvaja Uprava, ukoliko je izrađena u skladu sa ICOMOS smjernicama.

Ovim članom se dodatno definiše nivo tehničke dokumentacije u odnosu na koji se radi Pojedinačna procjena, a to je idejno rješenje ili nacrt urbanističkog projekta u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata. Ova promjena nastala je sa ciljem da se blagovremeno sagledaju projektantska rješenja i definišu eventualne smjernice za otklanjanje nedostataka prije otpočinjanja izrade Glavnog projekta ili izrade predloga urbanističkog projekta, a sa ciljem poštovanja načela blagovremenosti u sprovođenju zakonskih procedura i načela poštovanja javnog i privatnog interesa.

AMANDMAN 3

U članu 2 kojim se dodaje novi član 25c poslije stava 1 dodaje se novi stav koji glasi:

„Do donošenja akta iz stava 1 ovog člana, o potrebi izrade Pojedinačne procjene odlučuje Uprava rješenjem.“

O b r a z l o ž e n j e:

Amandmanom 3 se precizira da će do donošenja posebnog akta Uprave iz člana 18a stav 2 o potrebi izrade Pojedinačne procjene odlučivati Uprava.

Uprava za zaštitu kulturnih dobara, između ostalog, vrši poslove koji se odnose na uspostavljanje trajne zaštite kulturnih dobara, kao i na kontinuirano praćenje stanja kulturnih dobara i revalorizaciju njihove kulturne vrijednosti, pa ovim amandmanom predlažemo da o potrebi izrade popojedinačne procjene Uprava odlučuju rješenjem.

AMANDMAN 4

Poslije člana 2 dodaje se novi član koji glasi:

»Član 3

„Poslije člana 25c dodaje se novi član koji glasi:

„Započeti postupci

Član 25d

Proces izrade Pojedinačne procjene započeti prije stupanja na snagu ovog zakona, nastaviće se po ovom zakonu.“

Dosadašnji član 3 postaje član 4.

O b r a z l o ž e n j e:

Ovim amandmanom se definiše postupanje u odnosu na proces izrade Pojedinačne procjene koji je započet prije stupanja na snagu ovog zakona, sa ciljem uniformisanja procedura u smislu nivoa tehničke dokumentacije sa kojom se aplicira za Pojedinačnu procjenu uticaja, kao i procedure usvajanja iste. Na taj način, izbjegava se paralelno postojanje različitih procedura za isti postupak i povećava preglednost i transparentnost procedura.

Ovlašćeni predstavnik predlagača ministar kulture Aleksandar Bogdanović prihvatio je podnesene amandmane Odbora 1, 2, 3 i 4 na Predlog zakona o izmjeni i dopuni Zakona o zaštiti prirodnog i kulturno – istorijskog područja Kotora, koji su postali sastavni dio Predloga zakona, shodno članu 150 stav 3 Poslovnika Skupštine Crne Gore.

Za izvjestioca Odbora na sjednici Skupštine određen je poslanik Radule Novović, predsjednik Odbora.

